

411005-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Roboty budowlane w zakresie budynków – Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö
OJ S 114/2026 16/06/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Region Skåne, Regionfastigheter

E-mail: davorin.sokic@skane.se

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Opis: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Identyfikator procedury: c435bf4f-1670-4ffd-a2c2-ee56dd485fe3

Wewnętrzny identyfikator: 99999999-421035-41271

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości, 70200000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Skåne län (SE224)

Kraj: Szwecja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team
närsvård Malmö

Opis: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i
behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600
kvm LOA.

Wewnętrzny identyfikator: 99999999-421035-41271

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości, 70200000 Usługi
wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Skåne län (SE224)

Kraj: Szwecja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2028

Data zakończenia trwania: 31/12/2034

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury
: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy
uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert
bez dalszych negocjacji

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:
00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94637>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 22/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94637&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 21/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00)
czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Informacje o terminach odwołania: Enligt förfrågningsunderlaget

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Förvaltningsrätten

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Region Skåne, Regionfastigheter

Numer rejestracyjny: 2321000255

Departament: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Adres pocztowy: Regionhuset

Miejscowość: MALMÖ

Kod pocztowy: 211 19

Podpodział krajowy (NUTS): Skåne län (SE224)

Kraj: Szwecja

Punkt kontaktowy: Davorin Sokic

E-mail: davorin.sokic@skane.se

Telefon: +46 40 675 30 00

Adres strony internetowej: <http://www.skane.se>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Adres pocztowy: Box 4522

Miejscowość: Malmö

Kod pocztowy: 203 20

Podpodział krajowy (NUTS): Skåne län (SE224)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bbc62e69-48c8-4f10-a72b-34bf18ad73ef - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/06/2026 09:20:15 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 15/06/2026 09:20:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 411005-2026

Numer wydania Dz.U. S: 114/2026

Data publikacji: 16/06/2026