

380040-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej – A08.502.2025 Advisering warmtetransitie

OJ S 105/2026 03/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Leiden

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: A08.502.2025 Advisering warmtetransitie

Opis: In het programma energietransitie binnen de gemeente Leiden is er de komende jaren veel advies nodig om woningen te verduurzamen en warmtenetten aan te leggen. Dit betreft een nieuwe opgave voor de gemeente Leiden waar nog niet veel kennis en expertise van in huis is. Daarnaast is het een opgave waar er sprake is van een snelle ontwikkeling; regelgeving en de evt. daaraan gekoppelde subsidies zijn aan verandering onderhevig wat het een complexe opgave maakt. De geraamde waarde van de opdracht is gemiddeld €300.000,- per jaar. De maximale waarde van de opdracht is geschat op €2.600.000,-. Deze waarde is gebaseerd op een looptijd van maximaal 6 jaar. Aan de hiervoor genoemde getallen kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Identyfikator procedury: 8be8073b-156a-404c-b7a4-b838ed29b460

Wewnętrzny identyfikator: A08.502.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 66171000 Doradztwo finansowe, 71300000 Usługi inżynierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Leiden

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Advisering warmtetransitie

Opis: In het programma energietransitie binnen de gemeente Leiden is er de komende jaren veel advies nodig om woningen te verduurzamen en warmtenetten aan te leggen. Dit betreft een nieuwe opgave voor de gemeente Leiden waar nog niet veel kennis en expertise van in huis is. Daarnaast is het een opgave waar er sprake is van een snelle ontwikkeling; regelgeving en de evt. daaraan gekoppelde subsidies zijn aan verandering onderhevig wat het een complexe opgave maakt. De geraamde waarde van de opdracht is gemiddeld €300.000,- per jaar. De maximale waarde van de opdracht is geschat op €2.600.000,-. Deze waarde is gebaseerd op een looptijd van maximaal 6 jaar. Aan de hiervoor genoemde getallen kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 66171000 Doradztwo finansowe, 71300000 Usługi inżynierskie

Opcje:

Opis opcji: De raamovereenkomst kan na de initiële looptijd verlengd worden met twee keer een periode van twee jaar.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Kraj: Nederlandy

Informacje dodatkowe: Leiden

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: De raamovereenkomst kan na de initiële looptijd verlengd worden met twee keer een periode van twee jaar.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Plan van Aanpak

Opis: De gemeente Leiden staat voor een enorme uitdaging en zoekt een partner die haar daarbij goed kan ondersteunen. Daarbij is het van belang dat de doelen die de gemeente Leiden heeft worden meegenomen in het plan van aanpak. De aanpak moet immers bijdragen aan het realiseren van deze doelen! Ook is het van belang hoe het lerend vermogen in de aanpak verwerkt is. De gemeente heeft behoefte aan een doordacht en toekomstbestendig plan met een duidelijke richting en aanpak voor uitvoering. Bij de uitwerking van dit subgunningscriterium dient Inschrijver de gehele scope van de aanbesteding en dus de technische en financiële advisering mee te nemen. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kennis en expertise

Opis: De warmtetransitie is een relatief nieuw werkveld waar de ontwikkelingen elkaar snel opvolgen. Er komt veel (nieuwe) kennis beschikbaar, er zijn veel stakeholders die verschillende onderdelen van het proces ontwikkelen etc. Kortom, er gebeurt veel en het werkveld is in ontwikkeling! Ook op het vlak van duurzaamheid is er veel ontwikkeling. Bij de uitwerking van dit subgunningscriterium dient daarom expliciet aandacht te zijn voor de milieu impact en circulariteit. Het is voor de gemeente Leiden van belang dat zij (structureel) wordt meegenomen in deze ontwikkelingen. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Projectaanpak Leiden Zuidwest

Opis: Binnen de gemeente Leiden wordt er binnen de warmtetransitie hard gewerkt. Eén van de wijken waar de gemeente al actief is, is Leiden Zuidwest. In de eerste buurt van deze wijk, Fortuinwijk Noord, worden al concrete plannen gemaakt om de warmtetransitie vorm te geven. De tweede buurt in deze wijk, Fortuinwijk Zuid, gebruiken we bij dit subgunningscriterium als voorbeeld. In bijlage 9 is de casus omschrijving gegeven. Bij de uitwerking van deze casus is het voor de gemeente Leiden belangrijk dat duidelijk naar voren komt hoe de samenwerking wordt opgezocht en wat de meerwaarde van de inschrijver is. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Uurtarieven en casus

Opis: Het onderdeel prijs wordt in deze aanbesteding onderverdeeld in 2 categorieën. Enerzijds vragen we uurtarieven uit om een beeld te krijgen van de tarieven die worden gehanteerd gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst. Anderzijds vragen we om het afprijzen van een casus om zo duidelijk te krijgen hoe de prijsopbouw bij een concrete opdracht is. Als leidraad gebruiken we hiervoor de casus uit subgunningscriterium 3. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 03/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427392>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427392>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering-

Beroepsaansprakelijkheidsverzekering-Akkoord op programma van eisen-Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)-Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Termin składania ofert: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organ odwoławczy: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Leiden

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Leiden

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Leiden

Numer rejestracyjny: 292140280

Adres pocztowy: Tweelingstraat 4
Miejscowość: Leiden
Kod pocztowy: 2312 LX
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Esther Schepers
E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefon: +31 631675932
Adres strony internetowej: <http://www.leidse-regio.nl/>
Profil nabywcy: <http://www.leidse-regio.nl/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Commissie van Aanbestedingsexperts
Adres pocztowy: Bezuidenhoutseweg 73
Miejscowość: 's-Gravenhage
Kod pocztowy: 2594 AC
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefon: +31 703797480
Adres strony internetowej: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank 's-Gravenhage
Adres pocztowy: Postbus 20302
Miejscowość: 's-Gravenhage
Kod pocztowy: 2500 EH
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Kraj: Niderlandy
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefon: +31 703813131
Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank 's-Gravenhage
Adres pocztowy: Postbus 20302
Miejscowość: 's-Gravenhage
Kod pocztowy: 2500 EH
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Kraj: Niderlandy
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefon: +31 703813131
Faks: +31 703811511
Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a4684de9-b2c0-4763-a733-af19f0e24b1b - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 02/06/2026 12:06:19 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 380040-2026

Numer wydania Dz.U. S: 105/2026

Data publikacji: 03/06/2026