

36755-2026 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy Liceum Ogólnokształcącego nr III przy ul. Składowej 5 we Wrocławiu oraz dróg z zagospodarowaniem działki szkolnej i infrastrukturą techniczną dla obsługi komunikacyjnej obiektu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej.

OJ S 12/2026 19/01/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy -
Ogłoszenie o zmianie
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Wrocław - Zarząd Inwestycji Miejskich

E-mail: bzp@zim.wroc.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy Liceum Ogólnokształcącego nr III przy ul. Składowej 5 we Wrocławiu oraz dróg z zagospodarowaniem działki szkolnej i infrastrukturą techniczną dla obsługi komunikacyjnej obiektu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej.

Opis: Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy Liceum Ogólnokształcącego nr III przy ul. Składowej 5 we Wrocławiu oraz dróg z zagospodarowaniem działki szkolnej i infrastrukturą techniczną dla obsługi komunikacyjnej obiektu i oddanie jej Zamawiającemu wraz z uzyskaniem i doręczeniem Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji.

Identyfikator procedury: 087bee3f-7170-4125-bc08-e76f92284d48

Wewnętrzny identyfikator: NZ.362.4.LO-III.2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy Liceum Ogólnokształcącego nr III przy ul. Składowej 5 we Wrocławiu oraz dróg z zagospodarowaniem działki szkolnej i infrastrukturą techniczną dla obsługi komunikacyjnej obiektu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej.

Opis: Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy Liceum Ogólnokształcącego nr III przy ul. Składowej 5 we Wrocławiu oraz dróg z zagospodarowaniem działki szkolnej i infrastrukturą techniczną dla obsługi komunikacyjnej obiektu i oddanie jej Zamawiającemu wraz z uzyskaniem i doręczeniem Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 495 000,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie na usługi ma zostać udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców na podstawie regulaminu konkursu

Inne uzasadnienie: Zamawiający przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 4 ustawy 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.). Zamówienie następuje po przeprowadzeniu konkursu (ogłoszenie o konkursie ukazało się w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej: OJ S 56/2024 z dnia 19.03.2024 nr 164385-2024; ogłoszenie o wyniku konkursu ukazało się w Dz.U. S: 250/2024, numer publikacji ogłoszenia: 791843-2024 z dnia 24.12.2024 r.), w którym nagrodą było zaproszenie autora zwycięskiej pracy konkursowej do negocjacji na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: CH+ architektki

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 495 000,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr NZU.362.4.LO-III.2025 zawarta w dniu 26.02.2025 r. z CH+ Architektki, ul. Canaletta 11, 51-650 Wrocław

Tytuł: umowa o prace projektowe i pełnienie nadzoru autorskiego

Data zawarcia umowy: 26/02/2025

Organizacja podpisująca umowę: Gmina Wrocław - Zarząd Inwestycji Miejskich

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Wrocław - Zarząd Inwestycji Miejskich

Numer rejestracyjny: 931040088

Adres pocztowy: Januszowicka 15A

Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 53-135
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
E-mail: bzp@zim.wroc.pl
Telefon: +48 71 36 07 332

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 010828091
Adres pocztowy: Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: CH+ architektki
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Numer rejestracyjny: 8981853484
Adres pocztowy: Canaletta 11
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 51-650
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

456836-2025

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w związku z wystąpieniem dopuszczonego prawem zlecenia usług dodatkowych. Zmienia się treść przedmiotu Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie: opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy Liceum Ogólnokształcącego nr III przy ul. Składowej 5 we Wrocławiu oraz dróg z zagospodarowaniem działki szkolnej i infrastrukturą techniczną dla obsługi komunikacyjnej obiektu i oddanie jej Zamawiającemu wraz z uzyskaniem i doręczeniem Zamawiającemu pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, zwanej dalej „Dokumentacją”, w podziale na Zadania: a) Zadanie 1: przebudowa i rozbudowa budynków LO III z zagospodarowaniem terenu infrastrukturą przyłączeniową oraz drogami dojazdowymi i komunikacją do LO III, b) Zadanie 2: nabrzeże na wysokości działki szkolnej III LO wraz z dolną częścią i schodami łączącymi je z górną częścią nabrzeża, c) Zadanie 3: kładka pieszo-rowerowa łącząca nadodrzańskie bulwary przy ul. Składowej / Kurkowej oraz bulwary przy ul. Mieszczańskiej na Kępie Mieszczański, d) Zadanie 4: przebudowa drogi łącznika ul. Składowej i Kurkowej na odcinku od ul. Kurkowej do projektowanej kładki, e) Zadanie 5: przebudowa drogi ul. Składowej na odcinku od ul. Dulębianki do terenu LO III, f) Zadanie 6: budowa i przebudowa sieci wod.-kan. w ul. Składowej na odcinku od Kurkowej do ul. Dulębianki. Zmienia się treść terminu realizacji przedmiotu Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie: Projektant zobowiązuje się wykonać i oddać Zamawiającemu przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 1 pkt. 1) Umowy w następujących terminach: 1) przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. I. Umowy (Zadanie 1): do 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, 2) przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. II. Umowy (Zadanie 2): do 16 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, 3) przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. III. Umowy (Zadanie 3): do 16 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, 4) przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. IV. Umowy (Zadanie 4): do 18 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, 5) przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. V. Umowy (Zadanie 5): do 18 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, 6) przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. VI. Umowy (Zadanie 6): do 18 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Zmienia się treść § 4 ust. 1 Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie: Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1) i pkt. 3) Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto, tj. wraz z podatkiem VAT, w kwocie: brutto: 2 226 500,00 zł, słownie: dwa miliony dwieście dwadzieścia sześć tysięcy pięćset złotych 00/100, w tym: 1) za przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. I. Umowy, tj. Zadanie 1, kwotę brutto: 1 425 000,00 zł, 2) za przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. II. Umowy, tj. Zadanie 2, kwotę brutto: 307 500,00 zł, 3) za przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. III. Umowy, tj. Zadanie 3, kwotę brutto: 307 500,00 zł, 4) za przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. IV. Umowy, tj. Zadanie 4, kwotę brutto: 49 000,00 zł, 5) za przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. V. Umowy, tj. Zadanie 5, kwotę brutto: 52 500,00 zł, 6) za przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 2 pkt. VI. Umowy, tj. Zadanie 6, kwotę brutto: 85 000,00 zł.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d681939a-ed3f-475b-b494-2ba17392ff5d - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 16/01/2026 09:20:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 36755-2026

Numer wydania Dz.U. S: 12/2026

Data publikacji: 19/01/2026