

354750-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Budowa źródła kogeneracyjnego EC-Koszyce II w Pile

OJ S 99/2026 26/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.

E-mail: mec.przetargi@enea.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Produkcja, transport lub dystrybucja gazu lub energii cieplnej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa źródła kogeneracyjnego EC-Koszyce II w Pile

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania inwestycyjnego pn. „Budowa źródła kogeneracyjnego EC-Koszyce II w Pile”. 2.

Przedsięwzięcie o którym mowa powyżej, obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie elektrociepłowni w technologii wysokosprawnej kogeneracji opartej na gazowych silnikach tłokowych z odzyskiem ciepła wraz z niezbędną infrastrukturą o łącznej mocy cieplnej 5,2 MWt i łącznej mocy elektrycznej 5,25 MWe oraz na budowie kotła wodnego gazowego o mocy cieplnej 5 MWt, w formule „zaprojektuj i wybuduj” wraz z robotami towarzyszącymi i innymi kosztami wynikającymi z procedury projektowej, wykonawczej, uzgodnień, kolizji itp., obejmujących wykonanie: 2.1. kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń; 2.2. robót budowlanych zgodnie z projektem i z zasadami wiedzy technicznej; 2.3. dokumentacji powykonawczej. 3. W ramach realizacji inwestycji objętego przedmiotem zamówienia należy: 3.1. opracować dokumentację techniczną, która winna zawierać: a) projekt budowlany, techniczny i wykonawczy; b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych; c) program zapewnienia jakości; d) harmonogram wykonania robót budowlanych. 3.2. uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie, odstępstwa, pozwolenia i zatwierdzenia dokumentacji oraz uzyskać pozwolenie na budowę (jeśli takie będzie wymagane). 4. Zarówno agregaty, jak i kocioł będą stanowiły oddzielne źródło wytwórcze, niezbędna będzie zatem budowa indywidualnej infrastruktury sieciowej umożliwiającej przesłanie energii cieplnej do sieci miejskiej na terenie ciepłowni EC-Koszyce należącej do MEC Piła Sp. z o.o. Elektrociepłownia będzie pracowała układem kogeneracyjnym zasilanym gazem ziemnym GZ- 50 głównie w sezonie grzewczym. 5. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań. 6. Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz w dokumentach technicznych – projekt budowlany wraz z decyzją pozwolenia na budowę oraz warunki przyłączy, które to stanowią integralną część

Specyfikacji – Załącznik nr 2 do SWZ. 7. Program funkcjonalno-użytkowy jest wytyczną do wykonania dokumentacji projektowej, określenia planowanych kosztów robót oraz wykonania robót budowlanych.

Identyfikator procedury: 8257723d-8ed4-4f6f-828d-8a31cd6dd1cd

Wewnętrzny identyfikator: 11/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45251000 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni, 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni, 45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów, 45231220 Roboty budowlane w zakresie gazociągów, 45236000 Wyrównywanie terenu, 45255800 Roboty budowlane w zakresie zakładów produkcji gazu, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45251240 Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71323100 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Śniadeckich

Miejscowość: Piła

Kod pocztowy: 64-920

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa źródła kogeneracyjnego EC-Koszyce II w Pile

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania inwestycyjnego pn. „Budowa źródła kogeneracyjnego EC-Koszyce II w Pile”. 2.

Przedsięwzięcie o którym mowa powyżej, obejmuje wykonanie robót budowlanych

polegających na budowie elektrociepłowni w technologii wysokosprawnej kogeneracji opartej na gazowych silnikach tłokowych z odzyskiem ciepła wraz z niezbędną infrastrukturą o łącznej mocy cieplnej 5,2 MWt i łącznej mocy elektrycznej 5,25 MWe oraz na budowie kotła wodnego gazowego o mocy cieplnej 5 MWt, w formule „zaprojektuj i wybuduj” wraz z robotami towarzyszącymi i innymi kosztami wynikającymi z procedury projektowej, wykonawczej, uzgodnień, kolizji itp., obejmujących wykonanie: 2.1. kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń; 2.2. robót budowlanych zgodnie z projektem i z zasadami wiedzy technicznej; 2.3. dokumentacji powykonawczej. 3. W ramach realizacji inwestycji objętego przedmiotem zamówienia należy: 3.1. opracować dokumentację techniczną, która winna zawierać: a) projekt budowlany, techniczny i wykonawczy; b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych; c) program zapewnienia jakości; d) harmonogram wykonania robót budowlanych. 3.2. uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie, odstępstwa, pozwolenia i zatwierdzenia dokumentacji oraz uzyskać pozwolenie na budowę (jeśli takie będzie wymagane). 4. Zarówno agregaty, jak i kocioł będą stanowiły oddzielne źródło wytwórcze, niezbędna będzie zatem budowa indywidualnej infrastruktury sieciowej umożliwiającej przesłanie energii cieplnej do sieci miejskiej na terenie ciepłowni EC-Koszyce należącej do MEC Piła Sp. z o.o. Elektrociepłownia będzie pracowała układem kogeneracyjnym zasilanym gazem ziemnym GZ- 50 głównie w sezonie grzewczym. 5. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań. 6. Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz w dokumentach technicznych – projekt budowlany wraz z decyzją pozwolenia na budowę oraz warunki przyłączeń, które to stanowią integralną część Specyfikacji – Załącznik nr 2 do SWZ. 7. Program funkcjonalno-użytkowy jest wytyczną do wykonania dokumentacji projektowej, określenia planowanych kosztów robót oraz wykonania robót budowlanych.

Wewnętrzny identyfikator: 11/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45251000 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni, 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów, 45231220 Roboty budowlane w zakresie gazociągów, 45236000 Wyrównywanie terenu, 45255800 Roboty budowlane w zakresie zakładów produkcji gazu, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45251240 Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71323100 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Śniadeckich

Miejscowość: Piła

Kod pocztowy: 64-920

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Jeszcze nie wiadomo

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania zamówienia ustala się na okres do dnia 31 grudnia 2027 roku. 2. Zamawiający informuje, że wystąpił z Wnioskiem aplikacyjnym o dofinansowanie inwestycji pn. "Budowa źródła kogeneracyjnego EC-Koszyce II w Pile" ze środków NFOŚiGW (Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej) zgromadzonych na rachunku Funduszu Modernizacyjnego w ramach programu priorytetowego nr 1.7.1 „Kogeneracja dla Ciepłownictwa. Część 1) Budowa lub/i przebudowa jednostek wytwórczych o łącznej mocy zainstalowanej nie mniejszej niż 10 MW”. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia Wniosku o Dofinansowanie, zostanie zawarta Umowa o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium to zostanie obliczone na podstawie następującego wzoru: $Cena = \frac{Cena\ najtańszej\ oferty\ brutto}{Cena\ badanej\ oferty\ brutto} \times 80$

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: SPRAWNOŚĆ ELEKTRYCZNA Sprawność elektryczna (zwana dalej „SE”) wyliczona jako średnia arytmetyczna sprawności określonych w formularzu technicznym (Załącznik nr 1a do SWZ) dla zaoferowanych agregatów. Sposób przyznawania punktów określa Specyfikacja Warunków Zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: OKRES GWARANCJI Okres gwarancji (zwany dalej „OG”) na agregaty kogeneracyjne liczony w miesiącach od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Sposób przyznawania punktów określa Specyfikacja Warunków Zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/mecpila>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/mecpila>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na przedmiotowe postępowanie. 2. Oferta musi być zabezpieczona wadium – w wysokości 500.000,00 zł. (słownie: pięćset tysięcy złotych i zero groszy). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu, wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: Bank Gospodarstwa Krajowego, nr konta: 64 1130 1046 0600 0000 0002 4890, tytułem: „WADIUM – numer referencyjny postępowania: 11/26”. 4. W przypadku wniesienia wadium w formie: 5.1. poręczeń lub gwarancji: 5.1.1. powinno być złożone w takiej formie jak jest składana oferta, za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/mecpila> 5.1.2. powinno zostać złożone w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) osób upoważnionych do jego wystawienia ze strony gwaranta i musi obejmować końcowy termin związania ofertą, 5.1.3. powinno być wystawione na Zamawiającego, 5.2. pieniężnej – przelewem na rachunek bankowy – musi wpłynąć na wskazany w ust. 3 rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego. 5. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 26/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/05/2026 08:05:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://platformazakupowa.pl/pn/mecpila>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały zawarte w dokumentach zamówienia, w tym m.in. w Specyfikacji Warunków Zamówienia czy też w Projektowanych Postanowieniach Umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Umowa podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia stwierdzającą solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za realizację zamówienia oraz zawierającą upoważnienie dla jednego z Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymywania należnych płatności

Zasady finansowe: Rozliczenia z wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich. Warunki płatności opisane zostały w Projektowanych Postanowieniach Umowy.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 1.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 1.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.1. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.

Organizacja rozpatrująca oferty: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7640000751

Adres pocztowy: ul. Kaczorska 20

Miejscowość: Piła

Kod pocztowy: 64-920

Podpodział krajowy (NUTS): Pilski (PL411)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Michał Urbański

E-mail: mec.przetargi@enea.pl

Telefon: 727 684 609

Adres strony internetowej: www.mecpila.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/mecpila>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/mecpila>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 331393-2026

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e3246c40-8935-46bb-860f-0e28186eb80a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 22/05/2026 10:44:36 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 354750-2026

Numer wydania Dz.U. S: 99/2026

Data publikacji: 26/05/2026