

385308-2026 - Procedura konkurencyjna

Bulgaria – Usługi nadzoru budowlanego – „Оценка за съответствието на инвестиционните проекти и осъществяване на строителен надзор по време на строителството на обекти в община Казанлък по осемнадесет обособени позиции“

OJ S 106/2026 04/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

E-mail: y.toneva@kazanlak.bg

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Оценка за съответствието на инвестиционните проекти и осъществяване на строителен надзор по време на строителството на обекти в община Казанлък по осемнадесет обособени позиции“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. Изпълнителите ще извършат оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и осъществяват строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ в обектите, в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация на Възложителя, техническата му оферта, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на Договора, както и въвеждане на обекта в експлоатация, чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор, съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България. 1) Обособена позиция № 1: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък“; 2) Обособена позиция № 2: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Цар Освободител" № 6, гр. Казанлък“ 3) Обособена позиция № 3: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“; 4) Обособена позиция № 4: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и

упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. "Цар Иван Шишман" №5, гр. Казанлък " 5) Обособена позиция № 5: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, бул. „Освобождение" № 2“ 6) Обособена позиция № 6: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. "Цар Освободител" № 2, гр. Казанлък“; 7) Обособена позиция № 7: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж.к. Изток 5, гр. Казанлък“; 8) Обособена позиция № 8: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“ 9) Обособена позиция № 9: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“ 10) Обособена позиция № 10: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12, гр. Казанлък“ 11) Обособена позиция № 11: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски" № 12, гр. Казанлък“ 12) Обособена позиция № 12: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“ 13) Обособена позиция № 13: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“ 14) Обособена позиция № 14: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28" , гр. Казанлък“ 15) Обособена позиция № 15: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда - кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“ 16) Обособена позиция № 16: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“ 17) Обособена позиция № 17: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“ 18) Обособена позиция № 18: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6“

Identifikator procedury: 89533c88-a0ec-47ab-ae26-2597749b2b8b

Wewnętrzny identyfikator: 586652

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Община Казанлък, гр. Казанлък

Miejscowość: Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Мястото за изпълнение на поръчката е Република България; област Стара Загора; община Казанлък, 1) За Обособена позиция № 1 – идентификатор 35167.506.3530.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Никола Петков" № 38 2) За Обособена позиция № 2 – идентификатор 35167.504.20.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6 3) За Обособена позиция № 3 – идентификатор 35167.506.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42 4) За Обособена позиция № 4 – идентификатор 35167.504.78.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Иван Шишман" № 5 5) За Обособена позиция № 5 – идентификатор 35167.502.5820 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение" № 2 6) За Обособена позиция № 6 – идентификатор 35167.504.20.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2 7) За Обособена позиция № 7 – идентификатор 35167.505.1092.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5 8) За Обособена позиция № 8 – идентификатор 35167.502.3430.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18 9) За Обособена позиция № 9 – идентификатор 35167.505.29.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, 10) За Обособена позиция № 10 – идентификатор 35167.502.166.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Княз Александър Батенберг" № 12 11) За Обособена позиция № 11 – идентификатор 35167.504.73.2 и 35167.504.73.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12 12) За Обособена позиция № 12 – идентификатор 35167.502.66 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11 13) За Обособена позиция № 13 – идентификатор 35167.505.102.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Преображение" 1 14) За Обособена позиция № 14 – идентификатор 35167.501.37.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл.28 15) За Обособена позиция № 15 – идентификатор 35167.501.475.3 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл. 15 16) За Обособена позиция № 16 – идентификатор 83199.502.759 по КKKP на гр. Шипка, община Казанлък, гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27 17) За Обособена позиция № 17 – идентификатор 35167.502.4833.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Освобождение" № 42 18) За Обособена позиция № 18 – идентификатор 35167.504.44.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Христо Ботев" № 6

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 203 160,50 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, когато за него е налице някое от основанията по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1 т. 1, 3, 4 и 5 от ЗОП; 2. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; 3. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си; 4. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участници, които са свързани лица, като информация за това обстоятелство се попълва в част III, раздел Г от ЕЕДОП; 5. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 6. Участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 7. Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 8. Участник, който не е декриптирал офертата си, в т.ч. съдържащото се в нея ценово предложение, в срока по чл. 9л, ал. 4 от ППЗОП; 9. Освен на посочените основания, Възложителят отстранява и участник, за когото е налице някое от следните обстоятелства: - Участник, който е регистриран в юрисдикции с преференциален данъчен режим, съгласно чл. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици. - Участник за когото са налице ограниченията по чл. 113 от Закона за Сметната палата; - Участник, за когото са налице обстоятелствата свързани с прилагане на чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия; В случай че за участника не се прилагат Специфични национални основания за изключване, е достатъчно да се посочи опция „НЕ“ в Част III, раздел Г от ЕЕДОП. - Участник, за когото е налице някое от основанията, предвидени в чл. 107 от ЗОП; - Участник, който не представи Предложение за изпълнение на поръчката или някое от приложенията към него, представеното не съответства на изискванията на Възложителя или има противоречия в изброените документи; - Участник, чието техническо предложение за изпълнение на поръчката показва вътрешна несъвместимост и/или противоречие по отношение на технология, материали, организация, човешки ресурси или др., както и в които има наличие на паразитни текстове, отнасящи се до други процедури, други възложители, изпълнители или обекти. Гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, която се освобождава в срок до 30 дни от издаване на РП/УВЕ и представен технически паспорт на строежа или при прекратяване на договора по причина, за която Изпълнителят не носи отговорност. Плащанията се извършват както следва: 1) оценка на съответствието - в срок от 30 (тридесет) календарни дни след: предаване на комплексния доклад за оценка на съответствието, подписване на приемо-предавателен протокол, издаване на разрешение за строеж и представяне на фактура, издадена от Изпълнителя. 2) строителен надзор - в срок от 30 (тридесет) календарни дни след: приемане на строежа и издаване на РП/УВЕ, представяне от изпълнителя на окончателен доклад и Технически паспорт на строежа, подписване на приемо-предавателен протокол за окончателно изпълнение на

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Закон за обществените поръчки

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 18

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 18

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Когурсја: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Nadużycia: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал. 1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки Upadłość: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Niewypłacalność: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Układ z wierzycielami: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktywami zarządza likwidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Poważne wykroczenie zawodowe: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. „Никола Петков“ № 38, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по технически паспорт. Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 1854,43 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 586671

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.506.3530.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Никола Петков" № 38

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 8 580,80 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Uczestnicy трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с

предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. "Цар Освободител" № 6

Opis: Изпълнителите ще извършат оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществени изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и осъществяват строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ в обектите, в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация на Възложителя, техническата му oferta, договора за извършването на възложените СМР и останалите

изисквания за изпълнение на Договора, както и въвеждане на обекта в експлоатация, чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор, съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България.

Wewnętrzny identyfikator: 586674

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.20.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 493,08 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Uczestnicy трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с

горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната oferta. Икономически най-изгодната oferta се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по осветление в общи части - Мерки за оползотворяване на енергия от ВЕИ - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП без сутерен: 3725,50 кв.м

Wewnętrzny identyfikator: 586681

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42

Miejscowość: гр.Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.506.10 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 000,42 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Удział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV:

Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: най-ниска цена.

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. „Цар Иван Шишман” №5, гр. Казанлък

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. „Цар Иван Шишман” № 5, гр. Казанлък “ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по осветление в общи части - Мерки по технически паспорт. Строежът е V-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 1868,30 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 586687

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ул. „Цар Иван Шишман” № 5, гр. Казанлък

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.78.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Иван Шишман" № 5

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 8 644,98 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Uczestnicy трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, бул. „Освобождение“ № 2“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Wewnętrzny identyfikator: 587036

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение” № 2

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.502.5820 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение” № 2

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 11 802,41 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Uczestnicy трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат

правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Опис: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. **Dokumenty zamówienia**

Яęzyки, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: булгарски

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Яęzyки, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: булгарски

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. **Techniki**

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. **Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. **Część zamówienia: LOT-0006**

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. "Цар Освободител" № 2, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Wewnętrzny identyfikator: 587137

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.20.4 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 270,61 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Uczestnicy трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни

с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен

надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж.к. Изток 5, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж. к. Изток 5, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроена част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква „д“ от ЗУТ. РЗП 1 626 кв.м.
Wewnętrzny identyfikator: 587153

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.505.1092.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 523,82 EUR

5.1.6. Информации общи

Застрежован дял:

Дял не е застрежован.

Проект замовнения в пълни или частично финансиран от фондовете на ЕС

Информации о фондовете на Европейския съюз:

Програма фондовете на ЕС: Европейски фонд за развитие на региона (ERDF) (2021/2027)

Замовнение е обхванато от обхвата на Споразумението за покупки на държавни (GPA): не

5.1.7. Замовнения стратегични

Цел замовнения стратегични: Замовнения различни от стратегични

Зелени замовнения - Критерии: Няма критерии за зелени замовнения публични

5.1.8. Критерии достъпности

Критерии достъпности за лица с увисвания не са взети предвид, защото предмет замовнения не е предназначен за лица физически

5.1.9. Критерии кваликации

Източници критерии избора: Внимание

Критерий: Референции относно определените услуги

Описание критерий селекции: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описанието на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Критерий: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Описание критерий селекции: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно

законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0008

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: -
Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по системите за осветление - Мерки от Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 805,40 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 587163

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18
Miejscowość: гр. КАЗАНЛЪК
Kod pocztowy: 6100
Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)
Kraj: Bułgaria
Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.502.3430.1 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 015,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните

способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. **Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. **Techniki**

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. **Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. **Część zamówienia: LOT-0009**

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по

процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж. к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 4030,48 кв.м.
Wewnętrzny identyfikator: 587165

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“,

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.505.29.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“,

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 13 188,81 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните

лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0010

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12 гр. Казанлък"

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Частично топлинно изолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 3615 кв.м.
Wewnętrzny identyfikator: 587167

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: идентификатор 35167.502.166.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Княз Александър Батенберг" № 12

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 13 585,15 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Uczastниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител

участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Канал комуникации ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0011

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски” № 12, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на

Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.ю „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски“ № 12, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по осветление в общи части - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 1952 кв.м.
Wewnętrzny identyfikator: 587170

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.504.73.2 и 35167.504.73.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 9 032,28 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с

разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: най-ниска цена.

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Организация udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Организация udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0012

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 2072 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 587173

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.502.66 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. **Варто́сць**

Шцатункова варто́сць без VAT: 8 528,14 EUR

5.1.6. **Інфармацыя агу́льная**

Застры́жаны ўдзя́л:

Удзя́л не з’яўляецца застры́жаны.

Праект заа́мавлення ў поўні або часткова фінансаваны з фондусаў UE

Інфармацыя аб фондусах Уніі Еўрапейскай:

Праграма фондусаў UE: Еўрапейскі Фонд развіцця Рэгіянальнага (EFRR) (2021/2027)

Заа́мавленне з’яўляецца аб’ектам дэкларацыі ў справе заа́мавленняў рэка́менных (GPA): не

5.1.7. **Заа́мавленні стратэ́гічныя**

Цель заа́мавлення стратэ́гічнага: Заа́мавленні іншыя чым стратэ́гічныя

Зялёныя заа́мавленні - Крытэрыі: Няма крытэрыяў зялёных заа́мавленняў публічных

5.1.8. **Крытэрыі даступна́сці**

Крытэрыі даступна́сці для асоб няпоўнасправных не з’яўляюцца ўважанымі, таму што прадмет заа́мавлення не з’яўляецца прызначаны для асоб фізічных

5.1.9. **Крытэрыі кваліфікацыі**

Ўзр’ядкі крытэрыяў выбару: Увага

Крытэрыум: Рэферэнцы датычаць вызначаных паслуг

Апіс крытэрыяў селекцыі: Учасніцы трэба да са іспылілі мінімум 1 (адна) дейнасць з прадмет і аб’ём, ідэнтычны ці сродны з тэзі на пар’ядка за апошнімі 3 (тры) гады ад даты на падаванне на аферту. Пад „дейнасць з прадмет і аб’ём, ідэнтычны ці сродны з тэзі на пар’ядка“ следва да са разбіра: Іспыліванне поаддэльна ці кумулятыўна на паслугі па ізготвяне на Комплексна даклад за ацэнка за с’ответствіе на інвештыцыйныя праекты с’от с’отвеннымі іспыскваніямі да строення і па строітэлен надзор на адін ці больш аб’екта пры іспыліненне на СМР па внедрыванне на меркі за энергійна эфектыўнасць. Дэклараванне: Учасніцы дэклараванне с’ответствіе с’от горапосоченія крытэрыяў за падбор чэрез поапыльванне на част IV, б. В „Тэхнічны і прафесійныя спасыбнасці“ в прыложымата поле на ЕЕДОП. В тава поле учасніцы следва да посочат апісанне на іспылінената ад тах строітэлства прыз апрадэленія ад възложытэля перыад с посочванне на апісанне на дейнасці, сумы, даты і получатэлі. Пры учасці на аб’ядненне, коата не е юрыдычыска ліца са прылагат правіла на чл. 59, ал. 6 ад ЗОП. Когата учаснік прадвяджа учасці на подіспылінітэлі, с’отці следва даагаварят на іспыскванія на чл. 66 ад ЗОП. По атоношенне на крытэрыі за падбор с’отвязаны с тэхнічэскімі і прафесійнымі спасыбнасці, учасніцы магата да іспылзват капацытэта на трэці ліца, с’отласно разпорядбіта на чл. 65 ад ЗОП. Дакументы за даказванне: Пры сключванне на дагавор за аобщэствена пар’ядка на аснованне чл. 112, ал.1 ЗОП, апрадэленія за іспылінітэля учаснік трэба да прадставі - спісак на паслугі, коаты са ідэнтычны ці сродны с прадмета на аобщэствена пар’ядка, с посочванне на стойнасці, даты і получатэлі, заадно с дакументы, коаты даказват іспылішената даавадка ці паслуга.

Крытэрыум: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Апіс крытэрыяў селекцыі: Наалічце на праваспасобнасць за уапракняват прафесійна дейнасць, даказуем чэрез ліцэнз, коаты е іздадэн пры ўсловах і па рэда на чл. 166 ад ЗУТ і Нарэдбата за ўсловах і рэда за іздаванне на ліцэнзі на консултанты за ацэняванне на с’ответствіе на інвештыцыйныя праекты і/ці уапракняванне на строітэлен надзор ці эквівалэнтна дакумент, уадоаствэраваац правата да іспылішва

такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0013

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по осветление - Мерки за оползотворяване на енергията от ВЕИ – инсталиране на ФЕЦ - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроена част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на

съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква "д" от ЗУТ. РЗП 4 459,00 кв.м
Wewnętrzny identyfikator: 587175

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Преображение" 1

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 591,04 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Uczastnicy трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и

професионални способности” в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0014

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28" , гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. : „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 7 448,00 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 587178

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл.28

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.501.37.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл.28

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 21 325,37 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица

съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0015

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда - кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 5370 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 587183

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл. 15

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.501.475.3 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл. 15

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 15 773,56 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за

обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0016

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на

Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на врати и прозорци - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 3181 кв.м.
Wewnętrzny identyfikator: 587186

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Шипка, община Казанлък, гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27

Miejscowość: гр. Шипка

Kod pocztowy: 6150

Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 83199.502.759 по КККР на гр. Шипка, община Казанлък, гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 11 954,18 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Референции за определени услуги Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на

поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са

юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: най-ниска цена.

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Организация udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Организация udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0017

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по технически паспорт. Строежът е V-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 779,40 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 587193

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Освобождение" № 42

Miejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.502.4833.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Освобождение" № 42

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 885,38 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При

подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

5.1. Część zamówienia: LOT-0018

Tytuł: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6"

Opis: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6 В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 3184,00 кв.м.

Wewnętrzny identyfikator: 587195

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6

Мiejscowość: гр. Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podpodział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: идентификатор 35167.504.44.2 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 11 965,47 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно

разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Най-ниска цена

Opis: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586652>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: НАП

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МОСВ

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: МТСП

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Numer rejestracyjny: 000817778

Adres pocztowy: бул. "РОЗОВА ДОЛИНА" № 6

Miejscowość: гр.Казанлък

Kod pocztowy: 6100

Podział krajowy (NUTS): Стара Загора (BG344)

Kraj: Bułgaria

Punkt kontaktowy: Вилияна Тонева Тонева
E-mail: v.toneva@kazanlak.bg
Telefon: 0431 98283
Adres strony internetowej: <https://www.kazanlak.bg/>
Profil nabywcy: <https://app.eop.bg/buyer/2394>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Комисия за защита на конкуренцията
Numer rejestracyjny: 000698612
Adres pocztowy: бул. Витоша № 18
Miejscowość: София
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)
Kraj: Bułgaria
Punkt kontaktowy: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefon: +359 29356113
Faks: +359 29807315
Adres strony internetowej: <http://www.cpc.bg>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: НАП
Numer rejestracyjny: 131063188
Miejscowość: София
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): София (BG412)
Kraj: Bułgaria
E-mail: infocenter@nra.bg
Telefon: +359 70018700

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: МТСП
Numer rejestracyjny: 000695395
Miejscowość: София
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): София (BG412)
Kraj: Bułgaria
E-mail: press@mlsp.government.bg
Telefon: +359 2 8119 412

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: МОСВ

Numer rejestracyjny: 000697371

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podział krajowy (NUTS): София (BG412)

Kraj: Bułgaria

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: +359 29406000

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 010ea9e1-3948-4f2b-9f9d-6bbcc0b685c3 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 03/06/2026 15:01:41 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: bułgarski

Numer publikacji ogłoszenia: 385308-2026

Numer wydania Dz.U. S: 106/2026

Data publikacji: 04/06/2026