

Polska-Gdańsk: Roboty budowlane
OJ S 18/2021 27/01/2021
Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia
Roboty budowlane

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska

Krajowy numer identyfikacyjny: 000168372

Adres pocztowy: ul. Żaglowa 11

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-560

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Krzysztof Małkowski

E-mail: drmg@gdansk.gda.pl

Tel.: +48 583205100

Adresy internetowe:

Główny adres: www.drmg.gdansk.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 74, ul. Magellana 3 w Gdańsku

Numer referencyjny: 112/BZP-U.500.54/2020/MK

II.1.2. Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

1. Pełna nazwa zamówienia, która ze względu na ograniczoną liczbę znaków nie zmieściła się w sekcji II.1.1: „Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 74, ul. Magellana 3 w Gdańsku w ramach projektu „G1– Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017–2020”.

2. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia, zamawiający realizuje obowiązki, o których mowa w art. 13 ust. 1–2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, poprzez zamieszczenie informacji dot. danych osobowych w SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej zamawiającego.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 1 666 009,76 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45232460 Roboty sanitarne

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL634 Gdański

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Gdańsk

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zdania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 74, ul. Magellana 3 w Gdańsku w ramach projektu „G1–Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017–2020”.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia obejmuje między innymi:

- 1) wykonywanie wykopów;
- 2) demontaż i odtworzenie schodów zewnętrznych;
- 3) demontaż i odtworzenie studni naświetlających;
- 4) demontaż zsypów;
- 5) demontaż i odtworzenie zadaszenia przy głównym wejściu;
- 6) wykonanie nowych izolacji przeciwwilgociowych;
- 7) docieplenie ścian zewnętrznych, fundamentowych i piwnicznych;
- 8) docieplenie stropodachu płaskiego łącznika;
- 9) docieplenie stropodachów wentylowanych;
- 10) docieplenie stropu nad piwnicą nieogrzewaną,
- 11) wykonanie nowych pokryć dachowych,
- 12) podniesienie attyk dachowych do Hmin. = 30 cm, kominów do Hmin. = 60 cm;
- 13) wymianę instalacji odgromowych i ułożenie bednarki;
- 14) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej;
- 15) wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;
- 16) wymianę krat okiennych;
- 17) przełożenie i remont elementów zainstalowanych na elewacjach;
- 18) wykonanie opaski wokół budynku;
- 19) wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych;
- 20) wykonanie robót naprawczych i malarskich wewnątrz budynku w związku z robotami branżowymi;
- 21) malowanie całych ścian na których znajdują się grzejniki;
- 22) odtworzenie wszystkich elementów po wykonanych robotach zewnętrznych i wewnętrznych oraz prace towarzyszące (m.in. nawierzchnia, opaska wokół budynku);
- 23) wykonanie pod konstrukcji dla centrali wentylacyjnej;

- 24) wykonanie powłoki antygraffiti na ścianach zewnętrznych do wysokości 3,0 m powyżej terenu;
- 25) w ramach działań kompensacyjnych należy zainstalować budki lęgowe 2 x typ „D” i 5 x typ „A” w miejscach i na warunkach określonych w ekspertyzie ornitologicznej;
- 26) wykonanie robót towarzyszących;
- 27) montaż tablicy informacyjnej;
- 28) przełożenie istniejących elementów i montaż nowych (tablic informacyjnych, sztyldów wsporników do podtrzymywania masztów fasadowych, itp.) na ocieploną elewację;
- 29) demontaż istniejących rurociągów oraz elementów grzejnych wraz z armaturą towarzyszącą;
- 30) montaż nowych rurociągów, stalowych ocynkowanych zewnętrznie, w większości prowadzonych po starych trasach;
- 31) montaż zaprojektowanych grzejników wraz z armaturą towarzyszącą i montaż obudów grzejników;
- 32) regulację instalacji poprzez zastosowanie zaworów regulacyjnych i równoważących;
- 33) demontaż instalacji wentylacji mechanicznej;
- 34) montaż nowej instalacji wentylacji mechanicznej;
- 35) demontaż istniejącej armatury c.w.u. oraz montaż armatury eko;
- 36) prace naprawcze czerpni terenowej;
- 37) wymiana oświetlenia zewnętrznego elewacji budynku;
- 38) Wymiana oświetlenia piwnicy wraz z oprzewodowaniem;
- 39) wymiana instalacji odgromowej;
- 40) zabezpieczenie istniejącego oprzewodowania, elektrycznego/teletechnicznego na elewacji budynku;
- 41) zasilanie projektowanych urządzeń branży sanitarnej;
- 42) przebudowę rozdzielnicy TG wraz z budową nowej rozdzielnicy wentylacji;
- 43) wycinkę drzew, wycinka lub przesadzenie krzewów, karczowanie pniaków;
- 44) zabezpieczenie drzew i krzewów w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji;
- 45) wbudowanie w górkę saneczkową czystej ziemi pozostałej po zasypaniu wykopów;
- 46) demontaż oraz odtworzenie, wymiana i uzupełnienie uszkodzonej w trakcie prac nawierzchni utwardzonej wokół budynku;
- 47) uprzątnięcie placu budowy.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: „G1– Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017–2020”, w ramach Regionalnego programu operacyjnego województwa pomorskiego na lata 2014–2020, nr umowy o dofinansowanie: RPPM 10.01.01-22-0021/17-00 z 26.7.2017

II.2.14. Informacje dodatkowe

- 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 20 000 PLN.
- 2. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia, zamawiający realizuje obowiązki, o których mowa w art. 13 ust. 1–2 ogólnego rozporządzenia

o ochronie danych, poprzez zamieszczenie informacji dot. danych osobowych w SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej zamawiającego.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 140-343829](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 74, ul. Magellana 3 w Gdańsku

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

30/12/2020

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 10

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 10

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 10

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: DKD Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 363196186

Adres pocztowy: ul. Nowiny 53A/15

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-020

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: M-Investment Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 385844751
Adres pocztowy: ul. Lęborska 3B
Miejscowość: Gdańsk
Kod NUTS: PL634 Gdański
Kod pocztowy: 80-386
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 1 632 692,00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 666 009,76 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. V część A pkt 3 SIWZ i sekcji III.1.1 pkt 3 ogłoszenia o zamówieniu:
 - 1) ppkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy;
 - 2) ppkt 2–4 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
2. Dokumenty, o których mowa w pkt 1 ppkt 1 i ppkt 2 lit. b, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 1 ppkt 2 lit. a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.
3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 2 stosuje się.
4. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w ust. V część A pkt 3 ppkt 1 SIWZ i sekcji III.1.1 pkt 3 ppkt 1 ogłoszenia

o zamówieniu, składa dokument, o którym mowa w ust. V część D pkt 1 ppkt 1 SIWZ i sekcji VI.3 pkt 1 ppkt 1 ogłoszenia o zamówieniu, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 2 zdanie pierwsze stosuje się.

5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, spełnienie każdego z warunków udziału w postępowaniu wykonawcy mogą wykazać łącznie. Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykazuje brak podstaw wykluczenia.

6. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

7. Termin związania z ofertą wynosi 60 dni.

8. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 20 000 PLN.

9. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia pozostałe informacje zostały zawarte w SIWZ dostępnej wraz niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej zamawiającego.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy przysługują wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

3. Środkami ochrony prawnej są:

- odwołanie zgodnie z art. 180 ustawy,
- skarga do sądu, zgodnie z art. 198a ustawy.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

22/01/2021