

381068-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących – Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Mesa del Senado

E-mail: dep.gestion-contractual@senado.es

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Opis: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Identyfikator procedury: 7382a4da-b3dc-4782-8e81-a9184781e73b

Wewnętrzny identyfikator: 13/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Poważne wykroczenie zawodowe: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Upadłość: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Nadużycia: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Niewypłacalność: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Korupcja: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Udział w organizacji przestępczej: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Działalność gospodarcza jest zawieszona: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Układ z wierzycielami: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Opis: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Wewnętrzny identyfikator: 13/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Dos posibles prórrogas anuales. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá exceder de cinco años, hasta el 31 de diciembre de 2031.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Cifra anual de negocio

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Trabajos realizados

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Medidas de gestión medioambiental

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Proposición económica..

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Propuesta técnica..

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 03/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Garantía de la seguridad y la protección de la salud de los trabajadores en el lugar de trabajo y cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables..

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informacje o terminach odwołania: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, siendo el Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales el órgano competente para resolverlo. Si el acto recurrido es el de la adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación. Frente a la resolución adoptada por el Tribunal de Recursos Contractuales sólo cabrá recurso contencioso-administrativo. Contra los acuerdos de la Mesa del Senado adoptados en relación con actuaciones distintas a las contempladas en el artículo 44.2 de la LCSP o con los efectos, cumplimiento y extinción del correspondiente contrato podrá interponerse recurso potestativo ante el mismo órgano en el plazo de un mes; o recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, en los términos previstos en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Mesa del Senado

Numer rejestracyjny: 51060910149851

Numer rejestracyjny: S2804003H
Miejscowość: Madrid
Kod pocztowy: 28071
Podział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)
Kraj: Hiszpania
Punkt kontaktowy: Mesa del Senado
E-mail: dep.gestion-contractual@senado.es
Telefon: +34 915381921
Adres strony internetowej: <http://www.senado.es>
Profil nabywcy: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Miejscowość: Madrid
Kod pocztowy: 28071
Podział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)
Kraj: Hiszpania
E-mail: intervencion.cortes@congreso.es
Telefon: +34 913906326
Adres strony internetowej: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Miejscowość: Madrid
Kod pocztowy: 28071
Podział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)
Kraj: Hiszpania
E-mail: intervencion.cortes@congreso.es
Telefon: +34 913906326
Adres strony internetowej: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 964788a2-01bf-49fc-8254-1c17ee128b23 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 02/06/2026 14:14:47 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański
Numer publikacji ogłoszenia: 381068-2026
Numer wydania Dz.U. S: 105/2026
Data publikacji: 03/06/2026