

378215-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych – Installation von Heizungsanlagen

OJ S 105/2026 03/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Vergabestelle der Stadt Fulda

E-mail: vergabestelle@fulda.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Installation von Heizungsanlagen

Opis: Installation von Heizungstechnik

Identyfikator procedury: e3e21b19-2817-43b0-aa4c-81a719577dce

Wewnętrzny identyfikator: VG-2026-0070

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Gallasiniring 24-26

Miejscowość: Fulda

Kod pocztowy: 36043

Podpodział krajowy (NUTS): Fulda (DE732)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Korupcja:

Udział w organizacji przestępczej:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:
Nadużycia:
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:
Niewypłacalność:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Aktywami zarządza likwidator:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Poważne wykroczenie zawodowe:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:
Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Naruszenie obowiązku płatności podatków:
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Installation von Heizungsanlagen

Opis: Die Stadt Fulda beabsichtigt die Erweiterung der Cuno-Raabe-Schule am Standort Gallasiniring durch eine Kombination aus Neubau und Bestand. Das Bauvorhaben gliedert sich in zwei Hauptbauteile: Bauteil A (Neubau): Errichtung eines dreigeschossigen, winkelförmigen Schulriegels mit zentralem Atrium. Das Gebäude beherbergt Verwaltungsbereiche, Fachklassen sowie moderne Lerncluster (Unterrichts-, Differenzierungs- und Multifunktionsräume) in den Obergeschossen. Bauteil B (Bestand/Kirche): Integration einer ehemaligen Kirche in den Schulcampus durch ein "Haus-im-Haus"-Konzept. Der dreigeschossige Einbau umfasst Mensa, Lehrküche, Ganztagsbereiche sowie eine Mediathek. Ein besonderes Highlight bildet das "Spieldeck" im 2. OG unter dem Kirchendach. Beide Bauteile werden über einen Verbindungsbau im Obergeschoss gekoppelt, der im Erdgeschoss eine überdachte Pausenfläche schafft und den zentralen Campuscharakter unterstreicht.

Gewerkbeschreibung Heizung: Für den Schulcampus der Cuno-Raabe-Schule ist die Installation einer modernen Wärmeversorgungs- und Verteilungsanlage geplant. Die zentrale Wärmeerzeugung wird im Untergeschoss des Bauteils B (Bestandskirche) untergebracht und versorgt über eine bereits bauseits erdverlegte Nahwärmeleitung auch den Neubau (Bauteil A). Als primäre Wärmequelle dient eine hocheffiziente Sole-Wasser-Wärmepumpenanlage in einer 2er-Kaskade mit einer thermischen Gesamtleistung von ca. 160 kW. Diese nutzt ein bereits bauseits hergestelltes Erdsondenfeld aus 21 Bohrungen. Zur Regeneration des Sondenfeldes ist ein Wärmetauscher für den passiven Kühlbetrieb vorgesehen. Zur Abdeckung von Spitzenlasten wird ein Gas-Brennwertkessel installiert, wobei die vorhandene Gasinfrastruktur sowie der Kaminzug im Glockenturm der Kirche genutzt werden. Die Trinkwarmwasserbereitung erfolgt im gesamten Objekt dezentral über elektrische Durchlauferhitzer. Innerhalb der Technikzentralen kommen Heizkreisverteiler mit Hocheffizienzpumpen und stetigen Mischern zum Einsatz. Die Rohrleitungsführung in der Zentrale erfolgt in Stahl, während für die anschließende Verteilung im Gebäude gepresstes Edelstahlrohr sowie für die Fußbodenheizung Kunststoffrohr verwendet wird. Zur präzisen Energieerfassung werden Wärmemengenzähler und Energieventile integriert. Die

Wärmeübergabe im Neubau erfolgt flächendeckend über eine raumweise regelbare Fußbodenheizung. Im Bauteil B wird ein kombiniertes System aus Fußbodenheizung, Unterflurkonvektoren, einer speziellen Unterflurwärmestation im Altarbereich sowie klassischen Heizkörpern in den Funktionsräumen (z. B. Sakristei und WCs) realisiert.
Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Gallasiniring 24-26

Miejscowość: Fulda

Kod pocztowy: 36043

Podpodział krajowy (NUTS): Fulda (DE732)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 12/10/2026

Data zakończenia trwania: 24/09/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19dce2f5786-473173c80df563d3>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.had.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 24/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Nachforderung erfolgt gem. §16 VOB

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Vergabestelle der Stadt Fulda Schlossstraße 4-6 36037 Fulda Deutschland

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Landes Hessen

Informacje o terminach odwołania: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Vergabestelle der Stadt Fulda

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Vergabestelle der Stadt Fulda

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Vergabestelle der Stadt Fulda

Numer rejestracyjny: 631009

Adres pocztowy: Schlossstraße 4-6

Miejscowość: Fulda

Kod pocztowy: 36037

Podpodział krajowy (NUTS): Fulda (DE732)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabestelle@fulda.de
Telefon: +49 661-1021115
Adres strony internetowej: <https://www.fulda.de>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-7002

Oficjalna nazwa: Vergabestelle der Stadt Fulda
Numer rejestracyjny: 631009
Adres pocztowy: Schlossstraße 4-6
Miejscowość: Fulda
Kod pocztowy: 36037
Podpodział krajowy (NUTS): Fulda (DE732)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabestelle@fulda.de
Telefon: +49 661102-1115
Adres strony internetowej: <https://www.fulda.de>
Role tej organizacji:
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7003

Oficjalna nazwa: Vergabestelle der Stadt Fulda
Numer rejestracyjny: 631009
Adres pocztowy: Schlossstraße 4-6
Miejscowość: Fulda
Kod pocztowy: 36037
Podpodział krajowy (NUTS): Fulda (DE732)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabestelle@fulda.de
Telefon: +49 661-1021115
Adres strony internetowej: <https://www.fulda.de>
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Hessen
Numer rejestracyjny: t:06151126603
Adres pocztowy: Wilhelminenstraße 1-3
Miejscowość: Darmstadt
Kod pocztowy: 64283
Podpodział krajowy (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
38cf6517-779d-429a-b5e2-ff33e9a58795-01
Główny powód zmiany
:
Korekta nabywcy
Opis
:
Verschiebung Submissionstermin erforderlich

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 53d9ee94-84c0-4d02-9963-c66db59fed50 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 02/06/2026 09:37:19 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 378215-2026
Numer wydania Dz.U. S: 105/2026
Data publikacji: 03/06/2026