

356948-2024 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej

OJ S 116/2024 17/06/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej

Opis: Przedmiotem niniejszego postępowania jest przeprowadzenie czynności proceduralnych na zawarcie umowy na konserwację, drobne naprawy i roboty awaryjne w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych (zadanie 1, zadanie 2, zadanie 3, zadanie 4), biurowych (Zadanie 1 punkt 11 i punkt 12), kotłowni (zadanie 3 punkt 38) a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego położonych we Wrocławiu.

Zamówienie podzielone jest na 4 części i oznaczone jako Zadanie nr 1, Zadanie nr 2, Zadanie 3 oraz Zadanie 4.

Identyfikator procedury: 237536d7-06d1-493f-9c12-0690aa6a101d

Poprzednie ogłoszenie: 116477-2024

Wewnętrzny identyfikator: ZZP.360.2.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: art. 139 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 51-148

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 1605) - art. 139 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zadanie 1 Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej

Opis: obejmuje drobne naprawy i roboty awaryjne w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych (zadanie 1, zadanie 2, zadanie 3 oraz zadanie 4), biurowych (zadanie 1 punkt numer 11 i 12), a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego położonych we Wrocławiu.

Wewnętrzny identyfikator: zadanie 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2024

Data zakończenia trwania: 01/06/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty w postaci elektronicznej. 2. Wykonawcy

występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 4. Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 5.

Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta tj. w formie elektronicznej. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii

pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. -

Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, mocodawcy. Elektroniczna kopia

pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego przedstawiciela. 6. W

przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (ESPD) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. 7. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza - Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich

Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza - Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja realizująca płatność: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Zadanie 2 Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej

Opis: obejmuje konserwacje, drobne naprawy i roboty awaryjne w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego położonych we Wrocławiu

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2024

Data zakończenia trwania: 01/06/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty w postaci elektronicznej. 2. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 4. Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 5.

Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta tj. w formie elektronicznej. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego przedstawiciela. 6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (ESPD) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. 7. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z

postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem

tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja realizująca płatność: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Zadanie 3 Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej

Opis: obejmuje konserwacje, drobne naprawy i roboty awaryjne w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych, kotłowni

(zadanie 3 punkt 38) a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego położonych we Wrocławiu

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2024

Data zakończenia trwania: 01/06/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty w postaci elektronicznej. 2. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 4. Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 5.

Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta tj. w formie elektronicznej. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego przedstawiciela. 6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (ESPD) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. 7. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w

terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja realizująca płatność: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Zadanie 4 Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej

Opis: obejmuje konserwacje, drobne naprawy i roboty awaryjne w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego położonych we Wrocławiu

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2024

Data zakończenia trwania: 01/06/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty w postaci elektronicznej. 2. Wykonawcy

występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 4. Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 5.

Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta tj. w formie elektronicznej. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego przedstawiciela. 6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (ESPD) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. 7. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego

zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: 2. Zamawiający przy wyborze oferty dla Części 1 , Części 2, Części 3 oraz Części 4 będzie kierował się następującymi kryteriami: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 1) Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 2) Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza ofertowego zgodnie z poniższym wzorem. 3)Sposób obliczenia punktów $C_n / C_b \times 100$ = ilość punktów C gdzie : C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, C_b – cena oferty badanej

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11.

Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizacja realizująca płatność: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 543 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: AQUA SERWIS S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta Wykonawcy AQUA SERWIS DLA ZADANIA 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 56 017,50 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa numer DT.362.3.2024 dla zadania 1 z wykonawcą AQUA SERWIS SA

Tytuł: Umowa z wykonawcą AQUA SERWIS w zakresie zadania 1 o numerze DT.362.3.2024

Data wyboru zwycięzcy: 25/04/2024

Data zawarcia umowy: 16/05/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: AQUA SERWIS S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta Wykonawcy AQUA SERWIS DLA ZADANIA 2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 101 908,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa numer DT.362.4.2024 dla zadania 2 z wykonawcą AQUA SERWIS SA

Tytuł: Umowa z wykonawcą AQUA SERWIS w zakresie zadania 2 o numerze DT.362.4.2024

Data wyboru zwycięzcy: 25/04/2024

Data zawarcia umowy: 16/05/2024

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: AQUA SERWIS S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta Wykonawcy AQUA SERWIS DLA ZADANIA 3

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 97 920,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa numer DT.362.5.2024 dla zadania 3 z wykonawcą AQUA SERWIS SA

Tytuł: Umowa z wykonawcą AQUA SERWIS w zakresie zadania 3 o numerze DT.362.5.2024

Data wyboru zwycięzcy: 25/04/2024

Data zawarcia umowy: 16/05/2024

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0004

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: AQUA SERWIS S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta Wykonawcy AQUA SERWIS DLA ZADANIA 4

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0004

Wartość przetargu: 80 850,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa numer DT.362.6.2024 dla zadania 4 z wykonawcą AQUA SERWIS SA

Tytuł: Umowa z wykonawcą AQUA SERWIS w zakresie zadania 4 o numerze DT.362.6.2024

Data wyboru zwycięzcy: 25/04/2024

Data zawarcia umowy: 16/05/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 931934621

Departament: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 51-148

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Techniczny i Zamówień Publicznych

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Telefon: 713253338

Adres strony internetowej: <https://www.tbs-wroclaw.com.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Profil nabywcy: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Departament: Dział Techniczny i Zamówień Publicznych

Adres strony internetowej: <https://www.tbs-wroclaw.com.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy
Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Departament: Sekretariat Biura Odwołań
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Departament: Sekretariat Biura Odwołań
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: AQUA SERWIS S.A.
Numer rejestracyjny: 022317530
Departament: AQUA SERWIS S.A.
Adres pocztowy: Św. Mikołaja 19
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-128
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
Adres strony internetowej: <https://aqua-serwis.eu>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://aqua-serwis.eu>

Role tej organizacji:

Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 00ebc360-ab1c-480f-8fe4-cc1e886eea98 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 14/06/2024 08:22:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 356948-2024

Numer wydania Dz.U. S: 116/2024

Data publikacji: 17/06/2024