

## 358550-2024 - Wyniki

**Polska – Roboty budowlane – Wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Oleandry 1 -etap I**

**OJ S 117/2024 18/06/2024**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy**  
**Roboty budowlane**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Jagielloński

E-mail: [bzp@uj.edu.pl](mailto:bzp@uj.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda zlokalizowanego w Krakowie przy ul.

Oleandry 1 -etap I

Opis: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda (zwanego dalej: CKR) zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Oleandry 1 -etap I, oraz zmiana źródła CO i CWU wraz z zabezpieczeniem przed zalewaniem budynku Domu Studenckiego Żaczek zlokalizowanego w Krakowie przy al. 3 Maja 5. Zamówienie realizowane jest w charakterze zamówienia zaprojektuj- wybuduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik A i do niniejszej SWZ (1 plik w formacie zip.);, który zawiera program funkcjonalno- użytkowy oraz załącznik B do SWZ.

Identyfikator procedury: bf6a75f6-0d18-4b00-85a9-8e53bce3541a

Poprzednie ogłoszenie: 70749-2024

Wewnętrzny identyfikator: 80.272.203.2023

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Oleandry 1

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-060

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający wykluczy wykonawcę w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych postanowieniami art. 108 ust. 1 PZP, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2; 2. Zgodnie z art. 109 ust. 1 ustawy PZP, zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę: 2.1 który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 109 ust. 1 pkt 1); 2.2 w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art. 109 ust. 1 pkt 4); 2.3 który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów (art. 109 ust. 1 pkt 5); 2.4 który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (art. 109 ust. 1 pkt 7); 2.5 który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (art. 109 ust. 1 pkt 8); 2.6 który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 9); 2.7 który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 10). 3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2.1-2.4, zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, z ust. 2.2, jest wystarczająca do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, wykonawca składa: 1) JEDZ, którego wzór stanowi zał. nr 1 do formularza oferty i oświadczenia; 2) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ złożonym do oferty; 3) informację z KRK w zakresach podanych przez zamawiającego; 4) zaświadczenie właściwego naczelnika US w zakresach podanych przez zamawiającego; 5) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej KRUS; 6) odpis lub informację z KRS lub z CEiLDG (o ile dotyczy); 7) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy PZP - przetarg nieograniczony

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda zlokalizowanego w Krakowie przy ul.

Oleandry 1 -etap I

Opis: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda (zwanego dalej: CKR) zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Oleandry 1 -etap I, oraz zmiana źródła CO i CWU wraz z zabezpieczeniem przed zalewaniem budynku Domu Studenckiego Żaczek zlokalizowanego w Krakowie przy al. 3 Maja 5. Zamówienie realizowane jest w charakterze zamówienia zaprojektuj- wybuduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik A do niniejszej SWZ (1 plik w formacie zip.);, który zawiera program funkcjonalno- użytkowy. Zamawiający przewiduje możliwość w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, udzielenia wyłonionemu wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych do wysokości 19 012 354,27 zł netto. Wewnętrzny identyfikator: 80.272.203.2023

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45262300 Betonowanie, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45331230 Instalowanie urządzeń chłodzących, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45421152 Instalowanie ścianek działowych, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71210000 Doradcze usługi architektoniczne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71245000 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71246000 Określenie i spisanie ilości do budowy

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak  
Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje konieczność wniesienia wadium w wysokości 300 000,00 zł. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia na podst. art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) i art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr833/2014 833/

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie kierownika budowy - 30%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie Projektanta - 10%

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Cena ryczałtowa brutto za całość zamówienia - 60%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy PZP. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Dział Zamówień Publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 11 360 000,00 PLN

**6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

**6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Budimex S.A.

**Oferta:**

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 11 360 000,00 PLN

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

**Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: 80.272.203.2024

Data wyboru zwycięzcy: 10/05/2024

Data zawarcia umowy: 29/05/2024

**6.1.4. Informacje statystyczne**

**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Jagielloński

Numer rejestracyjny: 6750002236

Adres pocztowy: ul. Gołębia 24

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-007

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Artur Wyrwa

E-mail: [bzp@uj.edu.pl](mailto:bzp@uj.edu.pl)

Telefon: +48 126633942

Adres strony internetowej: [www.uj.edu.pl](http://www.uj.edu.pl)

Profil nabywcy: [www.przetargi.uj.edu.pl](http://www.przetargi.uj.edu.pl)

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Dział Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: PL

Adres pocztowy: ul. Straszewskiego 25/3 i 4

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-113

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Artur Wyrwa

E-mail: [bzp@uj.edu.pl](mailto:bzp@uj.edu.pl)

Telefon: +48 126633903

Adres strony internetowej: <https://przetargi.uj.edu.pl/>

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587701

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Budimex S.A.

Numer rejestracyjny: 526-100-31-87

Adres pocztowy: ul. Siedmiogrodzka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-204

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Telefon: 22 623 60 00

Adres strony internetowej: <https://www.budimex.pl/pl/site.html>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.budimex.pl/pl/site.html>

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000**

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 832b1629-2f1d-472c-b71c-d3625a471598 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 17/06/2024 06:19:36 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 358550-2024

Numer wydania Dz.U. S: 117/2024

Data publikacji: 18/06/2024