

346910-2026 - Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Polska – Usługi w zakresie konserwacji wind – Usługa konserwacji wraz z zapewnieniem całodobowego pogotowia dźwigowego oraz usuwanie awarii windy zainstalowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Biała Podlaska przy ul. Kopernika 1A.”

OJ S 97/2026 21/05/2026

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

E-mail: dzp.lu@amw.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa konserwacji wraz z zapewnieniem całodobowego pogotowia dźwigowego oraz usuwanie awarii windy zainstalowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Biała Podlaska przy ul. Kopernika 1A.”

Opis: I. Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji wraz z zapewnieniem całodobowego pogotowia dźwigowego oraz usuwanie awarii windy zainstalowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Biała Podlaska przy ul. Kopernika 1A. II.

Podstawy wykluczenia z postępowania obowiązujące w przedmiotowym postępowaniu: - art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 514), - zakaz, o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. III. Podmiotowe środki dowodowe, potwierdzające brak podstaw wykluczenia, które powinny być złożone przez każdego ze współników spółki cywilnej: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy – wzór stanowi załącznik nr 6 do zaproszenia do negocjacji; 3) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji w zakresie niepodlegania zakazowi, o którym mowa w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014 oraz niepodlegania wykluczeniu z postępowania, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji – wzór stanowi załącznik nr 7 do zaproszenia do negocjacji. IV. Warunki udziału w postępowaniu: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym. Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej. V.

Postępowanie jest prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp, w związku z tym, iż w prowadzonym uprzednio przetargu nieograniczonym nie wpłynęła żadna oferta, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. VI. Do udziału w negocjacjach został zaproszony: Seven-Graph s.c. Wojciech Pyszyński, Marcin Skłodowski, ul. Wolbromska 10, 03-680 Warszawa.
Identyfikator procedury: fbc3bbbc-4d37-479c-ab6b-ba3a3fb42a9e
Wewnętrzny identyfikator: BP-DZP.2615.9.2026
Rodzaj procedury: Inna procedura jednoetapowa

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 50750000 Usługi w zakresie konserwacji wind

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Biała Podlaska
Podpodział krajowy (NUTS): Bialski (PL811)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
art. 214 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługę konserwacji wraz z zapewnieniem całodobowego pogotowia dźwigowego oraz usuwanie awarii windy zainstalowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Biała Podlaska przy ul. Kopernika 1A.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji wraz z zapewnieniem całodobowego pogotowia dźwigowego oraz usuwanie awarii windy zainstalowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Biała Podlaska przy ul. Kopernika 1A.

Wewnętrzny identyfikator: BP-DZP.2615.9.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 50750000 Usługi w zakresie konserwacji wind

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Biała Podlaska
Podpodział krajowy (NUTS): Bialski (PL811)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 42 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia

zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. Szczegółowe informacje o środkach ochrony prawnej znajdują się w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Lublinie

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Lublinie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 63 990,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

Numer rejestracyjny: 526-10-38-122

Departament: Oddział Regionalny w Lublinie

Adres pocztowy: ul. Nowowiejska 26A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Oddział Regionalny w Lublinie

E-mail: dzp.lu@amw.com.pl

Telefon: 81 474 61 00

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Lublinie

Departament: Departament Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Łęczyńska 1

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-309

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a12381bc-a619-44a3-99c9-5d94d6e46da5 - 01

Typ formularza: Upřednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Podrodzaj ogłoszenia: 25

Ogłoszenie – data wysłania: 20/05/2026 08:05:47 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 346910-2026

Numer wydania Dz.U. S: 97/2026

Data publikacji: 21/05/2026