

376593-2024 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Wykonanie usługi polegającej na sprzątaniu powierzchni wewnętrznych obiektów kubaturowych, powierzchni zewnętrznych utwardzonych oraz utrzymaniu i pielęgnacji terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez Jednostkę Wojskową Nr 6021 w Warszawie (K-0044 ul. Żwirki i Wigury 9/13, Warszawa; K-7886 ul. Kozielska 4A, Warszawa; K-0009 ul. Dymińska 13, Warszawa).

OJ S 122/2024 25/06/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Jednostka Wojskowa Nr 6021

E-mail: ozgst.zampub@ron.mil.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Obronność

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie usługi polegającej na sprzątaniu powierzchni wewnętrznych obiektów kubaturowych, powierzchni zewnętrznych utwardzonych oraz utrzymaniu i pielęgnacji terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez Jednostkę Wojskową Nr 6021 w Warszawie (K-0044 ul. Żwirki i Wigury 9/13, Warszawa; K-7886 ul. Kozielska 4A, Warszawa; K-0009 ul. Dymińska 13, Warszawa).

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie usługi polegającej na sprzątaniu powierzchni wewnętrznych obiektów kubaturowych, powierzchni zewnętrznych utwardzonych oraz utrzymaniu i pielęgnacji terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO z podziałem na 3 (trzy) części zamówienia tj.: Część I zamówienia – Kompleks Wojskowy 0044 ul. Żwirki i Wigury 9/13, Warszawa, Część II zamówienia – Kompleks Wojskowy 7886 ul. Kozielska 4A, Warszawa, Część III zamówienia – Kompleks Wojskowy 0009 ul. Dymińska 13, Warszawa. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 909100000-9 Usługi sprzątania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: załączniki nr 1, 1.1. – 1.3., oraz nr 11 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Szczegółowa kalkulacja cenowa oraz Projektowane postanowienia umowy. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez ZAMAWIAJĄCEGO oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1.1. – 1.3. do SWZ. Każdy z WYKONAWCÓW może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Wymagane jest złożenie oferty na wszystkie wymagane pozycje asortymentowe w ramach danej części. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCAMI, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zapewnionych przez System. System jest dostępny pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/ozgs>. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych i informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w Regulaminie korzystania z usług Systemu (Regulamin Portalu e-Usług) dostępnym z poziomu modułu E- learning dla wszystkich użytkowników Systemu oraz podczas rejestracji

konta WYKONAWCY dla WYKONAWCÓW. Oferta, oświadczenia (JEDZ) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem. W procesie składania oferty, oświadczeń czy przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny WYKONAWCA może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do Systemu. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio WYKONAWCA, WYKONAWCY wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. [Wymagania w zakresie wizji lokalnej] 1.

ZAMAWIAJĄCY ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, dopuszcza możliwość odbycia przez WYKONAWCĘ wizji lokalnej. Uwaga! Przeprowadzenie wizji lokalnej nie jest wymogiem obligatoryjnym i nie skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust.1 pkt. 18) jeżeli WYKONAWCA złożył ofertę bez odbycia wizji lokalnej. 2. Wizja lokalna może być przeprowadzona w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 - 14.00. W wizji lokalnej mogą wziąć udział WYKONAWCY lub upoważnieni pracownicy WYKONAWCY. Przed wizją lokalną, WYKONAWCA winien przesłać do ZAMAWIAJĄCEGO wykaz uczestników z danymi zawartymi w załączniku nr 12 w terminie 7 dni przed planowanym wizją lokalną. ZAMAWIAJĄCY potwierdzi możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej we wnioskowanym terminie pisemnie na adres poczty elektronicznej wskazany przez WYKONAWCĘ. Zasady wstępu na teren kompleksu wojskowego: Wejście na teren kompleksu (K-0044, K-7886, K-0009) odbywać się będzie przez Biuro Przepustek, gdzie oferenci otrzymają przepustki o oznaczeniu "GOŚĆ"; oferenci powinni posiadać przy sobie: - dowód osobisty; - poświadczenie bezpieczeństwa do klauzuli minimum "zastrzeżone"; - przeszkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnej"; - aktualną legitymację pracownika ochrony.

Identyfikator procedury: 3151f6d5-31b8-48fc-9dbe-c91b4a5df69b

Poprzednie ogłoszenie: 270272-2024

Wewnętrzny identyfikator: 21/2024/PN/INFR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-909

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 33 440 644,26 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: [Warunki udziału w postępowaniu] O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się WYKONAWCY, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1.1. art. 108 i art.109 ustawy Pzp, 1.2. art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodowego; 1.3. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 125 ustawy Pzp. [Wykaz podmiotowych środków dowodowych, oświadczeń lub innych dokumentów, potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu] 1. W zakresie wykazania spełnienia przez WYKONAWCĘ warunków, o których mowa w art. 112 ust. 1 ustawy Pzp oraz brak podstaw wykluczenia do oferty należy przedłożyć: 1) Oświadczenia w formie jednolitego dokumentu, wypełnionego w zakresie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO w ogłoszeniu o zamówieniu i w treści SWZ; a) WYKONAWCA składa oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) , celem potwierdzenia wykazania warunku o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu; /informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na dzień składania ofert – wzór (szablon) stanowi załącznik nr 2 do SWZ. Oświadczenie tymczasowo zastępuje wymagane przez ZAMAWIAJĄCEGO środki dowodowe, które będą składane na dalszym etapie postępowania/. b) WYKONAWCA wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny. Może korzystać z narzędzia ESPD lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego. c) Oświadczenie winno potwierdzać stan faktyczny na dzień składania ofert. [W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” - JEDZ] W odniesieniu do kryteriów kwalifikacji (sekcja α lub sekcje A–D w przedmiotowej części) α: ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji - WYKONAWCA może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV. Oświadczenie o spełnianiu wszystkich wymaganych kryteriów kwalifikacji spełni wymogi oświadczenia WYKONAWCY o wstępnym potwierdzeniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 112 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. [Wspólne ubieganie się o zamówienie] d) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez WYKONAWCÓW, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1, składa każdy z WYKONAWCÓW. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z WYKONAWCÓW wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne. Ponadto WYKONAWCA zobowiązany jest złożyć do oferty oświadczenie WYKONAWCÓW wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ. [Udostępnienie zasobów] e) WYKONAWCA, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim WYKONAWCA powołuje się na jego zasoby. f) Oświadczenia podmiotów udostępniających zasoby składane na formularzu JEDZ powinny mieć formę elektroniczną (tj. podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdy z tych podmiotów) w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 273 ust. 1 ustawy Pzp. Należy je przesłać zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale VII do SWZ. g) W zakresie „części IV Kryteria kwalifikacji” - JEDZ podmiot udostępniający zasoby przedstawia oświadczenie w zakresie zdolności udostępnianych WYKONAWCY. Podmiot udostępniający zasoby może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby będzie interpretowane jedynie w zakresie udostępnianych zdolności. h) WYKONAWCA, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (załącznik nr 3 do SWZ) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny

podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że WYKONAWCA realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. [Podwykonawstwo] i) ZAMAWIAJĄCY nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez WYKONAWCĘ kluczowych części zamówienia. j) ZAMAWIAJĄCY żąda wskazania przez WYKONAWCĘ części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć PODWYKONAWCOM, oraz podania nazw ewentualnych PODWYKONAWCÓW, jeżeli są już znani. WYKONAWCA, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia PODWYKONAWCOM, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: a. jest zobowiązany wypełnić część II sekcja D jednolitego dokumentu, w tym, o ile jest to wiadome, podać firmy PODWYKONAWCÓW; b. nie jest zobowiązany do przedstawienia dla każdego PODWYKONAWCY informacji wymaganych w części II Sekcja A i B oraz części III jednolitego dokumentu; c. jest zobowiązany wskazać w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć PODWYKONAWCOM. Pozostałe wymagania dotyczące PODWYKONAWSTWA zostały określone w Rozdziale XXI SWZ. ZAMAWIAJĄCY żąda od WYKONAWCY przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w pkt. 1 dotyczące PODWYKONAWCY(ców). ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje weryfikacji PODWYKONAWSTWA pod kątem braku istotnych podstaw wykluczenia. [Inne postanowienia] k) WYKONAWCA może wykorzystać jednolity dokument złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe. l) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, ZAMAWIAJĄCY może na każdym etapie postępowania, wezwać WYKONAWCÓW do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia. m) Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, ZAMAWIAJĄCY może w każdym czasie wezwać WYKONAWCĘ lub WYKONAWCÓW do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia. n) ZAMAWIAJĄCY nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli: a. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile WYKONAWCA wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków; b. podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w ust. 1. o) WYKONAWCA nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które ZAMAWIAJĄCY posiada, jeżeli WYKONAWCA wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi do przedmiotowej ustawy.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kompleks Wojskowy 0044 ul. Żwirki i Wigury 9/13, Warszawa.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie usługi polegającej na sprzątaniu powierzchni wewnętrznych obiektów kubaturowych, powierzchni zewnętrznych utwardzonych oraz utrzymaniu i pielęgnacji terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO z podziałem na 3 (trzy) części zamówienia tj.: Część I zamówienia – Kompleks Wojskowy 0044 ul. Żwirki i Wigury 9/13, Warszawa, Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 909100000-9 Usługi sprzątania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

określają: załączniki nr 1, 1.1. oraz nr 11 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Szczegółowa kalkulacja cenowa oraz Projektowane postanowienia umowy. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez ZAMAWIAJĄCEGO oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1.1. – 1.3. do SWZ. Każdy z WYKONAWCÓW może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Wymagane jest złożenie oferty na wszystkie wymagane pozycje asortymentowe w ramach danej części. ZAMAWIAJĄCY nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez WYKONAWCÓW, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych WYKONAWCÓW, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ na podstawie umowy o pracę niżej wykazane osoby: [dotyczy części I zamówienia] - Kompleks Wojskowy 0044 – ul. Żwirki i Wigury 9/13, Warszawa W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia co najmniej 88 (osiemdziesiąt osiem) osób przez WYKONAWCĘ i PODWYKONAWCĘ na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Umowy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji umowy (pełną usługę sprzątania) przez cały okres wykonywania tych czynności.
Wewnętrzny identyfikator: Część I zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: ZAMAWIAJĄCY w niniejszym postępowaniu przewiduje udzielenie zamówienia gwarantowanego oraz ewentualnych zamówień w ramach Prawa Opcji. Informacje dotyczące zakresu zamówienia objętego Prawem Opcji, w tym zakres, termin skorzystania z tego uprawnienia przez ZAMAWIAJĄCEGO oraz zasady, na jakich będzie się to odbywało, zostały opisane w załącznikach nr 11.1. do SWZ. Prawo Opcji jest uprawnieniem ZAMAWIAJĄCEGO, z którego może, ale nie musi, skorzystać w ramach niniejszego postępowania.

ZAMAWIAJĄCY nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu nieskierowania takiego żądania do WYKONAWCY, a WYKONAWCY z tytułu nie skorzystania z Prawa Opcji przez ZAMAWIAJĄCEGO nie przysługuje żadne roszczenie. [Prawo opcji - w wariancie wydłużenia terminu realizacji umowy o 12 miesięcy oraz rozszerzenia zakresu zamówienia] 1.

ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji obejmującego uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO do jednostronnego rozszerzenia zamówienia w stosunku do zamówienia gwarantowanego w zakresie określonym w Szczegółowej kalkulacji cenowej (załącznik nr 1), które nie ma charakteru zobowiązania, w okresie wskazanym w § 1 ust. 4 lit b umowy. [Prawo opcji - w wariancie zmniejszenia i/lub zwiększenia zakresu zamówienia] 2.

ZAMAWIAJĄCY zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji obejmującego uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO do wielokrotnego zmniejszenia i/lub zwiększenia zamówienia (+/- 20%) w stosunku do zamówienia gwarantowanego w zakresie określonym w Szczegółowej kalkulacji cenowej (załącznik nr 1), które nie ma charakteru zobowiązania, w okresie wskazanym w § 1 ust. 4 lit a umowy. 3. Świadczenie ujęte w zamówieniu opcjonalnym zostanie uruchomione dopiero po całkowitym wykorzystaniu świadczenia gwarantowanego. ZAMAWIAJĄCY może z prawa opcji skorzystać do wyczerpania maksymalnej wartości określonej w ust. 1 w okresie wskazanym w § 1 ust. 4 lit b umowy oraz ust. 2. 4. ZAMAWIAJĄCY może z prawa opcji nie

skorzystać lub skorzystać w niepełnym zakresie. 5. Nieskorzystanie z uruchomienia przez ZAMAWIAJĄCEGO z prawa opcji nie rodzi po stronie WYKONAWCY żadnych roszczeń w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO. 6. Warunkiem uruchomienia przez ZAMAWIAJĄCEGO opcji zwiększającej zamówienie będzie złożenie pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji, nie później niż do 10 dni przed upływem terminu zakończenia umowy, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit a i b objętego zakresem gwarantowanym. 7. W momencie złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji następuje zaciągnięcie przez ZAMAWIAJĄCEGO zobowiązania finansowego w wysokości wynikającej z zakresu zleconej usługi realizowanej na mocy danego oświadczenia opcją. 8. Okoliczności skorzystania z prawa opcji w szczególności: [Prawo opcji zmniejszającej zakres umowy] 1) wyłączenia budynku (jego części) z eksploatacji, użytkowania; 2) czasowego wyłączenia budynku (jego części) na czas remontu; 3) wyłączenia budynku i/lub terenu zewnętrznego w ramach administrowanego kompleksu; 4) zmian organizacyjnych ZAMAWIAJĄCEGO; 5) zaistnienia sytuacji; której zaistnienie nie wynika z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO i której ZAMAWIAJĄCY nie mógł przewidzieć - w każdym przypadku należność za wykonaną usługę będzie rozliczona w przeliczeniu na faktycznie wykonaną ilość m2, 6) zmiana przeznaczenia budynków, pomieszczeń objętych utrzymaniem systemem zleconym, 7) zmian w Planie Przydziałów Gospodarczych w zakresie użytkownika dla którego budynek/pomieszczenie objęto utrzymaniem zleconym. Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 8, nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania przedmiotu umowy oraz zmniejszenia zakresu (powierzchni), na której wykonywany jest przedmiot umowy - ZAMAWIAJĄCY poinformuje WYKONAWCĘ o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 8 z 7 dniowym wyprzedzeniem. [Prawo opcji zwiększające zakres umowy] 1) zmiana przeznaczenia budynków/pomieszczeń generująca konieczność utrzymaniem w czystości systemem zleconym; 2) zmian w Planie Przydziałów Gospodarczych w zakresie nowego użytkownika; 3) przywrócenie budynku (jego części) do użytkowania po uprzednim jego wyłączeniu; 4) włączenia czasowego wyłączonego budynku (jego części) po jego remoncie; 5) wykonania dodatkowych usług po zakończonych remontach, powstałych awariach itp. również w dni wolne od pracy oraz godzinach popołudniowych i nocnych, 6) realizacja nieplanowanych przedsięwzięć zleconych przez nadzórnych przełożonych w ramach kompleksu wojskowego (K-0044); 7) zaistnienia sytuacji, której zaistnienie nie wynika z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO i której ZAMAWIAJĄCY nie mógł przewidzieć; 8) wykonania dodatkowych usług porządkowych przy realizacji imprez okolicznościowych również w dni wolne od pracy oraz godzinach popołudniowych i nocnych; 9) przeniesienie usługi utrzymania czystości (budynków/pomieszczeń przekazanych do remontu) do zastępczej lokalizacji. 9. Realizacji zamówienia objętego prawem opcji odbywać się będzie na takich samych zasadach jak usługi objęte zamówieniem gwarantowanym po cenach wynikających z załącznika nr 1 do umowy. Realizacja (uruchomienie) prawa opcji (zakresu opcjonalnego) nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. Wartość zamówienia opcjonalnego: 8 876 688,70 zł.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-909

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Warszawy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 31 255 192,38 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: [Wymagane podmiotowe środki dowodowe] ZAMAWIAJĄCY wzywa WYKONAWCĘ, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, d) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu. – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia WYKONAWCY, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.), z innym WYKONAWCĄ, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego WYKONAWCY należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ; 3) oświadczenia WYKONAWCY o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.), f) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, g) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, h) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, i) art. 109 ust. 1 pkt 5 -10 ustawy Pzp, - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem ZAMAWIAJĄCY żąda dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert WYKONAWCA dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub

właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem ZAMAWIAJĄCY żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert WYKONAWCA dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 7) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem; 8) wykazu osób, skierowanych przez WYKONAWCĘ do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ – odrębnie dla każdej z części; 9) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli WYKONAWCA z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie WYKONAWCY, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ. Jeżeli WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa wyżej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, 2) zaświadczenia, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa wyżej, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa wyżej – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach

miejsca wszczęcia tej procedury, - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie WYKONAWCY, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoby, której dokument miał dotyczyć. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena (brutto) - waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Posiadanie aktualnego Certyfikatu „Gwarant Czystości i Higieny” - waga 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas umycia wszystkich okien w pomieszczeniach objętych przedmiotem zamówienia - waga 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturze Generalnej RP

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: WYKONAWCOM, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Kompleks Wojskowy 7886 – ul. Kozielska 4A, Warszawa.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie usługi polegającej na sprzątaniu powierzchni wewnętrznych obiektów kubaturowych, powierzchni zewnętrznych utwardzonych oraz utrzymaniu i pielęgnacji terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO z podziałem na 3 (trzy) części zamówienia tj.: Część II zamówienia – Kompleks Wojskowy 7886 – ul. Kozielska 4A, Warszawa, Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 909100000-9 Usługi sprzątania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: załączniki nr 1, 1.2. oraz nr 11 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Szczegółowa kalkulacja cenowa oraz Projektowane postanowienia umowy. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez ZAMAWIAJĄCEGO oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1.1. – 1.3. do SWZ. Każdy z WYKONAWCÓW może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Wymagane jest złożenie oferty na wszystkie wymagane pozycje asortymentowe w ramach danej części. ZAMAWIAJĄCY nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez WYKONAWCÓW, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych WYKONAWCÓW, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ na podstawie umowy o pracę niżej wykazane osoby: [dotyczy części II zamówienia] - Kompleks Wojskowy 7886 – ul. Kozielska 4A, Warszawa W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia co najmniej 6 (sześć) osób przez WYKONAWCĘ i PODWYKONAWCĘ na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Umowy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji umowy (pełną usługę sprzątania) przez cały okres wykonywania tych czynności.

Wewnętrzny identyfikator: Część II zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: ZAMAWIAJĄCY w niniejszym postępowaniu przewiduje udzielenie zamówienia gwarantowanego oraz ewentualnych zamówień w ramach Prawa Opcji. Informacje dotyczące zakresu zamówienia objętego Prawem Opcji, w tym zakres, termin skorzystania z tego uprawnienia przez ZAMAWIAJĄCEGO oraz zasady, na jakich będzie się to odbywało, zostały opisane w załącznikach nr 11.1. i 11.2. do SWZ. Prawo Opcji jest uprawnieniem ZAMAWIAJĄCEGO, z którego może, ale nie musi, skorzystać w ramach niniejszego postępowania. ZAMAWIAJĄCY nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu nieskierowania takiego żądania do WYKONAWCY, a WYKONAWCY z tytułu nie skorzystania z Prawa Opcji przez ZAMAWIAJĄCEGO nie przysługuje żadne roszczenie. Okoliczności skorzystania z opcji zostały opisane w § 2 od ust. 9 w załącznikach 11.2. do SWZ. [Prawo opcji - w wariantcie wydłużenia terminu realizacji umowy o 12 miesięcy oraz rozszerzenia zakresu zamówienia] 1. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji obejmującego uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO do jednostronnego rozszerzenia zamówienia w stosunku do zamówienia gwarantowanego w zakresie określonym w Szczegółowej kalkulacji cenowej (załącznik nr 1), które nie ma charakteru zobowiązania, w okresie wskazanym w § 1 ust. 4 lit b umowy. [Prawo opcji - w wariantcie zmniejszenia zakresu zamówienia] 2. ZAMAWIAJĄCY

zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji obejmującego uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO do wielokrotnego zmniejszenia zamówienia (do 20%) w stosunku do zamówienia w zakresie określonym w Szczegółowej kalkulacji cenowej (załącznik nr 1), które nie ma charakteru zobowiązania, w okresie wskazanym w § 1 ust. 4 umowy. 3. Świadczenie ujęte w zamówieniu opcjonalnym zostanie uruchomione dopiero po całkowitym wykorzystaniu świadczenia gwarantowanego. ZAMAWIAJĄCY może z prawa opcji skorzystać do wyczerpania maksymalnej wartości określonej w ust. 1 w okresie wskazanym w § 1 ust. 4 lit b umowy. 4. ZAMAWIAJĄCY może z prawa opcji nie skorzystać lub skorzystać w niepełnym zakresie. 5. Zamówienie realizowane w ramach prawa opcji jest jednostronnym uprawnieniem ZAMAWIAJĄCEGO. 6. Nieskorzystanie z uruchomienia przez ZAMAWIAJĄCEGO z opcji nie rodzi po stronie WYKONAWCY żadnych roszczeń w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO. 7. Warunkiem uruchomienia przez ZAMAWIAJĄCEGO opcji będzie złożenie pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji, nie później niż do 10 dni przed upływem terminu zakończenia umowy, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit a objętego zakresem gwarantowanym. 8. W momencie złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji następuje zaciągnięcie przez ZAMAWIAJĄCEGO zobowiązania finansowego w wysokości wynikającej z zakresu zleconej usługi realizowanej na mocy danego oświadczenia opcją. 9. Okoliczności skorzystania z prawa opcji w szczególności: [Prawo opcji zmniejszające zakres umowy] 1) wyłączenia budynku (jego części) z eksploatacji, użytkowania; 2) czasowego wyłączenia budynku (jego części) na czas remontu; 3) wyłączenia budynku i/lub terenu zewnętrznego w ramach administrowanego kompleksu; 4) zmian organizacyjnych ZAMAWIAJĄCEGO; 5) zaistnienia sytuacji; której zaistnienie nie wynika z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO i której ZAMAWIAJĄCY nie mógł przewidzieć - w każdym przypadku należność za wykonaną usługę będzie rozliczona w przeliczeniu na faktycznie wykonaną ilość m², 6) zmiana przeznaczenia budynków, pomieszczeń objętych utrzymaniem systemem zleconym, 7) zmian w Planie Przydziałów Gospodarczych w zakresie użytkownika dla którego budynek/pomieszczenie objęto utrzymaniem zleconym. Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 8, nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania przedmiotu umowy oraz zmniejszenia zakresu (powierzchni), na której wykonywany jest przedmiot umowy - ZAMAWIAJĄCY poinformuje WYKONAWCĘ o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 8 z 7 dniowym wyprzedzeniem. [Prawo opcji zwiększające zakres umowy] 1) zmiana przeznaczenia budynków/pomieszczeń generująca konieczność utrzymania w czystości systemem zleconym; 2) zmian w Planie Przydziałów Gospodarczych w zakresie nowego użytkownika; 3) przywrócenie budynku (jego części) do użytkowania po uprzednim jego wyłączeniu; 4) włączenia czasowego wyłączonego budynku (jego części) po jego remoncie; 5) wykonania dodatkowych usług po zakończonych remontach, powstałych awariach itp. również w dni wolne od pracy oraz godzinach popołudniowych i nocnych, 6) realizacja nieplanowanych przedsięwzięć zleconych przez nadzórnych przełożonych w ramach kompleksu wojskowego (K-7886); 7) zaistnienia sytuacji, której zaistnienie nie wynika z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO i której ZAMAWIAJĄCY nie mógł przewidzieć; 8) wykonania dodatkowych usług porządkowych przy realizacji imprez okolicznościowych również w dni wolne od pracy oraz godzinach popołudniowych i nocnych; 9) przeniesienie usługi utrzymania czystości (budynków/pomieszczeń przekazanych do remontu) do zastępczej lokalizacji. 10. Realizacji zamówienia objętego prawem opcji odbywać się będzie na takich samych zasadach jak usługi objęte zamówieniem gwarantowanym po cenach wynikających z załącznika nr 1 do umowy. Realizacja (uruchomienie) prawa opcji (zakresu opcjonalnego) nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. Wartość zamówienia opcjonalnego: 549 885,19 zł.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kozielska 4A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-163

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Warszawy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 054 990,15 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: [Wymagane podmiotowe środki dowodowe] ZAMAWIAJĄCY wzywa

WYKONAWCĘ, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym

terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych,

wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia,

aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 1) informacji z

Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust.

1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne

tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, d) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b

ustawy Pzp, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art.

109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za

wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu. – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy

przed jej złożeniem; 2) oświadczenia WYKONAWCY, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy,

o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego

2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.), z

innym WYKONAWCĄ, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o

przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami

potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego WYKONAWCY należącego do

tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ; 3)

oświadczenia WYKONAWCY o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym

mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych

przez ZAMAWIAJĄCEGO, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108

ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie

publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących

zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d)

art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia

obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z

dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn.

zm.), f) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które

wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, g) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy

Pzp, h) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które

wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, i) art. 109 ust. 1 pkt 5 -10 ustawy

Pzp, - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ; 4) zaświadczenia właściwego

naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem

podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż

3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem ZAMAWIAJĄCY żąda dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert WYKONAWCA dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem ZAMAWIAJĄCY żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert WYKONAWCA dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 7) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem; 8) wykazu osób, skierowanych przez WYKONAWCĘ do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ – odrębnie dla każdej z części; 9) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli WYKONAWCA z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie WYKONAWCY, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ. Jeżeli WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa wyżej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, 2) zaświadczenia, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa wyżej, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji

o Działalności Gospodarczej, o których mowa wyżej – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie WYKONAWCY, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoby, której dokument miał dotyczyć. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena (brutto) - waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji na zgłoszenie przez Zamawiającego realizacji prac w trybie awaryjnym licząc od chwili powiadomienia - waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: WYKONAWCOM, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Kompleks Wojskowy 0009 ul. Dymińska 13, Warszawa.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie usługi polegającej na sprzątaniu powierzchni wewnętrznych obiektów kubaturowych, powierzchni zewnętrznych utwardzonych oraz utrzymaniu i pielęgnacji terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez ZAMAWIAJACEGO z podziałem na 3 (trzy) części zamówienia tj.: Część III zamówienia – Kompleks Wojskowy 0009 ul. Dymińska 13, Warszawa, Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 909100000-9 Usługi sprzątania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: załączniki nr 1, 1.3. oraz nr 11 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Szczegółowa kalkulacja cenowa oraz Projektowane postanowienia umowy. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez ZAMAWIAJACEGO oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1.1. – 1.3. do SWZ. Każdy z WYKONAWCÓW może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Wymagane jest złożenie oferty na wszystkie wymagane pozycje asortymentowe w ramach danej części. ZAMAWIAJĄCY nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez WYKONAWCÓW, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych WYKONAWCÓW, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ na podstawie umowy o pracę niżej wykazane osoby: [dotyczy części III zamówienia] - Kompleks Wojskowy 0009 ul. Dymińska 13, Warszawa W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia co najmniej 1 (jedną) osobę przez WYKONAWCĘ i PODWYKONAWCĘ na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Umowy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji umowy (pełną usługę sprzątania) przez cały okres wykonywania tych czynności.

Wewnętrzny identyfikator: Część III zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Dymińska 13

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-519

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Warszawy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 130 461,72 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: [Wymagane podmiotowe środki dowodowe] ZAMAWIAJĄCY wzywa WYKONAWCĘ, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, d) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu. – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia WYKONAWCY, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.), z innym WYKONAWCĄ, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego WYKONAWCY należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ; 3) oświadczenia WYKONAWCY o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.), f) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, g) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, h) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, i) art. 109 ust. 1 pkt 5 -10 ustawy Pzp, - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem ZAMAWIAJĄCY żąda dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert WYKONAWCA dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem ZAMAWIAJĄCY żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert WYKONAWCA dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące

porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 7) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem; 8) wykazu osób, skierowanych przez WYKONAWCĘ do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ – odrębnie dla każdej z części; 9) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli WYKONAWCA z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie WYKONAWCY, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ. Jeżeli WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa wyżej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, 2) zaświadczenia, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa wyżej, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa wyżej – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie WYKONAWCY, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania

lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoby, której dokument miał dotyczyć. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena (brutto) - waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji na zgłoszenie przez Zamawiającego realizacji prac w trybie awaryjnym licząc od chwili powiadomienia - waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: WYKONAWCOM, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 37 802 333,13 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.3. Oferenci niezwykłycy

Oferenci niezwykłycy

:

Oficjalna nazwa: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 4 Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 239 133,46 PLN

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.3. Oferenci niezwykłści

Oferenci niezwykłści

:

Oficjalna nazwa: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 4 Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 2 064 556,43 PLN

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Podwykonawca:

Oficjalna nazwa: SOEN Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 4 Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 35 498 643,24 PLN

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 107/2024/26

Data zawarcia umowy: 19/06/2024

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 108/2024/26

Data zawarcia umowy: 19/06/2024

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 109/2024/26

Data zawarcia umowy: 19/06/2024

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Jednostka Wojskowa Nr 6021

Numer rejestracyjny: 522-29-98-740

Adres pocztowy: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-909

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Jednostka Wojskowa Nr 6021

E-mail: ozgst.zampub@ron.mil.pl

Telefon: 261848574

Adres strony internetowej: <https://portal.smartpzp.pl/ozgs>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://portal.smartpzp.pl/ozgs>

Profil nabywcy: <https://ozgst.wp.mil.pl/bip/zamowienia-publiczne/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Numer rejestracyjny: 140264957

Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-682

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telefon: (22) 695 85 04

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 5782481251

Adres pocztowy: ul. Szafirowa 7a

Miejscowość: Gronowo Górne

Kod pocztowy: 82-310

Podpodział krajowy (NUTS): Elbląski (PL621)

Kraj: Polska

E-mail: mop83@mop83.pl

Telefon: 55 233 90 38

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0003

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: SOEN Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 8760001357

Adres pocztowy: ul. Szafirowa 7a

Miejscowość: Gronowo Górne

Kod pocztowy: 82-310

Podpodział krajowy (NUTS): Elbląski (PL621)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 864311ba-2095-4f75-8720-c819775e19c0 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 24/06/2024 11:12:53 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 376593-2024

Numer wydania Dz.U. S: 122/2024

Data publikacji: 25/06/2024