

404531-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Izolowanie dachu – Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 112/2026 12/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Infrastruktur Sehnde GmbH

E-mail: info@infrastruktur-sehnde.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dachabdichtungsarbeiten

Opis: Das neue Feuerwehrhaus bildet mit den bestehenden Garagen, der Fahrzeughalle und der Netzwarte einen vierseitig gefassten Feuerwehr-Campus. Das eingeschossige, nicht unterkellerte Feuerwehrhaus gliedert sich in einen höheren und einen niedrigen Teil. Die höhere Fahrzeughalle, mit 11 Einsatzfahrzeugen, öffnet sich zum Campus und der sich seitlich anschließenden Alarmausfahrt. In Verlängerung der Fahrzeughalle bildet der Schulungsraum den Auftakt des Gebäudes. Der niedrigere Gebäudeteil nimmt die Umkleiden mit Duschen und SW-Bereich, Werkstätten, Atemschutzpflege, Lager und Nebenräume, Kommandozentrale, Büros, Küche und Jugendfeuerwehr auf. Die Technikzentrale befindet sich auf der Dachfläche und ermöglicht kurze Anschlusswege der Technischen Gebäudeausstattung. Gebäude und TGA erfüllen die Anforderungen an KFW 40. Die Größe beträgt L/B/H: ca. 90/25/6,60m, ergänzt wird das FWH um eine 17m, hohen Übungsturm aus Sichtbeton. Das Feuerwehrhaus gründet auf Schottertragschicht mit 30cm lastabtragender WU-Sohle, im Quiting-Verfahren, und umlaufender Frostschräge. Die Sohle der verbleibenden Keller des Lagergebäudes, des Schalthauses und des Bürogebäudes werden überbaut. Außen- und Innenwände bestehen aus KS-Planstein, Decken des niedrigeren Bauteils aus Stahlbeton. Der höhere Bauteil erhält ein Stahltragwerk mit F30 Beschichtung, das Dach aus Trapezblech, Wände aus STB-Teilfertigteilen. Die Außenwandverkleidung besteht aus hinterlüfteten Fassadentrapezblech mit MW-Dämmung, Sockel aus Faserbetonplatten. Transparente Fassaden als Pfostenriegelfassade, mit 50mm Ansichtsbreite, eingesetzten Fenster- und Türflügeln, Dreifachsonnenschutzverglasung mit schwarzen Randverbund, leicht grünlich schimmernd und Raffstoreanlagen. Die Fahrzeughalle erhält Feuerwehr-Schnellauftore. Die Dachflächen erhalten eine zweilagige Bitumenschweißbahnabdichtung auf EPS-Gefälledämmung über Dampfsperrbahn, extensives Gründach, teilweise aufgeständerte PV-Anlage. Der Übungsturm besteht aus Sichtbeton. Die vorhandenen LKW und PKW-Garagen erhalten eine neue Dachabdichtung und Sektionaltore. Die offene Fahrzeughalle wird mit Trapezblech und Sektionaltoren geschlossen.

Identifikator procedury: b1000000-c0de-4000-a000-00d461882981

Wewnętrzny identyfikator: ISS-NFS-2026-10

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45261410 Izolowanie dachu
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261300 Kładzenie zaprawy i rynien, 45261420 Uszczelnianie dachu, 45262660 Usuwanie azbestu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Peiner Straße 77
Miejscowość: Sehnde
Kod pocztowy: 31319
Podział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)
Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dachabdichtungsarbeiten
Opis: Das Auftragsvolumen umfasst die Dachabdichtungsarbeiten für das neue Feuerwehrhaus in Sehnde. Zuzüglich sollen ebenfalls Dachabdichtungsarbeiten an den Bestandsgebäuden auf dem Grundstück des geplanten Feuerwehrhauses erfolgen. Insgesamt sind folgende Leistungen in der Ausschreibung enthalten: - Dachabdichtungsarbeiten - Dämmarbeiten - anteilig Klempnerarbeiten - Herstellung einer Dachbegrünung inkl. Entwicklungspflege - Abbrucharbeiten und Schadstoffsanierung an Bestandsgebäuden
Wewnętrzny identyfikator: ISS-NFS-2026-10

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45261410 Izolowanie dachu
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261300 Kładzenie zaprawy i rynien, 45261420 Uszczelnianie dachu, 45262660 Usuwanie azbestu

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Peiner Straße 77
Miejscowość: Sehnde
Kod pocztowy: 31319
Podział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 17/11/2026
Data zakończenia trwania: 25/06/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung: Nachweis der Zulassung für Asbestarbeiten nach TRGS 519

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Preis

Opis: Kostenkriterien

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D461882981>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://bi-medien.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Fehlende Unterlagen werden nach Vorschriften der VOB/A nachgefordert.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Infrastruktur Sehnde GmbH

Numer rejestracyjny: ID: DE115040391

Adres pocztowy: Nordstraße 19

Miejscowość: Sehnde

Kod pocztowy: 31319

Podpodział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Manfred Hachmeister

E-mail: info@infrastruktur-sehnde.de

Telefon: +49 (5138) 60500

Faks: +49 (5138) 605019

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numer rejestracyjny: t:04131153308

Departament: Vergabekammer

Adres pocztowy: Auf der Hude 2

Miejscowość: Lüneburg

Kod pocztowy: 21339

Podpodział krajowy (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8a50c4d6-feb7-4387-9b74-f5038944fb92 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 11/06/2026 09:07:19 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 404531-2026

Numer wydania Dz.U. S: 112/2026

Data publikacji: 12/06/2026