

395249-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Artykuły cateringowe – Rekonstrukce GZ Demokracie – IV

OJ S 110/2026 10/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Dostawy - Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Česká republika - Kancelář Poslanecké sněmovny

E-mail: perinkal@psp.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rekonstrukce GZ Demokracie – IV

Opis: opakované řízení Zadavatel v budově F v objektu Malostranské náměstí 6/18, Praha 1 – Malá Strana středisko gastronomie, které je označováno jako „GZ Demokracie“ (GZ = gastrozařízení). V současné době středisko nesplňuje požadavky na zajištění plnohodnotného gastronomického provozu (dle původního kolaudačního rozhodnutí z roku 1996), a je tedy nutné ho přebudovat na plnohodnotný restaurační provoz s takovým sortimentním rozsahem, aby parametricky splňoval limity pro přípravu, výrobu, výdej a obsluhu minimálně 40 hostů. Současný stav a skladba technologického gastro zařízení také nevyhovuje požadovaným sortimentním nárokům a tomu odpovídajícím hygienickým normativům. Cílem zadavatele je gastroprovoz v objektu Demokracie přebudovat tak, aby nový stav umožnil vydání nového kolaudačního rozhodnutí. Pro vlastní gastrotechnologické vybavení je i limitující nemožnost zřízení plynovodní přípojky. Nová technologie gastroprovozu musí být řešena výhradně ve variantě elektro s maximální snahou o využití indukčních spotřebičů v části varného centra (podrobně viz PROJEKT). Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace nového gastroporozvozu vč. provedení stavebních úprav, dodání gastrotechnologie a interiérových úprav v prostorách restaurace podle PROJEKTU – realizace díla. Podrobný rozsah stavebních prací a dodávek, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací s výkazem výměr. Dodávkou díla se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých dodávek gastrotechnologie, vč. jejich montáže a zprovoznění, dodávek stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou gastrotechnologie a stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.) a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Identifikátor procedury: 398a4e6e-1612-47bc-a555-69ae5a77ec27

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane, Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 39222000 Artykuły cateringowe
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 42214110 Grille, 42215200 Maszyny do przetwarzania żywności , 42513000 Urządzenia chłodnicze i mrozące, 42959000 Zmywarki do naczyń inne niż używane w gospodarstwie domowym, 39290000 Wyposażenie różne, 45212420 Roboty budowlane w zakresie budowy restauracji i podobnych obiektów, 45212500 Przeróbki kuchni lub restauracji, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 71330000 Różne usługi inżynierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Praha, kód NUTS CZ010 Malostranské náměstí 6/18, Praha 1 – Malá Strana (budova F)

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 983 417,35 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Rekonstrukce GZ Demokracie – IV

Opis: opakované řízení Zadavatel v budově F v objektu Malostranské náměstí 6/18, Praha 1 – Malá Strana středisko gastronomie, které je označováno jako „GZ Demokracie“ (GZ = gastrozařízení). V současné době středisko nesplňuje požadavky na zajištění plnohodnotného gastronomického provozu (dle původního kolaudačního rozhodnutí z roku 1996), a je tedy nutné ho přebudovat na plnohodnotný restaurační provoz s takovým sortimentním rozsahem, aby parametricky splňoval limity pro přípravu, výrobu, výdej a obsluhu minimálně 40 hostů. Současný stav a skladba technologického gastro zařízení také nevyhovuje požadovaným sortimentním nárokům a tomu odpovídajícím hygienickým normativům. Cílem zadavatele je gastroprovoz v objektu Demokracie přebudovat tak, aby nový stav umožnil vydání nového kolaudačního rozhodnutí. Pro vlastní gastrotechnologické vybavení je i limitující nemožnost zřízení plynovodní přípojky. Nová technologie gastroprovozu musí být řešena výhradně ve variantě elektro s maximální snahou o využití indukčních spotřebičů v části varného centra (podrobně viz PROJEKT). Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace nového gastroporozvozu vč. provedení stavebních úprav, dodání gastrotechnologie a interiérových úprav v prostorách restaurace podle PROJEKTU – realizace díla. Podrobný rozsah stavebních prací a dodávek, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací s výkazem výměr. Dodávkou díla se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých dodávek gastrotechnologie, vč. jejich montáže a zprovoznění, dodávek stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou

gastrotechnologie a stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 39222000 Artykuły cateringowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 42214110 Grille, 42215200 Maszyny do przetwarzania żywności, 42513000 Urządzenia chłodnicze i mroźące, 42959000 Zmywarki do naczyń inne niż używane w gospodarstwie domowym, 39290000 Wyposażenie różne, 45212420 Roboty budowlane w zakresie budowy restauracji i podobnych obiektów, 45212500 Przeróbki kuchni lub restauracji, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 71330000 Różne usługi inżynierskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Praha, kód NUTS CZ010 Malostranské náměstí 6/18, Praha 1 – Malá Strana (budova F)

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 5 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 983 417,35 CZK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://nen.nipez.cz/profil/KPS>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/profil/KPS>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zadawatel požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 100.000 Kč.

Více informací v zadávací dokumentaci.

Termin składania ofert: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení

zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: S - Invest CZ s.r.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: S - Invest CZ s.r.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: S - Invest CZ s.r.o.

Numer rejestracyjny: 25526171

Adres pocztowy: Kaštanová 496/123a

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 62000

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: kudelkova@s-investcz.cz

Telefon: +420 539002883

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423

Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 60200

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Česká republika - Kancelář Poslanecké sněmovny

Numer rejestracyjny: 00006572

Adres pocztowy: Sněmovní 176/4

Miejscowość: Praha - Malá Strana

Kod pocztowy: 11800

Podział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Punkt kontaktowy: Ing. Lukáš Peřinka

E-mail: perinkal@psp.cz

Telefon: +420 257174349

Adres strony internetowej: <https://www.psp.cz/>

Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/profil/KPS>

Role tej organizacji:

Nabywca

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9bdfc086-fac3-4a6c-a7a4-c702c596183d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 09/06/2026 13:03:16 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 395249-2026

Numer wydania Dz.U. S: 110/2026

Data publikacji: 10/06/2026