

391568-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Planungsleistung Umbau Heizwärmzentrale

OJ S 108/2026 08/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bundesgesellschaft für Endlagerung mbH (BGE)

E-mail: Vergabestelle@bge.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona środowiska

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Planungsleistung Umbau Heizwärmzentrale

Opis: Auf der Schachtanlage Asse sind zehn Gebäude im Nahwärmenetz einer mit Heizöl betriebenen Kesselanlage eingebunden. Bedingt durch das Alter der vorhandenen Kesselanlage und unter Berücksichtigung des Gebäudeentwicklungskonzeptes für die Schachtanlage Asse, ist eine komplette Erneuerung der Bestandswärmeversorgung erforderlich. Die vorgenannte Kesselanlage soll durch eine Großwärmepumpe mit entsprechendem Pufferspeicher ersetzt werden. Die bestehende Technikzentrale einschließlich Warmwasserbereitung muss an der neuen Wärmeerzeugung und dem aktuellen Stand der Technik angepasst werden. Diese Ausschreibung umfasst die Planung der obengenannten Umbaumaßnahme.

Identyfikator procedury: 824e9e7c-ff87-4dbc-8bfd-fa7904ea0a1e

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wolfenbüttel (DE91B)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Schachtanlage Asse, Remlingen

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Vorstehender Ausschlussgrund wurde nur beispielhaft ausgewählt. Es gelten alle zwingenden Ausschlussgründe nach §123 GWB und alle fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB. Im Weiteren wird auch auf Ziffer 5.1.9 dieser Bekanntmachung verwiesen.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Planungsleistung Umbau Heizwärmzentrale

Opis: Auf der Schachtanlage Asse sind zehn Gebäude im Nahwärmenetz einer mit Heizöl betriebenen Kesselanlage eingebunden. Bedingt durch das Alter der vorhandenen Kesselanlage und unter Berücksichtigung des Gebäudeentwicklungskonzeptes für die Schachtanlage Asse, ist eine komplette Erneuerung der Bestandswärmeversorgung erforderlich. Die vorgenannte Kesselanlage soll durch eine Großwärmepumpe mit entsprechendem Pufferspeicher ersetzt werden. Die bestehende Technikzentrale einschließlich Warmwasserbereitung muss an der neuen Wärmeerzeugung und dem aktuellen Stand der Technik angepasst werden. Diese Ausschreibung umfasst die Planung der obengenannten Umbaumaßnahme.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001 ASEVgV1-25-08-COE

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wolfenbüttel (DE91B)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Planung und Begleitung bei der Umsetzung von Zentraler Wärmeerzeugungsanlagen größer 1 MW oder Anlagenkosten größer 1 Mio Euro. (2 Referenzen)

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: In Besitz eines Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 ff. oder einem vergleichbaren europäischen Güteprüfsystems

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Ausgefüllte und unterzeichnete Eigenerklärung zur Eignung –

Formblatt 124 (oder wahlweise Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) Unterzeichnete

Antikorruptionsklausel, Eigenerklärung zu Russland Sanktionen Eigenerklärung in Bezug auf die Anwendung des LkSG

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkten festgelegt. 30 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Gesamtkosten. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten Gesamtkosten. Alle Angebote darüber erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation und wird auf zwei Stellen nach dem Komma kaufmännisch gerundet.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Quantität des geplanten Personal für die Projektbearbeitung: 25 Pkt. Wenn der Bieter drei oder mehr Ingenieure und/oder Techniker für das Projekt zur Verfügung stellt. 15 Pkt.

Wenn der Bieter zwei Ingenieure und/oder Techniker für das Projekt zur Verfügung stellt. 0 Pkt. Wenn der Bieter einen Ingenieur oder Techniker für das Projekt zur Verfügung stellt.

Qualifikation / Berufserfahrung des geplanten Personal für die Projektbearbeitung: 25 Pkt.

Wenn der Bieter einen Ingenieur (Diplom, Master, Bachelor) als Projektleiter einsetzt der mind. 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung in der Planung und Bau von Heizwärmezentralen nachweisen kann. 15 Pkt.

Wenn der Bieter einen Ingenieur (Diplom, Master, Bachelor) als Projektleiter einsetzt der mind. 2 Jahre einschlägige Berufserfahrung in der Planung und Bau von Heizwärmezentralen nachweisen kann. 0 Pkt. Wenn der Bieter keinen Ingenieur (Diplom, Master, Bachelor) als Projektleiter einsetzt der mind. 2 Jahre einschlägige Berufserfahrung in der Planung und Bau von Heizwärmezentralen nachweisen kann. Ermittlung der

Gesamtpunktzahl: $P = \frac{\text{vom Bieter erreichte Punktzahl}}{\text{maximal erreichbare Punktzahl}} \times 50$

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Vorlage BIM-Abwicklungsplans (BAP) basierend auf dem Muster-BAP der BGE

Anwendungsfälle (AF) 0 Pkt. AF nicht beschrieben; 1 Pkt. AF beschrieben. Das

Umsetzungskonzept und die Verantwortlichkeiten fehlen überwiegend; 2 Pkt. AF beschrieben.

Das Umsetzungskonzept und die Verantwortlichkeiten fehlen teilweise; 3 Pkt. AF beschrieben.

Das Umsetzungskonzept und die Verantwortlichkeiten fehlen teilweise. Meilensteine sind aufgeführt; 4 Pkt. AF beschrieben. Das Umsetzungskonzept und die Verantwortlichkeiten

fehlen nur in sehr geringem Umfang. Meilensteine sind aufgeführt; 5 Pkt. AF beschrieben. Das Umsetzungskonzept und die Verantwortlichkeiten sind vollumfänglich dargestellt. Meilensteine

sind aufgeführt. Beschreibung der Liefergegenstände (LG) 0 Pkt. LG sind nicht beschrieben; 1

Pkt. Einz. LG beschrieben; 2 Pkt. Alle LG beschrieben. Der zu erwartende Inh. an die LG ist

nicht beschrieben; 3 Pkt. Alle LG beschrieben, sowie den geforderten Anwendungsfällen

zugeordnet. Der zu erwartende Inhalt an die LG ist nicht beschrieben; 4 Pkt. Alle LG

beschrieben, sowie den geforderten Anwendungsfällen zugeordnet. Der zu erwartende Inh. an jeden LG ist grob beschrieben; 5 Pkt. Alle LG umfangreich und detailliert beschrieben, sowie

den geforderten Anwendungsfällen zugeordnet. Der zu erwartende Inhalt an jeden LG ist eindeutig beschrieben. Organisation und Rollen 0 Pkt. Diese sind nicht beschrieben; 1 Pkt. Diese sind rudimentär beschrieben bzw. entsprechen nicht vollumfänglich den AIA; 2 Pkt. Diese sind beschrieben und entsprechen vollumfänglich den AIA; 3 Pkt. Diese sind beschrieben und entsprechen vollumfänglich den AIA. Die in den Rollen handelnden Personen sind namentlich benannt; 4 Pkt. Diese sind beschrieben und entsprechen vollumfänglich den AIA. Die in den Rollen handelnden Personen sind namentlich benannt. Die notwendigen Arbeitsschritte und Arbeitspakete sind genannt, aber nicht chronologisch strukt. dargestellt; 5 Pkt. Diese sind beschrieben und entsprechen vollumfänglich den AIA. Die in den Rollen handelnden Personen sind namentlich benannt. Die notwendigen Arbeitsschritte und Arbeitspakete sind chronologisch sinnvoll strukt. dargestellt. Besprechungswesen (BW) und Strategie der Zusammenarbeit 0 Pkt. Diese sind nicht beschrieben; 1 Pkt. BW ist hinsichtlich Struktur und Format der Besprechungen, Inhalten und Teilnehmern beschrieben; 2 Pkt. BW ist hinsichtlich Struktur und Format der Besprechungen, Inhalten und Teilnehmern beschrieben. Die Strat. der Zusammenarbeit zwischen AN und AG oder AN und weiteren AN ist grob beschrieben; 3 Pkt. BW ist hinsichtlich Struktur und Format der Besprechungen, Inhalten und Teilnehmern beschrieben. Die Strat. der Zusammenarbeit zwischen AN und AG oder AN und weiteren AN ist detailliert beschrieben; 4 Pkt. BW ist hinsichtlich Struktur und Format der Besprechungen, Inhalten und Teilnehmern beschrieben. Die Strat. der Zusammenarbeit zwischen AN und AG und AN und weiteren AN ist detailliert beschrieben; 5 Pkt. BW ist hinsichtlich Struktur und Format der Besprechungen, Inhalten, Teilnehmern und Terminschiene beschrieben. Die Strat. der Zusammenarbeit zwischen AN und AG und AN und weiteren AN ist detailliert beschrieben. Qualitätssicherung (QS) 0 Pkt. QS ist nicht beschrieben; 1 Pkt. QS wird pauschal als notwendiger Teilprozess benannt; 2 Pkt. QS wird als Teilprozess benannt, der Umfang grob beschrieben; 3 Pkt. QS wird als Teilprozess benannt, der Umfang detailliert beschrieben; 4 Pkt. QS wird als Teilprozess benannt, der Umfang detailliert beschrieben. Die zu übergebende Dokumentation wird festgelegt; 5 Pkt. QS wird als Teilprozess benannt, der Umfang wird so detailliert beschrieben, dass hieraus Prüfregele ableitbar sind. Die zu übergebende Dokumentation wird festgelegt. Modellstruktur (MS) und Inhalte 0 Pkt. MS & Inhalte sind nicht beschrieben; 1 Pkt. Es werden nur die Bezeichnungen der einzelnen Fachmodelle benannt, ohne weitere Detailangaben; 2 Pkt. Es werden die Bezeichnungen einzelner Fachmodelle benannt, sowie allgemeingültige Detaillierungsangaben (LOD-Listen/Bilder) gemacht; 3 Pkt. Es werden die Bezeichnungen einzelner Fachmodelle benannt, sowie projektspez. Detaillierungsangaben (LOD-Listen/Bilder) gemacht; 4 Pkt. Es werden die Bezeichnungen einzelner Fachmodelle benannt, sowie projektspez. Detaillierungsangaben (LOD-Listen/Bilder) gemacht. Die Detaillierungsangaben werden auf die Anwendungsfälle bezogen (LOIN); 5 Pkt. Es werden die Bezeichnungen einzelner Fachmodelle benannt, sowie projektspez. Detaillierungsangaben (LOD-Listen/Bilder) gemacht. Die Detaillierungsangaben werden auf die Anwendungsfälle bezogen (LOIN). Die Übergabezeitpunkte einzelner Fachmodelle werden definiert. Software und Datenaustauschformate (DAF) 0 Pkt. Softwarelandschaft & DAF sind nicht beschrieben; 1 Pkt. Softw. erfüllt wesentl. Anwendungsfälle und Projektanforderungen nicht; 2 Pkt. Softw. erfüllt die Anforderungen zur Umsetzung der geforderten Anwendungsfälle und Projektanforderungen mit erheblichen Einschränkungen. Die genutzten DAF sind nur bedingt geeignet die Planungsaufgabe zu erfüllen oder entsprechen dem closed-BIM Gedanken; 3 Pkt. Softw. erfüllt die Anforderungen zur Umsetzung der geforderten Anwendungsfälle und Projektanforderungen mit wenigen Einschränkungen. Die genutzten DAF sind überwiegend geeignet die Planungsaufgabe zu erfüllen und entsprechen dem closed-BIM Gedanken; 4 Pkt. eingesetzte Softw. erfüllt die Anforderungen zur Umsetzung der geforderten Anwendungsfälle und Projektanforderungen mit wenigen Einschränkungen. Die genutzten DAF sind

überwiegend geeignet die Planungsaufgabe zu erfüllen und entsprechen dem open-BIM Gedanken; 5 Pkt. Die eingesetzte Software erfüllt die Anforderungen zur Umsetzung der geforderten Anwendungsfälle und Projektanforderungen vollumfänglich. Die genutzten DAF sind vollumfänglich geeignet die Planungsaufgabe zu erfüllen und entsprechen dem open-BIM Gedanken. Gesamtpunktzahl: $P = \frac{\text{vom Bieter erreichte Punktzahl}}{\text{max. erreichbare Punktzahl}} \times 20$

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E63551426>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E63551426>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 14/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 62 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach §56 VgV.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 14/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Bundes

Informacje o terminach odwołania: Es gelten die Fristen gem. §160 GWB. Ein Antrag auf Einreichung eines Nachprüfungsverfahrens ist ungültig wenn: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bundesgesellschaft für Endlagerung mbH (BGE)

Numer rejestracyjny: Leitweg-ID 992-80101-41

Adres pocztowy: Eschenstr. 55

Miejscowość: Peine

Kod pocztowy: 31224

Podział krajowy (NUTS): Peine (DE91A)

Kraj: Niemcy

E-mail: Vergabestelle@bge.de

Telefon: 0 51 71 43-0

Adres strony internetowej: <https://www.bge.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Bundes

Numer rejestracyjny: 022894990

Adres pocztowy: Villemomblerstr. 76

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53123

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: 022894990

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: baee5a95-6bdb-478c-ad45-305241b06461 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 05/06/2026 09:59:11 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 391568-2026
Numer wydania Dz.U. S: 108/2026
Data publikacji: 08/06/2026