

385434-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

OJ S 107/2026 05/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Zaltbommel

E-mail: lkoster@pentarho.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

Opis: De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting. De initiële opdracht betreft tijdelijke huisvesting van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Identifikator procedury: 670501b2-f934-4c0f-90a0-636c0ff49ab0

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Gemeente Zaltbommel

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Tymczasowe mieszkanie (edukacji) Umowa o współpracy Gmina Zaltbommel

Opis: De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijsmieszkanie in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke mieszkanie voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijsmieszkanie. De initiële opdracht betreft tijdelijke mieszkanie van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om gedurende de looptijd van de raamovereenkomst nadere opdrachten te verstrekken voor tijdelijke mieszkanie. Deze nadere opdrachten worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde opdrachtnemers, conform de voorwaarden van de raamovereenkomst. De omvang en frequentie van deze opdrachten zijn afhankelijk van de toekomstige behoefte en kunnen vooraf niet exact worden vastgesteld.

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Nederlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Gmina Zaltbommel

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV / EMVI)

Opis: De prijsbeoordeling vindt plaats op basis van de projectprijs voor de initiële opdracht Gameren, voor zover deze is opgebouwd uit de in het prijzenblad opgenomen eenheidsprijzen. Alleen de prijscomponenten die onderdeel uitmaken van de raamovereenkomst worden meegenomen in de prijsbeoordeling. Project specifieke kosten en optionele posten die geen onderdeel uitmaken van de raamovereenkomst worden niet betrokken in de beoordeling.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteit

Opis: De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de uitwerking van de initiële opdracht Gameren, waarbij tevens wordt gekeken naar de toepasbaarheid binnen de raamovereenkomst. De beoordeling vindt plaats op basis van drie subcriteria: Plan van aanpak Kwaliteit van de oplossing Beheersing en continuïteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427855>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427855>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Zaltbommel - Rechtbank Gelderland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Zaltbommel

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Zaltbommel - Gemeente Zaltbommel

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Zaltbommel

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Gemeente Zaltbommel

Numer rejestracyjny: 54494424

Adres pocztowy: Hogeweg 11

Miejscowość: Zaltbommel

Kod pocztowy: 5301LB

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Penta Rho

E-mail: lkoster@pentarho.nl

Telefon: +31 0657321411

Adres strony internetowej: <http://www.zaltbommel.nl>

Profil nabywcy: <https://www.zaltbommel.nl/bestuur-en-organisatie/organisatie/inkoop-en-aanbesteding>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Gelderland

Adres pocztowy: Walburgstraat 2-4

Miejscowość: Arnhem

Kod pocztowy: 6811 CD

Podpodział krajowy (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Kraj: Niderlandy

E-mail: infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl

Telefon: +31 263592000

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Gemeente Zaltbommel

Adres pocztowy: Hogeweg 11

Miejscowość: Zaltbommel

Kod pocztowy: 5300LB

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Zie afdeling I.1

E-mail: info@zaltbommel.nl

Telefon: +31 140418

Faks: +31 418681645

Adres strony internetowej: <http://www.zaltbommel.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

0e5a0c03-ecd5-4d0d-a9e7-2eca9feffbcf-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Naar aanleiding van de ontvangen vragen en verzoeken om verduidelijking naar aanleiding van de Nota('s) van Inlichtingen stelt de aanbestedende dienst inschrijvers in de gelegenheid om aanvullende verduidelijkingsvragen te stellen. Deze aanvullende vragenronde is uitsluitend bedoeld voor vragen over de interpretatie van de reeds gepubliceerde aanbestedingsstukken en Nota('s) van Inlichtingen. Nieuwe vragen over niet eerder geadresseerde onderwerpen worden niet behandeld. Aanvullende verduidelijkingsvragen kunnen worden ingediend tot en met 11 juni 2026, 18:00 uur. De beantwoording van deze vragen wordt gepubliceerd op 18 juni 2026. Om alle inschrijvers voldoende gelegenheid te geven de verstrekte verduidelijkingen te verwerken in hun inschrijving, wordt de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving verplaatst naar 1 juli 2026, 10:00 uur. De aangepaste planning wordt via TenderNed gepubliceerd.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0449c786-0a70-4049-be3d-ffe59a5a3f9e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/06/2026 12:30:03 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 385434-2026

Numer wydania Dz.U. S: 107/2026

Data publikacji: 05/06/2026