

410985-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Roboty budowlane – Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen laatoitusurakka

OJ S 114/2026 16/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Viitasaaren kaupunki

E-mail: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen laatoitusurakka

Opis: Viitasaaren uimahalli Simmarin allasosastolla on 25m kuntoallas, monitoimiallas, opetusallas sekä lastenallas. Uimahallissa on erilliset tilat miehille ja naisille pukuhuoneineen sekä pesutiloineen ja lisäksi kaikille yhteinen höyrysauna. Tarjouksen tulee sisältää Viitasaaren uimahalli Simmarin korjauksen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset laatoitustyöt kokonaisuudessaan. Uimahallin tiloissa uusitaan laatoitukset allastilasta sekä pesuhuonetilastoista. Allastilojen ja kulkualueiden laatoitukset uusitaan kokonaan, seinälaatoitusten ja pilareiden osalta vain alin laattarivi uusitaan. Pesuhuoneiden ja saunojen laatoitukset uusitaan kokonaisuudessaan miesten ja naisten osastoilta. Kylmältaan uuden suojaseinän laatoitukset uusitaan. Höyrysaunan laatoitukset uusitaan kauttaaltaan. Uusien penkkien laatoitukset kuuluvat urakkaan. Laatoituksen alle betoni tai kivirakenteisten pintojen alle tehdään vesieristys. Invapesuhuoneet ja -saunat, huonenumerot 125, 130 ja 131 jäävät ennalleen, eli näihin ei tehdä korjaustoimenpiteitä. Vesikalusteiden sekä kiinnityskohtien (esim. pesuhuoneen saippuatelineen kiinnityskohta) silikonisaumaukset sekä liikuntasaumojen toteutukset suunnitteluasiakirjojen mukaisesti sisältyvät urakkaan. Vesieristeiden (lattia + seinä, huonetiloin) näytepalojen ottaminen eristyspaksuuden osoitusta varten sekä yksilöidyn pöytäkirjan toimittaminen sisältyy laatoitusurakoitsijan vastuulle. Altaiden tiivistetyille ja korjatuille betonirakenteille tehdään vedenpaine-koetusta. Lisäksi allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään lammikoitumistesti vedeneristyksen jälkeen laskemalla letkulla runsaasti vettä. Laatoituksen valmistumisen jälkeen allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään uusi lammikoitumistesti laskemalla letkulla runsaasti vettä. Testejä tehdään jokaisella alueella tai kaistaleella. Testeissä havaittujen puutteiden korjaaminen on laatoitusurakoitsijan vastuulla.

Identifikaattori: 7583d219-fe44-4bb7-b011-469c72c94543

Rodziej procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45431000 Kładzenie płytek

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Urheilutie 9

Miejscowość: Viitasaari

Kod pocztowy: 44500

Podpodział krajowy (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Kraj: Finlandia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 800 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen laatoitusurakka

Opis: Viitasaaren uimahalli Simmarin allasosastolla on 25m kuntoallas, monitoimiallas, opetusallas sekä lastenallas. Uimahallissa on erilliset tilat miehille ja naisille pukuhuoneineen sekä pesutiloineen ja lisäksi kaikille yhteinen höyrysauna. Tarjouksen tulee sisältää Viitasaaren uimahalli Simmarin korjauksen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset laatoitustyöt kokonaisuudessaan. Uimahallin tiloissa uusitaan laatoitukset allastilasta sekä pesuhuonetiloihin. Allastilojen ja kulkualueiden laatoitukset uusitaan kokonaan, seinälaatoitusten ja pilareiden osalta vain alin laattarivi uusitaan. Pesuhuoneiden ja saunojen laatoitukset uusitaan kokonaisuudessaan miesten ja naisten osastoilta. Kylmäaltaan uuden suojaseinän laatoitukset uusitaan. Höyrysaunan laatoitukset uusitaan kauttaaltaan. Uusien penkkien laatoitukset kuuluvat urakkaan. Laatoituksen alle betoni tai kivirakenteisten pintojen alle tehdään vesieristys. Invapesuhuoneet ja -saunat, huonenumerot 125, 130 ja 131 jäävät ennalleen, eli näihin ei tehdä korjaustoimenpiteitä. Vesikalusteiden sekä kiinnityskohtien (esim. pesuhuoneen saippuatelineen kiinnityskohta) silikonisaumaukset sekä liikuntasaumojen toteutukset suunnitteluasiakirjojen mukaisesti sisältyvät urakkaan. Vesieristeiden (lattia + seinä, huonetiloin) näytepalojen ottaminen eristyspaksuuden osoitusta varten sekä yksilöidyn pöytäkirjan toimittaminen sisältyy laatoitusurakoitsijan vastuulle. Altaiden tiivistetyille ja korjatuille betonirakenteille tehdään vedenpaineekoe. Lisäksi allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään lammikoitumistesti vedeneristyksen jälkeen laskemalla letkulla runsaasti vettä. Laatoituksen valmistumisen jälkeen allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään uusi lammikoitumistesti laskemalla letkulla runsaasti vettä. Testejä tehdään jokaisella alueella tai kaistaleella. Testeissä havaittujen puutteiden korjaaminen on laatoitusurakoitsijan vastuulla.

Wewnętrzny identyfikator: 2026-051061-LOT-0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45431000 Kładzenie płytek

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Urheilutie 9
Miejscowość: Viitasaari
Kod pocztowy: 44500
Podpodział krajowy (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/10/2026
Data zakończenia trwania: 15/07/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Vertailuhinta

Opis: Valintaperuste on halvin tarjouksen ehdot täyttävä vertailuhinta. Vertailuhinta lasketaan lisäämällä kiinteään kokonaishintaan pyydetyt yksikköhinnat, joiden summa kerrotaan 100 (sadalla). Eli jos tarjoajan kiinteä kokonaishinta on 1000 euroa ja pyydetyt yksikköhinnat ovat yhteensä 1 euroa, lasktaan vertailuhinnaksi 1000 euroa + 1 e x 100=1100euroa

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/33905/enotice/51061>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/33905/call-for-tenders>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Tilaaja on asettanut hankkeelle sitovan määrärahan sekä hakenut hankkeelle liikuntapaikkojen rakentamisavustusta. Tilaajalla on oikeus luopua hankintapäätöksen toimeenpanosta tai purkaa urakkasopimus ennen töiden aloittamista, jos:

•saadut osaurakkatarjoukset ylittävät niille budjetissa varatut määrärahat •Opetus- ja kulttuuriministeriö ei myönnä hankkeelle liikuntapaikkojen rakentamisavustusta haettua määrää

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Viitasaaren kaupunki

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Viitasaaren kaupunki

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Viitasaaren kaupunki

Organizacja rozpatrująca oferty: Viitasaaren kaupunki

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Viitasaaren kaupunki

Numer rejestracyjny: 0208573-0

Departament: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

Adres pocztowy: Keskitie 10

Miejscowość: Viitasaari

Kod pocztowy: 44500

Podział krajowy (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

E-mail: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Telefon: +358144597411

Adres strony internetowej: <https://www.viitasaari.fi>

Inne punkty kontaktowe:

Punkt kontaktowy: PH-Rakennuttajapalvelu Oy, Mikko Honkanen

E-mail: mikko.honkanen@phrak.fi

Telefon: +358407361489

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1 A

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Adres strony internetowej: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: FI30061576

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 43101053-891e-4a5e-85df-317c5e3b2cbc - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 13/06/2026 06:18:41 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 410985-2026

Numer wydania Dz.U. S: 114/2026

Data publikacji: 16/06/2026