

408141-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle brigade de gendarmerie et ses logements à Valençay (36600)

OJ S 113/2026 15/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: OPAC 36

E-mail: achatspublics@opac36.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle brigade de gendarmerie et ses logements à Valençay (36600)

Opis: Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle brigade de gendarmerie et ses logements à Valençay (36600)

Identyfikator procedury: d05e4424-a22d-4848-9ed4-8dcadb31bc5e

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: La présente consultation est un appel à candidature. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est fixée à 2 535 000,00 euros H.T décomposée comme suit : - Travaux de construction : 2 000 000,00 euros HT - Travaux de VRD : 535 000,00 euros HT Délai prévisionnel : Phase conception : 16 semaines (hors validation du maître d'ouvrage) Phase réalisation : 14 mois (compris période de préparation de 4 semaines, congés et intempéries). La mission confiée au maitre d'oeuvre est une mission pour les opérations de bâtiments en construction neuve au sens des articles L2412-1 et R2431-4 et suivants du Code de la Commande Publique. Elle comprend une mission VISA ou EXE (si la variante est retenue) et la mission complémentaire suivante : - DPGF (concernant l'élaboration des Décompositions de Prix Global et Forfaitaire). L'équipe (candidat unique ou groupement) sera composée d'un architecte inscrit à l'ordre français des Architectes (ou équivalence), obligatoirement mandataire du groupement, et de personnes ou bureaux d'études dotés de compétences en matière d'études thermiques, fluides, énergies, acoustique, structure, économiste, VRD et OPC. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont pondérés de la manière suivante : 1 Compétences et moyens (moyens humains et matériels, CV de chaque intervenant sur le projet...) 40% 2 Références (projets similaires, de complexité équivalente, adéquation au programme, appréciation de la qualité architecturale des références réalisées) 50 % 3 Capacité financière (prise en compte du chiffre d'affaire du mandataire uniquement) 10% L'acheteur a décidé de limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offre. Le nombre minimum de candidats qu'il a prévu d'inviter est de 5, et le nombre maximum de 5. La date prévisionnelle pour la remise du dossier APS est fixée à Décembre 2026.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Lieu-dit la Robinerie

Miejscowość: Valençay

Kod pocztowy: 36600

Podpodział krajowy (NUTS): Indre (FRB03)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 230 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle brigade de gendarmerie et ses logements à Valençay (36600)

Opis: Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle brigade de gendarmerie et ses logements à Valençay (36600)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Indre (FRB03)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: La présente procédure avec négociation est soumise aux dispositions des articles L21243, R21243 et R216112 à R216120 du Code de la Commande Publique.

Conditions de transmission des candidatures : indiquées dans le règlement de la consultation phase "candidatures" Modalités de financement des prestations : Emprunts - Fonds propres

Les prix sont révisables. Aucune avance ne sera accordée. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Les qualifications techniques éventuelles sont définies au Règlement de consultation. Les variantes facultatives sont autorisées pour la phase offre. Variantes

exigées : Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et devront faire une proposition pour les variantes exigées suivantes : 1 - Mission d'EXE complète 2 - Ordonnancement Pilotage et Coordination 3 - Relevé topographique et réseaux La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social (facultatives) et environnemental détaillées au cahier des charges. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociation (article R. 216117 du Code de la Commande Publique). Comme prévu à l'article R216118 du Code de la Commande Publique, le représentant du pouvoir adjudicateur ne fera pas usage de la possibilité de négocier en phase successive. Les candidats peuvent se présenter en qualité de candidat individuel ou de membre d'un ou plusieurs groupements. Cependant, un candidat ne peut être mandataire de plus d'un seul groupement. Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché. Toutefois en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire des autres membres du groupement. A l'issue de la consultation, il ne sera versé aucune prime aux candidats admis à remettre des prestations et non retenus.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal Administratif de Limoges

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Limoges

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: OPAC 36

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif de Limoges

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: OPAC 36

Numer rejestracyjny: 34439707000014

Adres pocztowy: 90 avenue Charles de Gaulle BP 115

Miejscowość: Châteauroux

Kod pocztowy: 36002

Podpodział krajowy (NUTS): Indre (FRB03)

Kraj: Francja

E-mail: achatspublics@opac36.fr

Telefon: +33 254602071

Adres strony internetowej: <http://www.opac36.fr>

Profil nabywcy: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Limoges

Numer rejestracyjny: 17870005000010

Adres pocztowy: 1 cours Vergniaud

Miejscowość: Limoges

Kod pocztowy: 87000

Podpodział krajowy (NUTS): Indre (FRB03)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.talimoges@juradm.fr

Adres strony internetowej: <http://www.limoges.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: DEMATIS

Numer rejestracyjny: 45072478600030

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75015

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adres strony internetowej: www.dematis.com

Role tej organizacji:

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0178c443-2aa3-46c7-bb74-788c9bc07d38 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 12/06/2026 10:00:06 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 408141-2026

Numer wydania Dz.U. S: 113/2026

Data publikacji: 15/06/2026