

37168-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane – Zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie V

OJ S 12/2026 19/01/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb uproszczony -
Ogłoszenie o zmianie
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie V

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie V.

Identyfikator procedury: 5927e966-04e7-404b-82b3-a1a48affc4ff

Wewnętrzny identyfikator: DOM-WZP-III.271.149.2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90511300 Usługi zbierania śmieci, 77314100 Usługi w zakresie trawników

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie V.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie V

Wewnętrzny identyfikator: DOM-WZP-III.271.149.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zamytnia ulic, 90511300 Usługi zbierania śmieci, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2025

Data zakończenia trwania: 31/03/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 139 351,44 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Wyjątkowo pilna potrzeba spowodowana wydarzeniami, których nabywca nie mógł przewidzieć

Inne uzasadnienie: Podstawa prawna - Tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia. W przeprowadzonym postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego (Nr referencyjny postępowania DSR-ZP-III.271.70.2023) pn. „Letnie i zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi” w części nr 4 – Rejon V – obszar Górniak-Zarzew w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego Zamawiający przewidział zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do wartości 50%

zamówienia podstawowego, które wynosiło 1 650 863,05 zł netto. W okresie od 01.07.2025 r. do 30.09.2025 r. udzielono zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na kwotę 788 449,08 zł netto. W okresie od 01.10.2025 r. do 30.11.2025 r. ponownie udzielono zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na kwotę 554 282,72 zł netto. Zamawiający w ww. okresach tzn. od 01.07.2025 r. do 30.11.2025 r. wykorzystał prawo opcji i zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do wartości 50 % zamówienia podstawowego. Z uwagi na odwołanie Wykonawców do KIO oraz udzielanie wyjaśnień na dużą ilość przesłanych pytań do postępowania pn. „Letnie i zimowe, ręczne i mechaniczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w latach 2025 r. – 2027 r.”, nie udało się rozstrzygnąć do dnia 01.12.2025 r. nowego postępowania przetargowego. Ze względu na konieczność natychmiastowego wykonania zamówienia, które znajduje zastosowanie w sytuacjach wymagających szczególnie szybkiej reakcji w tym ochrony interesu, którego naruszenie zagrożone jest wystąpieniem nieprzewidywalnych okoliczności oraz z uwagi na fakt, iż nie można zachować określonych terminów dla innych trybów udzielenia zamówienia (art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp) została podjęta decyzja o wyborze trybu postępowania-zamówienie z wolnej ręki. Powyższe uzasadnia również konieczność zabezpieczenia terenów utwardzonych w zakresie zapobiegania i zwalczania śliskości w nadchodzącym okresie zimowym oraz ryzyko wystąpienia zagrożenia epidemiologicznego poprzez znaczące pogorszenie stanu sanitarnego terenów, będących w utrzymaniu Miasta.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Iwona Brandenburg „BRANDIV”

Oferta:

Identyfikator oferty: DOM-WZP-III.271.149.2025

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 139 351,11 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 223/P/2025

Tytuł: Zimowym, ręcznym oczyszczaniu terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie V – obejmującym obszar „Górniak - Zarzew”

Data zawarcia umowy: 27/11/2025

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

Numer rejestracyjny: 7250028902

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Piotrkowska 104

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-926
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl
Telefon: 48426384888
Adres strony internetowej: <https://www.uml.lodz.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587840
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Iwona Brandenburg „BRANDIV”
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: 7292401145
Adres pocztowy: ul. Kwietniowa 21
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 92-411
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
E-mail: iwonabrandenburg@gmail.com

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 33323-2026

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fbecb1b-ca27-444a-9537-da447025e79c - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb uproszczony

Podrodzaj ogłoszenia: 33

Ogłoszenie – data wysłania: 16/01/2026 10:41:37 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 37168-2026

Numer wydania Dz.U. S: 12/2026

Data publikacji: 19/01/2026