

387040-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych – Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości na terenie działania KOWR OT we Wrocławiu (woj. dolnośląskie)

OJ S 113/2025 16/06/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

E-mail: zamowienia.publiczne.wroclaw@kowr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości na terenie działania KOWR OT we Wrocławiu (woj. dolnośląskie)

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości na terenie działania KOWR OT we Wrocławiu (woj. dolnośląskie). Zamówienie podzielono na 7 odrębnych części (przedmiotów zamówienia). Zakres wskazano w opisie poszczególnych przedmiotów. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie (położenie nieruchomości wskazane w opisie poszczególnych przedmiotów zamówienia) i/lub siedzibach OT zlokalizowanych: - w Świdnicy przy ul. Kliczkowskiej 28 - przedmioty 1-2 zamówienia - w Legnicy przy ul. Jaworzyńskiej 199 - przedmioty 3-4 zamówienia - w Rakowicach Wielkich 15 (pow. lwówecki) - przedmioty 5-7 zamówienia 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 50 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na

podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzanie protokołów zdawczo- odbiorczych, 5) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczanie wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 8) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 9) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 10) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 11) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 12) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Identyfikator procedury: 083f2454-f2db-4992-9edd-1939b597af11

Wewnętrzny identyfikator: WRO.WO.260.12.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 262 016,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu: z art. 108 ust. 1 ustawy PZP; z art. 109 ust.1 pkt 4, 7-8 i 10 ustawy PZP, z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodowego; z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (dalej: rozporządzenie 833/2014) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia 833/2014. Wykonawca składa ofertę sporządzoną przy wykorzystaniu wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Sposób i termin złożenia oferty opisano w ust. 10 SWZ. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć następujące oświadczenia: 1) oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia - Załącznik nr 2 do SWZ; a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia sporządza się w postaci elektronicznej i podpisuje kwalifikowanym podpisem elektronicznym. b) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie (JEDZ) składa każdy z wykonawców – oświadczenia te potwierdzają brak podstaw do wykluczenia, c) Oświadczenia (JEDZ) stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. d) Zamawiający informuje, że Wykonawca przy wypełnianiu oświadczenia na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówień (JEDZ) może wykorzystać narzędzie dostępne na stronie internetowej <https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl> lub inne dostępne narzędzia lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie jednolitego dokumentu i utworzenie dokumentu elektronicznego. e) W celu wypełnienia jednolitego dokumentu, korzystając z serwisu ESPD należy wykonać kolejno następujące czynności: • pobrać na dysk lokalny plik jednolitego dokumentu w formacie XML stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ; • w pytaniu „Kim jesteś?” zaznaczyć opcję „Jestem wykonawcą”; • w pytaniu „Co chcesz zrobić?” zaznaczyć opcję „zaimportować ESPD”; • załadować z dysku lokalnego pobrany plik jednolitego dokumentu; • w pytaniu „Gdzie znajduje się siedziba Państwa przedsiębiorstwa?” wybrać państwo Wykonawcy i przejść dalej, do wypełniania jednolitego dokumentu. f) Instrukcja wypełnienia JEDZ/ESPD, forma, zawartość i inne informacje dostępne są na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych, g) W części II - sekcja B „Informacje na temat przedstawicieli wykonawcy” nie ma obowiązku wypełniania informacji dotyczącej daty i miejsca urodzenia, h) W części III – Wykonawca wypełnia wszystkie sekcje, i) W części IV - Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia w części IV sekcji i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV. 2) oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 - zgodne co do treści z załącznikiem nr 3 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie (załącznik nr 3 do SWZ) składa każdy z wykonawców. 12.3 Oferta powinna składać się z: 1) Formularza ofertowego wraz z ceną oferty - Załącznik nr 1 do SWZ, 2) oświadczenia w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ – patrz ust. 12.2 pkt 1 SWZ 3) oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 19 SWZ na potrzeby kryterium oceny ofert – jeżeli Wykonawca ubiega się o punkty w kryterium oceny ofert 4) oświadczenia wykonawcy dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 - załączniki nr 3 do SWZ – patrz ust. 12.2 pkt 2 SWZ 5) Pełnomocnictwa (jeżeli umocowanie osoby,

podpisującej ofertę lub dokumenty/oświadczenia składanie z ofertą, nie wynika z dokumentów rejestrowych), Zgodnie z dyspozycją art. 139 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, tj. 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 (osoba fizyczna) i 2 (podmiot zbiorowy) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 (podmiot zbiorowy) ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; W przypadku oferty wspólnej informację składa każdy z Wykonawców. 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodne co do treści z załącznikiem nr 4 do SWZ. 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; W przypadku oferty wspólnej odpis lub informację składa każdy z Wykonawców. 4) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 7-8 i 10 ustawy, f) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego: – zgodne co do treści z załącznikiem nr 5 do SWZ. Zamawiający nie określił warunków udziału w postępowaniu, a tym samych wymagań dotyczących polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, za wyjątkiem kluczowych części zamówienia, o których mowa w ust. 3.5 SWZ. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw podwykonawców, jeżeli są już znani. Informację należy wskazać w formularzu ofertowym i/lub formularzu jedz (Część II sekcja D). Jeżeli wykonawca pozostawi rubryki niewypełnione zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane bez udziału

podwykonawców. Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ust.4, 7-8 i 10 PZP. Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy. Jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę W Formularzu Ofertowym – załącznik nr 1 do SWZ należy podać: 1) cenę brutto (z VAT) za świadczenie usługi w okresie 1 miesiąca 2) cenę brutto (z VAT) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, o który ubiega się wykonawca obliczoną jako iloczyn ceny brutto za świadczenie usługi w okresie 1 miesiąca oraz okresu świadczenia usługi (24 miesiące) W przedmiotowym postępowaniu oferta nie musi być zabezpieczona wadium.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki ogłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 1

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę w stosunku do którego aktywami zarządza likwidator lub sąd. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem). Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: mawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę, jeżeli, w

przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego. Działalność gospodarcza jest zawieszona: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę którego działalność jest zawieszona. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że jego działalność nie jest zawieszona (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem). Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę, który znajduje się w innej sytuacji podobnej do upadłości wynikającej z prawa krajowego Wykonawcy. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do

rejestr lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że Wykonawca nie znajduje się w sytuacji podobnej do upadłości (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem). Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

Korupcja: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 (osoba fizyczna) i 2 (podmiot zbiorowy) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie wykluczeń, o których mowa w zdaniu pierwszym pkt 1 i 2 – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. - dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Nadużycia: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych: 1) Wykonawcę będącego

osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za: przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego; przestępstwo skarbowe - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym pkt 1 i 2 – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. - dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym pkt 1 i 2 – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. - dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Niewypłacalność: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że w stosunku do niego nie otwarto likwidacji (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem). Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub

grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)- Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za: przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych); przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych)- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1 (art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych); 3) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych); 4) na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego: „a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006”, i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających, zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014”, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę; b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę; c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę.” Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2

do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: 1) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego 2) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 (osoba fizyczna) i 2 (podmiot zbiorowy) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 (podmiot zbiorowy) ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa wyżej zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych Wykonawcę 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)- Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: 1) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej 2) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym

mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o

którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby

albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Udział w organizacji przestępczej: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)- Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

Układ z wierzycielami: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę, który zawarł układ z wierzycielami albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)- Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym

niż 10 dni: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie zawarł układu z wierzycielami albo nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem). Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

Upadłość: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę, w stosunku do którego ogłoszono upadłość albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)- Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie ogłosił upadłości albo nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem). Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć - dokumenty powinny być sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy z dnia 11

września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę: 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych 10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych wykonawcę: 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nie-należycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady; Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ)-Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie, nie krótszym niż 10 dni: oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przedmiot 1 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości i kompleksów nieruchomości, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów: świdnickiego, dzierzoniowskiego, ząbkowickiego, kłodzkiego.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji

nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej w Świdnicy przy ul. Kliczkowskiej 28 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 5) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7)

przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 8) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe informacje, w tym warunki realizacji zamówienia zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 12.10.2025 roku. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla przedmiotu 1 nastąpi nie wcześniej niż w październiku 2025 roku

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru:
 $C_n K_c = \text{-----} \times R C_b$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za

przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/07/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, poprzez ich odszyfrowanie. W przypadku awarii Platformy Zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w SWZ, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie: art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Warunki wprowadzenia zmian oraz pozostałe warunki realizacji umowy zawierają SWZ i projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany umowy musi być uzasadniony a okoliczności, na które powołuje się Wykonawca udokumentowane.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Wykonawca/Podwykonawca i osoby, realizujące przedmiot umowy w ich imieniu zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. W celu potwierdzenia zobowiązań o poufności Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w ich imieniu oświadczeń wg. wzoru określonego w Załączniku Nr 3 do projektowanych postanowień umownych. W związku z tym, że realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Zamawiającego, Strony zobowiązane są do zawarcia zgodnie z art. 28 RODO Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 4 do projektowanych postanowień umowy, i jest integralną jej częścią. Szczegółowe informacje dotyczące zachowania poufności, RODO i przetwarzania danych osobowych zawierają projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się

odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. 5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (w tym prowadzący działalność w formie spółki cywilnej) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się musi dołączyć do oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu - zgodne co do treści z Załącznikiem nr 2 i 3 do SWZ. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. 6 Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszych ofert przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu: kopii umowy regulującej współpracę wykonawców (w przypadku oferty wspólnej). Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia oraz termin, na jaki została zawarta umowa (który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia).

Zasady finansowe: 1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy na podstawie oferty wykonawcy. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych. Wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem w terminie 21 dni od: a) doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217), b) wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), c) wysłania Zamawiającemu faktur w wersji elektronicznej (w formacie pdf) na dedykowany do odbioru faktur elektronicznych adres e-mail: faktury.wroclaw@kowr.gov.pl

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2)

zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowne jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Przedmiot 2 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości i kompleksów nieruchomości, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów: kłodzkiego, jaworskiego, wałbrzyskiego, m. Wałbrzych.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji

nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej w Świdnicy przy ul. Kliczkowskiej 28 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 5) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7)

przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 8) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe informacje, w tym warunki realizacji zamówienia zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 12.10.2025 roku. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla przedmiotu 1 nastąpi nie wcześniej niż w październiku 2025 roku

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru:

$C_n K_c = \text{-----} \times R C_b$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za

przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/07/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, poprzez ich odszyfrowanie. W przypadku awarii Platformy Zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w SWZ, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie: art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Warunki wprowadzenia zmian oraz pozostałe warunki realizacji umowy zawierają SWZ i projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany umowy musi być uzasadniony a okoliczności, na które powołuje się Wykonawca udokumentowane.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Wykonawca/Podwykonawca i osoby, realizujące przedmiot umowy w ich imieniu zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. W celu potwierdzenia zobowiązań o poufności Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w ich imieniu oświadczeń wg. wzoru określonego w Załączniku Nr 3 do projektowanych postanowień umownych. W związku z tym, że realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Zamawiającego, Strony zobowiązane są do zawarcia zgodnie z art. 28 RODO Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 4 do projektowanych postanowień umowy, i jest integralną jej częścią. Szczegółowe informacje dotyczące zachowania poufności, RODO i przetwarzania danych osobowych zawierają projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się

odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. 5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (w tym prowadzący działalność w formie spółki cywilnej) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się musi dołączyć do oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu - zgodne co do treści z Załącznikiem nr 2 i 3 do SWZ. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. 6 Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszych ofert przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu: kopii umowy regulującej współpracę wykonawców (w przypadku oferty wspólnej). Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia oraz termin, na jaki została zawarta umowa (który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia).

Zasady finansowe: 1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy na podstawie oferty wykonawcy. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych. Wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem w terminie 21 dni od: a) doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217), b) wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), c) wysłania Zamawiającemu faktur w wersji elektronicznej (w formacie pdf) na dedykowany do odbioru faktur elektronicznych adres e-mail: faktury.wroclaw@kowr.gov.pl

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2)

zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowne jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Przedmiot 3 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości i kompleksów nieruchomości oraz nieruchomości zorganizowanych wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów: legnickiego (gm. Miłkowice, gm. Krotoszyce, gm. i m. Chojnów), głogowskiego, polkowickiego i m. Legnica.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej w Legnicy przy ul. Jaworzyńskiej 199 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, koparki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 5) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6)

przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 8) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe informacje, w tym warunki realizacji zamówienia zawarte są Specyfikacji Warunków Zamówienia i w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 12.10.2025 roku. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla przedmiotu 1 nastąpi nie wcześniej niż w sierpniu 2025 roku

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru:

$C_n K_c = \text{-----} \times R C_b$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za

przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/07/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, poprzez ich odszyfrowanie. W przypadku awarii Platformy Zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w SWZ, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie: art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Warunki wprowadzenia zmian oraz pozostałe warunki realizacji umowy zawierają SWZ i projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany umowy musi być uzasadniony a okoliczności, na które powołuje się Wykonawca udokumentowane.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Wykonawca/Podwykonawca i osoby, realizujące przedmiot umowy w ich imieniu zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. W celu potwierdzenia zobowiązań o poufności Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w ich imieniu oświadczeń wg. wzoru określonego w Załączniku Nr 3 do projektowanych postanowień umownych. W związku z tym, że realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Zamawiającego, Strony zobowiązane są do zawarcia zgodnie z art. 28 RODO Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 4 do projektowanych postanowień umowy, i jest integralną jej częścią. Szczegółowe informacje dotyczące zachowania poufności, RODO i przetwarzania danych osobowych zawierają projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się

odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. 5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (w tym prowadzący działalność w formie spółki cywilnej) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się musi dołączyć do oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu - zgodne co do treści z Załącznikiem nr 2 i 3 do SWZ. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. 6 Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszych ofert przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu: kopii umowy regulującej współpracę wykonawców (w przypadku oferty wspólnej). Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia oraz termin, na jaki została zawarta umowa (który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia).

Zasady finansowe: 1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy na podstawie oferty wykonawcy. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych. Wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem w terminie 21 dni od: a) doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217), b) wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), c) wysłania Zamawiającemu faktur w wersji elektronicznej (w formacie pdf) na dedykowany do odbioru faktur elektronicznych adres e-mail: faktury.wroclaw@kowr.gov.pl

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2)

zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowne jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Przedmiot 4 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości i kompleksów nieruchomości oraz nieruchomości zorganizowanych wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów: legnickiego (gm. Kunice, gm. Legnickie Pole, gm. Ruja, gm. i m. Prochowice), lubińskiego, górowskiego.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej w Legnicy przy ul. Jaworzyńskiej 199 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwanie się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 5) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6)

przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 8) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe informacje, w tym warunki realizacji zamówienia zawarte są Specyfikacji Warunków Zamówienia i w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 12.10.2025 roku. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla przedmiotu 1 nastąpi nie wcześniej niż w grudniu 2025 roku

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru:

$C_n K_c = \text{-----} \times R C_b$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za

przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/07/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, poprzez ich odszyfrowanie. W przypadku awarii Platformy Zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w SWZ, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie: art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Warunki wprowadzenia zmian oraz pozostałe warunki realizacji umowy zawierają SWZ i projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany umowy musi być uzasadniony a okoliczności, na które powołuje się Wykonawca udokumentowane.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Wykonawca/Podwykonawca i osoby, realizujące przedmiot umowy w ich imieniu zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. W celu potwierdzenia zobowiązań o poufności Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w ich imieniu oświadczeń wg. wzoru określonego w Załączniku Nr 3 do projektowanych postanowień umownych. W związku z tym, że realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Zamawiającego, Strony zobowiązane są do zawarcia zgodnie z art. 28 RODO Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 4 do projektowanych postanowień umowy, i jest integralną jej częścią. Szczegółowe informacje dotyczące zachowania poufności, RODO i przetwarzania danych osobowych zawierają projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się

odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. 5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (w tym prowadzący działalność w formie spółki cywilnej) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się musi dołączyć do oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu - zgodne co do treści z Załącznikiem nr 2 i 3 do SWZ. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. 6 Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszych ofert przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu: kopii umowy regulującej współpracę wykonawców (w przypadku oferty wspólnej). Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia oraz termin, na jaki została zawarta umowa (który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia).

Zasady finansowe: 1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy na podstawie oferty wykonawcy. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych. Wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem w terminie 21 dni od: a) doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217), b) wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), c) wysłania Zamawiającemu faktur w wersji elektronicznej (w formacie pdf) na dedykowany do odbioru faktur elektronicznych adres e-mail: faktury.wroclaw@kowr.gov.pl

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2)

zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztove jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Przedmiot 5 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów:

zgorzeleckiego, lubańskiego, bolesławieckiego oraz terenu gminy Mirsk i gminy Gryfów Śląski

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji

nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej w Rakowicach Wielkich 15 (pow. Iwówecki) 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, koparki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 5) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7)

przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 8) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe informacje, w tym warunki realizacji zamówienia zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 5

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 12.10.2025 roku. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla przedmiotu 1 nastąpi nie wcześniej niż wrześniu 2025 roku

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru:
$$C_n K_c = \text{-----} \times R$$

Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyście wykonane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/07/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, poprzez ich odszyfrowanie. W przypadku awarii Platformy Zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w SWZ, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie: art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Warunki wprowadzenia zmian oraz pozostałe warunki realizacji umowy zawierają SWZ i projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany umowy musi być uzasadniony a okoliczności, na które powołuje się Wykonawca udokumentowane.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Wykonawca/Podwykonawca i osoby, realizujące przedmiot umowy w ich imieniu zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. W celu potwierdzenia zobowiązań o poufności Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w ich imieniu oświadczeń wg. wzoru określonego w Załączniku Nr 3 do projektowanych postanowień umownych. W związku z tym, że realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Zamawiającego, Strony zobowiązane są do zawarcia zgodnie z art. 28 RODO Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 4 do projektowanych postanowień umowy, i jest integralną jej częścią. Szczegółowe informacje dotyczące zachowania poufności, RODO i przetwarzania danych osobowych zawierają projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. 5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (w tym

prowadzący działalność w formie spółki cywilnej) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się musi dołączyć do oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu - zgodne co do treści z Załącznikiem nr 2 i 3 do SWZ. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. 6 Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszych ofert przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu: kopii umowy regulującej współpracę wykonawców (w przypadku oferty wspólnej). Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia oraz termin, na jaki została zawarta umowa (który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia).

Zasady finansowe: 1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy na podstawie oferty wykonawcy. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych. Wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem w terminie 21 dni od: a) doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217), b) wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), c) wysłania Zamawiającemu faktur w wersji elektronicznej (w formacie pdf) na dedykowany do odbioru faktur elektronicznych adres e-mail: faktury.wroclaw@kowr.gov.pl

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie

elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztove jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Przedmiot 6 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów:

złotoryjskiego, kamiennogórskiego, karkonoskiego, m. Jelenia Góra oraz terenu gminy Lwówek Śląski, gminy Lubomierz i gminy Wleń.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji

nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej w Rakowicach Wielkich 15 (pow. Iwówecki) 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 5) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 8)

okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe informacje, w tym warunki realizacji zamówienia zawarte są Specyfikacji Warunków Zamówienia i w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 6

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 12.10.2025 roku. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla przedmiotu 1 nastąpi nie wcześniej niż w sierpniu 2025 roku

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru: $C_n K_c = \frac{C_n}{C_b} \times R$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/07/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, poprzez ich odszyfrowanie. W przypadku awarii Platformy Zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w SWZ, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie: art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Warunki wprowadzenia zmian oraz pozostałe warunki realizacji umowy zawierają SWZ i projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany umowy musi być uzasadniony a okoliczności, na które powołuje się Wykonawca udokumentowane.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Wykonawca/Podwykonawca i osoby, realizujące przedmiot umowy w ich imieniu zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. W celu potwierdzenia zobowiązań o poufności Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w ich imieniu oświadczeń wg. wzoru określonego w Załączniku Nr 3 do projektowanych postanowień umownych. W związku z tym, że realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Zamawiającego, Strony zobowiązane są do zawarcia zgodnie z art. 28 RODO Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 4 do projektowanych postanowień umowy, i jest integralną jej częścią. Szczegółowe informacje dotyczące zachowania poufności, RODO i przetwarzania danych osobowych zawierają projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. 5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (w tym prowadzący działalność w formie spółki cywilnej) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się musi dołączyć do oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

oraz o niepodleganiu wykluczeniu - zgodnie co do treści z Załącznikiem nr 2 i 3 do SWZ. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. 6 Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszych ofert przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu: kopii umowy regulującej współpracę wykonawców (w przypadku oferty wspólnej). Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia oraz termin, na jaki została zawarta umowa (który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia).

Zasady finansowe: 1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy na podstawie oferty wykonawcy. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych. Wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem w terminie 21 dni od: a) doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217), b) wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), c) wysłania Zamawiającemu faktur w wersji elektronicznej (w formacie pdf) na dedykowany do odbioru faktur elektronicznych adres e-mail: faktury.wroclaw@kowr.gov.pl

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób,

aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztove jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: Przedmiot 7 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości położonych na terenie powiatów: bolesławieckiego, zgorzeleckiego, lubańskiego, lwóweckiego, kamiennogórskiego, złotoryjskiego, karkonoskiego, m. Jelenia Góra

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do przekazania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekta terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 7) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego

dokumentację fotograficzną, 8) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 9) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej w Rakowicach Wielkich 15 (pow. Iwówecki) 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 2) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 3) sporządzania protokołów zdawczo- odbiorczych, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 7) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 8) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, Pozostałe informacje, w tym warunki realizacji zamówienia zawarte są Specyfikacji Warunków Zamówienia i w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 7

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 12.10.2025 roku. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla przedmiotu 1 nastąpi nie wcześniej niż w październiku 2025 roku

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru: $C_n K_c = \text{-----} \times R C_b$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 %

19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyce wykonane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody

(referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z zasadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym”

(Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2

Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji

wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/07/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, poprzez ich odszyfrowanie. W przypadku awarii Platformy Zakupowej, która powoduje brak

możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w SWZ, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie: art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Warunki wprowadzenia zmian oraz pozostałe warunki realizacji umowy zawierają SWZ i projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany umowy musi być uzasadniony a okoliczności, na które powołuje się Wykonawca udokumentowane.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Wykonawca/Podwykonawca i osoby, realizujące przedmiot umowy w ich imieniu zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. W celu potwierdzenia zobowiązań o poufności Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w ich imieniu oświadczeń wg. wzoru określonego w Załączniku Nr 3 do projektowanych postanowień umownych. W związku z tym, że realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Zamawiającego, Strony zobowiązane są do zawarcia zgodnie z art. 28 RODO Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 4 do projektowanych postanowień umowy, i jest integralną jej częścią. Szczegółowe informacje dotyczące zachowania poufności, RODO i przetwarzania danych osobowych zawierają projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3 Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. 5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (w tym prowadzący działalność w formie spółki cywilnej) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się musi dołączyć do oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu - zgodne co do treści z Załącznikiem nr 2 i 3 do SWZ. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. 6 Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszych ofert przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu: kopii umowy regulującej współpracę wykonawców (w przypadku oferty wspólnej). Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia oraz termin, na jaki została zawarta umowa (który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia).

Zasady finansowe: 1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy na podstawie oferty wykonawcy. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych. Wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem w terminie 21 dni od: a) doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217), b) wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), c) wysłania Zamawiającemu faktur w wersji elektronicznej (w formacie pdf) na dedykowany do odbioru faktur elektronicznych adres e-mail: faktury.wroclaw@kowr.gov.pl

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnoszą się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnoszą się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnoszą się w terminie 10 dni od

dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowne jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Numer rejestracyjny: REGON 367849538

Adres pocztowy: ul. Mińska 60

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 54-610

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

E-mail: zamowienia.publiczne.wroclaw@kowr.gov.pl

Telefon: (+48) 71 35 63 919

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/kowr>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Profil nabywcy: <https://www.gov.pl/web/kowr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Departament: Biuro Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (+48) 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2197c218-72a6-4cd1-827e-572b31c70049 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 13/06/2025 09:38:24 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 387040-2025

Numer wydania Dz.U. S: 113/2025

Data publikacji: 16/06/2025