

# 352913-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Usługi strażnicze – Vartiointipalvelut

OJ S 98/2026 22/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

## 1. Nabywca

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

E-mail: [hankinnat@hsy.fi](mailto:hankinnat@hsy.fi)

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora wodnego

## 2. Procedura

### 2.1. Procedura

Tytuł: Vartiointipalvelut

Opis: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) pyytää tarjoustanne vartiointipalveluista. Palvelu sisältää paikallis-, piiri-, ja hälytysvartiointia useissa eri kohteissa. Vartiointikohteena ovat vesi- ja jätehuollon toimipaikat HSY:n toimialueella Helsingissä, Espoossa ja Vantaalla. Tarjoajalla tulee olla oma hälytyskeskus, joka toimii 24/7/365 periaatteella. Tämän lisäksi palveluntuottajan tulee pystyä käyttämään ja ylläpitämään vartiointitoiminnassaan omia tai heille luovutettuja teknisiä apuvälineitä. Tarkempi kuvaus löytyy tämän tarjouspyynnön liitteestä 1. Palvelukuvaus. Edellytämme, että Tarjoajat osallistuvat palvelun Tilaaajan järjestämään esittelytilaisuuteen ke 27.5.2026. Tähän liittyvää lisätietoa saa pyytämällä tarkentavaa materiaalia. Ilmoittautuminen esittelytilaisuuteen ma 25.5.2025 mennessä: [kiinteistopalvelut@hsy.fi](mailto:kiinteistopalvelut@hsy.fi), Otsikko: Osallistumisilmoitus esittelytilaisuus HSY vartiointikilpailutus YRITYKSEN NIMI. Tarjouspyynnön kaikki materiaali ei ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi Tarjoaja saa ne saa vasta pyydettäessä. Pyyntö sähköpostiosoitteeseen [santeri.rinta-kanto@hsy.fi](mailto:santeri.rinta-kanto@hsy.fi). Sähköpostin aiheeksi pyydämme merkitsemään "Materiaalipyyntö vartiointipalvelut". Pyyntöön on liitettävä täytetty salassapito- ja tietoturvasitoumus -lomake, liite 4.

Identifikator procedury: f8812be0-8677-4619-8b5e-801d2fcfb71f

Wewnętrzny identyfikator: 370/05.050.501.5011/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Finlandia

W dowolnym miejscu w danym państwie

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Sopimuskausi on arviolta 1.10.2026 - 30.9.2030. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella. Tilaaaja päättää option käytöstä viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen kunkin kauden alkua. Optioiden lisäksi tilaajalle saattaa tulla sopimuskaudella muutoksia kohteisiin. Joitakin kohteita voi poistua, joitakin kohteita voi tulla lisää tai nykyisissä kohteissa voi tulla muutoksia. Nämä muutokset huomioidaan sopimuksesta perittävissä korvauksissa. Tilaaajalla on oikeus vähentää tai lisätä vartioinnin määrää tarpeen mukaan kesken sopimuskauden. Muutoksista ilmoitetaan erikseen palveluntuottajalle viimeistään yhtä (1) kuukautta ennen muutosten voimaan astumista.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/25/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

## 5. Część zamówienia

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0000**

Tytuł: Vartiointipalvelut

Opis: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) pyytää tarjoustanne vartiointipalveluista. Palvelu sisältää paikallis-, piiri-, ja hälytysvartiointia useissa eri kohteissa. Vartiointikohteena ovat vesi- ja jätehuollon toimipaikat HSY:n toimialueella Helsingissä, Espoossa ja Vantaalla. Tarjoajalla tulee olla oma hälytyskeskus, joka toimii 24/7/365 periaatteella. Tämän lisäksi palveluntuottajan tulee pystyä käyttämään ja ylläpitämään vartiointitoiminnassaan omia tai heille luovutettuja teknisiä apuvälineitä. Tarkempi kuvaus löytyy tämän tarjouspyynnön liitteestä 1. Palvelukuvaus. Edellytämme, että Tarjoajat osallistuvat palvelun Tilaaajan järjestämään esittelytilaisuuteen ke 27.5.2026. Tähän liittyvää lisätietoa saa pyytämällä tarkentavaa materiaalia. Ilmoittautuminen esittelytilaisuuteen ma 25.5.2025 mennessä: [kiinteistopalvelut@hsy.fi](mailto:kiinteistopalvelut@hsy.fi), Otsikko: Osallistumisilmoitus esittelytilaisuus HSY vartiointikilpailutus YRITYKSEN NIMI. Tarjouspyynnön kaikki materiaali ei ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi Tarjoaja saa ne saa vasta pyydettyäessä. Pyyntö sähköpostiosoitteeseen [santeri.rinta-kanto@hsy.fi](mailto:santeri.rinta-kanto@hsy.fi). Sähköpostin aiheeksi pyydämme merkitsemään "Materiaalipyyntö vartiointipalvelut". Pyyntöön on liitettävä täytetty salassapito- ja tietoturvasitoumus -lomake, liite 4.

Wewnętrzny identyfikator: 370/05.050.501.5011/2026

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Kraj: Finlandia

W dowolnym miejscu w danym państwie

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2030

**5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 2

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Sopimuskausi on arviolta 1.10.2026 - 30.9.2030. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella. Tilaaja päättää option käytöstä viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen kunkin kauden alkua. Optioiden lisäksi tilaajalle saattaa tulla sopimuskaudella muutoksia kohteisiin. Joitakin kohteita voi poistua, joitakin kohteita voi tulla lisää tai nykyisissä kohteissa voi tulla muutoksia. Nämä muutokset huomioidaan sopimuksesta perittävässä korvauksessa. Tilaajalla on oikeus vähentää tai lisätä vartioinnin määrää tarpeen mukaan kesken sopimuskauden. Muutoksista ilmoitetaan erikseen palveluntuottajalle viimeistään yhtä (1) kuukautta ennen muutosten voimaan astumista.

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Promowany cel społeczny: Należyta staranność w odniesieniu do praw człowieka w globalnych łańcuchach dostaw, Uczciwe warunki pracy

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Vertailuhinta.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Uzasadnienie zastrzeżenia dostępu do niektórych dokumentów zamówienia: Ochrona informacji szczególnie chronionych

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 09/06/2026 07:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=603865&tpk=4b603795-414c-43dc-bb61-4bee94b4eade>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=603865&tpk=4b603795-414c-43dc-bb61-4bee94b4eade>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/06/2026 07:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 24/06/2026 07:15:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ks. tarjouspyyntö.

Zasady finansowe: Ks. tarjouspyyntö.

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: Ks. tarjouspyyntö.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Numer rejestracyjny: 2274241-9

Adres pocztowy: PL 300

Miejscowość: HSY

Kod pocztowy: 00066

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Hankintapalvelut

E-mail: [hankinnat@hsy.fi](mailto:hankinnat@hsy.fi)

Telefon: +358 915612110

Adres strony internetowej: <http://www.hsy.fi>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: eSender

E-mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telefon: 029 55 636 30

Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5b2016cd-7b4a-47e0-a26e-bba34450bf50 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 20/05/2026 14:48:36 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 20/05/2026 14:48:37 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 352913-2026

Numer wydania Dz.U. S: 98/2026

Data publikacji: 22/05/2026