

390574-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego – Entretien et maintenance des installations et équipements de sécurité incendie 2027-2030

OJ S 108/2026 08/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Lyon Métropole Habitat

E-mail: marches@lmhabitat.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Entretien et maintenance des installations et équipements de sécurité incendie 2027-2030

Opis: La présente consultation concerne les prestations d'entretien et de maintenance des installations et équipements de sécurité incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat Ce contrat a pour objet la réalisation de 2 types de prestations : - L'entretien préventif réglementaire (vérifications périodiques, maintenance préventive et systématique) - L'entretien correctif des installations et équipements de sécurité incendie (remise en état de fonctionnement suite visite d'entretien préventif annuelle, dépannage, amélioration). Le besoin à satisfaire porte sur la vérification, l'entretien et le remplacement des systèmes de sécurité incendie et de désenfumage, d'extincteurs mobiles, de colonnes sèches, de Ria, de bacs à sable, de plans d'évacuation, de blocs d'éclairage de sécurité, de portes coupe-feu, de poteaux incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat Accord cadre " composite", mono-attributaire, sans minimum et avec un maximum de 8 800 000 euro(s) HT pour sa durée totale. Il correspond pour partie à un marché ordinaire et pour partie à un accord cadre à bons de commande. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 01/01/2027

Identyfikator procedury: 793fd304-4ec0-403f-b353-58daed05308b

Wewnętrzny identyfikator: 2026EM-S0038

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 200 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Pour retrouver cet avis intégral, accéder au Dce (dossier de consultation), poser des questions à l'acheteur et/ou déposer un pli allez sur le profil d'acheteur de Lyon Métropole Habitat: Aws-Achat (adresse internet internet: Url : <https://www.marches-publics.info/>) accessible également via le site de Lyon Métropole Habitat internet: Url : <http://www.lmhabitat.fr> - espace fournisseur puis nos consultations en cours. L'opérateur économique est informé que toutes les communications et tous les échanges d'informations seront effectués via ce profil d'acheteur en utilisant l'adresse électronique que l'opérateur économique aura lui-même indiqué et qui aura été vérifiée par Aws-Achat et enregistré dans sa base. Le présent avis est un appel à candidature dans le cadre d'un appel d'offres ouvert passée en application de l'article Article R2124-2 1° du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des plis par voie électronique sur son profil d'acheteur. L'opérateur économique est invité à prendre connaissance des informations du site Aws-Achat concernant le temps nécessaire au téléchargement du pli. Les documents à fournir pour justifier des conditions de participation sont précisés dans le présent avis. Sauf disposition particulière, les fichiers peuvent être transmis au format Word 2013 ou Excel 2013 de Microsoft (ou compatibles). Le candidat peut se présenter seul ou en groupement. Il est interdit à un même candidat d'agir à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupement, ou de membres de plusieurs groupement. La composition du groupement ne pourra être modifiée entre la remise des candidatures et la date de signature du marché. En cas de groupement, dont aucune forme n'est exigée, le mandataire sera solidaire des autres membres pour l'exécution des prestations. Pas de négociations. Facturation en ligne via Chorus. Le candidat peut transmettre une copie de sauvegarde de son pli remis par voie électronique dans une enveloppe cachetée comportant le numéro de référence (2026em-S0038) et l'intitulé de la consultation, le nom du candidat ainsi que la mention «Copie de sauvegarde ne pas ouvrir». La copie de sauvegarde devra être remise dans les conditions prévues R. 2132-11 du code de la commande publique soit contre récépissé soit par pli recommandé avec avis de réception à Lyon Métropole Habitat - service des marchés - 194 rue Duguesclin - Cs 43813 - 69003 Lyon (horaires d'ouverture de l'accueil: du lundi au vendredi de 8:30 à 12:00 et de 13:00 à 17:00/16:00 les veilles de jour férié - Fermé les jours fériés). Estimation entretien préventif réglementaire : 540 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché. Estimation entretien correctif : 1 660 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché. La valeur estimée hors Tva est donnée à titre indicatif sur la durée totale du marché. Date de démarrage : date de notification, date prévisionnelle : 01/01/2027

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Entretien et maintenance des installations et équipements de sécurité incendie 2027-2030

Opis: La présente consultation concerne les prestations d'entretien et de maintenance des installations et équipements de sécurité incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat Ce contrat a pour objet la réalisation de 2 types de prestations : - L'entretien préventif réglementaire (vérifications périodiques, maintenance préventive et systématique) - L'entretien

correctif des installations et équipements de sécurité incendie (remise en état de fonctionnement suite visite d'entretien préventif annuelle, dépannage, amélioration). Le besoin à satisfaire porte sur la vérification, l'entretien et le remplacement des systèmes de sécurité incendie et de désenfumage, d'extincteurs mobiles, de colonnes sèches, de Ria, de bacs à sable, de plans d'évacuation, de blocs d'éclairage de sécurité, de portes coupe-feu, de poteaux incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat Accord cadre " composite", mono-attributaire, sans minimum et avec un maximum de 8 800 000 euro(s) HT pour sa durée totale. Il correspond pour partie à un marché ordinaire et pour partie à un accord cadre à bons de commande. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 01/01/2027

Wewnętrzny identyfikator: S-PF-1830665

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50413200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Marché est conclu pour une durée courant du 01/01/2027 au 31 /12/2027. Il est reconductible tacitement maximum 3 fois par périodes successives de 12 mois, soit une durée maximale de 4 ans

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 200 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (cf " fiche Déclaration des capacités)

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat au cours des 3 dernières années. (cf "fiche Déclaration des capacités) Niveau(x) spécifique (s) minimal(aux) exigé(s) : 10 personnes

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Liste et description succincte des conditions : A. Document commun à l'ensemble des membres du groupement le cas échéant: - une «lettre de candidature - désignation du mandataire par ses cotraitants» imprimé Dc1 de Lyon Métropole Habitat (*), ou engagement d'effet équivalent, dûment complétée; B. Document à produire par chaque membre du groupement le cas échéant: - une «déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement» imprimé Dc2 de Lyon Métropole Habitat (*) (ou engagement équivalent) dûment complétée. C - Document à produire en cas de sous-traitance le cas échéant : Pour chaque sous-traitant présenté, le candidat qui sous traite devra joindre : - Les capacités professionnelles, techniques et financières du sous-traitant ; - Une déclaration sur l'honneur du sous-traitant indiquant qu'il ne tombe pas sous le coup d'une interdiction de soumissionner aux marchés publics - La preuve qu'il disposera des capacités du sous-traitant pour l'exécution du marché public (Cf. Fiche sous-traitant ci-jointe à compléter par le sous-traitant)

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaire concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ou équivalent (cf "fiche Déclaration des capacités) Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) : 825 000 euro(s)

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Certificat de qualification(s) professionnelle(s) ou certificat d'identité professionnelle ou garanties équivalentes. Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) : - Certificat Apsad I4 ou certification équivalente relative à la maintenance des extincteurs portatifs et mobiles, assorti d'une certification de service de type Nf Service ou équivalente - Certificat Apsad I7 ou certification équivalente relatif à l'installation et à la maintenance des systèmes de sécurité incendie (Ssi) - Certificat Apsad F7 ou certification équivalente relatif aux systèmes de détection automatique d'incendie - Justification de compétence pour la vérification, l'entretien et la maintenance des colonnes sèches, avec agrément préfectoral, habilitation du Sdis ou référence technique équivalente - Attestation de compétence amiante - Sous-section 4 (Ss4) conformément au Code du travail, pour les personnels intervenants r

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années : références d'entretien et de maintenance d'équipements de sécurité incendie comparables à l'objet du marché. Au moins une référence devra concerner des prestations comparables réalisées sur un patrimoine d'immeubles d'habitation collectifs présentant un volume et des contraintes d'exploitation comparables à ceux du présent marché, notamment en termes de nombre de sites, de dispersion géographique et d'intervention en site occupé. (cf "fiche synthétique des références avec si possible (recommandé) pour chacune des références les attestations de bonne exécution qui indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des prestations et précisent si elles ont été effectuées selon les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830665>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830665>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Clause environnementale : les candidats sont informés que des actions à caractère environnemental doivent être mises en oeuvre dans l'exécution du marché public, conformément à l'article L.2112-2 du Code de la commande publique et à l'article 7 du CCAG-FCS. LMH met à disposition du titulaire l'application web Atlas Tiers, obligatoire (accès direct ou API), pour le suivi des commandes. Elle permet notamment de : - réceptionner les commandes et/ou demandes de devis ; - suivre en temps réel les interventions et les échanges avec LMH ; - tracer, planifier et confirmer par SMS les interventions ; - transmettre les comptes rendus d'intervention ; - signaler tout incident ou retard d'exécution ; - échanger les documents nécessaires au marché

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal administratif de Lyon

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Lyon

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes
Numer rejestracyjny: E4583FCC-05C3-33B6-1BA1A2118E252DDC
Miejscowość: Seyssinet-Pariset
Kod pocztowy: 38170
Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)
Kraj: Francja
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Lyon Métropole Habitat
Numer rejestracyjny: 43364
Adres pocztowy: 194 rue Duguesclin Cs 43813
Miejscowość: Lyon cedex
Kod pocztowy: 69433
Podpodział krajowy (NUTS): Rhône (FRK26)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Cristia Vincent
E-mail: marches@lmhabitat.fr
Telefon: 0478716100
Adres strony internetowej: <http://www.lmhabitat.fr>
Profil nabywcy: <https://www.marches-publics.info/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Lyon
Numer rejestracyjny: E4583FF6-9CFB-1D36-FE36554BC456BEAC
Adres pocztowy: 184, rue Duguesclin
Miejscowość: Lyon
Kod pocztowy: 69433
Podpodział krajowy (NUTS): Rhône (FRK26)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telefon: 0478141010
Faks: 0478141065
Adres strony internetowej: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Lyon

Numer rejestracyjny: E4584028-D231-1F2E-60BCA2C5C43DF6B8

Adres pocztowy: 184, rue Duguesclin

Miejscowość: Lyon

Kod pocztowy: 69433

Podpodział krajowy (NUTS): Rhône (FRK26)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefon: 0478141010

Faks: 0478141065

Adres strony internetowej: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 05d064e8-9857-4dd6-a561-82c8d7ac847a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/06/2026 10:10:43 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 390574-2026

Numer wydania Dz.U. S: 108/2026

Data publikacji: 08/06/2026