

357271-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Roboty budowlane – Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan
perusparannusurakat
OJ S 99/2026 26/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Turun yliopisto

E-mail: kilpailutus@utu.fi

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan perusparannusurakat

Opis: Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan rakennuspaikka sijaitsee osoitteessa:

Ruissalon puistotie 215, 20100 Turku. Ruissalon kasvitieteellisen puutarhan talotekniikka ja

osittain rakennustekniset osat ovat tulleet elinkaarensa päähän. Talotekniikka uusitaan

suunnitelmien osoittamassa laajuudessa ja kohteeseen toteutetaan rakennusteknisiä

muutoksia, purkutöitä sekä uudisrakenteita. Kiinteistö on käytössä koko rakennustyön ajan.

Kohteessa käy paljon asiakkaita ja turisti- sekä koululaisryhmiä. Käyttäjien liikkuminen työmaa-

alueella on huomioitava jo töiden ennakkosuunnittelussa. Hanke toteutetaan jaettuna

urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja YSE 1998 tarkoittamana

päätoteuttajana. Rakennusurakkaan sisältyvät kaikki rakennustekniset työt, maanrakennustyöt

ja purkutyöt mukaan lukien, sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen

suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Pää- ja

rakennusurakan ohella kilpailutetaan seuraavat sivu-urakat: Putkiurakka Putkiurakkaan

kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset putkityöt, jäähdytyslaitetyöt ja

sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti

muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. LVIA-urakka LVIA-urakkaan kuuluvat

asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset ilmanvaihto- ja

rakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen

suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Sähköurakka

Sähköurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset sähkötyöt

sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti

muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Kasvihuonerakennusautomaatiourakka

Kasvihuonerakennusautomaatiourakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen

suunnitelmien mukaiset kasvihuonerakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja

asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja

velvollisuudet. Sivurakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271

alistamissopimuksen mukaisesti. Urakoitsijalla ei ilman päteviä perusteita ole oikeutta

kieltäytyä urakkasopimuksen alistamisesta. Töiden aloitus 3.8.2026 ehdolla, että vastaavaa

työnjohtajan hakemus on hyväksytty ja sopimus on allekirjoitettu sekä tilaajalla on rakennuslupa. Rakennustyön tulee olla täysin valmis viimeistään 30.3.2027. Hankkeen sisältö on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä.

Identyfikator procedury: 8a2ea68c-bfb2-4809-b15e-9727af0163d1

Wewnętrzny identyfikator: TY/500/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Tarjoaja voi tarjota yhteen tai useampaan osa-alueeseen.

Suunnitteluaineisto ja sen saaminen: Tilaaja on teettänyt suunnitelmat saneeraushankkeelle.

Suunnittelumateriaali jakaantuu seuraaviin suunnitteluaineistoihin: -Arkkitehti- ja

pääsuunnittelu -Rakennesuunnittelu -LVIAJ-suunnittelu -Sähkösuunnittelu Tarjoajan tulee

esittää erillinen pyyntö saadakseen yhteystiedon, josta tarvittava suunnitteluaineisto on

ladattavissa. Pyyntö tulee esittää viimeistään 10 päivää ennen tarjousten jättöaikaa. Pyyntö

tulee esittää osoitteeseen kilpailutus@utu.fi samalla ilmoittaen tarjoajayrityksen nimi. Aineiston

edelleenluovutus on ehdottomasti kiellettyä. Tarjoajan puolella aineistoa voi käsitellä vain ne,

joiden tehtävien kannalta, tarjouksen teko huomioiden, se on välttämätöntä. Tarjoaja sitoutuu

hävittämään aineiston välittömästi kun oikeudellista tarvetta aineiston säilytykseen ei enää ole.

Näyttö. Kohteeseen järjestetään näyttö 5.5.2026 klo 9 alkaen. Ilmoittautuminen sähköpostitse:

mika.niskanen@sitowise.fi ja kopiona: eero.larkela@utu.fi Tilaaja edellyttää, että urakoitsija on

tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45262700 Przebudowa budynków, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45315000 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 48921000 System automatyzacji, 71540000 Usługi zarządzania budową

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ruissalon puistotie 215

Miejscowość: Turku

Kod pocztowy: 20100

Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Kraj: Finlandia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 350 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Työsuorituksessa on otettava huomioon ympäristön toiminta ja siitä aiheutuvat rajoitukset. Työmaapalveluista vastaava pääurakoitsija rakentaa työmaalle työmaa-aitoja, rajaa työalueita ja vastaa työmaaliikenteen järjestämisestä ja ohjaamisesta niin, että tontilla tapahtuva toiminta on turvallista. Kohde on koko ajan yleisölle avoinna ja työt tulee tehdä lohkoittain kasvihuoneiden osalta tilaajan esittämän karkean lohkoaikataulun mukaan.

Työn alla olevat lohkot tulee olla suljettuja/rajattuja. Aikataulua parannetaan yhteistyössä valitun pääurakoitsijan kanssa. Kasvihuoneiden olosuhteet eivät saa muuttua rakennus- ja talotekniikkatäiden takia ja tämä tulee ottaa huomioon työsuunnittelussa ja toteutuksessa.

Lisäksi tulee ottaa huomioon kulkutunneleiden rakentaminen kasvihuoneisiin yleisön pääsyn

mahdollistamiseksi mahdollisimman laajoille alueille. Kulkutunnelit tulee verhoilla vanerilla ja tiivistää rakennusmuovilla ja liittymät tulee teipata pölytiiviisti. Kasvihuoneiden osalta suurinta osaa puista ja pensaista ei voida siirtää työaikaisesti muualle vaan niiden suojaus tulee ottaa huomioon. Kasveja ei saa vahingoittaa millään tavoin. Kohteen erityispiirteistä, haitoista tai toiminnasta mahdollisesti aiheutuva haitta ei oikeuta urakoitsijaa lisäkorvauksiin. Rakentamiseen liittyvät käytännön järjestelyt mm. työmaa-alueen rajausta, suojaukset, varastoinnin järjestäminen, sosiaalitilat, pysäköinti, katualueen vuokraukset yms. toimista vastaa pääurakoitsija. Työmaa-alue sekä työmaaliikenne tonttialueella tulee aidata tarvittavilta osin. Toteutuksen yleisjärjestelyjen yksityiskohdat tulee esittää pääurakoitsijan tekemässä työmaasuunnitelmassa. Työmaan kaikki viestintä suoritetaan suomen kielellä. Jokaisen työntekijän tulee ymmärtää työhön liittyvät asiat puhuttuna ja kirjoitettuna suomen kielellä. Olosuhteiden seurantaan liittyvät laitteistot ja anturit sisältyvät rakennusurakkaan. Olosuhteiden ylläpidosta tulee voida esittää tilaajalle luettavaa dataa mm. kosteus, lämpötila. Tilaaja hankkii suunnitelmien mukaiseen rakentamiseen tarvittavan rakennusluvan. Työsuoritukseen liittyvien muiden lupien hankkimisesta ja kustannuksista huolehtii ao. urakoitsija.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 5

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 5

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Pää- ja rakennusurakka

Opis: Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Rakennusurakkaan sisältyvät kaikki rakennustekniset työt, maanrakennustyöt ja purkutyöt mukaan lukien, sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Peltikaton uusiminen rakennetaan kiinteän sääsuojan alla. Sääsuojan asentamisajankohdasta sovitaan yhdessä tilaajan kanssa. Sääsuojan saa poistaa, kun rakennustyöt ovat täysin valmiit ja vesitiiviit. Urakoitsija vastaa sääsuojan suunnittelusta ja rakennelaskelmista ja toimittaa ne tilaajalle hyväksyttäväksi ennen toteutusta. Työmaan johtovelvollisuudet ja työmaapalvelut: Pääurakkaan sisältyvät työmaapalveluista vastaavan urakoitsijan velvoitteet ja päätoteuttajan velvoitteet mukaan lukien työmaan johtovelvollisuudet. Työmaan johtovelvollisuudet koskevat myös tämän tarjouspyynnön mukaisia sivu-urakoita ja tilaajan hankintoja. Työmaapalvelut koskevat myös tämän tarjouspyynnön mukaisia sivu-urakoita ja tilaajan hankintoja. Tilaajan hankintojen ja erillisurakoiden yhteensovittaminen ja toimitusajkojen huomioiminen kuuluu pääurakoitsijalle. Työmaan johtovelvollisuuksista vastaavan pääurakoitsijan on laadittava hyväksyttävä työaikataulu yhdessä sivu-urakoitsijoiden ja tilaajan kanssa kolmen viikon kuluttua sopimuksen syntymisestä. Aikatauluun on merkittävä eri työvaiheet riittävästi osittaen siten, että aikataulun toteutumista voi seurata työmaa- ja urakoitsijakokouksissa tai erillisissä aikataulukokouksissa. Näin laadittu aikataulu hyväksytään yhteisesti velvoittavaksi aikatauluksi. Laadunvalvonta:

Pääurakoitsijan tulee laatia hanketta koskevat kosteuden- ja pölynhallintasuunnitelmat ja hyväksyttää nämä tilaajalla. Kaikki rakennusosat tulee sääsuojata varastoinnin ja asennuksen aikana niin, että ne valmiina rakenteina vastaavat niille asetettuja kosteusvaatimuksia.

Organisaatio ja valtuudet: Pääurakoitsijan tulee urakkasopimuksessa nimetä työmaalle vastaava työnjohtaja, joka toimii kokopäiväisesti tällä työmaalla. Työmaan turvallisuus ja työsuojelun vastuuhenkilöt: Pääurakoitsijan vastuulla olevaan turvallisuussuunnitteluun kuuluu riskienarviointi, turvallisuus- ja työmaasuunnitelman laatiminen ennen rakennustöiden aloittamista. Turvallisuussuunnitelman laadinnassa otetaan huomioon työmaata koskevat sekä rakennuttajan esittämät turvallisuusvaatimukset ja -tiedot. Turvallisuussuunnitelma antaa vastauksia rakennuttajan turvallisuusasiakirjassa esitettyjen turvallisuustehtävien, riskien ja turvallisuusvaatimusten sekä yleisten työturvallisuusvaatimusten hoitamiseen. Työmaan johtovelvollisuuksista vastaava pääurakoitsija nimeää työmaalle työsuojelun vastuuhenkilön ja hänelle tarvittaessa sijaisen, jotka huolehtivat työmaan turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta osapuolten välisestä yhteistoiminnasta, tiedonkulun järjestämisestä, toimintojen yhteensovittamisesta ja työmaa-alueen järjestyksestä ja siisteydestä. Työmaan järejštyš:

Työmaan johtovelvollisuuksista vastaava pääurakoitsija laatii työmaata varten työmaasuunnitelman. Suunnitelmassa osoitetaan työmaan kaluston, koneiden ja laitteiden sijainti, materiaalien varasto- ja vastaanottoalueet, jätteiden keräyspaikat ja muut rakennustyömaan järjestykseen, siisteyteen ja työturvallisuuteen oleellisesti vaikuttavat seikat.

Purku- ja rakennusjäte: Työssä syntyvän purku- ja rakennusjätteen käsittely, poiskuljetus ja kaatopaikkamaksut veroineen kuuluvat pääurakoitsijalle. Henkilötunnisteet ja työntekijöiden perehdyttäminen: Pääurakoitsijan on huolehdittava siitä, että rakennustyömaalla työskentelevillä urakoitsijan kaikilla omilla työntekijöillä ja aliurakoitsijoidensa työntekijöillä on työmaalla liikkeudessaan näkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunniste. Pääurakoitsija on velvollinen pitämään työmaatoimiston seinällä listausta työmaalla työskentelevistä henkilöistä. Lista on päivitettävä viikoittain, jos uusia henkilöitä on tullut työmaalle. Pääurakoitsija perehdyttää työmaalla työskentelevät henkilöt ja käyttäjän edustajat. Perehdytyksessä on huomioitava myös työturvallisuus- ja laaturiskit. Perehdyttäminen ja sen sisältö on dokumentoitava. Pääurakoitsijan tulee perehdyttämisen yhteydessä huolehtia, että työntekijät saavat tiedon työmaalla noudatettavista turvaohjeista. Pääurakoitsijan toimesta tehtävä perehdytys tehdään lähtökohtaisesti yhden kerran työmaalla toimivaa yritystä kohden. Näin ollen kunkin urakoitsijan tai aliurakoitsijan työmaalla työskentelevät henkilöt perehdytetään aina samalla kertaa. Mahdolliset poikkeamat edellä esitettyyn menettelyyn sovitaan työmaakokouksessa tai muussa yhteisesti sovitussa kokouksessa ottaen huomioon urakan laajuuden ja aikataulullisten tekijöiden vaikutukset kerralla perehdyttämisen mahdollisuuksiin. Pääurakoitsijan tehtävät ja velvollisuudet on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä.

Wewneřrzný identyfikator: 1-0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71540000 Usługi zarządzania budową

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Urakkahinta

Opis: Pää- ja rakennusurakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Turun yliopisto

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Turun yliopisto

Organizacja rozpatrująca oferty: Turun yliopisto

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Putkiurakka

Opis: Putkiurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset putkityöt, jäähdytyslaitetyöt ja sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Wewnętrzny identyfikator: 2-1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Urakkahinta

Opis: Putkiurakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Turun yliopisto

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: LVIA-urakka

Opis: LVIA-urakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Wewnętrzny identyfikator: 3-2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 48921000 System automatyzacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Urakkahinta

Opis: LVIA-urakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Turun yliopisto

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Sähköurakka

Opis: Sähköurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset sähkötyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Wewnętrzny identyfikator: 4-3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Urakkahinta

Opis: Sähköurakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Turun yliopisto

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Kasvihuonerakennusautomaatiourakka

Opis: Kasvihuonerakennusautomaatiourakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset kasvihuonerakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Wewnętrzny identyfikator: 5-4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 48921000 System automatyzacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Urakkahinta

Opis: Kasvihuonerakennusautomaatiourakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Turun yliopisto

Numer rejestracyjny: 0245896-3

Adres pocztowy: Yliopistonmäki

Miejscowość: Turun yliopisto

Kod pocztowy: 20014

Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Hankintapalvelut

E-mail: kilpailutus@utu.fi

Telefon: +358 503079755

Adres strony internetowej: <http://www.utu.fi>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00100
Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
Punkt kontaktowy: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

56fcb6e0-e3a9-4d56-b375-2f8cb5969a5b-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Turun yliopisto täsmentää urakkarajoja. Ks. liitteet 21.5.2026. Tarjousaikaa pidennetään 1.6.2026 asti.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0002

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0003

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0004

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0005

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1b272a1f-da64-463c-8751-1eef35bdc9e8 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 21/05/2026 13:25:08 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 21/05/2026 13:25:10 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 357271-2026

Numer wydania Dz.U. S: 99/2026

Data publikacji: 26/05/2026