

368956-2026 - Procedura konkurencyjna

Austria – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

OJ S 102/2026 29/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-mail: office.ubsp@big.at

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Opis: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Identyfikator procedury: d7076693-2cc2-43d3-afff-4d7cecc1b9a7

Wewnętrzny identyfikator: AU1328011/MA1018970

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dr. Karl Renner-Ring 1

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1010

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Uwaga

Korupcja: {0}

Nadużycia: {0}
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: {0}
Udział w organizacji przestępczej: {0}
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: {0}
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: {0}
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: {0}
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: {0}
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: {0}
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: {0}
Poważne wykroczenie zawodowe: {0}
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: {0}
Przestępstwo dotyczące etyki zawodowej w odniesieniu do zamówień w dziedzinie obronności : {0}
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: {0}
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: {0}
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: {0}
Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: {0}
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: {0}
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: {0}
Naruszenie obowiązku płatności podatków: {0}
Działalność gospodarcza jest zawieszona: {0}
Upadłość: {0}
Niewypłacalność: {0}
Aktywami zarządza likwidator: {0}
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: {0}

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-5316

Tytuł: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Opis: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Wewnętrzny identyfikator: 1328011

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dr. Karl Renner-Ring 1

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1010

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 31/10/2026

Okres obowiązywania: 38 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Bundesverwaltungsgericht

8. Organizacje

8.1. ORG-4041

Oficjalna nazwa: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Numer rejestracyjny: 9110017109007
Adres pocztowy: Trabrennstr. 2c
Miejscowość: Wien
Kod pocztowy: 1020
Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)
Kraj: Austria
Punkt kontaktowy: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien
E-mail: office.ubsp@big.at
Telefon: +43 502440
Adres strony internetowej: <https://www.big.at>
Profil nabywcy: <https://big.vergabeportal.at/List>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0886

Oficjalna nazwa: Bundesverwaltungsgericht
Numer rejestracyjny: 9110008059823
Adres pocztowy: Erdbergstraße 192-196
Miejscowość: Wien
Kod pocztowy: 1030
Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)
Kraj: Austria
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefon: +43 160149
Adres strony internetowej: <https://www.bvwg.gv.at/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 27fd762b-abb0-4355-8dc6-64ffa46efd8c - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 28/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 368956-2026
Numer wydania Dz.U. S: 102/2026
Data publikacji: 29/05/2026