

## 402744-2026 - Wyniki

Polska – Gorąca woda – Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Dostawy

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

E-mail: [Zamowienia\\_Lodz1@zus.pl](mailto:Zamowienia_Lodz1@zus.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

Opis: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

Identyfikator procedury: a1dd31d7-ed00-4abd-a069-700da7247bf0

Wewnętrzny identyfikator: 210000.271.002.2026-ZAP

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09321000 Gorąca woda

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 65110000 Przesył wody

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Zamenhofa 2

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-431

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 382 946,73 PLN

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a) tryb zamówienia z wolnej ręki. -

### 5. Część zamówienia

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofs 2.

Opis: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofs 2.

Wewnętrzny identyfikator: 210000.271.002.2026-ZAP

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09321000 Gorąca woda

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 65110000 Przesył wody

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: ul. Zamenhofs 2

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-431

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 382 946,73 PLN

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Dostawa (sprzedaż i przesył) energii cieplnej może być świadczona tylko przez jednego Wykonawcę (Veolia Energia Łódź S.A.) z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze. Węzeł cieplny Zamawiającego (Odbiorcy) jest przyłączony do sieci i źródła ciepła jedyne go dostawcy energii cieplnej. Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada rozwiązań alternatywnych lub rozwiązań zastępczych zaopatrzenia w energię ciepłą budynku ZUS w Łodzi przy Zamenhofs 2. Brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia. 2. W wyniku postępowania w dniu 01.06.2026 r. została zawarta umowa. Wartość umowy: 1 701 024,49 zł brutto.

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Stosownie do dokumentacji postępowania.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Z uwagi na tryb udzielanego zamówienia (zamówienie z wolnej ręki) udzielenie zamówienia następuje po uzgodnieniu warunków realizacji zamówienia między Zamawiającym a Wykonawcą.

#### **5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

## **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 30 dni od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

Organizacja realizująca płatność: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

## **6. Wyniki**

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 382 946,73 PLN

### **Bezpośrednie udzielenie zamówienia**

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie może zostać zrealizowane wyłącznie przez określonego wykonawcę z powodu braku konkurencji ze względów technicznych

Inne uzasadnienie: Dostawa (sprzedaż i przesył) energii cieplnej może być świadczona tylko przez jednego Wykonawcę (Veolia Energia Łódź S.A.) z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze. Węzeł cieplny Zamawiającego (Odbiorcy) jest przyłączony do sieci i źródła ciepła jedyne go dostawcy energii cieplnej. Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada rozwiązań alternatywnych lub rozwiązań zastępczych zaopatrzenia w energię ciepłą budynku ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2. Brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.

### **6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### **6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

##### **Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Veolia Energia Łódź S.A.

##### **Oferta:**

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 382 946,73 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

##### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: 1100278

Tytuł: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

Data wyboru zwycięzcy: 26/05/2026

Data zawarcia umowy: 01/06/2026

Adres zamówienia: <https://zus.ezamawiajacy.pl>

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

#### 6.1.4. Informacje statystyczne

##### **Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

##### **Zakres ofert:**

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 382 946,73 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 382 946,73 PLN

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

Numer rejestracyjny: REGON 00001775600403

Adres pocztowy: ul. Zamenhofska 2

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-431

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: ZUS I Oddział w Łodzi Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

E-mail: [Zamowienia\\_Lodz1@zus.pl](mailto:Zamowienia_Lodz1@zus.pl)

Telefon: 48426382740

Faks: 48426375291

Adres strony internetowej: [www.zus.pl](http://www.zus.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Profil nabywcy: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

##### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: REGON 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: 48224587801  
Faks: 48224587800  
Adres strony internetowej: [www.uzp.gov.pl/kio](http://www.uzp.gov.pl/kio)  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

#### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Veolia Energia Łódź S.A.  
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże  
Numer rejestracyjny: Regon 470791581  
Adres pocztowy: ul. J. Andrzejewskiej 5  
Miejscowość: Łódź  
Kod pocztowy: 92-550  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Kraj: Polska  
E-mail: [bok.pl-vlod@veolia.com](mailto:bok.pl-vlod@veolia.com)  
Telefon: 42 6755000  
**Role tej organizacji:**  
Oferent  
**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 856d7a61-41a6-429b-9b9d-13c651b196ed - 01  
Typ formularza: Wyniki  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 29  
Ogłoszenie – data wysłania: 11/06/2026 08:37:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 402744-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 112/2026  
Data publikacji: 12/06/2026