

358416-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach – Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

OJ S 100/2026 27/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

Opis: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben.

Identyfikator procedury: 69ac0929-4377-4fd1-8f1b-4ef4cbb8802b

Wewnętrzny identyfikator: 26-5-135

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45315000 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39715300 Sprzęt hydrauliczny

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Schulstraße 6

Miejscowość: Karben

Kod pocztowy: 61184

Podpodział krajowy (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Rückfragen zum Verfahren sind ausschließlich im Vergabeportal der eHAD über die Nachrichtenfunktion zu richten. Nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen!

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Dokumenty zamówienia
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Siehe
Vergabeunterlagen: Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124), Zusatzerklärung zur Eignung
und Verpflichtungserklärung, diese sind enthalten im Formularpaket:
03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen.
Korupcja: siehe oben
Udział w organizacji przestępczej: siehe oben
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: siehe oben
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: siehe oben
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: siehe oben
Nadużycia: siehe oben
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: siehe oben
Niewypłacalność: siehe oben
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: siehe oben
Aktywami zarządza likwidator: siehe oben
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych
dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
siehe oben
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: siehe
oben
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania
o udzielenie zamówienia: siehe oben
Poważne wykroczenie zawodowe: siehe oben
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: siehe
oben
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: siehe oben
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: siehe oben
Działalność gospodarcza jest zawieszona: siehe oben
Naruszenie obowiązku płatności podatków: siehe oben
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: siehe
oben

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des
Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben
Opis: Allgemeine Bau-Beschreibung Im Zuge des Ausbaus der Ganztagsbetreuung, entsteht
im süd-westlichen Bereich des Grundstücks ein zweigeschossiger, nicht-unterkellierter
Erweiterungsbau. Der Neubau wird nicht an die Bestandsgebäude der Selzerbachschule
angebaut. Der Altbau, das Hauptgebäude und der Neubau werden lediglich durch die
bestehende und neu ergänzte Überdachung miteinander verbunden. Im Erdgeschoss sind ein
Mensabereich mit Lager, eine Kochküche mit Lager, Spülküche und Essensausgabe, ein
Putzmittelraum sowie Sanitäreanlagen für die Schüler und Lehrer vorgesehen. Zudem werden
ein Bewirtschaftungsraum und Technikflächen berücksichtigt. Neben den vier
Betreuungsräumen im Obergeschoss, wird ein Büro für die Betreuungskräfte eingeplant,
sowie Lager und Technikflächen. Der Nebenraum des Kunstraumes dient zur
Arbeitsvorbereitung. Das Staffelgeschoss dient als reine Technik- und Lagerfläche und enthält
keine Aufenthaltsräume. Die Arbeiten werden bei laufendem Schulbetrieb durchgeführt. Die
Außenwände des Gebäudes werden in Massivbauweise, aus Kalksandstein und Stahlbeton,

errichtet und mit einem Wärmedämmverbundsystem versehen. Die Dicke der Wärmedämmung beträgt 20 cm. Die Dachkonstruktion wird als Flachdach / Retentionsdach geplant mit einer extensiven Begrünung und die Geschossdecken werden in Stahlbeton errichtet. Der Sommerliche Wärmeschutz wird über elektrisch betriebene Außenjalousien gewährleistet. Gewerke-Beschreibung: Sanitär 23 Stück Montage Sanitäre Gegenstände 1 Stück Hebeanlage mit Hochdruckreinigung Fettabscheider 150 lfdm Montage Schmutzwasserleitungen 450 lfdm Montage Trinkwasserleitungen Heizung 1 Stück Luft-Wasser-Wärmepumpe 1200 m Montage Rohrleitungen DN 15 bis DN 50 94 Stück Montage Deckenstrahlplatten 25 Stück Montage Heizkörper Ausführungsfrist: Montageplanung direkt nach Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027 Bitte entnehmen Sie weitere Informationen aus den Vergabeunterlagen oder aus der Bekanntmachung.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45315000 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39715300 Sprzęt hydrauliczny

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/10/2026

Data zakończenia trwania: 28/05/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ausführungsfrist: Montageplanung direkt nach Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Siehe Vergabeunterlagen - Formblätter in der Anlage:

03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen. Folgende Formblätter befinden sich im Formularsatz: 1. 213 Angebotsschreiben 2. Eigenerklärung zur Eignung 3. Zusatzerklärung zur Eignung 4. Verpflichtungserklärung 5. 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 6. 222 Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme 7. 233 Verzeichnis für Nachunternehmer 8. Beiblatt zum Formblatt 233 (Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen) 9. 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft 10. 235 Verzeichnis der Leistung/Kapazitäten anderer Unternehmen) Bitte alle Formblätter ausfüllen und einreichen. Beachten Sie bitte, dass wir vor Zuschlagserteilung von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter, gemäß § 5 HVTG eine

gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse anfordern. Wir behalten uns gemäß § 16 HVTG das Recht über die Einreichung der Urkalkulation von dem Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, vor. Zusätzlich bitten wir um Einreichung des ausgefüllten Leistungsverzeichnisses in PDF und GAEB-Format. Bitte beachten Sie, wenn im Leistungsverzeichnis Typ- und Fabrikatsangaben abgefragt werden, dass diese auch schon bei Angebotsabgabe in den Unterlagen enthalten sind.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Vorlage von einer (1) Referenz zu erbrachten (abgeschlossenen) Bauleistungen im Bereich Heizungs- und Sanitärarbeiten der letzten 5 Kalenderjahren: - Kurzbeschreibung des Projektes inkl. Beschreibung des eigenen Tätigkeitsbereichs. - Benennung des Auftraggebers mit Kontakt - Zeitraum der Umsetzung - Auftragssumme Bei Bedarf werden die übrigen im Formblatt 124 aufgeführten Angaben durch die Vergabestelle im Rahmen der Eignungsprüfung nachgefordert. Die Referenzen sind aus folgenden Bereichen auszuwählen. Bauen im Bestand im laufenden Betrieb bei einem beliebigen vergleichbaren Projekt (Hochbau). Als vergleichbar werden neben Schulgebäude auch Verwaltungs- oder Bürogebäude angesehen.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Bitte reichen Sie mit Ihrem Angebot den Nachweis einer gültigen Haftpflichtversicherung ein. Folgende Deckungssummen müssen erfüllt sein: 3 Mio. für Personenschäden, sowie 1 Mio. für Sach- u. Vermögensschäden. Sollte die Deckungssumme bei Angebotsabgabe nicht ausreichend vorhanden sein, reicht es aus, wenn eine Erhöhung der Deckungssummen vor Zuschlagserteilung nachgewiesen wird.

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens für vergleichbare Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (netto).

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Aktueller Auszug aus dem Berufsregister

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Angebot

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e64291dea-d091be86bc79e09

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.had.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 122 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen ist ausgeschlossen. Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind, spätestens vor Baubeginn. Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. Verein für Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.; HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweise entsprechen. Der Beginn der Ausführung ist abhängig vom Ablauf des Vergabeverfahrens bzw. Zustimmung der politischen Gremien. Der Ausführungsbeginn kann sich daher ggf. verschieben.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Deutschland

Informacje dodatkowe: Es findet keine Angebotsöffnung mit externen Beteiligten statt.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacje o terminach odwołania: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Numer rejestracyjny: 06440000-1200-56

Adres pocztowy: Europaplatz

Miejscowość: Friedberg

Kod pocztowy: 61169

Podpodział krajowy (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telefon: +49 6031-831543

Faks: +49 6031-83921530

Adres strony internetowej: <https://www.wetteraukreis.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Numer rejestracyjny: t:06151126603

Adres pocztowy: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Miejscowość: Darmstadt

Kod pocztowy: 64283

Podpodział krajowy (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Faks: +49 6151-125816

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4311267a-2726-4a0f-9532-0a866903850e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 26/05/2026 14:19:54 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 358416-2026
Numer wydania Dz.U. S: 100/2026
Data publikacji: 27/05/2026