

348860-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane w zakresie budynków – Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

OJ S 97/2026 21/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SEMSAMAR (978)

E-mail: fmazza@semsamar.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Opis: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Identyfikator procedury: f05b4933-6756-47f0-bb79-12880ff627c8

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211200 Roboty budowlane w zakresie domów dla osób wymagających wsparcia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Il s'agit d'une procédure avec négociation (Article R.2161-12 a R.2161-20)

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Opis: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin
Wewnętrzny identyfikator: CB/DG/FL/GC/ConcepRealChevSXM

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211200 Roboty budowlane w zakresie domów dla osób wymagających wsparcia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 32 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2014/2020)
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Valeur Technique

Opis: Valeur Technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Cout

Opis: Cout

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local :

Opis: Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Voir RC

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Voir RC

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informacje o terminach odwołania: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Judiciaire de de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification. En cas de recours, le Tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 97200 Fort-de-France FRANCE. Tél. +33 596484141. Fax +33 596484332. URL : <http://www.justice.gouv.fr/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SEMSAMAR (978)

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SEMSAMAR (978)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SEMSAMAR (978)

Organizacja rozpatrująca oferty: SEMSAMAR (978)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SEMSAMAR (978)

Numer rejestracyjny: 333611100029

Adres pocztowy: Immeuble du Port - BP 671 - Marigot

Miejscowość: Saint-Martin Cedex

Kod pocztowy: 97057

Podpodział krajowy (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Kraj: Francja

E-mail: fmazza@semsamar.fr

Telefon: +33 590877632

Faks: +33 590879221

Adres strony internetowej: <https://www.marches-securises.fr>

Profil nabywcy: <https://www.marches-securises.fr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Numer rejestracyjny: 17972111300142

Adres pocztowy: 35 Bd du General de Gaulle BP633

Miejscowość: FORT DE FRANCE

Kod pocztowy: 97200

Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)

Kraj: Francja

E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefon: +33 596484141

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

620918-2025

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a4252791-c90f-48f7-b3c9-c02d2e9549d0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/05/2026 08:00:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 348860-2026

Numer wydania Dz.U. S: 97/2026

Data publikacji: 21/05/2026