

## 369876-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego – MAINTENANCE DES SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE DU PATRIMOINE D'ACM HABITAT

OJ S 102/2026 29/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

E-mail: [service\\_marches@acmhabitat.fr](mailto:service_marches@acmhabitat.fr)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: MAINTENANCE DES SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE DU PATRIMOINE D'ACM HABITAT

Opis: La consultation est passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert en vertu des Articles L.2124-2, R.2124-2 1° et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique. La consultation donnera lieu à deux accords-cadres mono-attributaire avec émission de bons de commande sans minimum et avec maximum de 1 500 000,00 euro(s) HT en application des articles R.2162-2, R.2162-4 2° et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la commande publique

Identyfikator procedury: b92aa6b4-32f2-4df2-a5d6-9c8947c03b04

Wewnętrzny identyfikator: 2025-0035

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Le détail de la pondération et le système des notations sont présentés dans le Rc. La fiche de présentation "candidat" est à compléter dans son intégralité et à fournir avec la candidature. Par application de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, Acm Habitat se réserve le droit de recourir à des marchés complémentaires, dans la limite de 50% du montant du marché initial. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

**Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

**5. Część zamówienia**

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Lot n°1\_Moyen de secours

Opis: MAINTENANCE DES SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE DU PATRIMOINE D'ACM  
HABITAT \_

Wewnętrzny identyfikator: 1

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu  
gaśniczego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu  
gaśniczego

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/10/2026

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

**5.1.6. Informacje ogólne**

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: 06/2029

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

**5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour  
les risques professionnels

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique  
dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Liste des travaux exécutés (5 dernières années) avec attestations de  
bonne exécution pour les travaux les plus importants, montant, époque, lieu d'exécution et  
précision s'ils ont été faits selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles, la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation)

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Performances en matière de protection de l'environnement

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7065>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: AW Solutions

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=7065>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 09/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Montpellier

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki****Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Montpellier

Informacje o terminach odwołania: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

**5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Lot n°2 Désenfumage et Hydrants

Opis: DESENFUMAGE ET HYDRANTS

Wewnętrzny identyfikator: 2

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/10/2026

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

**5.1.6. Informacje ogólne**

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: 06/2029

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### 5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Liste des travaux exécutés (5 dernières années) avec attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants, montant, époque, lieu d'exécution et précision s'ils ont été faits selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles, la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation)

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Performances en matière de protection de l'environnement

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7065>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: AW Solutions

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=7065>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 09/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Montpellier

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### 5.1.15. Techniki

**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Montpellier

Informacje o terminach odwołania: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

## 8. Organizacje

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: 23DB38C9-EBC6-D8C1-917205872A2AC9B3  
Miejscowość: Seyssinet-Pariset  
Kod pocztowy: 38170  
Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)  
Kraj: Francja  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefon: +33480041260  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole  
Numer rejestracyjny: 41  
Adres pocztowy: 407 avenue du Prof. E.Antonelli Cs 15590  
Miejscowość: Montpellier  
Kod pocztowy: 34074  
Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Kraj: Francja  
Punkt kontaktowy: BRAUN Alain  
E-mail: [service\\_marches@acmhabitat.fr](mailto:service_marches@acmhabitat.fr)  
Telefon: 0499527500  
Adres strony internetowej: <http://www.acmhabitat.fr>  
Profil nabywcy: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

#### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole  
Numer rejestracyjny: 23DB38F8-EC05-D246-81794D28BDB186F6  
Adres pocztowy: 407 avenue du Prof. E.Antonelli  
Miejscowość: Montpellier  
Kod pocztowy: 34074  
Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Kraj: Francja  
E-mail: [service\\_marches@acmhabitat.fr](mailto:service_marches@acmhabitat.fr)  
Telefon: 0499527500  
**Role tej organizacji:**  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

#### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Montpellier  
Numer rejestracyjny: 23DB3910-C234-4E8D-DDFD356A4FD9468C  
Adres pocztowy: 6 rue Pitot  
Miejscowość: Montpellier  
Kod pocztowy: 34063  
Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Kraj: Francja  
E-mail: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)  
Telefon: 0467548100  
Faks: 0467547410

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0005**

Oficjalna nazwa: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Numer rejestracyjny: 23DB392A-F404-C8F4-0B3B75790561FE37

Adres pocztowy: Place Félix-Baret Cs 80001

Miejscowość: Marseille

Kod pocztowy: 13282

Podział krajowy (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Kraj: Francja

E-mail: [catherine.pietri@paca.gouv.fr](mailto:catherine.pietri@paca.gouv.fr)

Telefon: 0484354554

**Role tej organizacji:**

Organ mediacyjny

**Informacje o ogłoszeniu**

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 23e77b56-6e4a-47b8-ad7e-a411fe48c4d0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 27/05/2026 17:10:04 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 369876-2026

Numer wydania Dz.U. S: 102/2026

Data publikacji: 29/05/2026