

382989-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług sprzątania w pomieszczeniach Podlaskiego Oddziału Regionalnego ARiMR i podległych jednostek organizacyjnych oraz sprzątania i utrzymania terenów zewnętrznych wokół siedzib Biur Powiatowych ARiMR w Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie w okresie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 31.01.2027 r. (nie wcześniej niż 01.08.2026 r.)

OJ S 106/2026 04/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

E-mail: podlaski@arimr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług sprzątania w pomieszczeniach Podlaskiego Oddziału Regionalnego ARiMR i podległych jednostek organizacyjnych oraz sprzątania i utrzymania terenów zewnętrznych wokół siedzib Biur Powiatowych ARiMR w Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie w okresie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 31.01.2027 r. (nie wcześniej niż 01.08.2026 r.)

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania w pomieszczeniach Podlaskiego Oddziału Regionalnego ARiMR i podległych jednostek organizacyjnych oraz sprzątania i utrzymania terenów zewnętrznych wokół siedzib Biur Powiatowych ARiMR w Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie w okresie od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 31.01.2027 r., nie wcześniej niż od 01.08.2026 r., w poniższym zakresie: 1) usług realizowanych codziennie, obejmujących: a) mycie biurek wraz z zabudową i osłonami szklanymi oraz stolików, krzeseł i urządzeń przeznaczonych dla beneficjentów w Punktach Obsługi Klienta, sekretariacie Oddziału Regionalnego i kancelariach Biur Powiatowych, b) opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników w niszczarkach biurowych wraz z wymianą wkładów foliowych i każdorazowe wynoszenie (nieczystości, ścinek) w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, c) mycie płaskich powierzchni podłóg (gres, glazura, terakota) oraz powierzchni spoczników i schodów w ramach ciągów komunikacyjnych, d) sprzątanie schodów i wejść (podestów) do budynków tj.; w okresie letnim: zmiatanie schodów, odkurzanie wycieraczek, w okresie zimowym: usuwanie błota pośniegowego oraz sopli lodu, zwalczanie śliskości i oblodzeń, odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi, e) opróżnianie zewnętrznych koszy na śmieci i wynoszenie nieczystości w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, f) dbanie o czystość urządzeń sanitarnych: umywalki (zlewozmywaki), sedesy, pisuary, bidety, (czyszczenie przy użyciu środków czyszczących nie rysujących, z efektem na sucho); 2) usług realizowanych nie mniej niż 2 razy w tygodniu, obejmujących: a) odkurzanie wykładzin dywanowych, b)

przecieranie na wilgotno blatów biurek, stolików, kontenerów i szafek gospodarczych środkami do tego przeznaczanymi, z zastrzeżeniem zapisów ust. 1 pkt 1) litera a) niniejszego rozdziału Specyfikacji; 3) usług realizowanych 1 raz w tygodniu, obejmujących: a) mycie przeszkleń w drzwiach oraz w witrynach przeszklonych, b) mycie klamek i poręczy; 4) usług realizowanych nie mniej niż 1 raz w miesiącu, obejmujących: a) sprzątanie pomieszczeń magazynów, składnic akt i archiwów, b) czyszczenie zewnętrznych powierzchni mebli biurowych oraz kuchennych, c) czyszczenie parapetów i dostępnych części grzejników centralnego ogrzewania, listew ochronnych (odbojowych) we wszystkich pomieszczeniach, d) mycie wewnątrz i na zewnątrz lodówek i mikrofalówek przy zastosowaniu odpowiednich preparatów antyseptycznych, e) czyszczenie całej powierzchni ścian pokrytych glazurą w sanitariatach i pomieszczeniach socjalnych oraz przecieranie opraw oświetleniowych, f) przecieranie na mokro drzwi z ościeżnicami we wszystkich pomieszczeniach Zamawiającego, g) mycie tablic, gablot i oznakowania; 5) usług realizowanych wg potrzeb na bieżąco wokół siedzib 2 podległych jednostek organizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie, obejmujących: a) w okresie zimowym : odśnieżanie terenu utwardzonego wraz z parkingiem o łącznej powierzchni 500,00 m² przyległego do terenu siedziby BP Wysokie Mazowieckie i terenu utwardzonego o powierzchni 100 m² przyległego do terenu siedziby BP w Zambrowie, przy czym odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi ciągów komunikacyjnych i terenów utwardzonych winno być wykonane do godz. 7:00 i sukcesywnie w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu i marznącego deszczu, odśnieżanie powierzchni dachu budynku, w którym znajduje się siedziba BP Wysokie Mazowieckie (350,00 m²), b) w okresie letnim: obsiewanie ubytków w trawnikach (materiałem siewnym Wykonawcy), systematyczne uprzątnięcie opadających liści i gałęzi (wraz z ich wywozem), utrzymywanie terenów zielonych: przycinanie, podlewanie, pielnie zieleń, usuwanie nieczystości, uprzątnięcie zalegających liści, koszenie (strzyżenie) trawy o łącznej powierzchni 200,00 m² wokół siedziby BP w Wysokiem Mazowieckiem oraz 350 m² wokół siedziby BP w Zambrowie, wraz z usuwaniem pokosu z posesji (nie mniej niż raz w miesiącu); c) powiadamianie o zauważonych usterkach np. uszkodzeniach szyb okiennych lub drzwiowych, wadach w funkcjonowaniu punktów świetlnych, innych awariach, 6) usług realizowanych raz w trakcie obowiązywania umowy (we wrześniu lub październiku 2026 r.), obejmujących dwustronne mycie okien i lufcików wraz z ramami i parapetami. W celu prawidłowego wykonania usługi w niektórych przypadkach wymagane jest użycie wysokich drabin, kijów teleskopowych, szelek bezpieczeństwa lub podnośnika koszowego; 7) usług realizowanych na bieżąco, w miarę zaistnienia lub zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby: a) usuwanie pajęczyn, plam z wykładzin i mebli tapicerowanych, śladów rąk i innych zabrudzeń z powierzchni drzwi, mebli i okien, b) czyszczenie podajników na mydło w płynie, pojemników na papierowe ręczniki, suszarek do rąk i luster, c) czyszczenie kratki wentylacyjnych.

Identyfikator procedury: 1f0f1c93-4324-4a75-bf34-aa337245705a

Wewnętrzny identyfikator: BOR10.2610.1.2026.AK

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Na podstawie przepisu art. 138 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wyznaczył termin składania ofert krótszy niż termin określony w art. 138 ust. 1, nie krótszy jednak niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, z uwagi na pilną potrzebę udzielenia zamówienia. W procesie realizacji planu zamówień wystąpiły okoliczności organizacyjne wpływające na przesunięcie terminu wszczęcia postępowania, co zagrażało ciągłości świadczenia usług sprzątania i wywołało konieczność jak najszybszego przywrócenia ich świadczenia by utrzymać higieniczne warunki pracy, co uzasadnia skrócenie terminu składania ofert.

Główne aspekty procedury: 1. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do tych czynności. Wykonawca składa ofertę na Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1 do SWZ za pośrednictwem Platformy Zakupowej. 2. Wykonawca obowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty: 2.1. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub inny właściwy rejestr w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania (Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia takich dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów). 2.2. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy złożyć w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji wskazaną/e we właściwym rejestrze, jeżeli oferta nie została podpisana przez osoby upoważnione do tych czynności dokumentem rejestracyjnym, o którym mowa w pkt 2.1. Zamawiający dopuszcza złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa poświadczonej przez notariusza. 2.3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami, jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów. Zobowiązanie winno być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentacji podmiotu udostępniającego zasoby. Zapisy pkt 2.1. i 2.2. oraz Rozdział VI.G SWZ stosuje się odpowiednio (Załącznik nr 7 do SWZ). 2.4. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (dalej: „JEDZ”) sporządzone zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16). Dokument JEDZ należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej. Dokument JEDZ musi być opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 2.5. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ustawy o szczególnych rozwiązaniach oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 zmienionego Rozporządzeniem 2022/576. Wzór Oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. 2.6. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie wskazania, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (członkowie konsorcjum). Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ. 3. Zamawiający nie będzie wymagał przedmiotowych środków dowodowych.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90620000 Usługi odśnieżania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Łomżyński (PL842)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce realizacji obejmuje siedzibę Podlaskiego Oddziału Regionalnych ARiMR (Łomża) oraz siedziby jednostek organizacyjnych w Augustowie, Grajewie, Mońkach, Sejnach, Suwałkach (PL843), Białymstoku, Sokółce (PL841), Bielsku Podlaskim, Hajnówce, Kolnie, Łomży, Siemiatyczach, Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie (PL842)

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zmawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 30.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452), zwanym dalej „Rozporządzeniem w sprawie środków komunikacji”, określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej, tj.: 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, 2) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje, 3) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer, 4) włączona obsługa JavaScript, 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików PDF. 6) Platforma Zakupowa działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8. 2. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia w sprawie środków komunikacji, określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych, tj.: 1) szyfrowanie na Platformie Zakupowej odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3, 2) plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zakupowej i zapisany nie jest widoczny dla Zamawiającego, gdyż jest w systemie zaszyfrowany. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez system, co następuje po terminie otwarcia ofert, 3) oznaczenie czasu przekazania i odbioru danych przez Platformę Zakupową stanowi przypiętą datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar, znajdujące się w kolumnie dotyczącej danej oferty, w sekcji – „Data złożenia oferty”. 3. Zamawiający określa dopuszczalny format kwalifikowanego podpisu elektronicznego, w przypadku: 1) dokumentów sporządzonych w formacie PDF zaleca się podpisanie dokumentu podpisem w formacie PAdES, 2) dokumentów sporządzonych w formacie innym niż PDF zaleca się podpisanie dokumentu podpisem w formacie XAdES. 4. W związku z treścią z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2. oraz Dz. Urz. UE L 074 z 04.03.2021, str. 35), dalej: „RODO” Zamawiający informuje, że: 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (dalej: Administrator) pozyskanych w toku postępowania jest Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa. Z Administratorem można kontaktować się poprzez e-mail: info@arimr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny Administratora, wskazany w ust. 1 lub za pośrednictwem ePUAP lub e-Doręczenia: AE:PL-18131-61122-FJVBB-33. 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez adres e-mail: iod@arimr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny Administratora, wskazanych w ust. 2. 3) Pani/Pana dane osobowe pozyskane przez Administratora przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 litera b, c RODO w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji. 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 2 Ustawy oraz Prezes Urzędu Zamówień Publicznych z

siedzibą w Warszawie (02-676) przy ul. Postępu 17A jako Administrator Danych Osobowych Użytkowników Platformy e-Zamówienia, na której Urząd Ochrony Danych Osobowych prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>, b) organy kontrolne, c) osoby lub podmioty, którym Administrator udzieli informacji publicznej zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), d) podmioty uprawnione do przetwarzania danych osobowych na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa. 5) Pani /Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do przeprowadzenia niniejszego postępowania. Ponadto, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia niniejszego postępowania. Okres przechowywania danych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych będzie niezbędne do dochodzenia roszczeń lub do obrony przed takimi roszczeniami przez Administratora. Ponadto, okres przechowywania danych może zostać przedłużony na okres 5 lat, na potrzeby archiwizacji. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie okresu przechowywania dokumentacja niearchiwalna podlega, po uzyskaniu zgody dyrektora właściwego archiwum państwowego, brakowaniu. 6) Przysługuje Pani/Panu: 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników; 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. 7. Nie przysługuje Pani/Panu: 1) w związku z art. 17 ust. 3 litera b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 litera c RODO. 8. Pani /Pana dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym również w formie profilowania) wywołujących skutki prawne lub w podobny sposób mających na Panią/Pana istotny wpływ. 9. Administrator nie przewiduje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Lichtenstein i Islandię) oraz organizacji międzynarodowych. 10. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. 11. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Uwaga dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) d) SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret czwarte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Działalność gospodarcza jest zawieszona: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) d) SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) d) SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 6) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret dziewiąte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Korupcja: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Nadużycia: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze, składanych w sposób opisany w SWZ. Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2) i 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret trzecie, czwarte i piąte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2) lit. c) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw

wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret siódme SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Niewypłacalność: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) d) SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret pierwsze SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Naruszenie obowiązku płatności podatków: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3) i art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret pierwsze oraz tiret piąte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1. art. 108 ust. 1 pkt 1), 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, 2. art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), 3. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014 str. 1) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022 /576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze, drugie oraz VI.E.2.1) e) tiret dziesiąte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret trzecie SWZ oraz VI.E.2.1) f) SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 11

września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret dziewiąte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Udział w organizacji przestępczej: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) a) tiret pierwsze SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Układ z wierzycielami: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) d) SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Upadłość: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) d) SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Poważne wykroczenie zawodowe: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret dziewiąte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ. Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8)-10) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien wskazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI.E.2.1) e) tiret dziewiąte SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Świadczenie usług sprzątnięcia w pomieszczeniach Podlaskiego Oddziału Regionalnego ARiMR i podległych jednostek organizacyjnych oraz sprzątnięcia i utrzymania terenów zewnętrznych wokół siedzib Biur Powiatowych ARiMR w Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie w okresie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 31.01.2027 r. (nie wcześniej niż 01.08.2026 r.)

Opis: Świadczenie usług sprzątnięcia w pomieszczeniach Podlaskiego Oddziału Regionalnego ARiMR i podległych jednostek organizacyjnych oraz sprzątnięcia i utrzymania terenów zewnętrznych wokół siedzib Biur Powiatowych ARiMR w Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie w okresie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 31.01.2027 r. (nie wcześniej niż 01.08.2026 r.)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90620000 Usługi odśnieżania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Nowa 2

Miejscowość: Łomża

Kod pocztowy: 18-400

Podpodział krajowy (NUTS): Łomżyński (PL842)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce realizacji obejmuje siedzibę Podlaskiego Oddziału Regionalnych ARiMR (Łomża) oraz siedziby jednostek organizacyjnych w Augustowie, Grajewie, Mońkach, Sejnach, Suwałkach (PL843), Białymstoku, Sokółce (PL841), Bielsku Podlaskim, Hajnówce, Kolnie, Łomży, Siemiatyczach, Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie (PL842)

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/08/2026

Data zakończenia trwania: 31/01/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż 800 000,00 zł/rocznie,

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że – w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje co najmniej dwie usługi sprzątania i utrzymania czystości, z których każda trwała co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu, o powierzchni dla każdego kontraktu nie mniejszej niż 9 000 m², o wartości nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto każda, przy czym Wykonawca nadal wykonujący usługę, spełni warunek tylko wówczas jeżeli wykaże, że w ramach wykonywanej usługi zrealizował ją już w takim zakresie jakiego wymaga Zamawiający (dotyczącym łącznej powierzchni, okresu trwania łącznej wartości) i że wykonał/wykonuje je należycie, potwierdzając ten fakt referencjami.

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej: 20 (dwudziestoma) odkurzaczami profesjonalnymi, 1 (jedną kosiarką), 2 (dwoma) pojemnikami na środki uszorstniające wyposażone w łopatę.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium "cena" (waga kryterium 60%) – rozumianą jako cena oferty za świadczenie usług w okresie 1 miesiąca - wyliczoną wg poniższego wzoru wskazanego w rozdziale XI SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium „zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych na podstawie umowy o pracę” (waga kryterium 40%) – wyliczonym wg zasad opisanych w rozdziale XI SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) Ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami Ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy, 3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana w sposób określony w art. 515 ust. 1 pkt 1) litera a) Ustawy albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Szczegółowe zasady i terminy wnoszenia odwołań w innych przypadkach określonych w Ustawie uregulowane zostały w art. 513 i następnych Ustawy. 5. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowe zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 i następnych Ustawy. 6. Pozostałe zasady dotyczące środków ochrony prawnej zostały zawarte w dziale IX Ustawy. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Numer rejestracyjny: 5261933940

Departament: Podlaski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres pocztowy: Nowa 2

Miejscowość: Łomża

Kod pocztowy: 18-400

Podpodział krajowy (NUTS): Łomżyński (PL842)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Podlaski Oddział Regionalny

E-mail: podlaski@arimr.gov.pl

Telefon: +48 862156311

Adres strony internetowej: <https://arimr.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091
Adres pocztowy: Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Adres strony internetowej: <https://uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ea00c030-dc59-4fbb-a575-6170d6c88267 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 03/06/2026 07:16:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 382989-2026
Numer wydania Dz.U. S: 106/2026
Data publikacji: 04/06/2026