

378342-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – USŁUGA SPRZĄTANIA: OBIEKTU SĄDU OKRĘGOWEGO W OSTROŁĘCE, BUDYNKU SĄDU OKRĘGOWEGO W OSTROŁĘCE ORAZ OBIEKTU SĄDU REJONOWEGO W PUŁTUSKU

OJ S 111/2025 12/06/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

E-mail: sekretariat.dyrektosa@ostroleka.so.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: USŁUGA SPRZĄTANIA: OBIEKTU SĄDU OKRĘGOWEGO W OSTROŁĘCE, BUDYNKU SĄDU OKRĘGOWEGO W OSTROŁĘCE ORAZ OBIEKTU SĄDU REJONOWEGO W PUŁTUSKU

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest usługa sprzątania Obiektów, Budynku i terenów przyległych, realizowana w poniższych jednostkach organizacyjnych: 1. CZĘŚĆ PIERWSZA Zamówienia: Obejmuje Obiekt Sądu Okręgowego w Ostrołęce, ul. Gomulickiego 5, 07–410 Ostrołęka (zwany: „Obiektem SO”). Sprzątania pomieszczeń i utrzymaniu czystości: 1) w/na Obiekcie SO – w/na pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wewnętrznych; 2) w/na Terenie Zagospodarowania zlokalizowanym przy/wokół Obiektu SO; 3) wykonanie na bieżąco naprawy i prac konserwatorskie w/na: Obiekcie SO i Budynku SO oraz w/na Terenach Zagospodarowania zlokalizowanych przy/wokół Obiektu SO i Budynku SO. 2. CZĘŚĆ DRUGA Zamówienia: Obejmuje Budynek Sądu Okręgowego w Ostrołęce, ul. Kościuszki 28, 07–410 Ostrołęka (zwany: „Budynkiem SO”). Sprzątania pomieszczeń i utrzymaniu czystości: 1) w/na Budynku SO – w/na pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wewnętrznych; 2) w/na Terenie Zagospodarowania zlokalizowanym przy/wokół Budynku SO. 3. CZĘŚĆ TRZECIA Zamówienia: Obejmuje Obiekt Sądu Rejonowego w Pułtusku, ul. Rynek 37, 06–100 Pułtusk (zwany: „Obiektem SR”). Sprzątania pomieszczeń i utrzymaniu czystości: 1) w/na Obiekcie SR – w/na pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wewnętrznych; 2) w/na Terenie Zagospodarowania zlokalizowanym przy/wokół Obiektu SR; 3) wykonanie na bieżąco napraw i prac konserwatorskich w/na: Obiekcie SR oraz w/na Terenie Zagospodarowania zlokalizowanego przy/wokół Obiektu SR.

Identyfikator procedury: acbf50e9-3dc4-402f-9c8f-da1cd8b99a7d

Wewnętrzny identyfikator: ZP/2/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Sąd Okręgowy w Ostrołęce, ul. Gomulickiego 5, 07-410 Ostrołęka Sąd Okręgowy w Ostrołęce, ul. Kościuszki 28, 07-410 Ostrołęka Sąd Rejonowy w Pułtusk, ul. Rynek 37, 06-100 Pułtusk
Miejscowość: Ostrołęka
Kod pocztowy: 07-410
Podział krajowy (NUTS): Ostrołęcki (PL924)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
art. 132 ustawy PZP - przetarg nieograniczony

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część pierwsza zamówienia

Opis: Obejmuje Obiekt Sądu Okręgowego w Ostrołęce, ul. Gomulickiego 5, 07-410 Ostrołęka (zwany: „Obiektem SO”). Sprzątania pomieszczeń i utrzymaniu czystości: 1)w/na Obiekcie SO – w/na pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wewnętrznych; 2)w/na Terenie Zagospodarowania zlokalizowanym przy/wokół Obiektu SO; 3)wykonanie na bieżąco naprawy i prac konserwatorskie w/na: Obiekcie SO i Budynku SO oraz w/na Terenach Zagospodarowania zlokalizowanych przy/wokół Obiektu SO i Budynku SO.
Wewnętrzny identyfikator: ZP/2/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

Ilość: 1 sztuka

Opcje:

Opis opcji: n/d

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

Informacje dodatkowe: nie dotyczy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2025

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: zgodnie z wzorem umowy

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Oferty zostaną przeliczone wg wzoru: $\text{cena oferowana minimalna brutto } C =$

$\frac{\text{cena oferowana minimalna brutto}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 70 \% \text{ cena badanej oferty}$
brutto Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 70 pkt. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Uzyskana liczba punktów badanej oferty zostanie pomnożona przez wagę tego kryterium. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty w kryterium cena oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/06/2025

Adres dokumentów zamówienia: www.ezamowienia.gov.pl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.ezamowienia.gov.pl

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: wpłata wadium

Termin składania ofert: 10/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 10/07/2025 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: otwarcie nastąpi w siedzibie sądu niejawnie

Informacje dodatkowe: otwarcie nastąpi w siedzibie sądu niejawnie

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: SWZ

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z SWZ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Sąd Okręgowy w Ostrołęce - Urząd Skarbowy w Ostrołęce

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://www.mazowieckie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-ostrolece>

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Organizacja rozpatrująca oferty: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Obejmuje Budynek Sądu Okręgowego w Ostrołęce, ul. Kościuszki 28, 07-410 Ostrołęka (zwany: „Budynkiem SO”). Sprzątania pomieszczeń i utrzymaniu czystości: 1) w/na Budynku SO – w/na pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wewnętrznych; 2) w/na Terenie Zagospodarowania zlokalizowanym przy/wokół Budynku SO.

Opis: nn

Wewnętrzny identyfikator: Część druga zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: SO w Ostrołęka
Miejscowość: Ostrołęka
Kod pocztowy: 07-410
Podpodział krajowy (NUTS): Ostrołęcki (PL924)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2025
Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 70,00

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/06/2025

Adres dokumentów zamówienia: www.ezamowienia.gov.pl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.ezamowienia.gov.pl

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: wadium

Termin składania ofert: 10/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 10/07/2025 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z SWZ i PZP

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Sąd Okręgowy w Ostrołęce - Urząd Skarbowy w Ostrołęce

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://www.mazowieckie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-ostrolece>

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Organizacja rozpatrująca oferty: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Część trzecia zamówienia

Opis: Obejmuje Obiekt Sądu Rejonowego w Pułtusk, ul. Rynek 37, 06–100 Pułtusk (zwany: „Obiektem SR”). Sprzątania pomieszczeń i utrzymaniu czystości: 1) w/na Obiekcie SR – w/na pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wewnętrznych; 2) w/na Terenie

Zagospodarowania zlokalizowanym przy/wokół Obiektu SR; 3) wykonanie na bieżąco napraw i prac konserwatorskich w/na: Obiekcie SR oraz w/na Terenie Zagospodarowania zlokalizowanego przy/wokół Obiektu SR.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

Ilość: 1 sztuka

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Pułtusk

Miejscowość: Pułtusk

Kod pocztowy: 06-100

Podpodział krajowy (NUTS): Ostrołęcki (PL924)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2025

Data zakończenia trwania: 30/09/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena

Opis: cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/06/2025

Adres dokumentów zamówienia: www.ezamowienia.gov.pl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.ezamowienia.gov.pl

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: wadium

Termin składania ofert: 10/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 10/07/2025 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: otwarcie niejawne

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Organ odwoławczy: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z SWZ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Sąd Okręgowy w Ostrołęce - Urząd Skarbowy w Ostrołęce

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://www.mazowieckie.kas.gov.pl/urzad-skarbowy-w-ostrolece>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Organizacja rozpatrująca oferty: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Ostrołęce

Numer rejestracyjny: NIP: 7582033218

Numer rejestracyjny: REGON: 000570648

Adres pocztowy: ul. ul. Gomulickiego 5

Miejscowość: Ostrołęka

Kod pocztowy: 07-410

Podpodział krajowy (NUTS): Ostrołęcki (PL924)

Kraj: Polska

E-mail: sekretariat.dyrektora@ostroleka.so.gov.pl

Telefon: 297444161

Adres strony internetowej: www.ostroleka.so.gov.pl

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Urząd Skarbowy w Ostrołęce

Punkt kontaktowy: Urząd Zamówień Publicznych

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków,
mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

c281ca44-eca5-4af2-9256-994d9dea9013-02

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c880adba-9335-4cc5-a99c-c86466db8fe7 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 11/06/2025 09:34:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 378342-2025

Numer wydania Dz.U. S: 111/2025

Data publikacji: 12/06/2025