

## 387461-2026 - Procedura konkurencyjna

**Belgia – Roboty instalacyjne w budynkach – Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen**

**OJ S 107/2026 05/06/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**

**Roboty budowlane**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: RPZ Living Lab Development & Management

E-mail: [Michael.Dooms@greenenergypark.be](mailto:Michael.Dooms@greenenergypark.be)

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona środowiska

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen

Opis: De opdracht omvat 2 percelen. Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie. Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie. Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.

Identyfikator procedury: e5c3dea0-e0cf-4397-aea1-bdeb604a64b1

Wewnętrzny identyfikator: 2605-RPZ-LLDM-S2

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45312310 Ochrona odgromowa, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000

Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

**Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: 2605-RPZ-LLDM-S2-L1-HVACS

Opis: Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie. Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie.

Wewnętrzny identyfikator: 1

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 04/06/2026

Data zakończenia trwania: 04/01/2027

**5.1.6. Informacje ogólne****Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia****Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: angielski, niderlandzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Raad van State

Informacje o terminach odwołania: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

**5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: 2605-RPZ-LLDM-S2-L2-ELEK

Opis: Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.

Wewnętrzny identyfikator: 2

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45312310 Ochrona odgromowa, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 04/06/2026

Data zakończenia trwania: 04/01/2027

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents>

##### Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: angielski, niderlandzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

##### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

##### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State

Informacje o terminach odwołania: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: RPZ Living Lab Development & Management

Numer rejestracyjny: 1019885021\_47901

Adres pocztowy: Researchpark Zellik Z1 160

Miejscowość: Zellik

Kod pocztowy: 1731

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia  
E-mail: [Michael.Dooms@greenenergypark.be](mailto:Michael.Dooms@greenenergypark.be)  
Telefon: 0477606132  
Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=47901&includeOrganisationChildren=true>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning  
Numer rejestracyjny: BE001  
Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1  
Miejscowość: Brussel  
Kod pocztowy: 1000  
Podział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Telefon: +32 2 740 80 00  
Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Raad van State  
Numer rejestracyjny: 0931.814.266  
Miejscowość: Brussel  
Kod pocztowy: 1040  
Podział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7a27e6b6-984e-43f8-8253-a9e03c1f71cf - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki, angielski  
Numer publikacji ogłoszenia: 387461-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 107/2026  
Data publikacji: 05/06/2026