

Polska-Starachowice: Roboty budowlane w zakresie budynków**OJ S 137/2021 19/07/2021****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Roboty budowlane****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Starachowice ul. Radomska 45

Adres pocztowy: ul. Radomska 45

Miejscowość: Starachowice

Kod NUTS: PL721 Kielecki

Kod pocztowy: 27-200

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Dorota Skwarlińska

E-mail: zamowienia@starachowice.eu

Tel.: +41 2738275

Faks: +41 2746305

Adresy internetowe:Główny adres: <https://starachowice.eu/>**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

„Przebudowa budynku Starachowickiego Centrum Kultury” (w ramach zadania budżetowego pn. „Rewitalizacja – lepsze życie w Starachowicach, mieście, które znalazło pomysł na siebie”)

Numer referencyjny: ZP.271.19.2021.SD

II.1.2. Główny kod CPV

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku Starachowickiego Centrum Kultury (obecnie „Parku Kultury”) w zakresie poprawy funkcjonalności użytkowej, obejmująca roboty branży ogólnobudowlanej i instalacyjnej – w tym instalacji wodno-kanalizacyjnej, solarnej, wentylacji i klimatyzacji, elektrycznej z teletechniką i telekomunikacją, fotowoltaicznej oraz zagospodarowanie części terenu przy budynku.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2. Opis

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL721 Kielecki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Starachowice

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku Starachowickiego Centrum Kultury (obecnie „Parku Kultury”) w zakresie poprawy funkcjonalności użytkowej, obejmująca roboty branży ogólnobudowlanej i instalacyjnej – w tym instalacji wodno-kanalizacyjnej, solarnej, wentylacji i klimatyzacji, elektrycznej z teletechniką i telekomunikacją, fotowoltaicznej oraz zagospodarowanie części terenu przy budynku.

Szczegółowo zamówienie określa „Opis przedmiotu zamówienia” i dokumentacja techniczna (dokumentacja projektowa z przedmiarem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych), stanowiące załączniki do niniejszej SWZ.

Zamawiający nie wymaga dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej dla zapoznania się z terenem, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia, jako warunku koniecznego do udziału w postępowaniu. Obiekt należy do kategorii obiektów użyteczności publicznej i jest ogólnodostępny, ale przed podjęciem wizji – należy skontaktować się z Zamawiającym, dla ustalenia terminu i zakresu oględzin. Osoba do kontaktu w sprawie wizji lokalnej: Jerzy Ambroży – Referat Realizacji Inwestycji tel. +48 412738296, e-mail: inwestycje@starachowice.eu

Zamawiający nie wymaga i nie umożliwia sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

Zamówienie jest finansowane z programu „Rewitalizacja – lepsze życie w Starachowicach, mieście, które znalazło pomysł na siebie”.

Wymagania ogólne:

Wykonawca ma obowiązek działając zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty zgłosić Zamawiającemu wszelkie zauważone braki i błędy w projekcie budowlanym i wykonawczym, dotyczące opisu przedmiotu zamówienia, a których poprawienie będzie warunkowało oddanie przedmiotu zamówienia w rozumieniu obiektu budowlanego mogącego samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną. Powyższe umożliwi Zamawiającemu modyfikację treści SWZ przed złożeniem ofert.

Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty zgłosić Zamawiającemu wszelkie zauważone wątpliwości czy nieprecyzyjne ustalenia w SWZ oraz wzorze umowy, które z jego strony mogą stanowić o braku możliwości podpisania umowy na warunkach wskazanych w tych dokumentach.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia, również za uszkodzenie uzbrojenia podziemnego.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia, tj. z wykonywaniem robót ogólnobudowlanych i wszystkich rodzajów robót instalacyjnych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: okres gwarancji i rękojmi / Waga: 20 %

Kryterium jakości - Nazwa: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu robót budowlanych / Waga: 20 %

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: Zamówienie jest finansowane z programu „Rewitalizacja – lepsze życie w Starachowicach, mieście, które znalazło pomysł na siebie”

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 085-218638](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

„Przebudowa budynku Starachowickiego Centrum Kultury” (w ramach zadania budżetowego pn. „Rewitalizacja – lepsze życie w Starachowicach, mieście, które znalazło pomysł na siebie”)

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp – art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych – Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

14/07/2021