

393500-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Remont i przebudowa części budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Informatyki Uniwersytetu Gdańskiego przy ul. Wita Stwosza 57 – etap II”.

OJ S 115/2025 18/06/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Gdański

E-mail: czp@ug.edu.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Remont i przebudowa części budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Informatyki Uniwersytetu Gdańskiego przy ul. Wita Stwosza 57 – etap II”.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Remont i przebudowa części budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Informatyki Uniwersytetu Gdańskiego przy ul. Wita Stwosza 57 – etap II”. 2. Kod Klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45453000-7 (roboty remontowe i renowacyjne), 45450000-6 (roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe), 45432110-8 (kładzenie podłóg), 45432111-5 (kładzenie wykładzin elastycznych), 45431100-8 (kładzenie terakoty), 45421132-8 (instalowanie okien), 45421131-1 (instalowanie drzwi), 45451200-5 (zakładanie paneli), 45442100-8 (roboty malarskie), 45111220-6 (roboty w zakresie usuwania gruzu), 45000000-7 (roboty budowlane), 45231300-8 (roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków), 45255600-5 (roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji), 45112100-6 (roboty w zakresie kopania rowów), 45321000-3 (izolacja cieplna), 45331100-7 (instalowanie centralnego ogrzewania), 45330000-9 (roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne), 45331210-1 (instalowanie wentylacji), 45331000-6 (instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych), 45311000-0 (roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych), 45315100-9 (instalacyjne roboty elektrotechniczne), 45315300-1 (instalacje zasilania elektrycznego), 50000000-5 (usługi naprawcze i konserwacyjne), 45233140-2 (roboty drogowe), 45314200-3 (instalowanie linii telefonicznych), 71220000-6 (usługi projektowania architektonicznego), 71242000-6 (przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów. 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorysowej (projekt zamienny budowlany i projekty wykonawcze w układzie branżowym, przedmiary, kosztorysy w układzie branżowym wraz z cenami jednostkowymi, zestawieniem materiałów i parametrami cenotwórczymi, specyfikacja materiałowa, podział kosztów na koszty remontowe i inwestycyjne) niezbędnej do prawidłowego wykonania robót budowlanych polegających na remoncie i przebudowie części budynku oznaczonych jako B1 i B2 Wydziału Matematyki, Fizyki i Informatyki Uniwersytetu Gdańskiego, zwanego dalej „WMFil”, na

wszystkich kondygnacjach nadziemnych oraz częściowo w piwnicy, oraz ewentualnie dla części sąsiadującej budynku WMFil, jeżeli nastąpiły w nim ingerencje, wraz z zagospodarowaniem terenu, zawierającej wszystkie zmiany, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ i obowiązującymi przepisami, zwanej dalej „dokumentacją projektową” wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków, decyzji, opinii, odstępstw, raportów, uzgodnień, pozwoleń, ekspertyz i sprawdzeń rozwiązań projektowych wynikających z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych zamiennych oraz funkcjonowania budynku. Zmiany zostały zawarte w opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 5 do SWZ wraz z załącznikami, tj. programie funkcjonalno-użytkowym, zwanym dalej „PFU”, zestawieniu zmian względem projektu pierwotnego ARCHICAD z 2017 r., zamiennych kartach pomieszczeń, ekspertyzie technicznej dotyczącej rozwiązań zamiennych z września 2022 r. oraz postanowieniu Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej z dnia 29.09.2022 r. 2) Kompleksowe wykonanie, na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, robót budowlanych polegających na remoncie i przebudowie części budynku oznaczonych jako B1 i B2 WMFil wraz z zagospodarowaniem terenu, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ, w tym podłączenie do wykonanych w etapie I poziomów instalacji sanitarnych w piwnicy części budynku oznaczonych jako B1 i B2 WMFil, jak również wykonanie zewnętrznych i wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych, odtworzenie terenu, ułożenie zieleni, wyposażenie w elementy wykończenia wnętrz i zabudowę meblową stałą w remontowanej części budynku WMFil (część budynku oznaczona jako B1 i B2, część piwnic oraz innych pomieszczeń wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 5 do SWZ) oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, poprzedzone dokonaniem odbiorów przez właściwe służby, tj. odpowiedniej Komendy Państwowej Straży Pożarnej oraz Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej. Przedmiotem zamówienia nie jest objęte wyposażenie meblowe ruchome (tj. biurka, regały, krzesła, kanapy, stoliki itp.). 3) Świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji wszystkich systemów, instalacji, urządzeń, windy, wyposażenia budowlanego (stolarki okiennej i drzwiowej, fasad, klap dymowych itp.) wraz z materiałami eksploatacyjnymi, których serwisowanie, przeglądy i konserwacja są wymagane przepisami i zaleceniami producentów w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych oraz usług pielęgnacji zieleni – w okresie gwarancji. Minimalny zakres prac oraz czasookresy związane z serwisem, przeglądem i konserwacją oraz pielęgnacją zieleni zawarte są w tabeli w rozdziale 7 opisu przedmiotu zamówienia – załącznika nr 5 do SWZ, stanowiącej zbiorczą matrycę działań serwisowych i konserwacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, na podstawie ww. matrycy, pisemnego harmonogramu określającego szczegółowe terminy przeprowadzania czynności wskazanych w matrycy. Sporządzony przez Wykonawcę harmonogram, zwany dalej „harmonogramem czynności serwisowych i konserwacyjnych”, wymaga akceptacji Zamawiającego. Harmonogram czynności serwisowych i konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót. 4. Przedmiotem zamówienia objęte jest także sprawowanie nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia. (...) Pełen opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale III SWZ oraz załączniku nr 5 do SWZ - opisie przedmiotu zamówienia.

Identyfikator procedury: 45f64628-d21d-4f65-ae6c-437a6a63ea7c

Wewnętrzny identyfikator: 5B10.291.1.3.2025.PC

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45432110 Kładzenie podłóg, 45432111 Kładzenie wykładzin elastycznych, 45431100 Kładzenie terakoty, 45421132 Instalowanie okien, 45421131 Instalowanie drzwi, 45451200 Zakładanie paneli, 45442100 Roboty malarskie, 45111220 Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45255600 Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji, 45112100 Roboty w zakresie kopania rowów, 45321000 Izolacja cieplna, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331210 Instalowanie wentylacji, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego, 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne, 45233140 Roboty drogowe, 45314200 Instalowanie linii telefonicznych, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wita Stwosza 57

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-309

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający informuje, że zgodnie z brzmieniem art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE L 229 z 31.07.2014 r.), zwane dalej „rozporządzeniem 833/2014”, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE L 111 z 08.04.2022 r.), zwane dalej „rozporządzeniem 2022/576” oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2024/1745 z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE L 2024.1745 z 24.06.2024 r.), zwane dalej „rozporządzeniem 2024/1745”, nie udzieli ani nie dopuści do dalszego wykonywania zamówienia Wykonawcy, wobec którego mają zastosowanie wymienione w powyższym artykule ograniczenia. Do oferty Wykonawca dołącza inne oświadczenie niezbędne do przeprowadzenia postępowania - oświadczenie Wykonawcy o braku zastosowania zakazów, o których mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 oraz rozporządzeniem 2024/1745, stanowiące załącznik nr 3A do SWZ. Oferta Wykonawcy, który nie złoży oświadczenia wymaganej treści zgodnie z rozdziałem VII pkt 1 ppkt 2 SWZ, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c Pzp. Zamawiający wymaga, aby przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (rozdział XIX SWZ). Szczegółowe informacje dotyczące zamówienia zawarte są w SWZ, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>.

Podstawa prawna:

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Remont i przebudowa części budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Informatyki Uniwersytetu Gdańskiego przy ul. Wita Stwosza 57 – etap II”.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Remont i przebudowa części budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Informatyki Uniwersytetu Gdańskiego przy ul. Wita Stwosza 57 – etap II”. 2. Kod Klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45453000-7 (roboty remontowe i renowacyjne), 45450000-6 (roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe), 45432110-8 (kładzenie podłóg), 45432111-5 (kładzenie wykładzin elastycznych), 45431100-8 (kładzenie terakoty), 45421132-8 (instalowanie okien), 45421131-1 (instalowanie drzwi), 45451200-5 (zakładanie paneli), 45442100-8 (roboty malarskie), 45111220-6 (roboty w zakresie usuwania gruzu), 45000000-7 (roboty budowlane), 45231300-8 (roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków), 45255600-5 (roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji), 45112100-6 (roboty w zakresie kopania rowów), 45321000-3 (izolacja cieplna), 45331100-7 (instalowanie centralnego ogrzewania), 45330000-9 (roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne), 45331210-1 (instalowanie wentylacji), 45331000-6 (instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych), 45311000-0 (roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych), 45315100-9 (instalacyjne roboty elektrotechniczne), 45315300-1 (instalacje zasilania elektrycznego), 50000000-5 (usługi naprawcze i konserwacyjne), 45233140-2 (roboty drogowe), 45314200-3 (instalowanie linii telefonicznych), 71220000-6 (usługi projektowania architektonicznego), 71242000-6 (przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów. 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (projekt zamienny budowlany i projekty wykonawcze w układzie branżowym, przedmiary, kosztorysy w układzie branżowym wraz z cenami jednostkowymi, zestawieniem materiałów i parametrami cenotwórczymi, specyfikacja materiałowa, podział kosztów na koszty remontowe i inwestycyjne) niezbędnej do prawidłowego wykonania robót budowlanych polegających na remoncie i przebudowie części budynku oznaczonych jako B1 i B2 Wydziału Matematyki, Fizyki i Informatyki Uniwersytetu Gdańskiego, zwanego dalej „WMFil”, na wszystkich kondygnacjach nadziemnych oraz częściowo w piwnicy, oraz ewentualnie dla części sąsiadującej budynku WMFil, jeżeli nastąpiły w nim ingerencje, wraz z zagospodarowaniem terenu, zawierającej wszystkie zmiany, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ i obowiązującymi przepisami, zwanej dalej „dokumentacją projektową” wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków, decyzji, opinii, odstępstw, raportów, uzgodnień, pozwoleń, ekspertyz i sprawdzeń rozwiązań projektowych wynikających z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych zamiennych oraz funkcjonowania budynku. Zmiany zostały zawarte w opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 5 do SWZ wraz z załącznikami, tj. programie funkcjonalno-użytkowym, zwanym dalej „PFU”, zestawieniu zmian względem projektu pierwotnego ARCHICAD z 2017 r., zamiennych kartach pomieszczeń, ekspertyzie technicznej dotyczącej rozwiązań zamiennych z września 2022 r. oraz postanowieniu Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej z dnia 29.09.2022 r. 2) Kompleksowe wykonanie,

na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, robót budowlanych polegających na remoncie i przebudowie części budynku oznaczonych jako B1 i B2 WMFil wraz z zagospodarowaniem terenu, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ, w tym podłączenie do wykonanych w etapie I poziomów instalacji sanitarnych w piwnicy części budynku oznaczonych jako B1 i B2 WMFil, jak również wykonanie zewnętrznych i wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych, odtworzenie terenu, ułożenie zieleni, wyposażenie w elementy wykończenia wnętrz i zabudowę meblową stałą w remontowanej części budynku WMFil (część budynku oznaczona jako B1 i B2, część piwnic oraz innych pomieszczeń wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 5 do SWZ) oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, poprzedzone dokonaniem odbiorów przez właściwe służby, tj. odpowiedniej Komendy Państwowej Straży Pożarnej oraz Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej. Przedmiotem zamówienia nie jest objęte wyposażenie meblowe ruchome (tj. biurka, regały, krzesła, kanapy, stoliki itp.). 3) Świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji wszystkich systemów, instalacji, urządzeń, windy, wyposażenia budowlanego (stolarki okiennej i drzwiowej, fasad, klap dymowych itp.) wraz z materiałami eksploatacyjnymi, których serwisowanie, przeglądy i konserwacja są wymagane przepisami i zaleceniami producentów w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych oraz usług pielęgnacji zieleni – w okresie gwarancji. Minimalny zakres prac oraz czasookresy związane z serwisem, przeglądem i konserwacją oraz pielęgnacją zieleni zawarte są w tabeli w rozdziale 7 opisu przedmiotu zamówienia – załącznika nr 5 do SWZ, stanowiącej zbiorczą matrycę działań serwisowych i konserwacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, na podstawie ww. matrycy, pisemnego harmonogramu określającego szczegółowe terminy przeprowadzania czynności wskazanych w matrycy. Sporządzony przez Wykonawcę harmonogram, zwany dalej „harmonogramem czynności serwisowych i konserwacyjnych”, wymaga akceptacji Zamawiającego. Harmonogram czynności serwisowych i konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót. 4. Przedmiotem zamówienia objęte jest także sprawowanie nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia. Pełen opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale III SWZ oraz załączniku nr 5 do SWZ - opisie przedmiotu zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: 5B10.291.1.3.2025.PC

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45432110 Kładzenie podłóg, 45432111 Kładzenie wykładzin elastycznych, 45431100 Kładzenie terakoty, 45421132 Instalowanie okien, 45421131 Instalowanie drzwi, 45451200 Zakładanie paneli, 45442100 Roboty malarskie, 45111220 Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45255600 Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji, 45112100 Roboty w zakresie kopania rowów, 45321000 Izolacja cieplna, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331210 Instalowanie wentylacji, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego, 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne, 45233140 Roboty drogowe, 45314200 Instalowanie linii telefonicznych, 71220000 Usługi

projektowania architektonicznego, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wita Stwosza 57

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-309

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 1) kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej (rozdział III pkt 3 ppkt 1 SWZ): a) etap I prac projektowych – projekt zamienny budowlany, przedmiary, kosztorysy, specyfikacja materiałowa, harmonogram rzeczowo–finansowy prac: do 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy, b) etap II prac projektowych – projekty wykonawcze oraz wszystkie inne dokumenty projektowe niezbędne do realizacji robót: sukcesywnie w trakcie trwania robót budowlanych, tj. w terminie nie dłuższym niż określony w ppkt 2, 2) kompleksowe wykonanie robót budowlanych (rozdział III pkt 3 ppkt 2 SWZ): do 22 miesięcy od dnia zawarcia umowy, 3) świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji wszystkich systemów, instalacji, urządzeń, windy, wyposażenia budowlanego oraz usług pielęgnacji zieleni (rozdział III pkt 3 ppkt 3 SWZ): w okresie gwarancji zaoferowanym przez Wykonawcę, wynoszącym minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót. 2. Zamawiający wymaga gwarancji na przedmiot zamówienia nie krótszej niż 36 miesięcy, przy czym Wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji z uwzględnieniem zapisów rozdziału XVI SWZ. Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Szczegóły dotyczące gwarancji zawarte są w § 15 projektu umowy – załącznika nr 4 do SWZ.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamawiający dokona oceny na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę łącznej ceny oferty brutto w PLN, podanej w pkt 2 formularza ofertowego – załącznika nr 1 do SWZ.

Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium „Cena oferty”, wynosi 60 pkt. Sposób oceny ofert na podstawie przedmiotowego kryterium określony jest w rozdziale XVI SWZ, dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – 20% wagi Zamawiający dokona oceny na podstawie zaoferowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji dla przedmiotu zamówienia, o którym mowa w rozdziale III pkt 3 ppkt 1 i 2 SWZ, wskazanego w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ.

Okres gwarancji zaoferowany przez Wykonawcę nie może wynosić mniej niż 36 miesięcy i więcej niż 60 miesięcy, przy czym musi on zostać określony w jednym z trzech wariantów (do wyboru) podanych w poniższej tabeli. Wskazanie przez Wykonawcę okresu gwarancji krótszego niż minimalny określony przez Zamawiającego, tj. poniżej 36 miesięcy lub brak zaznaczenia jednego z podanych wariantów lub zaznaczenie więcej niż jednego wariantu, będzie traktowane jako niezgodność oferty z warunkami zamówienia i będzie skutkowało jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, Zamawiający przyjmie do oceny i porównania ofert okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium „Okres gwarancji”, wynosi 20 pkt. Sposób oceny ofert na podstawie przedmiotowego kryterium określony jest w rozdziale XVI SWZ, dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie zawodowe kierownika budowy (osoby skierowanej do realizacji zamówienia) – 20% wagi Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia Wykonawcy dotyczącego doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do realizacji zamówienia, o której mowa w rozdziale V pkt 1 ppkt 4 lit. b tiret piąte, tj. kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia oraz posiadającego odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wskazanego w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ. Doświadczenie zawodowe osoby skierowanej do realizacji zamówienia musi polegać na pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m³ i musi zostać określone w jednym z trzech wariantów do wyboru, podanych w poniższej tabeli. Punkty w ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy” zostaną przyznane w przypadku, gdy w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ, Wykonawca zaznaczy odpowiedni wariant w Tabeli 1 oraz poda wymagane przez Zamawiającego w Tabeli 2 informacje w odniesieniu do wskazanej osoby, tj.: wykonana robota budowlana, w której kierownik budowy uczestniczył; podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana; określenie budynku wraz z informacją, czy jest to budynek użyteczności publicznej; kubatura budynku; pełniona funkcja. Brak zaznaczenia przez Wykonawcę w Tabeli 1 formularza ofertowego jednego z podanych w poniższej tabeli wariantów lub zaznaczenie więcej niż jednego wariantu lub brak podania przez Wykonawcę w Tabeli 2 formularza ofertowego wymaganych informacji, pozwalających dokonać oceny w ramach przedmiotowego kryterium, będzie traktowane jako niezgodność oferty z warunkami

zamówienia i będzie skutkowało jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp. Informacje zawarte przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ, dotyczące doświadczenia zawodowego kierownika budowy, muszą być przedstawione w sposób czytelny, niebudzący wątpliwości, w języku polskim. Zamawiający zaleca sporządzenie oferty (wprowadzenie treści informacji) za pomocą komputera. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta”, wynosi 20 pkt. Sposób oceny ofert na podstawie przedmiotowego kryterium określony jest w rozdziale XVI SWZ, dostępnej na stronie prowadzonego postępowania. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa Zamawiającego

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 98 z późn. zm.). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem na wskazany poniżej rachunek bankowy: BANK PEKAO S.A. IV/O Gdańsk nr 54 1240 1271 1111 0000 1492 5434 z oznaczeniem: Wadium do postępowania nr 5B10.291.1.3.2025.PC – przebudowa Mat.-Fiz. Wadium wniesione w pieniądzu będzie skuteczne z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego wskazanym powyżej, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Pzp, bez konieczności potwierdzania tych okoliczności przez Zamawiającego, 2) z jego treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium, 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie, 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert), 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania, 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Uniwersytet Gdański z siedzibą: 80-309 Gdańsk, ul. Jana Bażyńskiego 8, NIP: 5840203239, 7) musi zostać przekazane Zamawiającemu wraz z

ofertą, w oryginale, w postaci elektronicznej (zgodnie z art. 97 ust. 10 Pzp), 8) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z treści poręczenia lub gwarancji musi wynikać, że odpowiedzialność gwaranta obejmuje wszystkich tych Wykonawców, np. poprzez wymienienie ich w jej treści. 6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego wadium może być wniesione przez jednego z tych Wykonawców, kilku z nich lub wszystkich łącznie. 7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp, zostanie odrzucona. 8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2 – 4 Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 Pzp lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 Pzp, oświadczenia JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej. 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 3) Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana. 9. Zwrot wadium: 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: a) upływu terminu związania ofertą, b) zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 2) Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy: a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, b) którego oferta została odrzucona, c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 3) Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. 4) Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 10. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 9 ppkt 2, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

Termin składania ofert: 07/07/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 07/07/2025 11:05:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line.

Informacje dodatkowe: Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (<https://platformazakupowa.pl/pn/ug>) informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert nastąpi nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert wskazany w rozdziale XII pkt 4 SWZ.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki realizacji zamówienia zawarte są w załączniku nr 4 do SWZ - projekt umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami Pzp czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Gdański - Centrum Zamówień Publicznych, Dział Zamówień Publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Gdański

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Gdański

Numer rejestracyjny: NIP:5840203239

Adres pocztowy: ul. Jana Bażyńskiego 8

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-309

Podział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Centrum Zamówień Publicznych, Dział Zamówień Publicznych

E-mail: czp@ug.edu.pl

Telefon: +48 58 523 23 20

Adres strony internetowej: <https://ug.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Centrum Zamówień Publicznych, Dział Zamówień Publicznych

Adres strony internetowej: <https://ug.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Faks: (22) 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 373365-2025

Główny powód zmiany: Korekta publikującego

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f875fc7c-216f-4c19-af2e-3f3780a45610 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/06/2025 12:23:41 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 393500-2025

Numer wydania Dz.U. S: 115/2025

Data publikacji: 18/06/2025