

403082-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi sprzątania – GARA 24/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P.A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi - Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MM S.p.A.

E-mail: info@pec.mmspa.eu

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: GARA 24/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P.A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

Opis: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P.A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

Identyfikator procedury: 19baf73a-c306-4511-82b8-6013312211d2

Wewnętrzny identyfikator: 24/2026/ACQ

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 373 824,78 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Lotto 1 – Sedi di MM SpA della Divisione Servizio Idrico Integrato (DVSI)

Opis: Lotto 1 – Sedi di MM SpA della Divisione Servizio Idrico Integrato (DVSI)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: eventuale opzione di rinnovo x 12 mesi e applicazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs 36_2023

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 557 164,26 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: si rimanda al disciplinare di gara

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: si rimanda al disciplinare di gara

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/b57bdcd8-6486-417c-80ca-0163fd96c2ec>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mm.pro-q.it/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: come indicato nei documenti di gara

Termin składania ofert: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 270 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Lombardia

Informacje o terminach odwołania: 30 giorni

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: MM S.p.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: MM S.p.A.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Lotto 2 – Sedi di MM SpA della Divisione STAFF, Divisione Manutenzione Ordinaria Immobili e Infrastrutture (DMOI), Divisione Verde (DVER), Divisione Ingegneria (ING)

Opis: Lotto 2 – Sedi di MM SpA della Divisione STAFF, Divisione Manutenzione Ordinaria Immobili e Infrastrutture (DMOI), Divisione Verde (DVER), Divisione Ingegneria (ING)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: eventuale opzione di rinnovo x 12 mesi ed eventuale quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 dlgs 36_2023

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 816 660,52 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: come nei documenti di gara

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: come nei documenti di gara

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/b57bdcd8-6486-417c-80ca-0163fd96c2ec>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mm.pro-q.it/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: come indicato nei documenti di gara

Termin składania ofert: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 270 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Lombardia

Informacje o terminach odwołania: 30 giorni

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: MM S.p.A.

Numer rejestracyjny: 01742310152

Departament: Direzione Legale e Appalti

Adres pocztowy: Via del Vecchio Politecnico, 8

Miejscowość: Milano

Kod pocztowy: 20121

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

E-mail: info@pec.mmspa.eu

Telefon: +39 0277471

Adres strony internetowej: www.mmspa.eu

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://mmspa.eu>

Profil nabywcy: www.mmspa.eu

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TAR Lombardia

Numer rejestracyjny: 97024970150

Adres pocztowy: Via Filippo Corridoni 39

Miejscowość: Milano

Kod pocztowy: 20122

Podział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: +39 0276053248

Adres strony internetowej: www.giustizia-amministrativa.it

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 903cdc7e-4b52-4cbb-9757-79bc6e5cb540 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/06/2026 16:11:07 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 403082-2026

Numer wydania Dz.U. S: 112/2026

Data publikacji: 12/06/2026