

363275-2026 - Wyniki

Polska – Usługi ochroniarskie – Dozór i ochrona budynków wraz z obsługą portierni oraz okazjonalną obsługą szatni należących do Politechniki Krakowskiej

OJ S 100/2026 27/05/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

E-mail: zampub@pk.edu.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dozór i ochrona budynków wraz z obsługą portierni oraz okazjonalną obsługą szatni należących do Politechniki Krakowskiej

Opis: Przedmiotem zamówienia jest dozór i ochrona budynków wraz z obsługą portierni oraz okazjonalną obsługą szatni należących do Politechniki Krakowskiej. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ.

Identyfikator procedury: 7aa28b1c-1eeb-4149-bd10-4b7589c0322b

Poprzednie ogłoszenie: 706354-2025

Poprzednie ogłoszenie: 634028-2025

Wewnętrzny identyfikator: KA-2/112/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zamawiający informuje, że na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, dokona w pierwszej kolejności badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79715000 Usługi patrolowe, 98341120 Usługi portierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Politechnika Krakowska im.T.Kościuszki, ul. Warszawska 24

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-155

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. Zamawiający nie

dopuszcza składania ofert wariantowych. W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy on-line działającej pod adresem <https://pk.ezamawiajacy.pl>

Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne - szczegóły w pkt 15 SWZ. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty: a) Oświadczenie Wykonawcy (w formie Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia) stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania na dzień składania ofert warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, b) Wypełniony i podpisany przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy Formularz ofertowy - zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ c) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące odrębnych przesłanek wykluczenia – wg Załącznika nr 4 do SWZ, d) jeśli dotyczy - zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (wg Załącznika nr 9 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, e) jeśli dotyczy - dokument "Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia" podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzający brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, f) jeśli dotyczy - oświadczenie dotyczące odrębnych przesłanek wykluczenia podmiotu udostępniającego zasoby – wg Załącznika nr 4 do SWZ, g) jeśli dotyczy – oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – wg Załącznika 10 do SWZ, h) jeśli dotyczy – pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika prawo do podpisania oferty oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą, a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu, winno być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie. i) W przypadku wadium wnoszonego w innej formie niż pieniężna, oryginał dokumentu podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez jego wystawcę musi zostać złożony wraz z ofertą. Dokumenty składane na wezwanie zamawiającego: 1. Wykaz usług wg Załącznika nr 8 do SWZ, 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 3. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej - wg Załącznika nr 5 do SWZ, wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 4. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, - wg Załącznika nr 6 do SWZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014, f) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 5. Aktualna koncesja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności związanej z ochroną osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2025 poz. 532). 6. Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokumenty podmiotów zagranicznych: Informacja z

odpowiedniego rejestru lub inny równoważny dokument jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast Informacji z Krajowego Rejestru Karnego. RODO- szczegóły w pkt 30 SWZ.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Przed zawarciem umowy Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany jest do podania wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia treści umowy oraz przedłożenia kopii aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, Wykonawca, którego oferta uznana jest za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy . Uczestnicy postępowania: 1. Lider konsorcjum: JUWENTUS AGENCJA OCHRONY Sp. z o.o., ul. Poloneza 91, 02-826 Warszawa, NIP:5260159645 Członek konsorcjum: „Ochrona Juwentus” sp. z o. o. , ul. Poloneza 91, 02-826 Warszawa 2. PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO HANDLOWO USŁUGOWE SPECJAŁ Sp. z o.o., Aleja Jana Pawła II 80 lok. 5, 00-175 Warszawa, NIP;5170199121 3. Lider konsorcjum: FM INTEGRATED SOLUTIONS Sp. z o.o., ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław, NIP: 8992786975 Członek konsorcjum: Impel Facility Services Sp. z o.o., ul. Słonimskiego 1,, 50-304 Wrocław Członek konsorcjum: Impel Provider Sp. z o.o. , ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław Członek konsorcjum: Time Group Polska Sp. z o.o., Pl. Wolności 2, 41-400 Mysłowice Członek konsorcjum: Sky One Sp. z o.o., Pl. Wolności 2, 41-400 Mysłowice Członek konsorcjum: Next One Sp. z o.o., ul. Rondo Mogielskie 1,, 31-516 Kraków 4. Lider konsorcjum: SOLD S.A., ul. Ujastek 7, 31-752 Kraków, 31-406 Kraków, NIP: 6760077425 Członek konsorcjum: HERA Sp. z o.o., ul. Ujastek 7, 31-752 Kraków 5. Lider konsorcjum: Solid Sp. z o.o., ul. Walerego Sławka 3, 30-633 Kraków , NIP: 6760104375 Członek konsorcjum: SOLID SECURITY Sp. z o.o., ul. Postępu 17, 02-676 Warszawa 6. Lider konsorcjum: OCHRONA MIENIA KRAKÓW SP. Z O.O., ul. GÓRNIKÓW 13, 30-819 KRAKÓW, NIP: 6793170609 Członek konsorcjum: OCHRONA MIENIA SP. Z O.O., UL. GÓRNIKÓW 13, 30-819 KRAKÓW Członek konsorcjum: AGENCJA OCHRONY OSÓB I MIENIA JUSTUS SP. Z O.O., UL. SKOTNICKA 230, 30-394 KRAKÓW 7. Lider konsorcjum: ERA Sp. z o.o., ul. Katowicka 16B, 41-500 Chorzów, NIP: 6272405145 Członek konsorcjum: NOVIA Sp. z o.o., ul. Paderewskiego 34, 41-500 Chorzów Członek konsorcjum: KOMES OCHRONA Spółka z o.o., KATOWICKA 16B, 41-500 CHORZÓW

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dozór i ochrona budynków wraz z obsługą portierni oraz okazjonalną obsługą szatni należących do Politechniki Krakowskiej

Opis: Przedmiotem zamówienia jest dozór i ochrona budynków wraz z obsługą portierni oraz okazjonalną obsługą szatni należących do Politechniki Krakowskiej. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: KA-2/112/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki, ul. Warszawska 24
Kod pocztowy: 31-155
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2026
Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena brutto 100%

Opis: $Cena\ Liczba\ punktów = (C_{min}/C_{of}) * 100 * waga$ gdzie: - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w ofercie badanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 18 816 734,81 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Ochrona Mienia Kraków Sp.z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Ochrona Mienia Kraków Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 18 816 734,81 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: KA-2/112/2025

Tytuł: Dozór i ochrona budynków wraz z obsługą portierni oraz okazjonalną obsługą szatni należących do Politechniki Krakowskiej

Data wyboru zwycięzcy: 02/04/2026

Data zawarcia umowy: 22/05/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 18 816 734,81 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 24 156 137,38 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

Numer rejestracyjny: NIP 675-000-62-57

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Warszawska 24

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-155

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: zampub@pk.edu.pl

Telefon: +48 6282647

Adres strony internetowej: www.pk.edu.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://pk.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://www.pk.edu.pl/index.php?lang=pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Departament: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-626

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224584740

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Ochrona Mienia Kraków Sp.z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: NIP 6793170609

Adres pocztowy: ul. Górników 13

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-819

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 322d8e00-64a5-42b7-be84-5b09969e6c73 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 25/05/2026 08:01:58 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 363275-2026

Numer wydania Dz.U. S: 100/2026

Data publikacji: 27/05/2026