

403685-2026 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi w Dobrzelowie – gmina Bełchatów”

OJ S 112/2026 12/06/2026

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SIM Łódzkie sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@simlodzkie.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi w Dobrzelowie – gmina Bełchatów”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi w Dobrzelowie – gmina Bełchatów” wraz z uzyskaniem ostatecznego i bezwarunkowego pozwolenia na użytkowanie budynków. III. Dokumenty formalno-prawne 1. Decyzja nr 697.2023 z dnia 13 września 2023 r. pozwolenia na budowę wydana przez Starostę Bełchatowskiego, w dniu 03 października 2023 r. stała się ostateczna; 2. Decyzja, znak PO.ZUZ.5.4210.349.2023.MB z dnia 17 lipca 2023 r. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego; 3. Postanowienie, znak PO.ZPU.5.522.2070.2022.KG z dnia 08 czerwca 2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji w zakresie melioracji wodnych; 4. Decyzja nr 33/2023 z dnia 10 lipca 2023r. na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej gminnej urządzeń infrastruktury technicznej wydana przez Wójta Gminy Bełchatów, działka nr ewid. 423, obręb Dobrzelów, gmina Bełchatów; 5. Zgoda Urzędu Gminy z dnia 10 lipca 2023 r. na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej, działka nr ewid. 406, obręb Dobrzelów, gmina Bełchatów. IV. Lokalizacja inwestycji: Adres: działka nr ewid. 405 obręb 5 Dobrzelów, gmina Bełchatów; Zakres prac - zgodnie z uzyskaną decyzją o pozwoleniu na budowę zakres prac do wykonania to: budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi działka nr ewid. 405, obręb 5 Dobrzelów, gmina Bełchatów. W zakres rzeczowy zamówienia wchodzi: 1. Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych: • roboty przygotowawcze, prace ziemne • roboty murowe i żelbetowe • szyby windowe z dostawą i montażem dźwigów • dachy • roboty wykończeniowe 2. Budowa instalacji wewnętrznych: • wodociągowej, ciepłej wody użytkowej i kanalizacji sanitarnej, • elektrycznej i teletechnicznej • centralnego ogrzewania wraz z pompami ciepła • instalacja wentylacji • instalacja klimatyzacji z funkcją grzania • systemu oddymiania 3. Budowa instalacji zewnętrznych i przyłączy: • wodociągowej i kanalizacji sanitarnej • rozbudowy sieci wodociągowej • elektrycznej i teletechnicznej 4. Budowa instalacji oświetlenia terenu; 5. Budowa instalacji fotowoltaicznej 6. Roboty brukarskie • Budowa parkingu na 60 zewnętrznych miejsc postojowych, w tym 3 dla osób niepełnosprawnych oraz zainstalowanie kanałów na przewody i kable elektryczne na wszystkich stanowiskach postojowych,

umożliwiających zainstalowanie punktów ładowania na każdym stanowisku postojowym, do ładowania pojazdów elektrycznych zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. • Utwardzenie kostką betonową dojazdów

7. Budowa trzech wiat śmietnikowych ze ścian ażurowych na pojemniki hermetyczne dla odpadów stałych; 8. Mała architektura, teren biologicznie czynny; 9. Uruchomienie wszystkich układów technologicznych wraz z odbiorem przez UDT (tam, gdzie jest wymagany) 10. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, 11. Świadczenie serwisu gwarancyjnego.

Dokumenty postępowania wraz z SWZ z załącznikami znajdują się pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1238900> W celu przygotowania rzetelnej oferty, uwzględniającej pełny zakres wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia Zamawiający wymaga przed złożeniem oferty dokonania wizji lokalnej. Wizję lokalną należy przeprowadzić w dniu w 08 stycznia 2026 roku w godz. 10.00-11.30 lub 12.30-14.00 po uprzednim zgłoszeniu chęci odbycia wizji.

Identyfikator procedury: b81885e6-c9af-445d-8bc2-5822dab48aec

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45320000 Roboty izolacyjne, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45432100 Kładzenie i wykładanie podłóg, 45350000 Instalacje mechaniczne, 45233150 Roboty w zakresie regulacji ruchu, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na

terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/5762 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).³ Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.

PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO POTWIERDZAJĄCE BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem; **POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:** 2) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 4

500 000 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganej informacji, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej; 3) wykaz robót budowlanych wykonanych, nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu (5) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór wg załącznika nr 5 do SWZ); W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 4) dowody określające czy roboty budowlane (z pkt 3) - zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 5) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, potwierdzający spełnianie warunku udziału w postępowaniu opisanego w pkt VIII. 1 SWZ [OSOBY] wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia (wzór wg załącznika nr 6 do SWZ). O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który przed złożeniem oferty dokonają wizji lokalnej. Wizję lokalną należy przeprowadzić w dniu 08 stycznia 2026 r. w godz. 10:00-11:30 i 12.30-14.00 po uprzednim zgłoszeniu chęci odbycia wizji.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi w Dobrzelowie – gmina Bełchatów”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi w Dobrzelowie – gmina Bełchatów” wraz z uzyskaniem ostatecznego i bezwarunkowego pozwolenia na użytkowanie budynków. III. Dokumenty formalno-prawne 1. Decyzja nr 697.2023 z dnia 13 września 2023 r. pozwolenia na budowę wydana przez Starostę Bełchatowskiego, w dniu 03 października 2023 r. stała się ostateczna; 2. Decyzja, znak PO.ZUZ.5.4210.349.2023.MB z dnia 17 lipca 2023 r. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego; 3. Postanowienie, znak PO.ZPU.5.522.2070.2022.KG z dnia 08 czerwca 2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji w zakresie melioracji wodnych; 4. Decyzja nr 33/2023 z dnia 10 lipca 2023r. na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej gminnej urządzeń infrastruktury technicznej wydana przez Wójta Gminy Bełchatów, działka nr ewid. 423, obręb Dobrzelów, gmina Bełchatów; 5. Zgoda Urzędu Gminy z dnia 10 lipca 2023 r. na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej, działka nr ewid. 406, obręb Dobrzelów, gmina Bełchatów. IV. Lokalizacja inwestycji: Adres: działka nr ewid. 405 obręb 5 Dobrzelów, gmina Bełchatów; Zakres prac - zgodnie z uzyskaną decyzją o pozwoleniu na budowę zakres prac do wykonania to: budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi działka nr ewid. 405, obręb 5 Dobrzelów, gmina Bełchatów. W zakres rzeczowy zamówienia wchodzi: 1. Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych: • roboty przygotowawcze, prace ziemne • roboty murowe i żelbetowe • szyby windowe z dostawą i montażem dźwigów • dachy • roboty wykończeniowe 2. Budowa instalacji wewnętrznych: • wodociągowej, ciepłej wody użytkowej i kanalizacji

sanitarnej, • elektrycznej i teletechnicznej • centralnego ogrzewania wraz z pompami ciepła • instalacja wentylacji • instalacja klimatyzacji z funkcją grzania • systemu oddymiania 3. Budowa instalacji zewnętrznych i przyłączy: • wodociągowej i kanalizacji sanitarnej • rozbudowy sieci wodociągowej • elektrycznej i teletechnicznej 4. Budowa instalacji oświetlenia terenu; 5. Budowa instalacji fotowoltaicznej 6. Roboty brukarskie • Budowa parkingu na 60 zewnętrznych miejsc postojowych, w tym 3 dla osób niepełnosprawnych oraz zainstalowanie kanałów na przewody i kable elektryczne na wszystkich stanowiskach postojowych, umożliwiających zainstalowanie punktów ładowania na każdym stanowisku postojowym, do ładowania pojazdów elektrycznych zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. • Utwardzenie kostką betonową dojeżdż i dojazdów 7. Budowa trzech wiat śmietnikowych ze ścian ażurowych na pojemniki hermetyczne dla odpadów stałych; 8. Mała architektura, teren biologicznie czynny; 9. Uruchomienie wszystkich układów technologicznych wraz z odbiorem przez UDT (tam, gdzie jest wymagany) 10. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, 11. Świadczenie serwisu gwarancyjnego.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: brak opcji i wznowień.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 20/04/2026

Data zakończenia trwania: 20/10/2026

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 30 381 867,12 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu: a) Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca musi przedstawić informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 4 500 000 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. b) Warunki dotyczące zdolności zawodowej: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej: - jedną osobą / osobami zdolną/ymi do wykonania zamówienia, tj. posiadającą/ymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności: • konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, • instalacyjnej, w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i wodno-kanalizacyjnych, • instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych, • drogowej bez ograniczeń wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

- jedną osobą / osobami o specjalności eksploatacja urządzeń, instalacji i sieci energetycznych do 1kV na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, posiadającą/y mi potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89 poz. 828, ze zm.) lub Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. poz. 1392). Zamawiający uzna warunek za spełniony również w przypadku łącznego posiadania przez wskazaną/e osobę/y więcej niż jednego z ww. uprawnień. c) O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. „O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie , wykonał należycie dwa (2) zamówienia na robotę budowlaną, która jedna z nich ma wartość nie mniejszą niż 15 000 000 zł brutto oraz drugie zamówienie nie mniej, niż 10 000 000 zł brutto, polegające na budowie obiektu użyteczności publicznej lub budynku wielorodzinnego o kubaturze min. 7 500 m³ wraz z wyposażeniem, a także z zagospodarowaniem terenu, ogrzewanego powietrzną lub gruntową pompą ciepła, lub ogrzewany z sieci ciepłowniczej dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie. Zamawiający wymaga, aby jedna z ww. robót budowlanych obejmowała swym zakresem również dostawę i montaż dźwigu osobowego, wyposażenie kuchni (co najmniej zlewozmywak wraz kuchenką), wyposażenie sanitariatów, montaż drzwi wewnętrznych, wykończenie posadzek.” d) O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który przed złożeniem oferty dokonają wizji lokalnej. Wizję lokalną należy przeprowadzić w dniu 08 stycznia 2026 r. w godz. 10:00-11:30 i 12.30-14.00 po uprzednim zgłoszeniu chęci odbycia wizji. Kryteria oceny ofert: Cena = 100%

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 1, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SIM Łódzkie sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SIM Łódzkie sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 24 608 867,37 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: AGROBEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,
AGROBEX BUDOWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Lider uczestnika przetargu: AGROBEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Oficjalna nazwa: AGROBEX BUDOWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oferta:

Identyfikator oferty: Część 1: Najkorzystniejsza oferta

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 24 608 867,37 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 1/RB/2026

Data wyboru zwycięzcy: 08/05/2026

Data zawarcia umowy: 03/06/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SIM Łódzkie sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 7722425072
Adres pocztowy: Kościuszki 6/106
Miejscowość: Radomsko
Kod pocztowy: 97-500
Podpodział krajowy (NUTS): Piotrkowski (PL713)
Kraj: Polska
E-mail: zamowienia@simlodzkie.pl
Telefon: 690342529
Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/sim_lodzkie

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: AGROBEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: 7810020446
Adres pocztowy: ul. Jana Kochanowskiego 7
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-845
Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent
Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: AGROBEX BUDOWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: 7812020114
Adres pocztowy: ul. Jana Kochanowskiego 7
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-845

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8f994334-9d73-4995-a72f-642f3ffa17b8 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 11/06/2026 11:54:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 403685-2026

Numer wydania Dz.U. S: 112/2026

Data publikacji: 12/06/2026