

354296-2026 - Procedura konkurencyjna

Grecja – Usługi strażnicze – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

OJ S 99/2026 26/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

E-mail: revelou.p@inedivim.gr

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Ορίσ: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπτ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπτ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπτ/νου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται

με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα I & II της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

Identyfikator procedury: c13cd875-c108-46c4-a578-ecf2e07df87

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Kraj: Grecja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 808 781,16 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia, Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: ΤΜΗΜΑ 1 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, ΚΑΙ ΤΩΝ Κ.Υ. Ι.ΝΕ. ΔΙ.ΒΙ.Μ..

Ορίσ: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,17 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 1 περιλαμβάνει τις : Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.

Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α. 2.000.234,29 και με το δικαίωμα προαίρεσης 3.000.351,44 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι & ΙΙ της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. **Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

Opcje:

Opis opcji: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. **Miejsce realizacji**

Miejscowość: ΑΘΗΝΑ

Podział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ / ΟΥΛΩΦ ΠΑΛΜΕ 2-4, 11528 ΑΘΗΝΑ

5.1.2. **Miejsce realizacji**

Miejscowość: ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Podział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Ν.Ε.Ε.Μ.Π./ ΚΟΚΚΙΝΟΠΟΥΛΟΥ 6Α, 15773 ΖΩΓΡΑΦΟΥ

5.1.2. **Miejsce realizacji**

Miejscowość: ΑΘΗΝΑ

Podział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ / ΠΑΤΗΣΙΩΝ 279-281 11144 ΑΘΗΝΑ

5.1.2. **Miejsce realizacji**

Miejscowość: ΜΑΡΟΥΣΙ

Podział krajowy (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ / ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΣΑΠ ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΡΟΥΣΙ

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΑΘΗΝΑ

Podpodział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: K.Y. I.NE.ΔΙ.ΒΙ.Μ. ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ , ΤΚ:1143 ΑΘΗΝΑ

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 1 Rok

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 000 351,44 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469087>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469087>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: grecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 12 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informacje o terminach odwołania: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν.4412 /2016

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: ΤΜΗΜΑ 2 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ ΚΑΙ Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ.

Ορίσ: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 2 περιλαμβάνει τις Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ ΚΑΙ Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α. 819.531,61 € και με το δικαίωμα προαίρεσης 1.229.297,42 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι & ΙΙ της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

Opcje:

Opis opcji: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΠΑΤΡΑ

Podpodział krajowy (NUTS): Αχαΐα (EL632)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ Φ.Ε. ΠΑΤΡΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΙ/ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΡΙΟ ,ΤΚ:26504 , ΡΙΟ & ΜΕΓ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1 ΤΚ:26334 ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΩΝ

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΚΑΛΑΜΑΤΑ

Podpodział krajowy (NUTS): Λακωνία, Μεσσηνία (EL653)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε.ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΛΑΚΩΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ 24 , ΤΚ:24133 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΒΟΛΟΥ

Podpodział krajowy (NUTS): Μαγνησία, Σποράδες (EL613)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ / 2ας ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ & ΒΕΡΝΑΡΔΑΚΗ,ΤΚ:38333, ΒΟΛΟΣ ,ΜΑΓΝΗΣΙΑ

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Podpodział krajowy (NUTS): Ιωάννινα (EL543)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ , ΚΥΡΙΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΡΕΩΣ, ΤΚ:45332 ,ΙΩΑΝΝΙΝΑ

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 1 Rok

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 229 297,42 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469088>

5.1.12. **Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469088>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: grecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 12 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. **Techniki**

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. **Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informacje o terminach odwołania: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν.4412 /2016

5.1. **Część zamówienia: LOT-0003**

Tytuł: ΤΜΗΜΑ 3 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ.

Οπis: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 3 περιλαμβάνει τις : Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α.1.052.754,88 και με το δικαίωμα προαίρεσης 1.579.132,32 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του

προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα I & II της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

Opcje:

Opis opcji: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΞΑΝΘΗΣ

Podział krajowy (NUTS): Ξάνθη (EL512)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ 3οΧΛΜ ΞΑΝΘΗΣ-KIMMEΡΙΩΝ ΤΚ:67150 ΞΑΝΘΗ

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Podział krajowy (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε.ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΤΚ:69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΡΟΔΟΠΗ

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Podział krajowy (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α,Β,Γ, & Δ ΚΤΙΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

Podział krajowy (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΛΥΚΟΥΔΗ 4-6 Ν.ΚΡΗΝΗ ΤΚ:55135 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 1 Rok

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 579 132,30 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469089>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469089>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: grecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 12 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informacje o terminach odwołania: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν.4412 /2016

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Numer rejestracyjny: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
Adres pocztowy: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ Αχαρνών 417
Miejscowość: Αθήνα
Kod pocztowy: 11143
Podpodział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Kraj: Grecja
Punkt kontaktowy: ΡΕΒΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ-ΚΥΡΙΑΚΗ
E-mail: revelou.p@inedivim.gr
Telefon: 2131314575
Adres strony internetowej: <https://www.inedivim.gr>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Numer rejestracyjny: 1000.E00961.0001
Adres pocztowy: ΔΩΡΟΥ 7-9
Miejscowość: ΑΘΗΝΑ
Kod pocztowy: 10432
Podpodział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Kraj: Grecja
Telefon: 213 214 1216
Adres strony internetowej: <https://eadhsy.gr>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 88e65bd4-abb0-424f-9f90-72c4199f4f46 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 22/05/2026 12:22:29 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: grecki

Numer publikacji ogłoszenia: 354296-2026

Numer wydania Dz.U. S: 99/2026

Data publikacji: 26/05/2026