

354604-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania – EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques-.

OJ S 99/2026 26/05/2026

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Troyes Champagne Metropole

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques-.

Opis: La présente consultation a pour objet l'entretien des installations (appelées petits équipements individuels) thermique suivantes : - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire au gaz. - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire électriques. La maintenance recouvre l'ensemble des interventions et des travaux permettant d'assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité d'un ouvrage ou d'un équipement existant. Conformément à l'article L2113-10 du Code de la commande publique, la présente consultation est allotie comme suit : Lot n°1 : Sites d'Enseignement (M2023-004L1), Lot n°2 : Sites Cultures, Loisirs et sportifs (M2023-004L2), Lot n°3 : Sites Administratifs et Techniques (M2023-004L3), Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements, Lot n°5 : Station d'épuration. Cette consultation concerne uniquement le lot n°4. Les lots n°1 à 3 ont déjà fait l'objet d'une consultation et ont été attribués. Quant au lot n°5, il fera l'objet d'une consultation ultérieure le cas échéant. Le présent marché public donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire et sera traité à prix mixtes. S'agissant des prestations traitées à prix global et forfaitaire, celles-ci sont conclues pour le montant fixé à l'article D1 de l'acte d'engagement. En application de l'article R2162-4.2° du Code de la commande publique, les prestations traitées à prix unitaires sont conclues pour les prix unitaires du bordereau des prix unitaires et dans la limite d'un montant maximum de : - 160 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité VILLE DE TROYES - 6 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité MAISON DU BOULANGER - 60 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité TROYES CHAMPAGNE METROPOLE La durée de validité du présent marché est de 4 ans ferme à compter du 1er octobre 2026 (ou sa date de notification si postérieure). L'exécution du présent marché public débutera à compter du 1er octobre 2026 (ou de sa date de notification si postérieure S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, elles seront exécutées sans discontinuité durant toute la durée de validité dudit

marché et devront respecter les dispositions prévues au CCTP. Le titulaire devra programmer les interventions. A ce titre, il devra remettre un planning selon l'article 9.1 du CCTP. S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, hormis les délais de dépannage déjà fixé à l'article 10 3 du CCTP, les délais d'exécution seront fixés sur chaque bons de commande.

Identyfikator procedury: 9079e195-058d-47d0-8cea-8b16f469eaf8

Wewnętrzny identyfikator: M2026-021

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Forme juridique des soumissionnaires : cf article 3-5 du Règlement de la consultation Critères de jugements des offres : -Le prix des prestations, noté sur 100, pondération 70%, jugé au regard du montant total des prix mixtes: S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, notées sur 60 points S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, notées sur 40 points -La valeur technique, notée sur 100 points, pondération 30%, jugée au regard du mémoire technique fourni par le candidat et selon les sous-critères suivants : - La pertinence, la qualité et la cohérence de la méthodologie employée par le candidat pour assurer la réalisation des prestations (l'organisation du service affecté aux prestations de la maintenance préventive, la procédure d'appel et de prise en charge des rendez-vous avec les occupants pour la réalisation des prestations, la communication et l'information de l'acheteur dans le cadre du suivi des prestations – celles réalisées- celles reportées et celles annulées), sous-critère noté sur 50 points. - La pertinence, la qualité et l'expertise des moyens humains affectés au marché (composition, nombre, rôle/tâche, compétences des intervenants dédiés, encadrant identifié et suppléance pour assurer la continuité du service), sous-critère noté sur 15 points. - La pertinence et la qualité des équipements et matériels dédiés au marché (appareils de mesure, matériel de maintenance, EPI, etc) permettant d'assurer un diagnostic fiable et rapide ainsi que les équipements disponibles pour les interventions notamment en cas de dépannage, sous critère noté 10 points. - La pertinence et la qualité des moyens (Centre d'appel, Portail WEB dédié au dépannage... etc) mis en place pour la gestion des dépannages et le dispositif d'astreinte (dispositions adoptées pour intervenir en dehors des heures ouvrables avec nom et numéro d'appel du personnel d'astreinte et d'un responsable, etc.), sous-critère noté sur 15 points. - La qualité des documents de suivi : attestation d'entretien et suivi de dépannage (type de document : tableur Excel, portail de suivi dédié, tableau de recensement des dépannages...etc.). L'entreprise présentera tous exemples de documents, de copie d'écran d'un portail dédié, permettant de suivre les prestations réalisées, sous-critère noté sur 5 points. - la pertinence et la qualité de la politique environnementale adoptée par le candidat dans l'organisation des interventions (optimisation des déplacements, planification) et des modalités de gestion et de tri des déchets générés par les prestations, sous-critère noté sur 5 points.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Code de la commande publique

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Prestations d'entretien annuel des petits équipements

Opis: Prestations d'entretien annuel des petits équipements

Wewnętrzny identyfikator: 4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prix

Opis: Prix des prestations

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualité

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40218>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40218>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 5 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Collectivité

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Collectivité

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Collectivité

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Troyes Champagne Metropole

Numer rejestracyjny: 20006925000013

Adres pocztowy: 1 place Robert Galley

Miejscowość: TROYES

Kod pocztowy: 10000

Podpodział krajowy (NUTS): Aube (FRF22)

Kraj: Francja

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: +33 325452711

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Numer rejestracyjny: FRF2351036

Adres pocztowy: 25, rue du Lycée

Miejscowość: Châlons-en-Champagne

Kod pocztowy: 51036

Podpodział krajowy (NUTS): Marne (FRF23)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefon: 0326668687

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Numer rejestracyjny: FRF2351036

Adres pocztowy: 25, rue du Lycée

Miejscowość: Châlons-en-Champagne

Kod pocztowy: 51036

Podpodział krajowy (NUTS): Marne (FRF23)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefon: 0326668687

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Collectivité

Numer rejestracyjny: FRF2210000

Adres pocztowy: 1, place Robert Galley

Miejscowość: TROYES

Kod pocztowy: 10000

Podpodział krajowy (NUTS): Aube (FRF22)

Kraj: Francja

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: 0325452727

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Collectivité

Numer rejestracyjny: FRF2210000

Adres pocztowy: 1, place Robert Galley

Miejscowość: TROYES

Kod pocztowy: 10000

Podpodział krajowy (NUTS): Aube (FRF22)

Kraj: Francja

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: 0325452727

Role tej organizacji:

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Collectivité

Numer rejestracyjny: FRF2210000

Adres pocztowy: 1, place Robert Galley

Miejscowość: TROYES

Kod pocztowy: 10000

Podpodział krajowy (NUTS): Aube (FRF22)

Kraj: Francja

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: 0325452727

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 49036292-061f-41ad-a017-e95782691c53 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/05/2026 11:35:08 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 354604-2026

Numer wydania Dz.U. S: 99/2026

Data publikacji: 26/05/2026