

393189-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym obiektów Oddziału ZUS w Pile

OJ S 109/2026 09/06/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych

E-mail: zamowienia.pila@zus.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym obiektów Oddziału ZUS w Pile

Opis: Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym obiektów Oddziału ZUS w Pile zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 10 do SWZ oraz warunkami realizacji zamówienia zawartymi w Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 9 do SWZ.

Identyfikator procedury: 6be9c3e6-e981-46b1-a776-cb2d46fc26ec

Poprzednie ogłoszenie: 214939-2026

Wewnętrzny identyfikator: 270000.271.1.2026-ZAP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Publikacja wstępnego ogłoszenia informacyjnego

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90610000 Usługi sprzątania i zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Piła

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp. Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy Pzp. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta

została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą JEDZ, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem (UE) 2025/2033. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie sporządzone zgodnie z postanowieniami SWZ. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zapewnionych przez Platformę zakupową, dostępna pod adresem: <https://zus.ezamawiajacy.pl>. Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące funkcjonowania platformy znajdują się w SWZ.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje, co najmniej jedną usługę polegającą na świadczeniu utrzymania czystości wewnątrz budynku spełniającą łącznie niżej wymienione wymagania: - usługa była/jest realizowana w sposób nieprzerwany przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych przed upływem terminu składania ofert, - usługa była/jest realizowana w budynkach użyteczności publicznej o łącznej powierzchni minimum 4.000 m² (słownie: cztery tysiące metrów kwadratowych). Na potwierdzenie spełnienia ww. wymogu Wykonawca przedłoży wykaz usług zgodnie z Załącznikiem nr 8 do SWZ wraz z załączeniem dowodów, określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa Prawo zamówień publicznych (art. 89 ustawy PZP; t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.) -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym obiektów Oddziału ZUS w Pile

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym obiektów Oddziału ZUS w Pile zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 10 do SWZ oraz warunkami realizacji zamówienia zawartymi w Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 9 do SWZ. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w następujących obiektach i lokalizacjach Zamawiającego: 1) Oddział Piła, ul. Dr. Drygasa 5; 2) Oddział Piła, ul. Dr. Drygasa 7; 3) Inspektorat Chodzież, ul. Mostowa 2; 4) Inspektorat Czarnków, ul. Kościuszki 87 wraz z wynajmowanymi pomieszczeniami przyległymi do budynku Inspektoratu; 5) Inspektorat Wągrowiec, ul. Przemysłowa 11; 6) Inspektorat Złotów, Al. Piasta 37.

Wewnętrzny identyfikator: 270000.271.1.2026-ZAP

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dr. Drygasa 7
Miejscowość: Piła
Kod pocztowy: 64-920
Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dr. Drygasa 5
Miejscowość: Piła
Kod pocztowy: 64-920
Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Mostowa 2
Miejscowość: Chodzież
Kod pocztowy: 64-800
Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 87
Miejscowość: Czarnków
Kod pocztowy: 64-700
Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Przemysłowa 11
Miejscowość: Wągrowiec
Kod pocztowy: 62-100
Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Al. Piasta 37
Miejscowość: Złotów
Kod pocztowy: 77-400
Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 30/06/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje o poprzednich ogłoszeniach:
Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 842691-2025

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Zakład Ubezpieczeń Społecznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia; 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1. i 2. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zakład Ubezpieczeń Społecznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zakład Ubezpieczeń Społecznych

Organizacja realizująca płatność: Zakład Ubezpieczeń Społecznych

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 4 362 706,86 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Krzysztof Biegański ANTICULEX

Oferta:

Identyfikator oferty: Najkorzystniejsza oferta

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 4 362 706,86 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 1100868

Tytuł: Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym obiektów Oddziału ZUS w Pile

Data wyboru zwycięzcy: 07/05/2026

Data zawarcia umowy: 29/05/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych

Numer rejestracyjny: 00001775600220

Miejscowość: Piła

Kod pocztowy: 64-920

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: ZUS Oddział w Pile Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia.pila@zus.pl

Telefon: 0672105625

Adres strony internetowej: www.zus.pl

Profil nabywcy: www.zus.pl

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia.pila@zus.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krzysztof Biegański ANTICULEX

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 6971090977

Miejscowość: Strzyżewice

Kod pocztowy: 64-100

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d7b3faae-01ad-4744-99de-8b94b8e2e427 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 08/06/2026 06:28:34 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 393189-2026

Numer wydania Dz.U. S: 109/2026

Data publikacji: 09/06/2026