

399813-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Roboty budowlane – Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka

OJ S 111/2026 11/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kokkolan kaupunki

E-mail: kirjaamo.kaupunkiymparisto@kokkola.fi

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka

Opis: Kokkolan kaupunki (jäljempänä myös "Tilaaaja") rakennuttaa Halkokarin koulun ja päiväkodin uudisrakennuksen tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetystä laajuudessa. Hankkeen urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusurakoitsija toimii projektin pääurakoitsijana. Talotekniikkaurakat toteutetaan pääurakkaan alisteisina sivu-urakoina. Rakennusurakoitsija vastaa pääurakoitsijana hankkeen kokonaisuudesta sekä sivu-urakoiden yhteensovittamisesta. Hankinnan kohde on tarkemmin kuvattu hankintailmoituksen liitteissä. Tarjouksen jättäminen edellyttää kohteeseen tutustumista 15.6.2026 tai 22.6.2026 klo 12.00-14.00 rakennuspaikalla Halkokarintie 20 67300 Kokkola. Tarjoajan tulee ilmoittautua nimellään tilaan edustajalle, LVI-insinööri Annika Nukari / +358408065185

Identyfikator procedury: f70ab25e-cf48-4df4-b572-168ab6fd7929

Wewnętrzny identyfikator: 616077

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Hankinnassa noudatetaan lakia julkista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä "hankintalaki"). Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä käytetään hankintalain 32 §:n mukaista avointa menettelyä. Hankintayksikkö voi hylätä poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen hankintalain 96 §:n periaatteiden mukaisesti. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. Osatarjoukset eivät ole sallittuja. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Menettelyyn osallistumisesta, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille korvausta. Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos ehdokas tai tarjoaja haluaa hankinta-asiakirjat muulla kielellä, käännettäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina. TARJOUSTEN KÄSITTELY Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Vertailee tarjoukset ja valitsee valintaperusteiden mukaisesti parhaan tarjouksen 4. Tekee hankintapäätöksen ja antaa hankintapäätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille sekä pyytää ja tarkastaa voittajalta soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset (viimeistään ennen sopimuksen

allekirjoittamista) 5. Solmii hankintasopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus ei synny hankintapäätöksellä, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Halkokarintie 20
Miejscowość: KOKKOLA
Kod pocztowy: 67300
Podpodział krajowy (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)
Kraj: Finlandia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Halkokarin koulun ja päiväkodin LVIA-urakka
Opis: Kokkolan kaupunki (jäljempänä myös "Tilaaaja") rakennuttaa Halkokarin koulun ja päiväkodin uudisrakennuksen tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetystä laajuudesta. Hankkeen urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusurakoitsija toimii projektin pääurakoitsijana. Talotekniikkaurakat toteutetaan pääurakkaan alisteisina sivu-urakoina. Rakennusurakoitsija vastaa pääurakoitsijana hankkeen kokonaisuudesta sekä sivu-urakoiden yhteensovittamisesta. Hankinnan kohde on tarkemmin kuvattu hankintailmoituksen liitteissä. Tarjouksen jättäminen edellyttää kohteeseen tutustumista 15.6.2026 tai 22.6.2026 klo 12.00-14.00 rakennuspaikalla Halkokarintie 20 67300 Kokkola. Tarjoajan tulee ilmoittautua nimellään tilaan edustajalle, LVI-insinööri Annika Nukari / +358408065185
Wewnętrzny identyfikator: 616077

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Halkokarintie 20
Miejscowość: KOKKOLA
Kod pocztowy: 67300
Podpodział krajowy (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)
Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Hinta

Opis: Hinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 02/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkola?id=616077&tpk=0ab0cafc-cf4f-48a0-ab18-81b17ee33068>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkola?id=616077&tpk=0ab0cafc-cf4f-48a0-ab18-81b17ee33068>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: Valitusosoitus Julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun. Hankinto-oikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankinto-oikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Kokkolan kaupunki

Numer rejestracyjny: 0179377-8

Adres pocztowy: PL 43

Miejscowość: KOKKOLA

Kod pocztowy: 67101

Podział krajowy (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Kaupunkirakentaminen

E-mail: kirjaamo.kaupunkiymparisto@kokkola.fi

Telefon: +358 68289111

Adres strony internetowej: <http://www.kokkola.fi>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e7014ea6-b976-47aa-b831-1f312734ac90 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/06/2026 11:36:13 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 10/06/2026 11:36:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 399813-2026

Numer wydania Dz.U. S: 111/2026

Data publikacji: 11/06/2026