

381172-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy
– Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

OJ S 105/2026 03/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

E-mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

Opis: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels

Identyfikator procedury: 53f0a4f9-e5e3-4cb5-9aa7-f23dbca5bd40

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315000 Usługi budowlane, 79420000 Usługi związane z zarządzaniem

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 7 Boulevard Thomas Gobert

Miejscowość: Palaiseau

Kod pocztowy: 91120

Podpodział krajowy (NUTS): Essonne (FR104)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay
Opis: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels
Wewnętrzny identyfikator: S-PF-1819536

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315000 Usługi budowlane, 79420000 Usługi związane z zarządzaniem

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 7 Boulevard Thomas Gobert
Miejscowość: Palaiseau
Kod pocztowy: 91120
Podpodział krajowy (NUTS): Essonne (FR104)
Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/07/2026
Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3
Inne informacje o wznowieniu: L'Accord-Cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an à compter de sa notification Il est reconductible tacitement par période d'1 an sans pouvoir excéder trois reconductions L'Accord-Cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans, périodes de reconduction comprises

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje o poprzednich ogłoszeniach:
Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 324333-2026

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819536>
Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819536>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 26/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal administratif de Versailles

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Versailles

Informacje o terminach odwołania: - Référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. - Référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative. - Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: 2560178F-B768-4730-360F4BE5D184AC15

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Numer rejestracyjny: 62656

Adres pocztowy: 7 Boulevard Thomas Gobert

Miejscowość: Palaiseau

Kod pocztowy: 91120

Podpodział krajowy (NUTS): Essonne (FR104)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: GUESPEREAU Martin

E-mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefon: 0164543650

Adres strony internetowej: <https://www.epaps.fr/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Numer rejestracyjny: 256017E8-E02B-7D0E-278998CC92004344

Adres pocztowy: 7 Boulevard Thomas Gobert

Miejscowość: Palaiseau

Kod pocztowy: 91120

Podpodział krajowy (NUTS): Essonne (FR104)

Kraj: Francja

E-mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefon: 0164543650

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Versailles

Numer rejestracyjny: 25601810-A6CC-0016-0737B2A2629B802F

Adres pocztowy: 56 avenue de Saint Cloud

Miejscowość: Versailles

Kod pocztowy: 78011

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefon: 0139205400

Faks: 0139205487

Adres strony internetowej: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Versailles

Numer rejestracyjny: 25601821-C63C-F72C-EC8AE3FB899C284C

Adres pocztowy: 56 avenue de Saint Cloud
Miejscowość: Versailles
Kod pocztowy: 78011
Podział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefon: 0139205400
Faks: 0139205487
Adres strony internetowej: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
c081f800-3aaf-4959-9c60-7678ef1f7e01-01

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Remise des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 26/06/2026 à 17h00 au plus tard.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h30 au plus tard. Lire 26/06/2026 à 17h30 au plus tard.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Renseignements complémentaires: Au lieu de Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures, lire Une visite obligatoire de site sera organisée le 20 mai 2026 à 10 heures et le 10 juin 2026 à 9h30

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b266f411-7727-415c-968f-3f4afe3bd53b - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 01/06/2026 17:10:49 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 381172-2026
Numer wydania Dz.U. S: 105/2026
Data publikacji: 03/06/2026