

369449-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji i rewitalizacji zabytkowych budynków przemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

OJ S 102/2026 29/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MUZEUM ŚLĄSKIE W KATOWICACH

E-mail: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji i rewitalizacji zabytkowych budynków przemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

Opis: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą Pzp”, z zachowaniem zasad w niej określonych oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej. 2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski. 3. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Zamówienie jest realizowane w ramach i na potrzeby projektów: 1) Adaptacja budynków przemysłowych byłej kuźni i warsztatu mechanicznego na funkcje ekspozycyjną i edukacyjną Muzeum Śląskiego w Katowicach – w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Działanie 7.1. Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej (dalej: FEnIKS); 2) Adaptacja zabytkowych budynków pokopalnianych na potrzeby Muzeum Śląskiego w Katowicach – w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Działanie FESL.10.09 Ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu (dalej: FESL). Przedsięwzięcie obejmuje w szczególności adaptację i rewitalizację zespołu zabytkowych budynków przemysłowych zlokalizowanych na północnym terenie Muzeum Śląskiego w Katowicach, w tym: 1) Kuźnia i Warsztat Mechaniczny (projekt FEnIKS), 2) Wieża Ciśnień i Warsztat Rymarza (projekt FESL), 3) Maszynownia szybu „Bartosz” (projekt FESL), 4) Nadszybie szybu „Bartosz” (projekt FESL), 5) Elektrownia „Bartosz” (projekt FESL), wraz z zagospodarowaniem terenu. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowy remont, przebudowę, rozbudowę oraz adaptację budynków do nowych funkcji ekspozycyjnych, edukacyjnych i muzealnych, wraz z zagospodarowaniem terenu, wykonaniem infrastruktury technicznej i dostosowaniem obiektów do współczesnych standardów użytkowych, konserwatorskich i zapewnienia dostępności. Istniejącą zabudowę

stanowią zabytkowe obiekty przemysłowe dawnej kopalni KWK Katowice, funkcjonującej od 1823 r. do momentu jej likwidacji w 1999 r. Budynki wykonane zostały w technologii tradycyjnej z cegły pełnej i charakteryzują się spójną stylistyką architektoniczną oraz układem konstrukcyjnym. Przedmiotowe budynki pozostają nieużytkowane od czasu zamknięcia kopalni w 1999 roku. 4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp (zwanych dalej „zamówieniami podobnymi”), polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, tj.: przewiduje się, że będą powtórzone roboty budowlane w zakresie robót opisanych w PFU realizowanych w obiektach oraz na terenie zewnętrznym objętych niniejszym przedmiotem zamówienia. Przedmiot, wielkość i zakres zamówień podobnych obejmuje: 1. Dokumentację projektową i nadzór autorski 2. Roboty budowlane: 1) Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe 2) Roboty ziemne i fundamentowe 3) Zasadnicze prace budowlano-konstrukcyjne 4) Dach / stropodach 5) Stolarka i ślusarka 6) Roboty wykończeniowe 7) Instalacje sanitarne 8) Instalacje elektryczne i teletechniczne 9) Wyposażenie obiektu 3. Odnawialne źródła energii: 1) Fotowoltaika 2) Wody Kopalniane 4. Zagospodarowanie terenu: 1) Remediacja oraz rekultywacja 2) Roboty przygotowawcze 3) Roboty rozbiórkowe 4) Zieleń i tereny biologicznie czynne 5) System pielęgnacji i utrzymania zieleni 6) Infrastruktura terenów zielonych 7) Tereny utwardzone (drogi, place, ciągi piesze i pieszo-jezdne) 8) Tereny utwardzone (infrastruktura towarzysząca) 9) Mała architektura 10) Mała architektura (elementy uzupełniające) 11) Instalacje zewnętrzne 12) Oświetlenie terenu i instalacje elektroenergetyczne 13) SIW. Szczegółowy opis przedmiotu, wielkość i zakres zamówień podobnych został określony w załączniku nr 1.4 do SWZ. Zamówienia podobne będą udzielane na następujących warunkach: 1) na warunkach określonych w Istotnych postanowieniach umowy (Załącznik nr 2 do SWZ), w tym dotyczących warunków płatności, 2) pod warunkiem, że Zamawiający będzie posiadał niezbędne środki finansowe oraz Wykonawca zaakceptuje Istotne warunki dotychczasowej umowy, a Strony w wyniku negocjacji uzgodnią wysokość wynagrodzenia oraz termin wykonania takiego zamówienia. 3) postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia podobnego będzie prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki, o którym mowa w art. 213 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie Pzp.

Identyfikator procedury: 78239ad3-5889-4749-8802-c1e4ea4ec6ac

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111220 Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg, 45236000 Wyrównywanie terenu, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45262310 Zbrojenie, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45321000 Izolacja cieplna, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i

podobnych elementów, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45443000 Roboty elewacyjne, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45313100 Instalowanie wind, 51310000 Usługi instalowania urządzeń telewizyjnych, radiowych, dźwiękowych i wideo, 09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Ppz” lub „uPzp”, tj.: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25.06.2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12.05.2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych, d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15.06.2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15.06.2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1); 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej

samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 1.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust.1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

7) który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1.03.2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się także:

1) Wykonawcę o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Przepisy art. 7 tej ustawy stosuje się odpowiednio;

2) Wykonawcę, o którym mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), zmienionego rozporządzeniami Rady (UE), dalej: „rozporządzenie 833/2014 ze zm.”;

3) podwykonawców, dostawców lub podmioty, na których zdolnościach polega Wykonawca, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia i należą oni do którejkolwiek z kategorii podmiotów wymienionych w art. 5k ust. 1 lit. a)-c) rozporządzenia 833/2014 ze zm.

3. Wykonawca dołącza do oferty:

1) oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, które składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia – JEDZ. Szczegóły dot. sporządzenia JEDZ: SWZ rozdz. VI ust. 1 i 4.

2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym w ust. 2 powyżej (rozdz. IV ust. 3 SWZ – oświadczenie sankcyjne) - zgodnie z zał. nr 5 do SWZ.

4. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego (KRK), sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) uPzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4) uPzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego;

2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) uPzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 uPzp, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

4) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w: a) JEDZ - w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3) uPzp, art. 108 ust. 1 pkt 4) uPzp dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, art. 108 ust. 1 pkt 5) uPzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, art. 108 ust. 1 pkt 6) uPzp; b) oświadczeniu składnym do oferty, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania o których mowa w rozdziale IV ust. 3 SWZ (w zakresie oświadczenia sankcyjnego).

Informacja dla Wykonawcy zagranicznego:

5. Jeżeli Wykonawca

ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z KRK składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w rozdziale VI ust. 6 pkt 1) SWZ. Niniejszy dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 2) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych. Niniejszy dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. 6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5 powyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) i 4) uPzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem którego szczegółowy opis zawarto w rozdz. VI ust.19 SWZ. 7. Szczegółowy wykaz, opis oraz forma oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawców, w tym wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a także w przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach innych podmiotów: SWZ rozdz. VI. 8. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, zgodnie z art. 257 ustawy Pzp. 10. Zamawiający umożliwi chętnym Wykonawcom odbycie wizji lokalnej terenu oraz obiektów objętych niniejszym zamówieniem. Szczegóły nt. wizji lokalnej: SWZ rozdz. VII ust. 14.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji i rewitalizacji zabytkowych budynków przemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane. Przedsięwzięcie obejmuje w szczególności adaptację i rewitalizację zespołu zabytkowych budynków przemysłowych zlokalizowanych na północnym terenie Muzeum Śląskiego w Katowicach, w tym: 1) Kuźnia i Warsztat Mechaniczny (FEnIKS), 2) Wieża Ciśnień i Warsztat Rymarza (FESL), 3) Maszynownia szybu „Bartosz” (FESL), 4) Nadszybie szybu „Bartosz” (FESL), 5) Elektrownia „Bartosz” (FESL), wraz z zagospodarowaniem terenu. Lokalizacja inwestycji: Katowice, ul. T. Dobrowolskiego 1. Działki: nr 74/77, 106/95, 106/91, 106/60, 106/89, 106/90 obręb 002 Dz. Bogucice-Zawodzie, Miasto Katowice, województwo śląskie, jednostka ewidencyjna 246901_1. Obszar inwestycji obejmuje około 21 589 m². Budynki znajdują się w

bezpośrednim sąsiedztwie zrewitalizowanej i funkcjonującej części Muzeum Śląskiego w Katowicach. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje w szczególności: 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, w tym projektu budowlanego, projektów wykonawczych i branżowych oraz dokumentacji formalnoprawnej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, 2) realizację robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją, PFU, przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi oraz normami, 3) zapewnienie pełnej koordynacji międzybranżowej, 4) realizację robót z zachowaniem przepisów BHP i ochrony zdrowia, 5) przygotowanie dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, 6) wyposażenie budynków w całą wymaganą infrastrukturę techniczną, 7) wykonanie elementów systemu informacji wizualnej (wewnątrz budynków i na terenie zewnętrznym), 8) skomunikowanie systemów obsługi obiektów (między innymi monitoring, sieci LAN, kontrola dostępu, system ppoż., system BMS) z obiektem głównym siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach [MS-GG], 9) zagospodarowanie terenu zewnętrznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. 10) Zakres robót obejmuje ponadto: a) Instalację ogrzewania wykorzystującą wody kopalniane. W ramach inwestycji należy zaprojektować, wykonać, uruchomić i przekazać do użytkowania instalację ogrzewania dla wszystkich obiektów objętych przedsięwzięciem, zasilaną z odnawialnego źródła energii w postaci wód kopalnianych. b) Zadaszenie z łuków Supersamu c) Schody terenowe i widownia d) Zbiorniki wodne e) Mała architektura i wyposażenie terenu f) Instalacje zewnętrzne g) Zieleń i zagospodarowanie krajobrazowe

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji zostały określone w następujących dokumentach: 1) Istotne Zagadnienia Realizacyjne – zał. 1.1 do SWZ, 2) Opis podziału zadania na część podstawową i na część objętą prawem opcji – zał. 1.2 do SWZ, 3) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z załącznikami – zał. 1.3 do SWZ, 4) Istotne postanowienia umowy – zał. 2 do SWZ, 5) Wymagania dotyczące serwisu, konserwacji bieżącej i utrzymania – zał. 2.1 do SWZ.

3. Termin wykonania zamówienia: Termin rozpoczęcie wykonywania zamówienia: od dnia zawarcia umowy. Z uwagi na odmienne terminy zakończenia projektów finansowanych ze środków: 1) Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko (FEnIKS), 2) Funduszy Europejskich dla Śląskiego (FESL), zakłada się, że inwestycje realizowane w ramach tych projektów będą zakończone w różnych terminach, a zakres rzeczowy przypisany do każdego projektu musi zostać ukończony, odebrany i rozliczony oddzielnie. W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do: 1) prowadzenia robót w sposób zapewniający możliwość odrębnego zakończenia, odbioru i rozliczenia zakresów realizowanych w ramach projektów FEnIKS i FESL. 2) przygotowania i przeprowadzenia niezależnych procedur odbiorów końcowych, oddzielnie dla każdego projektu i dla każdego budynku. 3) zapewnienia, aby zakresy stanowiące części wspólne (w szczególności: zagospodarowanie terenu, instalacje zewnętrzne, systemy i urządzenia współdzielone) zostały zaprojektowane i wykonane w taki sposób i w takich terminach, aby możliwe było uruchomienie i użytkowanie poszczególnych budynków w ramach każdego projektu niezależnie od siebie. 4) zaplanowania harmonogramu robót w sposób umożliwiający przekazanie do użytkowania budynków w terminach wynikających z harmonogramów projektów. Szczegóły dotyczące warunków odbioru przedmiotu zamówienia określono w Istotnych postanowieniach umowy. Zakwalifikowanie budynków do projektów: 1) Projekt FEnIKS obejmuje: Kuźnię i Warsztat Mechaniczny (Budynek A). 2) Projekt FESL obejmuje: Wieżę Ciśnień i Warsztat Rymarza (Budynek B), Maszynownię szybu „Bartosz” (Budynek C), Nadszybie szybu „Bartosz” (Budynek D), Elektrownię „Bartosz” (Budynek E). Ustala się następujące terminy wykonania robót budowlanych w zakresie zamówienia podstawowego: a) w ramach Projektu FEnIKS – do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 30.09.2028r.; b) w ramach Projektu FESL – do 33 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 30.06.2029r. Termin zakończenia realizacji: zakresu FEnIKS: 30.09.2028r., zakresu FESL:

30.06.2029r. Termin wykonania robót budowlanych zostanie uznany za osiągnięty w przypadku, gdy przed jego nadejściem Wykonawca zakończy wszelkie próby i sprawdzenia oraz roboty i prace, teren budowy zostanie uprzątnięty, a roboty zostaną zgłoszone jako gotowe do Odbioru Końcowego, pod warunkiem, że odbiór ten zostanie pozytywnie dokonany. W ramach zamówienia podstawowego Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Usługi Konserwacji i Serwisu w okresie 3 miesięcy począwszy od dnia uzyskania ostatniego pozwolenia (tj. kompletu pozwoleń) na użytkowanie względem ostatniego budynku (wszelkich budynków, obiektów), dla której wydano pozwolenie na użytkowanie, przy czym przed rozpoczęciem biegu tego terminu Wykonawca zagwarantuje utrzymanie wszelkich systemów i instalacji, tak by zapewnić ich pełną sprawność i zachować gwarancję producenta. 4. Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111220 Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg, 45236000 Wyrównywanie terenu, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45262310 Zbrojenie, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45321000 Izolacja cieplna, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45443000 Roboty elewacyjne, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45313100 Instalowanie wind, 51310000 Usługi instalowania urządzeń telewizyjnych, radiowych, dźwiękowych i wideo, 09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Opcje:

Opis opcji: Zamówienie obejmuje opcje. Szczegółowy opis zamówienia opcjonalnego, w tym opis podziału zadania na część podstawową i na część objętą prawem opcji, określono w Załącznikach nr 1.2 i 2.1 do SWZ. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z zamówienia opcjonalnego na zasadach określonych w Istotnych postanowieniach umowy. Opcje obejmują: Opcja zamówienia nr 1 - Wyposażenie sceniczne – nagłośnienie, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 2 - Wyposażenie sceniczne – audio i komunikacja, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 3 - Wyposażenie sceniczne – system multimedialny przestrzeni widowiskowej S.0.20, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 4 - Wyposażenie sceniczne – system multimedialny obsługi sceny S.1.20, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 5 - Wyposażenie sceniczne – system oświetlenia scenicznego, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 6 - Wyposażenie przestrzeni wejściowej S.0.21 – Ekran LED, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 7 - Wyposażenie sceniczne – mechanika sceniczna dolna, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 8 - System multimedialny – sala twórcza S.1.22,

budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 9 - System multimedialny – sala twórcza S.2.11, budynek Elektrownia „Bartosz” Opcja zamówienia nr 10 - System Informacji Wizualnej Opcja zamówienia nr 11 - Wykonanie i montaż zadaszania placu z wykorzystaniem zabytkowych przęseł dawnej hali „Supersam” Opcja zamówienia nr 12 - Dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych Opcja zamówienia nr 13 - Wyposażenie terenu – elementy małej architektury Opcja zamówienia nr 14 - Wykonanie nasadzeń oraz zieleni Opcja zamówienia nr 15 - Siłownia terenowa Opcja zamówienia nr 16 - Usług Konserwacji i Serwisu przez okres 12 miesięcy Uruchomienie każdej z opcji wymaga złożenia Wykonawcy odrębnego pisemnego oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z danej opcji. Oświadczenie będzie składane w formie pisemnej, zgodnie z zasadami reprezentacji Zamawiającego.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/09/2026

Data zakończenia trwania: 30/06/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: FENX.07.01-IP.04-0017/23, FESL.10.09-IZ.01-06BF/23

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: I. Warunki udziału w postępowaniu. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdz.

IV SWZ, oraz spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli Wykonawca wykaże, że: 3.1) średni roczny przychód za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za ten okres (na podstawie „Rachunku zysków i strat” w pozycji „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”) jest nie mniejszej niż 130 mln PLN, 3.2) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 20 mln PLN. Wartości wyrażone w walutach innych niż PLN należy przeliczyć: a) dla „przychodu” - według średniego kursu NBP obowiązującego na dzień zakończenia roku obrotowego, b) dla posiadanych „środków finansowych/zdolności kredytowej” – według średniego kursu NBP obowiązującego w dniu wystawienia dokumentu. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnianie warunków opisanych w rozdz.V ust.1 pkt3) SWZ Wykonawcy wykazują łącznie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: 4.1) w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej: 4.1.1) dwie umowy na roboty budowlane, z których każda obejmowała wykonanie robót budowlanych dotyczących budynku

lub zespołu budynków, o wartości umowy co najmniej 70 mln PLN netto każda; 4.1.2) jedną umowę na roboty budowlane, która obejmowała wykonanie robót budowlanych dotyczących budynku ujętego w gminnej ewidencji zabytków lub rejestrze zabytków, o wartości umowy co najmniej 30 mln PLN netto. Wymagane umowy muszą być zakończone wystawieniem końcowego protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (np. Świadectwa Przejęcia Robót wydane na podstawie warunków kontraktowych FIDIC, albo podpisaniem końcowego odbioru w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia Robót). Dopuszcza się, aby jedno z zadań wykazanych w pkt. 4.1.1 spełniało jednocześnie wymaganie określone w rozdz.V ust. 1 pkt 4.1.2 SWZ. 4.2) dysponuje co najmniej następującymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za realizację przedmiotu zamówienia: 4.2.1) kierownik zespołu (1 osoba) – osoba odpowiedzialna między innymi za koordynację prac zespołu projektantów oraz kierowników robót, spełniającego wymagania określone w rozdz.V ust. 1 pkt 4.2.1) SWZ. 4.2.2) Architekt (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.2.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej, 4.2.2.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz. V ust. 1 pkt 4.2.2.2) SWZ ; 4.2.3) projektant w branży konstrukcyjno–budowlanej (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.3.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno–budowlanej, 4.2.3.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz.V ust. 1 pkt 4.2.3.2) SWZ 4.2.4) projektant w branży sanitarnej (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.4.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie co najmniej sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, 4.2.4.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz.V ust. 1 pkt 4.2.4.2) SWZ. 4.2.5) projektant w branży elektrycznej (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.5.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie co najmniej sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, 4.2.5.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdziale V ust. 1 pkt 4.2.5.2) SWZ. 4.2.6) projektant w branży telekomunikacyjnej (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.6.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie co najmniej instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, 4.2.6.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz. V ust. 1 pkt 4.2.6.2) SWZ. 4.2.7) projektant architektury krajobrazu (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.7.1) posiada dyplom ukończenia studiów magisterskich na kierunku architektura krajobrazu, 4.2.7.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz.V ust. 1 pkt 4.2.7.2) i 4.2.7.3) SWZ. 4.2.8) kierownik budowy (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.8.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, 4.2.8.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz.V ust. 1 pkt 4.2.8.2) i 4.2.8.3) SWZ; 4.2.9) kierownik robót elektrycznych i niskoprądowych (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.9.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, 4.2.9.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz.V ust.1 pkt 4.2.9.2) SWZ; 4.2.10) kierownik robót sanitarnych (1 osoba), który łącznie spełnia poniższe wymagania: 4.2.10.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, 4.2.10.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz. V ust.1 pkt 4.2.10.2) SWZ. 4.2.11) kierownik robót drogowych (1 osoba), który łącznie spełnia

poniższe wymagania: 4.2.11.1) posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, 4.2.11.2) posiada doświadczenie którego szczegółowy opis zawarto w rozdz.V ust.1 pkt 4.2.11.2) SWZ. 4.2.12) kierownik prac w zakresie zieleni (1 osoba), który posiada min. 5-letnie doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pracy w terenach zieleni (np. projektowanie, wykonawstwo, pielęgnacja terenów zieleni). Z uwagi na ograniczoną ilość znaków w niniejszej sekcji, szczegółowy opis doświadczenia skierowanych osób wymaganego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu zawarto, dla każdej z ww. funkcji w rozdz.V ust. 1 pkt 4.2 SWZ. Zamawiający nie wymaga składania podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu. Więcej informacji nt. warunków udziału w postępowaniu, w tym dotyczących wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich - rozdz. V SWZ. II. Pozostałe informacje: 1.Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Zał. nr 3 do SWZ, zawierający cenę oferty oraz warunki realizacji zamówienia. 2.Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć za pośrednictwem Platformy dokumenty i oświadczenia o których mowa rozdziale X ust. 2 SWZ. 3.Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y umocowaną/e do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z przepisów prawnych i rejestrów właściwych dla Wykonawcy bądź innych dokumentów lub prawidłowo udzielonego pełnomocnictwa oraz złożona za pośrednictwem Platformy, pod rygorem nieważności. 5.Środkiem komunikacji w niniejszym postępowaniu jest platforma zakupowa, dalej Platforma, adres: platformazakupowa.pl. Korzystanie przez Wykonawcę z Platformy jest bezpłatne. Niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie: 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 Mbit/s; 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2GB RAM, procesor Intel IV 2 GHz lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os X 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje; 3) zainstalowana przeglądarka internetowa obsługująca Javascript np. EDGE, Chrome lub Firefox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka JavaScript, akceptująca pliki typu cookies lub możliwością korzystania z lokalnej pamięci przeglądarki; 4) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf. 6. Zamawiający informuje, że: 1)szyfrowanie na Platformie odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.; 2)za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień, pism, wyjaśnień oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego; 3)Czas odbioru danych przez platformę zakupową jest zsynchronizowany z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce wyznaczonym przez serwery czasu Głównego Urzędu Miar z użyciem protokołu NTP. 7. Więcej informacji nt. środków komunikacji elektronicznej: rozdz. IX SWZ. 8. Szczegółowe informacje nt. przetwarzaniu danych osobowych (RODO): rozdz. XVII SWZ. 9. Zamawiający nie wymaga oraz nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena 1

Opis: Kryterium oceny ofert 1 – Cena 1 (C1) Cena zamówienia podstawowego - Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych zabytkowych budynków. Maksymalna liczba punktów: 80 pkt. Sposób obliczenia punktów: $C1 = [CZP \text{ min}/CZP \text{ of}] \times 80$ gdzie: C1 – liczba punktów oferty w kryterium Cena 1, CZP min – najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert, CZP of – cena oferty badanej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena 2

Opis: Kryterium oceny ofert 2 – Cena 2 (C2) Suma cen opcji zamówienia nr 1–15 (CO). Maksymalna liczba punktów: 10 pkt. Sposób obliczenia punktów: $C2 = [CO \text{ min}/CO \text{ of}] \times 10$ gdzie: C2 – liczba punktów oferty w kryterium Cena 2, CO - suma cen częściowych opcji zamówienia nr 1–15, CO_min – najniższa wartość CO spośród wszystkich ważnych ofert, CO_of – wartość CO oferty badanej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena 3

Opis: Kryterium oceny ofert 3 – Cena 3 (C3) Cena opcji zamówienia nr 16 - Usługa Konserwacji i Serwisu przez okres 12 miesięcy. Maksymalna liczba punktów: 10 pkt. Sposób obliczenia punktów: $C3 = [CZO16 \text{ min}/CZO16 \text{ of}] \times 10$ gdzie: C3 – liczba punktów oferty w kryterium Cena 3, CZO16 min – najniższa cena za Usługę Konserwacji i Serwisu (opcja nr 16) spośród wszystkich ważnych ofert, CZO16 of – cena oferty badanej za Usługę Konserwacji i Serwisu (opcja nr 16). Ocena ogólna oferty: $O = C1 + C2 + C3$. Łączna maksymalna liczba punktów: 100 pkt. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi zgodnie z ustawą Pzp, na podstawie powyższych kryteriów oceny ofert. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników oceny ofert do dwóch miejsc po przecinku. Ocenie podlegają wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283382>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283382>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wadium: 1) Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 5 mln złotych (słownie: pięć milionów złotych). 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2) i 3) oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art.

97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. Szczegóły dotyczące wadium - rozdział VII ust. 16 SWZ. 2. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy, w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. 3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 4) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. Szczegóły dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy - rozdział VII ust. 17 SWZ oraz Istotne postanowienia umowy (Załącznik 2 do SWZ)

Termin składania ofert: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 11/06/2026 12:10:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-10-08

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Istotne postanowienia umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej

staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MUZEUM ŚLĄSKIE W KATOWICACH

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: MUZEUM ŚLĄSKIE W KATOWICACH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: MUZEUM ŚLĄSKIE W KATOWICACH

Organizacja rozpatrująca oferty: MUZEUM ŚLĄSKIE W KATOWICACH

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: MUZEUM ŚLĄSKIE W KATOWICACH

Numer rejestracyjny: 6342311686

Adres pocztowy: ul. Tadeusza Dobrowolskiego 1

Miejscowość: Katowice

Kod pocztowy: 40-205

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl

Telefon: +48327799301

Adres strony internetowej: <https://www.muzeumslaskie.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeumslaskie>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeumslaskie>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 346134-2026

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: 1. W związku z doprecyzowaniem opisu przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji obiektów (szczegóły na stronie postępowania) Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert. Zmianie ulegają następujące terminy: 1) Termin składania ofert na: 11.06.2026 r. godz. 12.00, 2) Termin otwarcia ofert na: 11.06.2026 r. godz. 12.10., 3) Termin związania ofertą: na 08.10.2026 r. 2. Zamawiający dokonuje doprecyzowania opisu terminu realizacji zamówienia w zakresie robót budowlanych objętych przedmiotem niniejszego zamówienia. W związku z czym w sekcji 5.1 ogłoszenia (Część zamówienia: LOT-0001), w części: "Opis", w pkt. 3. dodaje się zapis: "Ustala się następujące terminy wykonania robót budowlanych w zakresie zamówienia podstawowego: a) w ramach Projektu FEnIKS – do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 30.09.2028 r.; b) w ramach Projektu FESL – do 33 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 30.06.2029 r." 3. W sekcji 5.1 ogłoszenia (Część zamówienia: LOT-0001), w części: "Opis", dokonuje się korekty omyłki pisarskiej numeracji punktu 6 (tj.: "Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych") na prawidłową numerację, tj. punkt 4. 4. Aktualizacji ulega data początkowa szacowanego okresu obowiązywania wskazana w sekcji 5.1.3. ogłoszenia na: "Data początkowa: 30/09/2026"

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ecfc71c0-d018-48cd-a80c-4e1c1778c992 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/05/2026 11:09:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 369449-2026

Numer wydania Dz.U. S: 102/2026

Data publikacji: 29/05/2026