

37665-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

OJ S 12/2026 19/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

E-mail: inkoop@zone.college

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Opis: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo met 10.814 m2 bvo. Het gaat om een locatie voor voortgezet onderwijs en mbo onderwijs en het totaal beschikbare budget is begroot op ca. 17 miljoen excl. btw. De doelstelling van de opdracht is het selecteren van een bouwmanagementbureau voor de begeleiding en ontzorging bij het gehele traject van ver-/ nieuwbouw locatie Almelo inclusief de schoolomgeving met daarin de onderwijspaviljoens. Dat wil zeggen de voorbereiding, samenstellen VO, DO naar uitvoering middels een bouwteam. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Identyfikator procedury: d3935db4-ae82-43df-91c7-65f5d4c726ee

Wewnętrzny identyfikator: 20260115

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71540000 Usługi zarządzania budową

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Twente (NL213)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Almelo

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Opis: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71540000 Usługi zarządzania budową

Opcje:

Opis opcji: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Twente (NL213)

Kraj: Nederlandy

Informacje dodatkowe: Almelo

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Plan van aanpak

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Samenwerking en ervaring

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Presentatie

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Totaalprijs

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 10/03/2026 13:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college -
Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie
zamówienia: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting
Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting Groen Onderwijs Oost
Nederland handelsnaam Zone.college

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Numer rejestracyjny: 61674612

Adres pocztowy: Hoeflingweg 9

Miejscowość: LOCHEM

Kod pocztowy: 7241CJ

Podpodział krajowy (NUTS): Achterhoek (NL225)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Marleen Oltvoort

E-mail: inkoop@zone.college

Telefon: +31 882620700

Adres strony internetowej: <https://zonecollege.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Adres pocztowy: Martinetsingel 2

Miejscowość: Zutphen

Kod pocztowy: 7201 DT

Podpodział krajowy (NUTS): Achterhoek (NL225)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Rechtbank Gelderland Locatie Zutphen

E-mail: communicatie.zutphen@rechtspraak.nl

Telefon: +31 575593500

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie
zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8594fb8e-7b20-4320-9c25-3e45c53df997 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 16/01/2026 11:29:54 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 37665-2026
Numer wydania Dz.U. S: 12/2026
Data publikacji: 19/01/2026