

Polska-Lublin: Para, gorąca woda i podobne produkty

OJ S 136/2021 16/07/2021

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Dostawy

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie

Krajowy numer identyfikacyjny: 000001896

Adres pocztowy: ul. Akademicka 13 pok.54

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 20-950

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Dorota Stankiewicz

E-mail: zamowienia@up.lublin.pl

Tel.: +48 814456603

Faks: +48 814456730

Adresy internetowe:

Główny adres: www.up.lublin.pl

Adres profilu nabywcy: <https://uplublin.eb2b.com.pl/>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: uczelnia publiczna

I.5. Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Dostawa energii cieplnej do obiektów UP w Lublinie na potrzeby centralnego ogrzewania (CO), ciepłej wody (TECHN), ciepłej wody użytkowej (CWU)

Numer referencyjny: EZ-p/ZzWR/p-214/2/2020

II.1.2. Główny kod CPV

09320000 Para, gorąca woda i podobne produkty

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Dostawy

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii cieplnej z sieci ciepłowniczej wraz ze świadczeniem usługi przesyłowej, na potrzeby centralnego ogrzewania (CO), ciepłej wody (TECHN) i ciepłej wody użytkowej (CWU) do obiektów Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 13 456 757,24 PLN

II.2. Opis

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Lublin

II.2.4. Opis zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii cieplnej z sieci ciepłowniczej wraz ze świadczeniem usługi przesyłowej, na potrzeby centralnego ogrzewania (CO), ciepłej wody (TECHN) i ciepłej wody użytkowej (CWU) do obiektów Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, w tym:

- 1) Budynek Teorii Weterynarii, ul. Akademicka 12 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000105
- 2) Budynek AGRO II, ul. Akademicka 15 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000698
- 3) Budynek Biblioteki Głównej, ul. Akademicka 15 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000699
- 4) DS. Manhattan, ul. Dobrzańskiego 33 – nr punktu rozliczeniowego: 2-000109
- 5) DS. Broadway, ul. Dobrzańskiego 35 – nr punktu rozliczeniowego: 2-000110
- 6) Budynek Ekonomiki, ul. Dobrzańskiego 37 – nr punktu rozliczeniowego: 2-000678
- 7) Budynek HTŻ, ul. Doświadczalna 44 – nr punktu rozliczeniowego: 2-000108
- 8) Budynek Fellach i Dworek, ul. Doświadczalna 50A – nr punktu rozliczeniowego: 2-000762
- 9) Budynek CIW, ul. Głęboka 28 – nr punktu rozliczeniowego: 5-000055
- 10) Budynek CIW, ul. Głęboka 28 – nr punktu rozliczeniowego: 5-000056
- 11) Budynek ICP, ul. Głęboka 30 – nr punktu rozliczeniowego: 5-000058
- 12) Budynek ICP, ul. Głęboka 30 – nr punktu rozliczeniowego: 5-000057
- 13) Budynek. Klinik Wet., ul. Głęboka 30 – nr punktu rozliczeniowego: 5-000054
- 14) Budynek Stara Kotłownia, ul. Głęboka 31 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000104
- 15) Budynek Centrum Kultury Fizycznej i Sportu, ul. Głęboka 31 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000106
- 16) Budynek przy ul. Leszczyńskiego 7 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000110
- 17) Budynek przy ul. Leszczyńskiego 58 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000111
- 18) DS. Cebion, ul. Langiewicza 6 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000107
- 19) DS. Dodek, ul. Langiewicza 8 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000108
- 20) DS. Eskulap, ul. Langiewicza 12 – nr punktu rozliczeniowego: 3-000109
- 21) Bud. Wydział Nauk o Żywn i Biotech., ul. Skromna 8 – nr punktu rozliczeniowego: 5-000059

II. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Ciągłą i nieprzerwaną dostawę energii cieplnej do ww. w pkt 1) obiektów,
2. Przesył czynnika cieplnego poprzez węzeł cieplny zlokalizowany w poszczególnych obiektach jw.,
3. Pomiar ilości dostarczonego ciepła i rozliczenie z Zamawiającym wg. wskazań układu pomiarowego (liczników) zainstalowanych w ww. obiektach.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do dostawy energii cieplnej zgodnie z obowiązującymi standardami jakościowymi obsługi odbiorców określonymi w aktach wykonawczych do ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.) oraz posiadaną koncesją.
5. Wykonawca zobowiązany będzie zachowywać warunki dostawy energii cieplnej oraz ceny i stawki za ciepło wg aktualnej Taryfy dostawy ciepła Wykonawcy. (Taryfa dla ciepła powinna zostać sporządzona wg zasad określonych w ww. przepisach).
6. Aktualna grupa taryfowa dla ww. obiektów: G1
7. Warunki techniczne od których zależy zapotrzebowanie mocy cieplnej, zostały wskazane dla wszystkich obiektów w załączniku nr 1 do zaproszenia do negocjacji.
8. Szacowane szacunkowe zużycie energii cieplnej w okresie 48 miesięcy łącznie dla wszystkich ww. obiektów wynosi = 199 873,668 GJ.
9. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do zaproszenia do negocjacji.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadkach wymienionych poniżej

- Roboty budowlane/dostawy/usługi mogą być zrealizowane tylko przez określonego wykonawcę z następującego powodu:
 - brak konkurencji ze względów technicznych

Wyjaśnienie:

Uzasadnienie prawne: zamówienie na dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej do obiektów zamawiającego zlokalizowanych w Lublinie, zostało wszczęte w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a – z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze - w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1 lit. c i e ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.), dalej ustawy Pzp. Zamawiający zamierza zawrzeć umowę na dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej do obiektów Zamawiającego na czas nieoznaczony, do czego uprawnia przepis art. 143 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, tj. – na czas nieoznaczony może być zawarta umowa, której przedmiotem są dostawy ciepła z sieci ciepłowniczej.

2. Uzasadnienie faktyczne: Zamówienie na dostawę energii cieplnej z sieci ciepłowniczej wraz ze świadczeniem usługi przesyłowej, do obiektów Zamawiającego, z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze może być świadczone tylko przez jednego wykonawcę, tj. Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lublinie ul. Puławska 28, 20-822 Lublin, gdyż

Wykonawca ten ma monopol naturalny na realizację tego typu dostaw. Powierzenie realizacji przedmiotowego zamówienia innemu Wykonawcy nie jest możliwe, gdyż ww. podmiot, jest jedynym podmiotem którego przedmiot działalności obejmuje przesyłanie, dystrybucję oraz sprzedaż energii cieplnej na terenie objętym przedmiotem zamówienia i posiadającym sieć dostarczającą ciepło do obiektów Zamawiającego.

Wskazane obiekty są podłączone do infrastruktury sieciowej (sieci ciepłowniczej) firmy Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lublinie ul. Puławska 28, 20-822 Lublin., która jest właścicielem sieci ciepłowniczej oraz instalacji zasilającej obiekty (budynki) objęte zamówieniem w czynnik cieplny. Urządzenia ciepłownicze (centralnego ogrzewania) w budynkach są przystosowane do tej właśnie sieci ciepłowniczej.

W związku z powyższym jest to jedyny możliwy wykonawca zamówienia publicznego w zakresie dostawy i przesyłu energii cieplnej do obiektów Zamawiającego.

Mając powyższe na uwadze zastosowano tryb zamówienia z wolnej ręki, bowiem zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, w przypadku gdy dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze – jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.

Mając na uwadze powyższe spełniona jest przesłanka do udzielenia zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki, ponieważ przesyłanie, dystrybucja oraz sprzedaż energii cieplnej na terenie działania Zamawiającego mogą być świadczone tylko przez jednego Wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze i nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia. Zastosowanie trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki zgodnie z przywołaną podstawą prawną pozostaje w zgodzie z poszanowaniem zasad celowego, efektywnego a przede wszystkim oszczędnego wydatkowania środków publicznych.

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 234-577701](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1.

Data zawarcia umowy

01/04/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna

Adres pocztowy: ul. Puławska 28

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 20-822

Państwo: Polska

E-mail: info@lpec.pl

Adres internetowy: <https://lpec.pl/>

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 13 456 757,24 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 13 456 757,24 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3. Informacje dodatkowe**VI.4. Procedury odwoławcze****VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: UZP, KIO

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587701

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

13/07/2021