

404016-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Adaptacja założenia pałacowo-parkowego w Nawrze na Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich – II postępowanie

OJ S 131/2024 08/07/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu

E-mail: biuro@kpcd.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Adaptacja założenia pałacowo-parkowego w Nawrze na Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich – II postępowanie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zamówienia publicznego pn.: „Adaptacja założenia pałacowo-parkowego w Nawrze na Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich – II postępowanie”. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków prowadzące do adaptacji założenia pałacowo-parkowego w Nawrze, gm. Chełmża na Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich, roboty budowlane przewidziane do realizacji na działce 101/10 w obrębie 0017 Nawra gmina Chełmża. Pałac wpisany jest do rejestru zabytków decyzją z 27.08.1927 r. nr A/284, oficyna lewa wpisana do rejestru zabytków decyzją z 17.05.2021 r. nr A/1789/1, oficyna prawa wpisana do rejestru zabytków decyzją z 17.05.2021 r. nr A/1789/2, dom ogrodnika wpisany do rejestru zabytków decyzją z 17.05.2021 r. nr A/1789/3. Ponadto cały obszar założenia pałacowo-parkowego wpisany jest do rejestru zabytków. Zamawiający przekazuje plik o nazwie „spis zawartości do przetargu” (w załączniku nr 2 do SWZ) zawierający szczegółowy wykaz dokumentacji projektowej i wykonawczej oraz formalno-prawnej przygotowanej przez biuro Studium sp. z o.o. z Warszawy. Zamawiający załącza dokumentację projektową i wykonawczą wraz z przedmiarem robót, który ma charakter pomocniczy (załącznik nr 2 do SWZ). Jednocześnie zamawiający wskazuje, iż do SWZ z unieważnionego postępowania nr ZP/4/2024 złożone były wnioski o wyjaśnienie, które spowodowały zmiany SWZ lub wyjaśniały wątpliwości dot. dokumentacji projektowej i wykonawczej wraz z przedmiotem robót. Dlatego też Zamawiający wskazuje, iż udzielonym tam wyjaśnieniom, w tym prowadzącym do zmian ww. załączników do SWZ (dokumentacji projektowej i wykonawczej wraz z przedmiotem robót) postanowił nadać rangę integralnej części niniejszej SWZ. Odpowiedzi Zamawiającego, stanowiące integralną część niniejszej SWZ, w zakresie zmian i wyjaśnień do ww. załączników – dodane są do SWZ jako Załącznik nr 11 do SWZ (nie dotyczy to pytań i odpowiedzi, które zostały w załączniku nr 11 przekreślone [przekreślenie - - wzór]). Zamawiający w załączniku nr 12 do SWZ, tj. „Wykaz elementów nie wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia” wskazał wyposażenie, które nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Zamawiający

informuje, że w przypadku rezygnacji z wykonania części przedmiotu zamówienia minimalna wartość objętych przyszłą umową świadczeń zamawianych przez zamawiającego w okresie jej obowiązywania wynosi 80 % całkowitej wartości brutto określonej w treści oferty wykonawcy.

Identyfikator procedury: 14abb895-db0c-40eb-abde-5330326db003

Wewnętrzny identyfikator: ZP/5/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. W niniejszym postępowaniu - na podstawie art. 139 ustawy Pzp - Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu - tzw. „procedura odwrócona”. W tej sytuacji, wykonawcy nie są obowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) - oświadczenie to wymagane będzie wyłącznie od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. Wyjątkiem od tej zasady jest konieczność złożenia wraz z ofertą przez Wykonawców dwóch odrębnych oświadczeń wstępnych w zakresie braku podstaw do wykluczenia uwzględniających regulacje „sankcyjne”, o których mowa w formularzu oferty w pkt. VI.3 i VI.4. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, wstępnego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) - Zał. Nr 10 do SWZ, z uwagi na zastosowanie procedury odwróconej na podstawie art. 139 ustawy Pzp, a także do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, którymi są: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest Załączniku nr 6 do SWZ. 3) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. e) art. 109 ust. 1 pkt 7–10 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest Załączniku nr 7 do SWZ. 4) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 5) Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest w Załączniku nr 8 do SWZ. 6) Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na art. 5k ust. 1 na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany do

rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest w Załączniku nr 9 do SWZ. 3. Z uwagi na ograniczoną ilość znaków możliwych do wprowadzenia w sekcjach niniejszego ogłoszenia: a) szczegółowe zasady w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, określone są w rozdziale IV SWZ, b) szczegółowe zasady w zakresie udostępnienia zasobów, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określone są w rozdziale IV SWZ, c) szczegółowe zasady składania ofert wspólnych, określone są w rozdziale IV SWZ. d) szczegółowe zasady w zakresie możliwości powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, określone są w rozdziale IV SWZ. 4. Zamawiający zgodnie z art. 257 Pzp może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 5. Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 37 ust. 2 Pzp przez pełnomocnika Zamawiającego, tj. Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o. o. w Toruniu. 6. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 13.10.2024 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44912100 Granit, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45261320 Kładzenie rynien, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45262350 Betonowanie bez zbrojenia, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45262900 Roboty balkonowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych, 45410000 Tynkowanie, 45111240 Roboty w zakresie odwadniania gruntu, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45112723 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw, 45212221 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych, 45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg, 45233253 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych, 45223300 Roboty budowlane w zakresie parkingów, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45314310 Układanie kabli, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312311 Montaż instalacji piorunochronnej, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315700 Instalowanie stacji rozdzielczych, 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego, 45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych,

45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Nawra 10

Miejscowość: Nawra

Kod pocztowy: 87-140

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 i art. 108 ust.

1 pkt 4 ustawy Pzp - art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w

zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835 z 15.04.2022), - art. 5k ust. 1 na mocy

art. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany

rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków

ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art.

108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych

dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Adaptacja założenia pałacowo-parkowego w Nawrze na Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Sczanieckich – II postępowanie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zamówienia publicznego pn.: „Adaptacja założenia pałacowo-parkowego w Nawrze na Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Sczanieckich – II postępowanie”. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków prowadzące do adaptacji założenia pałacowo-parkowego w Nawrze, gm. Chełmża na Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Sczanieckich, roboty budowlane przewidziane do realizacji na działce 101/10 w obrębie 0017 Nawra gmina Chełmża. Pałac wpisany jest do rejestru zabytków decyzją z 27.08.1927 r. nr A/284, oficyna lewa wpisana do rejestru zabytków decyzją z 17.05.2021 r. nr A/1789/1, oficyna prawa wpisana do rejestru zabytków decyzją z 17.05.2021 r. nr A/1789/2, dom ogrodnika wpisany do rejestru zabytków decyzją z 17.05.2021 r. nr A/1789/3. Ponadto cały obszar założenia pałacowo-parkowego wpisany jest do rejestru zabytków. Zamawiający przekazuje plik o nazwie „spis zawartości do przetargu” (w załączniku nr 2 do SWZ) zawierający szczegółowy wykaz dokumentacji projektowej i wykonawczej oraz formalno-prawnej przygotowanej przez biuro Studium sp. z o.o. z Warszawy. Zamawiający załącza dokumentację projektową i wykonawczą wraz z przedmiarem robót, który ma charakter pomocniczy (załącznik nr 2 do SWZ). Jednocześnie zamawiający wskazuje, iż do SWZ z unieważnionego postępowania nr ZP/4/2024 złożone były wnioski o wyjaśnienie, które spowodowały zmiany SWZ lub wyjaśniały wątpliwości dot. dokumentacji projektowej i wykonawczej wraz z przedmiotem robót. Dlatego też Zamawiający wskazuje, iż udzielonym tam wyjaśnieniom, w tym prowadzącym do zmian ww. załączników do SWZ (dokumentacji projektowej i wykonawczej wraz z przedmiotem robót) postanowił nadać rangę integralnej części niniejszej SWZ. Odpowiedzi Zamawiającego, stanowiące integralną część niniejszej SWZ, w zakresie zmian i wyjaśnień do ww. załączników – dodane są do SWZ jako Załącznik nr 11 do SWZ (nie dotyczy to pytań i odpowiedzi, które zostały w załączniku nr 11 przekreślone [przekreślenie - - wzór]). Zamawiający w załączniku nr 12 do SWZ, tj. „Wykaz elementów nie wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia” wskazał wyposażenie, które nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje, że w przypadku rezygnacji z wykonania części przedmiotu zamówienia minimalna wartość objętych przyszłą umową świadczeń zamawianych przez zamawiającego w okresie jej obowiązywania wynosi 80 % całkowitej wartości brutto określonej w treści oferty wykonawcy. Wewnętrzny identyfikator: ZP/5/2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44912100 Granit, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45261320 Kładzenie rynien, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45262350 Betonowanie bez zbrojenia, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45262900 Roboty balkonowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna,

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych, 45410000 Tynkowanie, 45111240 Roboty w zakresie odwadniania gruntu, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45112723 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw, 45212221 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych, 45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg, 45233253 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych, 45223300 Roboty budowlane w zakresie parkingów, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45314310 Układanie kabli, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312311 Montaż instalacji piorunochronnej, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315700 Instalowanie stacji rozdzielczych, 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego, 45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Nawra 10

Miejscowość: Nawra

Kod pocztowy: 87-140

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: Europejskie Fundusze dla Kujaw i Pomorza na lata 2021-2027

Więcej informacji na temat funduszy UE: Priorytet 6. Fundusze europejskie na rzecz zwiększenia dostępności regionalnej infrastruktury dla mieszkańców, Działanie 6.12 Wsparcie Instytucji Kultury

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis kryterium selekcji: Warunek w odniesieniu do sytuacji ekonomicznej lub finansowej zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 10 000 000,00 zł brutto (dziesięć milionów złotych zero groszy).

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, wstępnego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) - Zał. Nr 10 do SWZ, z uwagi na zastosowanie procedury odwróconej na podstawie art. 139 ustawy Pzp, a także do złożenia w terminie nie

krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia środków dowodowych w zakresie niniejszego warunku, tj.: 1) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjna minimum 10 000 000 zł brutto.

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że łącznie wykonał minimum 2 roboty budowlane o wartości co najmniej 15 000 000 złotych brutto każda polegające na budowie lub przebudowie, lub rozbudowie, lub remoncie obiektu, z których każdy stanowi funkcjonalną całość, w tym co najmniej jedna robota obejmowała obiekt zabytkowy*, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, wstępnego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) - Zał. Nr 10 do SWZ, z uwagi na zastosowanie procedury odwróconej na podstawie art. 139 ustawy Pzp, a także do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia środków dowodowych w zakresie niniejszego warunku, tj.: 1) wykaz robót budowlanych Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca łącznie wykonał: - minimum 2 roboty budowlane o wartości co najmniej 15 000 000 złotych brutto każda polegające na budowie lub przebudowie, lub rozbudowie, lub remoncie obiektu, z których każdy stanowi funkcjonalną całość, w tym co najmniej jedna robota obejmowała obiekt zabytkowy*, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; * Za obiekt zabytkowy rozumie się: obiekt budowlany wpisany do rejestru zabytków indywidualnie LUB obiekt budowlany wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków (dalej „GEZ”) indywidualnie. Za obiekt rozumie się zarówno budynek, jak i zespół budynków. Wykaz robót przygotować wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do SWZ. 2. Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować: a) Kierownik budowy: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia (w szczególności wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane bądź dopuszczone do wykonywania w Polsce), posiadająca doświadczenie, zdobyte w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy w ww. specjalności przez co najmniej 6 miesięcy bez przerwy (w ramach każdej umowy), w zakresie co najmniej 2 robót budowlanych o wartości co najmniej 10 000 000 złotych brutto każda polegających na budowie (rozumiane jako odbudowa lub rozbudowa, lub przebudowa, lub remont) obiektu, w tym co najmniej jedna robota obejmowała obiekt zabytkowy** ** Za obiekt zabytkowy rozumie się: obiekt budowlany wpisany do rejestru zabytków indywidualnie LUB obiekt budowlany wpisany do GEZ indywidualnie. Za obiekt rozumie się zarówno budynek, jak i zespół budynków. b) Kierownik robót sanitarnych: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (aktualny wpis na listę członków

właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazowych, wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia (w szczególności wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane bądź dopuszczone do wykonywania w Polsce), c) Kierownik robót elektrycznych: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia (w szczególności wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane bądź dopuszczone do wykonywania w Polsce), d) Kierownik robót telekomunikacyjnych: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia (w szczególności wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane bądź dopuszczone do wykonywania w Polsce), e) Kierownik robót drogowych: osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, f) Specjalista do spraw rozliczeń: osoba na tym stanowisku winna posiadać doświadczenie zawodowe na stanowisku ds. rozliczeń lub równoważnym przy realizacji co najmniej dwóch zakończonych umów na roboty budowlane współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej. W ww. wykazie należy wskazać inwestycje, w których brała udział dana osoba, oraz podać datyienne rozpoczęcia i zakończenia pracy na danej inwestycji. W przypadku wskazania zamiast dni - miesiący Zamawiający przyjmie za datę początkową ostatni dzień miesiąca, a za datę końcową pierwszy dzień miesiąca. Wykaz osób przygotować wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 4 do SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Dla kryterium „Cena” maksymalnie można uzyskać 60 pkt. waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji na roboty budowlane

Opis: Dla kryterium „Okres gwarancji na roboty budowlane” maksymalnie można uzyskać 20 pkt. Okres gwarancji należy podać w miesiącach: nie mniej niż 60 miesięcy i nie więcej niż 84 miesięcy. waga 20 %

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie kierownika budowy

Opis: Dla kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” maksymalnie można uzyskać 20 pkt. Oceniane będzie doświadczenie osoby desygnowanej do pełnienia funkcji Kierownika Budowy

(osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) przy realizacji zamówień podobnych, tj. kierowanie robotami budowlanymi* przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków (indywidualnie) lub Gminnej Ewidencji Zabytków (indywidualnie). Szczegóły punktacji zawarte są w Rozdziale X SWZ. Waga 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-23ac9220-1f33-11ef-a7c1-72acb4a2af8f>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-23ac9220-1f33-11ef-a7c1-72acb4a2af8f>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Przystępując do przetargu Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 1 000 000 zł (słownie: jeden milion zł). Szczegóły w SWZ.

Termin składania ofert: 16/07/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/07/2024 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-23ac9220-1f33-11ef-a7c1-72acb4a2af8f>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym rozdziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może

ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 7. Odwołanie w przypadku niniejszego zamówienia wnosi się w terminie: 7.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 7.1.; 8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 9. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane w pkt. 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 10. Odwołanie winno zawierać dane wskazane w art. 516 ustawy Pzp. 11. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli: nie zawiera braków formalnych, uiszczone wpis w wymaganej wysokości. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania. 12. Odwołujący może cofnąć odwołanie do czasu zamknięcia rozprawy. Cofnięte odwołanie nie wywołuje skutków prawnych, jakie ustawa wiąże z wniesieniem odwołania do Prezesa Izby. 13. Środki ochrony prawnej szczegółowo unormowane są w Dziale IX ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o. o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o. o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych, Biuro Odwołań

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu

Organizacja rozpatrująca oferty: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o. o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu

Numer rejestracyjny: REGON: 389096441

Adres pocztowy: ul. Czerwona Droga 8

Miejscowość: Toruń
Kod pocztowy: 87-100
Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu
E-mail: biuro@kpcd.com.pl
Telefon: 797 304 195
Adres strony internetowej: <https://kpcd.com.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-23ac9220-1f33-11ef-a7c1-72acb4a2af8f>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o. o.
Numer rejestracyjny: REGON: 382041307
Adres pocztowy: Plac Teatralny 2
Miejscowość: Toruń
Kod pocztowy: 87-100
Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o. o.
E-mail: sekretariat@inwestycjeregionalne.pl
Telefon: 797 304 195
Adres strony internetowej: <https://inwestycjeregionalne.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-23ac9220-1f33-11ef-a7c1-72acb4a2af8f>
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: REGON 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych, Biuro Odwołań

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Urząd Zamówień Publicznych, Biuro Odwołań

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 398559-2024

Główny powód zmiany: Korekta nabywcy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5749b02e-06ae-410e-9bd1-6c0bd7996bc1 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/07/2024 11:16:52 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 404016-2024

Numer wydania Dz.U. S: 131/2024

Data publikacji: 08/07/2024