

373012-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni – Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb mit Ideenteil "Grüner Boulevard, Bad Mergentheim"

OJ S 103/2026 01/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadtverwaltung Bad Mergentheim

E-mail: andrey.lobachev@kohlergrohe.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb mit Ideenteil "Grüner Boulevard, Bad Mergentheim"

Opis: Ziel des freiraumplanerischen Wettbewerbes ist es, die Igersheimer Straße und Würzburger Straße neu aufzuteilen, zu einer Grünachse mit Geh- und Radwegen umzugestalten sowie die Querung der Fahrbahn zu erleichtern. Der motorisierte und nichtmotorisierte Verkehr soll den Funktionen einer innerörtlichen Gemeindestraße entsprechend neu zониert und der Straßenraum sinnvoll aufgewertet werden. Hierfür ist ein Gestaltungskonzept zu erarbeiten, welches Aspekte von Mobilität mit Maßnahmen der Hitzeanpassung, Wassersensibilität und Biodiversität miteinander in Einklang bringt und einen sinnvollen Umgang mit den spezifischen Anforderungen des Ortes findet. Der Kapuzinerplatz ist räumlich und gestalterisch neu zu definieren. Die geplante Umgestaltung soll städtebauliche Aufwertung und Mobilität mit einem langfristigen Mehrwert für Stadtbild und Lebensqualität verbinden.// Mit dem Ideenteil, der räumlich unmittelbar an den Realisierungsteil angrenzt, liegt ein weiterer Bearbeitungsschwerpunkt in der Erlebarmachung Bad Mergentheimer Stadtgeschichte: der ehemaligen historischen Stadtbefestigung. Hier soll eine Fußwegverbindung vom Grünen Boulevard in die tiefergelegene Türkengasse hin zu den historischen Stadtmauerresten vorgesehen werden. Darüber hinaus sind planerische Vorschläge zur Umgestaltung der hiermit verbundenen Grünfläche zu entwickeln.// Gegenstand des Wettbewerbs sind Leistungen nach HOAI für die Konzeption der Neugestaltung der Igersheimer Straße und Würzburger Straße in Bad Mergentheim.// Der Wettbewerb ist als einphasiger, nichtoffener freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb nach RPW mit einem Ideenteil und einem vorgeschaltetem Auswahlverfahren, mit 20 Teilnehmern ausgelobt. Die Ausloberin wählt hiervon 6 Teilnehmer vorab aus. Das Verfahren ist anonym.// Teilnahmeberechtigt sind Landschaftsarchitekt/-innen, optional in Teams mit Stadtplaner/-innen. Landschaftsarchitekt/-innen sind Verfasser der Wettbewerbsarbeit. Stadtplaner/-innen sind optional. Verkehrsplaner/-innen können und sollten zur Beratung hinzugezogen werden. Sie sind nicht allein teilnahmeberechtigt und nicht Verfasser der Wettbewerbsarbeit.//

Identifikator procedury: d3f19104-707e-46e5-a177-2df534499e3a

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zusätzliche Informationen zum Teilnahmewettbewerb. Die für die Abgabe eines Teilhmantrags erforderlichen Unterlagen können mit und ohne Registrierung unter dem angegebenen Link kostenlos angesehen und heruntergeladen werden.

Teilhmanträge sind ausschließlich elektronisch über die unter 5.1.12 angegebene Vergabepattform in Textform i.S.v. § 11 EU Abs. 4 VOB/A, § 126b BGB einzureichen. Es ist unzulässig, Teilhmanträge unmittelbar an die angegebene Kontaktstelle zu senden. Rückfragen müssen ebenfalls über die unter 5.1.11 angegebene Vergabepattform erstellt werden. Die - anonymisierten - Rückfragen und Antworten und etwaige Änderungen und Ergänzungen der Unterlagen für das Vergabeverfahren werden nur auf der Vergabepattform unter dem angegebenen Link zur Verfügung gestellt. Alle Interessenten müssen sich daher regelmäßig selbst unter dem angegebenen Link informieren, ob Rückfragen und Antworten, Änderungen oder Ergänzungen zur Verfügung eingestellt wurden, die dann bei der Erstellung der Teilhmanträge zu beachten sind.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Poważne wykroczenie zawodowe: Schwere Verfehlung: [[Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: Die nachfolgenden Eigenerklärungen sind vom Architekten und bei Bergergemeinschaften von allen Mitgliedern der Bergergemeinschaft abzugeben: - Eigenerklärung, dass die vorgegebene berufliche Qualifikation vorliegt. - Eigenerklärung, dass keine Ausschlusskriterien nach dem GWB in §123 vorliegen. Falls Einzelziffern nach § 124 vorliegen, sind diese mit Angabe, Erläuterungen und Nachweisen der Bergbererklärung als Anlage beizufügen. Sollten Einzelziffern nach § 125 „Selbstreinigung“ vorliegen, sind diese entsprechend darzustellen. - Eigenerklärung, dass im Auftragsfall eine ausreichende Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird - Eigenerklärung Verbot Beteiligung russischer Unternehmen// Bewerber qualifizieren sich durch die Erfüllung der formalen Kriterien – Zulassungskriterien – für die qualitative Auswahl: - fristgerechter Eingang der Bewerbung. - Bewerber-/Teilnahmeerklärung mit rechtsverbindlicher Unterschrift aller Teilhmanberechtigten.] ---

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb mit Ideenteil "Grüner Boulevard, Bad Mergentheim"

Opis: Mit dem Wettbewerb „Grüner Boulevard“ beabsichtigt die Große Kreisstadt Bad Mergentheim den östlichen Stadteingang im Bereich vom Schellenhäuschen bis zur Einmündung der Wachbacher Straße neu zu gestalten. Der Betrachtungsraum des Realisierungswettbewerbes umfasst dabei auch die Flächen vor dem Stadtkloster Maria Hilf und des südlichen Teils der Kapuzinerstraße.// Ziel des freiraumplanerischen Wettbewerbes ist es, die Igersheimer Straße und Würzburger Straße neu aufzuteilen, zu einer Grünachse mit Geh- und Radwegen umzugestalten sowie die Querung der Fahrbahn zu erleichtern. Der motorisierte und nichtmotorisierte Verkehr soll den Funktionen einer innerörtlichen Gemeindestraße entsprechend neu zониert und der Straßenraum sinnvoll aufgewertet werden. Hierfür ist ein Gestaltungskonzept zu erarbeiten, welches Aspekte von Mobilität mit Maßnahmen der Hitzeanpassung, Wassersensibilität und Biodiversität miteinander in Einklang bringt und einen sinnvollen Umgang mit den spezifischen Anforderungen des Ortes findet. Der Kapuzinerplatz ist räumlich und gestalterisch neu zu definieren. Die geplante Umgestaltung soll städtebauliche Aufwertung und Mobilität mit einem langfristigen Mehrwert für Stadtbild und Lebensqualität verbinden.// Mit dem Ideenteil, der räumlich unmittelbar an den Realisierungsteil angrenzt, liegt ein weiterer Bearbeitungsschwerpunkt in der Erlebarmachung Bad Mergentheimer Stadtgeschichte: der ehemaligen historischen Stadtbefestigung. Hier soll eine Fußwegverbindung vom Grünen Boulevard in die tiefergelegene Türkengasse hin zu den historischen Stadtmauerresten vorgesehen werden. Darüber hinaus sind planerische Vorschläge zur Umgestaltung der hiermit verbundenen Grünfläche zu entwickeln.// Es gilt qualitativ überzeugende und funktional tragfähige Entwürfe für die Freiraumgestaltung zu entwickeln, die das Gesamtkonzept eines funktionierenden und durchdachten Miteinanders in einem neu gestalteten Straßenraum ermöglichen. Die städtebauliche Einbindung soll sensibel und angemessen erfolgen. Sicherheit, Funktionalität, Barrierefreiheit sowie weitere Anforderungen der Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit sind dabei zu beachten.//

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001 E62141826

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: NACHWEISE Die Ausloberin behält sich vor, die formalen Nachweise zu den Erklärungen von den Teilnehmern anzufordern und zu prüfen.// AUSWAHLKRITERIEN - REFERENZEN LANDSCHAFTSARCHITEKTUR A Nachweis eines oder mehrerer Erfolge (Preis, Anerkennung) in einem regelgerechten Wettbewerb, z.B. durch eine „Wettbewerbe Aktuell“-Dokumentation. Es können auch Projekte eingereicht werden, die als verantwortliche/r Projektleiter/in in einem anderen Büro selbständig abgewickelt wurden, wenn dies die Büroinhaber/innen bestätigen. - Formblatt mit Daten der Referenz: Art des Erfolgs, Jahr der Auszeichnung, Wettbewerbsart, Auslober/in mit Adresse, Verfasser (= Name des Bewerbenden). - Darstellung je Referenz auf max. 2 DIN A4 Seite: Zeichnungen, Abbildungen, Erläuterungen. Bewertung mit max. 3 Punkten (bewertet wird die Anzahl der Preise, Anerkennungen). 1 Preis, Anerkennung = 1 Punkt 2 Preise, Anerkennungen = 2 Punkte 3 Preise, Anerkennungen = 3 Punkte// B Nachweis eines oder mehrerer ausgezeichnete realisierte Projekte z.B. durch Auszeichnung beispielhaftes Bauen, Landschaftsarchitekturpreis BDLA oder ähnliche vergleichbare Preise etc., die durch eine Fachjury verliehen worden sind. Es können auch Projekte eingereicht werden, die als verantwortliche/r Projektleiter/in in einem anderen Büro selbständig abgewickelt wurden, wenn dies die Büroinhaber/innen bestätigen. - Formblatt mit Daten der Referenz: Bezeichnung, Art der Auszeichnung, Bauherr, Verfasser (= Name des Bewerbenden), Jahr der Fertigstellung, bearbeitete Leistungsphasen nach HOAI, Erstellungskosten. - Darstellung je Referenz auf max. 2 DIN A4 Seite: Preisurkunde, Zeichnungen, Abbildungen, Erläuterungen. Bewertung mit max. 3 Punkten (bewertet wird die Anzahl der Auszeichnungen). 1 Auszeichnung = 1 Punkt 2 Auszeichnungen = 2 Punkte 3 Auszeichnungen = 3 Punkte// C Nachweis eines oder mehrerer (vergleichbarer) realisierte Projekte (KG 500: mind. 3,0 Mio. € brutto, fertiggestellt, Durchführung der wesentlichen Leistungsphasen mind. LPH 2 - 3 & 5 - 8). Es können auch Projekte eingereicht werden, die als verantwortliche/r Projektleiter/in in einem anderen Büro selbständig abgewickelt wurden, wenn dies die Büroinhaber/innen bestätigen. - Formblatt mit Daten der Referenz: Bezeichnung, Bauherr, Verfasser (= Name des Bewerbenden), Jahr der Fertigstellung, bearbeitete Leistungsphasen nach HOAI, Erstellungskosten. - Darstellung je Referenz auf max. 2 DIN A4 Seite: Zeichnungen, Abbildungen, Erläuterungen. Bewertung mit max. 4 Punkten (mehrere Referenzen können bis zu 4 Punkten addiert werden). 1 realisiertes Projekt = 1 Punkt 1 vergleichbares realisiertes Projekt (freiräumliche Gestaltung Boulevard/ Straße/ Platz) = 2 Punkte// AUSWAHL Den Nachweis der fachlichen Eignung und Kompetenz erbringen die Bewerbenden anhand von Nachweisen, Erklärungen und Referenzen in Form von Projektblättern, in denen sie darlegen, inwieweit sie den Auswahlkriterien genügen. Die Vorprüfung überprüft anhand der Projektblätter die dort dargestellten Referenzen – mit maximal 10 möglichen Punkten. Bewerbende, die 5 oder mehr Punkte erreichen, sind als Teilnehmende des Planungswettbewerbs qualifiziert. Dabei ist aus den Bereichen A oder B mindestens 1 Punkt nachzuweisen. Zusätzlich ist aus dem Bereich C mindestens 1 Punkt nachzuweisen. Qualifizieren sich mehr als 14 Bewerbende, entscheidet das Los. Mehrfachnennungen sind möglich, d.h. ein Referenzprojekt, das z.B. als Referenz A dargestellt wurde, kann auch für weitere Referenzen aus den Bereichen B und C verwendet werden.

Kriterien werden genutzt zur Qualifikation der Kandidaten eingeladen zum zweiten Schritt des Verfahrens

Informationen zum zweiten Schritt des Verfahrens zweistufig:

Minimale Anzahl der Kandidaten, die eingeladen werden zum zweiten Schritt des Verfahrens : 20

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 20

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Wettbewerbsergebnis

Opis: Bei einer Bewertung mit 1 - 5 Punkten können bei diesem Kriterium bei einer Gewichtung von 50% insgesamt zwischen 50 und 250 Punkte erreicht werden (1. Preis: 250 Punkte, 2. Preis: 200 Punkte und 3. Preis: 150 Punkte)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Weiterentwicklungsfähigkeit des Wettbewerbsergebnisses, Nachhaltigkeit, Wirtschaftlichkeit

Opis: Bei einer Bewertung mit 1 - 5 Punkten können bei diesem Kriterium bei einer Gewichtung von 30% insgesamt zwischen 30 und 150 Punkte erreicht werden.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Leistungsfähigkeit des Projektteams

Opis: Bei einer Bewertung mit 1 - 5 Punkten können bei diesem Kriterium bei einer Gewichtung von 10% insgesamt zwischen 10 und 50 Punkte erreicht werden.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Honorarangebot

Opis: Bei einer Bewertung mit 1 - 5 Punkten können bei diesem Kriterium bei einer Gewichtung von 10% insgesamt zwischen 10 und 50 Punkte erreicht werden. Die Ermittlung der Punkte des Angebots erfolgt auf Basis der vom Bietenden/der Bietergemeinschaft gemachten Angaben und der daraus resultierenden Brutto- Gesamthonorarsumme nach der folgenden linearen Berechnungsmethode: Das Angebot mit der niedrigsten Brutto- Gesamthonorarsumme erhält 5 Punkte. Alle anderen Angebote werden hierzu ins Verhältnis gesetzt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E62141826>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E62141826>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Eine Nachforderung von Unterlagen steht im Ermessen des Auftraggebers und wird entsprechend VgV und RPW festgelegt.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Karlsruhe

Informacje o terminach odwołania: Vergabekammer Baden-Württemberg beim
Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadtverwaltung Bad Mergentheim

Numer rejestracyjny: DE144753883

Adres pocztowy: Bahnhofplatz 1

Miejscowość: Bad Mergentheim

Kod pocztowy: 97980

Podpodział krajowy (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: kohler grohe architekten, Andrey Lobachev

E-mail: andrey.lobachev@kohlergrohe.de

Telefon: +49 711 769 639 34

Adres strony internetowej: <https://www.bad-mergentheim.de/de/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numer rejestracyjny: DE811469974

Adres pocztowy: Kapellenstraße 17, 76131 Karlsruhe
Miejscowość: Karlsruhe
Kod pocztowy: 76131
Podział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +497219268730
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a9da68e4-d81a-49e2-97e5-27ab743b2093 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 29/05/2026 14:57:31 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 373012-2026
Numer wydania Dz.U. S: 103/2026
Data publikacji: 01/06/2026