

## 392910-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych – Neubau  
GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostel - Bodenbelagsarbeiten  
OJ S 109/2026 09/06/2026  
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Heidekreis-Klinikum gGmbH  
E-mail: [neubau@heidekreis-klinikum.de](mailto:neubau@heidekreis-klinikum.de)  
Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne  
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostel - Bodenbelagsarbeiten  
Opis: Grobmassen 26.380 m<sup>2</sup> Kautschuk 2.110 m<sup>2</sup> Kautschuk, ableitfähig 1.473 m<sup>2</sup> Kautschuk,  
Fliesen 22.103 m Stellssockel 1.400 m Stellssockel, ableitfähig 1.051 m<sup>2</sup> Textiler Bodenbelag  
625 m Stellssockel 5 St Sauberlaufmatten mit Einbaurahmen  
Identyfikator procedury: 496c6831-2fff-41c7-a1bc-1fc1c822636f  
Rodzaj procedury: Otwarta  
Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek  
zdrowotnych  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45432130 Pokrywanie podłóg

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Heidekreis (DE938)  
Kraj: Niemcy

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**  
Dyrektywa 2014/24/UE  
vob-a-eu -

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga  
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie  
krajowym: Gemäß § 123, 124 GWB, § 31 Abs. 2 UVgO und § 16 VOB/A

### 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostal - Bodenbelagsarbeiten  
Opis: Grobmassen 26.380 m<sup>2</sup> Kautschuk 2.110 m<sup>2</sup> Kautschuk, ableitfähig 1.473 m<sup>2</sup> Kautschuk,  
Fliesen 22.103 m Stellsöckel 1.400 m Stellsöckel, ableitfähig 1.051 m<sup>2</sup> Textiler Bodenbelag  
625 m Stellsöckel 5 St Sauberlaufmatten mit Einbaurahmen  
Wewnętrzný identyfikator: LOT-0001 HKK.NK-01-17A

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45432130 Pokrywanie podłóg

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Heidekreis (DE938)  
Kraj: Niemcy

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Inny okres: Nieznany

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Leistung ist grundsätzlich auch für kleine und mittlere Unternehmen geeignet.

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Specyficzny średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Beschreibung des Auswahlkriteriums: Mindestanforderung an die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (auf VHB-Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Kann ein Bieter aus einem stichhaltigen Grund einen geforderten Nachweis nicht beibringen, so kann er seine Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber für geeignet erachteter Belege nachweisen. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A, insbesondere bei Nachunternehmern, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung (VHB-Formblatt 235/236) gemäß Angebotsunterlagen einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, eine Wirtschaftsauskunft über den Bieter einzuholen. Mindestanforderung: Der Mindestumsatz (netto) des Bieters für Leistungen der Bodenbelagsarbeiten muss in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich mindestens 2,5 Mio. EUR betragen haben.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag (Lieferung und Einbau von Bodenbelägen) (Eigenerklärung) in den letzten 5 Jahren (Stichtag 01. Juni 2021) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Der Auftraggeber kann die Vorlage von Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber verlangen (auf VHB-Formblatt 444). Mindestanforderung zu den Referenzen: Der Bieter hat mindestens zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten fünf Jahren (ab 01.06.2021) mit einem Netto-Auftragswert von jeweils mindestens 1,8 Mio. EUR nachzuweisen. Die Referenzen müssen jeweils innerhalb eines Ausführungszeitraums von maximal 24 Monaten erbracht worden sein. Gemäß Ziff. 7.1 VHB-FB 212 EU („Teilnahmebedingungen EU“) führen präqualifizierte Unternehmen den Nachweis der Eignung durch die Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. („PQ-Verzeichnis“), gegebenenfalls ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sollen die im PQ Verzeichnis hinterlegten Nachweise mit Blick auf die auftragsspezifischen Anforderungen durch Einzelnachweise (z.B. Referenzen) ergänzt werden, so hat der Bieter hierauf ausdrücklich hinzuweisen und die ergänzenden Einzelnachweise einzureichen

Kryterium: Środki zapewnijące jakość

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und zur Eignung gemäß VHB-Formblatt 124 "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Im Fall von Bietergemeinschaften gelten die hier aufgeführten Eignungsanforderungen entsprechend für jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft. Eine Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A für den Nachweis zu diesem Kriterium ist ausgeschlossen.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Erklärung, dass dem Bieter, die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Hierfür ist zunächst die entsprechende Eigenerklärung im Formblatt 124 ausreichend. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal innerhalb von 7 Tagen anzugeben. Alternativ sind die Nachweise durch die "Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)" oder durch die PQ-Nummer mit dem Angebot nachzuweisen. Unterauftragsvergabe: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Zuschlagskriterium ist der Preis (100 %). Aufgrund der detaillierten technischen Leistungsbeschreibung und der standardisierten Ausführung der Leistungen ist eine qualitative Differenzierung der Angebote nicht zu erwarten, sodass der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium sachgerecht ist.

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E84467135>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Wymagane

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

##### Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Weitere Einzelheiten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

##### Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Die Frist zur Beantwortung etwaiger Bieterfragen endet sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Bindefrist: 06.09.2026

##### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### 5.1.15. Techniki

##### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

##### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Archimeda GmbH

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Archimeda GmbH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

## 8. Organizacje

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Heidekreis-Klinikum gGmbH

Numer rejestracyjny: Berichtseinheit-ID 00013864

Adres pocztowy: Robert-Koch-Str. 4  
Miejscowość: Walsrode  
Kod pocztowy: 29664  
Podpodział krajowy (NUTS): Heidekreis (DE938)  
Kraj: Niemcy  
E-mail: [neubau@heidekreis-klinikum.de](mailto:neubau@heidekreis-klinikum.de)  
Telefon: +49 160 762 7558  
Adres strony internetowej: <https://www.heidekreis-klinikum.de/>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Archimeda GmbH  
Numer rejestracyjny: HRB 141097  
Adres pocztowy: Ferdinandstr. 12  
Miejscowość: Hamburg  
Kod pocztowy: 20095  
Podpodział krajowy (NUTS): Hamburg (DE600)  
Kraj: Niemcy  
E-mail: [hkk.nk@archimeda.de](mailto:hkk.nk@archimeda.de)  
Telefon: 040-288096580  
Adres strony internetowej: <https://archimeda.de/>  
**Role tej organizacji:**  
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia  
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

#### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung  
Numer rejestracyjny: t:04131153308  
Adres pocztowy: Auf der Hude 2  
Miejscowość: Lüneburg  
Kod pocztowy: 21339  
Podpodział krajowy (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)  
Kraj: Niemcy  
E-mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)  
Telefon: 04131 15 2943  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych  
Organ mediacyjny

#### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83  
Miejscowość: Bonn  
Kod pocztowy: 53119  
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 27d6a4a3-40e7-4671-a412-41581f5ceaea - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 07/06/2026 19:40:24 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki  
Numer publikacji ogłoszenia: 392910-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 109/2026  
Data publikacji: 09/06/2026