

## 40618-2026 - Procedura konkurencyjna

**Hiszpania – Usługi sprzątania – Contrato de servicios de limpieza e instalación y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en los equipamientos adscritos al distrito de Vicálvaro 2026-2028 (2 lotes). lote 1 centros educativos y lote 2 edificios e instalaciones deportivas.**

**OJ S 13/2026 20/01/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Distrito de Vicálvaro

E-mail: [ncontravicalvaro@madrid.es](mailto:ncontravicalvaro@madrid.es)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Contrato de servicios de limpieza e instalación y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en los equipamientos adscritos al distrito de Vicálvaro 2026-2028 (2 lotes). lote 1 centros educativos y lote 2 edificios e instalaciones deportivas.

Opis: El objeto del contrato es la realización de los servicios de limpieza y aseo de los edificios adscritos al distrito de forma respetuosa con el medio ambiente incluyendo los edificios, patios, viales, sumideros, azoteas, tejadillos, así como los muebles u otros utensilios y/o instalaciones ubicados en ellos y el suministro y reposición de los recipientes higiénicos en las dependencias e instalaciones de los edificios adscritos al distrito de Vicálvaro incluidos, en todo caso, centros educativos, edificios municipales e instalaciones deportivas. También constituye objeto del contrato la reposición de los consumibles en los baños, como jabón, toallitas y papel higiénico, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénicos existentes en los aseos de señoras y minusválidos y los contenedores de residuos sanitarios (biosanitarios).

Identyfikator procedury: 879cfe4b-4924-496e-9959-83d08887de24

Poprzednie ogłoszenie: 52575d51-b057-46e1-9f15-1e9b036d5b17-01

Wewnętrzny identyfikator: 300/2025/02455

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44613800 Pojemniki na tworzywa odpadowe, 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 440 701,10 EUR

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

##### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

##### **Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: De conformidad con la Directiva comunitaria de aplicación.

## **5. Część zamówienia**

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Centros Educativos

Opis: Limpieza y aseo de los centros educativos adscritos al distrito de forma respetuosa con el medio ambiente incluyendo los patios, viales, sumideros, azoteas, tejadillos, así como los muebles u otros utensilios y/o instalaciones ubicadas en ellos y el suministro y reposición de los recipientes higiénicos en las dependencias e instalaciones de estos. También constituye objeto del contrato la reposición de los consumibles en los baños, como jabón, toallitas y papel higiénico, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénicos existentes en los aseos de señoras y minusválidos y los contenedores de residuos sanitarios (biosanitarios).

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44613800 Pojemniki na tworzywa odpadowe, 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 8 284 268,82 EUR

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Otros requisitos económicos o financieros.

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Cifra anual de negocio

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 1: Mejoras en los servicios. a) SERVICIO DE ESPECIALISTA Y CRISTALERO/A.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 1: Mejoras en los servicios. b) SERVICIO DE LIMPIADOR/A.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Lote 1: Oferta económica.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 1: Concreción y adecuación de los productos, materiales, útiles y equipos de limpieza e higiene.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 1: Concreción y adecuación de los trabajos.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 1: Eficacia del Plan de Control y Mejora de la Calidad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 7

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 1: Medidas de optimización de productos.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 1: Sistema de control de presencia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)  
Kryterium udzielenia - Liczba: 4

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 02/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

##### Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Telemática

Data otwarcia: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Telemática

Data otwarcia: 06/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Telemática

##### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Los relacionados en el Anexo I del PCAP: Apartado 21 B) De tipo social.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

##### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

##### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Distrito de Vicálvaro - Tribunal Administrativa de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacje o terminach odwołania: 15 días desde la notificación de la adjudicación

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Edificios e Instalaciones Deportivas

Opis: Limpieza y aseo de los edificios e instalaciones deportivas adscritos al distrito de forma respetuosa con el medio ambiente incluyendo los patios, viales, sumideros, azoteas, tejadillos, así como los muebles u otros utensilios y/o instalaciones ubicados en ellos y el suministro y reposición de los recipientes higiénicos en las dependencias e instalaciones de

estos. También constituye objeto del contrato la reposición de los consumibles en los baños, como jabón, toallitas y papel higiénico, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénicos existentes en los aseos de señoras y minusválidos y los contenedores de residuos sanitarios (biosanitarios).

Wewnętrzny identyfikator: 2

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44613800 Pojemniki na tworzywa odpadowe, 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 156 432,28 EUR

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Otros requisitos económicos o financieros.

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Cifra anual de negocio

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 2: Mejoras en los servicios. a) SERVICIO DE ESPECIALISTA Y CRISTALERO/A.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 2: Mejoras en los servicios: b) SERVICIO DE LIMPIADOR/A.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Lote 2: Oferta económica.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 2: Concreción y adecuación de los productos, materiales, útiles y equipos de limpieza e higiene.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 2: Concreción y adecuación de los trabajos.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 2: Eficacia del Plan de Control y Mejora de la Calidad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 7

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 2: Medidas de optimización de productos.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Lote 2: Sistema de control de presencia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 4

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 02/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 03/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Telemática

Data otwarcia: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Telemática

Data otwarcia: 06/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Telemática

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Los relacionados en el Anexo I del PCAP: Apartado 21 B) De tipo social.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Distrito de Vicálvaro - Tribunal Administrativa de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacje o terminach odwołania: 15 días desde la notificación de la adjudicación

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Distrito de Vicálvaro

Numer rejestracyjny: 31011100144870

Numer rejestracyjny: P2807900B

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28032

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Distrito de Vicálvaro

E-mail: [ncontravicalvaro@madrid.es](mailto:ncontravicalvaro@madrid.es)

Telefon: +34 919246623

Adres strony internetowej: <http://www.madrid.es>

Profil nabywcy: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BnT731UvLFYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Inne punkty kontaktowe:**

Oficjalna nazwa: Tribunal Administrativa de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28010

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

E-mail: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Adres strony internetowej: <https://www.comunidad.madrid/tacp>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organ odwoławczy

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

207e791f-79fc-4ff3-baf8-8184093df100-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0002

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ab448704-916e-4917-86a5-a433df92119b - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/01/2026 15:17:16 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 40618-2026

Numer wydania Dz.U. S: 13/2026

Data publikacji: 20/01/2026