348860-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane w zakresie budynków – Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin
OJ S 97/2026 21/05/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SEMSAMAR (978)
E-mail: fmazza@semsamar.fr
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin
Opis: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin
Identyfikator procedury: f05b4933-6756-47f0-bb79-12880ff627c8
Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211200 Roboty budowlane w zakresie domów dla osób wymagających wsparcia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Il s'agit d'une procédure avec négociation (Article R.2161-12 a R.2161-20)
Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Opis: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin
Wewnętrzny identyfikator: CB/DG/FL/GC/ConcepRealChevSXM

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211200 Roboty budowlane w zakresie domów dla osób wymagających wsparcia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 32 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE
Informacje o funduszach Unii Europejskiej:
Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2014/2020)
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3
Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3
Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Valeur Technique
Opis: Valeur Technique
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 60
Kryterium:
Rodzaj: Koszt
Nazwa: Cout
Opis: Cout
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 35
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Engagements en matière d’insertion sociale et de développement local :
Opis: Engagements en matière d’insertion sociale et de développement local
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://www.marches-securises.fr

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.marches-securises.fr
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Opis gwarancji finansowej: Voir RC

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Jeszcze nie wiadomo
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie
Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Voir RC

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Informacje o terminach odwołania: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Judiciaire de de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification. En cas de recours, le Tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 97200 Fort-de-France FRANCE. Tél. +33 596484141. Fax +33 596484332. URL : http://www.justice.gouv.fr/
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SEMSAMAR (978)
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SEMSAMAR (978)
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SEMSAMAR (978)
Organizacja rozpatrująca oferty: SEMSAMAR (978)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SEMSAMAR (978)
Numer rejestracyjny: 333611100029
Adres pocztowy: Immeuble du Port - BP 671 - Marigot
Miejscowość: Saint-Martin Cedex
Kod pocztowy: 97057
Podpodział krajowy (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Kraj: Francja
E-mail: fmazza@semsamar.fr

Telefon: +33 590877632
Faks: +33 590879221
Adres strony internetowej: https://www.marches-securises.fr
Profil nabywcy: https://www.marches-securises.fr
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Numer rejestracyjny: 17972111300142
Adres pocztowy: 35 Bd du General de Gaulle BP633
Miejscowość: FORT DE FRANCE
Kod pocztowy: 97200
Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)
Kraj: Francja
E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr
Telefon: +33 596484141
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 620918-2025
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a4252791-c90f-48f7-b3c9-c02d2e9549d0 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 20/05/2026 08:00:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 348860-2026
Numer wydania Dz.U. S: 97/2026
Data publikacji: 21/05/2026