

351960-2025 - Wyniki

Polska – Usługi zarządzania projektem budowlanym – Usługa Inwestora Zastępczego Inwestycji pn. Budowa Kompleksu Mieszkalno – Biurowego dla pracowników i personelu medycznego – etap I

OJ S 104/2025 02/06/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Województwo Wielkopolskie z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

E-mail: zamowienia@umwww.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa Inwestora Zastępczego Inwestycji pn. Budowa Kompleksu Mieszkalno – Biurowego dla pracowników i personelu medycznego – etap I

Opis: Powierzenie Spółce „Szpitale Wielkopolski” Sp. z o. o (Wykonawca) realizacji zadania publicznego na rzecz Województwa Wielkopolskiego (Zamawiający) w zakresie realizacji usług Inwestora Zastępczego Inwestycji Zamawiającego pn. „Budowa Kompleksu Mieszkalno – Biurowego dla pracowników i personelu medycznego” – etap I,

Identyfikator procedury: 3f05f0ed-cdc1-4583-b39c-0e9077b4bb53

Wewnętrzny identyfikator: DG-VI.772.17.2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

Główne aspekty procedury: art. 214 ust.1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71245000

Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71247000 Nadzór nad robotami

budowlanymi, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71520000 Usługi nadzoru

budowlanego, 71530000 Doradcze usługi budowlane, 71540000 Usługi zarządzania budową,

71630000 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa Inwestora Zastępczego Inwestycji pn. Budowa Kompleksu Mieszkalno – Biurowego dla pracowników i personelu medycznego – etap I

Opis: Powierzenie Spółce „Szpitale Wielkopolski” Sp. z o. o (Wykonawca) realizacji zadania publicznego na rzecz Województwa Wielkopolskiego (Zamawiający) w zakresie realizacji usług Inwestora Zastępczego Inwestycji Zamawiającego pn. „Budowa Kompleksu Mieszkalno – Biurowego dla pracowników i personelu medycznego” – etap I,
Wewnętrzny identyfikator: DG-VI.772.17.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71245000

Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71247000 Nadzór nad robotami

budowlanymi, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71520000 Usługi nadzoru

budowlanego, 71530000 Doradcze usługi budowlane, 71540000 Usługi zarządzania budową,

71630000 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 29/05/2025

Data zakończenia trwania: 29/07/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 3 600 000,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie publiczne między organizacjami działającymi w sektorze publicznym („wewnętrzne”), zamówienia udzielane przedsiębiorstwom powiązanym lub zamówienia udzielane na rzecz wspólnego przedsięwzięcia lub w ramach wspólnego przedsięwzięcia

Inne uzasadnienie: Spółka została powołana przez Województwo Wielkopolskie, celem realizacji zadań samorządu województwa. Województwo Wielkopolskie sprawuje kontrolę nad Spółką, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami Spółki. Województwo Wielkopolskie posiada i zawsze posiadało 100% udziałów w Spółce. Ponad 90% działalności Spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego tj. Województwo Wielkopolskie. Udziałowcami Spółki nie były i nie są podmioty reprezentujące kapitał prywatny. Spełnione są przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp tj.: a) zamawiający sprawuje nad Spółką Szpitale Wielkopolski kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami Spółki, b) ponad 90% działalności Spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę, o której mowa w lit. a, c) Województwo Wielkopolskie posiada 100% udziałów w Spółce. Tym samym żaden podmiot prywatny ani w sposób bezpośredni ani w sposób pośredni nie dysponuje jakimikolwiek udziałami w Spółce.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Szpitale Wielkopolski Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta Spółki Szpitale Wielkopolski

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 600 000,00 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr DG-VI/13/2025

Tytuł: Umowa na realizację usługi Inwestora Zastępczego Inwestycji Województwa

Wielkopolskiego pn. Budowa kompleksu mieszkalno – biurowego dla pracowników i personelu medycznego – etap I

Data zawarcia umowy: 29/05/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Województwo Wielkopolskie z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego
Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu
Numer rejestracyjny: NIP 778-13-46-888
Departament: Biuro Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: al. Niepodległości 34
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 61-714
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia@umww.pl
Telefon: +48 61626 7080
Adres strony internetowej: www.umww.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://e-zp.umww.pl>
Profil nabywcy: <https://e-zp.umww.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Szpitale Wielkopolski Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: 7831671893
Adres pocztowy: ul. Witosa 45
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 61-693
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@szpitalewielkopolski.pl
Telefon: +48 61 855 35 10
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: af707e24-42bb-4151-998c-06e0c2d84d92 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 30/05/2025 10:23:13 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 351960-2025
Numer wydania Dz.U. S: 104/2025
Data publikacji: 02/06/2025