

347365-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie nadzoru – Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

OJ S 97/2026 21/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: LogemLoiret

E-mail: servicemarches@logemloiret.fr

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

Opis: La présente consultation concerne la surveillance des locaux suivants : - La résidence étudiante, le DHUY à Olivet - Le Siège Social de LogemLoiret à Orléans, l'agence Val et Forêt à Saran et plus généralement le patrimoine de LogemLoiret

Identyfikator procedury: 44d2ce52-b960-45cb-9b69-2abfdde1f87a

Wewnętrzny identyfikator: 2026-A0033

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79714000 Usługi w zakresie nadzoru

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79714000 Usługi w zakresie nadzoru

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 315 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Opis: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79714000 Usługi w zakresie nadzoru

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79714000 Usługi w zakresie nadzoru

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/11/2026

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs, sensibilisation des agents aux écogestes ...)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823145>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Logemloiret

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif d'Orléans

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: LogemLoiret

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif d'Orléans

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Opis: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79714000 Usługi w zakresie nadzoru

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79714000 Usługi w zakresie nadzoru

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/11/2026

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs...)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823145>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Logemloiret

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif d'Orléans

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: LogemLoiret

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: AE8049B1-C888-732F-8CB68481757A9612

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: LogemLoiret

Numer rejestracyjny: 44789

Adres pocztowy: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Miejscowość: Orleans

Kod pocztowy: 45043

Podpodział krajowy (NUTS): Loiret (FRB06)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: PASQUET Olivier

E-mail: servicemarches@logemloiret.fr

Telefon: 0238704444

Faks: 0238704451

Adres strony internetowej: <http://www.logemloiret.fr>

Profil nabywcy: <http://groupelogemloiret.marches-publics.info/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: LogemLoiret

Numer rejestracyjny: AE8049E0-A53C-F9B7-5EBF5F36955CDAEE

Adres pocztowy: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Miejscowość: Orleans

Kod pocztowy: 45043

Podpodział krajowy (NUTS): Loiret (FRB06)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Service Marches Moyens Généraux

E-mail: servicemarches@logemloiret.fr

Telefon: 0238704444

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif d'Orléans

Numer rejestracyjny: AE804A1B-C966-A9F1-50C493F989639451

Adres pocztowy: 28, rue de la Bretonnerie

Miejscowość: Orléans

Kod pocztowy: 45057

Podpodział krajowy (NUTS): Loiret (FRB06)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefon: 0238775900

Faks: 0238538516

Adres strony internetowej: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif d'Orléans

Numer rejestracyjny: AE804A34-0EF9-8AC6-64C9260B89E2CD14

Adres pocztowy: 28, rue de la Bretonnerie

Miejscowość: Orléans

Kod pocztowy: 45057

Podpodział krajowy (NUTS): Loiret (FRB06)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefon: 0238775900

Faks: 0238538516

Adres strony internetowej: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6a297313-f5bb-4819-ace2-84b19c64361a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/05/2026 11:10:18 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 347365-2026

Numer wydania Dz.U. S: 97/2026

Data publikacji: 21/05/2026